

<p><b>Onderwerp</b></p> <p>Aanbesteding Raaks 3e fase</p>	<p><b>Bestuurlijk Behandelaar:</b> (2016/519485)</p>
<p><b>Behandelaar voor commissie en raad</b></p> <p><i>B&amp;W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i></p> <p>ter bespreking</p>	<p><b>Afdeling:</b> GOB/CENTRUM</p> <p><b>Auteur:</b> Dijk, I.</p> <p><b>Email:</b> idijk@haarlem.nl</p> <p><b>Telefoonnr:</b> 023-5113960</p>
<p><b>Bestuurlijke context</b></p> <p>Een openbare aanbesteding, het opstellen van selectie- en gunningscriteria en de uiteindelijke verkoop betreffen allen collegebevoegdheden (ingevolge artikel 160, eerste lid onder e Gemeentewet). Voorafgaand aan de uitoefening van de bevoegdheden vraagt het college de Raad haar zienswijze te geven op de door het college voorgenomen besluiten. Bij verkopen van onroerend goed boven de € 500.000 is op grond van het Protocol Actieve Informatieplicht de 'zware' voorhangprocedure voorgeschreven.</p>	<p><b>Portefeuillehouder:</b> Spijk, J.K.N. van</p>
<p><b>Collegebesluit</b></p> <p>Het college is voornemens te besluiten, onder de voorwaarde dat de zienswijze van de raad geen aanleiding geeft om het besluit te wijzigen of in te trekken:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vaststellen van de selectie- en de gunningleidraad, de koop- en ontwikkelovereenkomst inclusief alle bijbehorende bijlagen inzake Raaks 3<sup>e</sup> fase;</li> <li>2. In te stemmen met de verkoop van het perceel aan de winnende partij van de nog te doorlopen aanbestedingsprocedure van de kavel Raaks fase III, voor een minimumbedrag van € 1.600.000,-</li> <li>3. Het college verzoekt de Raad zijn zienswijze te geven op de onder 1 en 2 genoemde besluiten.</li> </ol>	<p><b>Vergadering:</b> Vergadering BenW d.d. 29-11-2016</p>