



Haarlem

Collegebesluit

Onderwerp: Vrijgeven Voorlopig Ontwerp Floraplein e.o.
BBV nr: 2016/573006

1. Inleiding

De straten rondom het Floraplein hebben een groot onderhoudsbehoefte op de riolering. Het betreft de straten Hazepaterslaan, Floraplein en Florapark. Tegelijk met de uitvoering van het groot onderhoud ontstaat de kans om her in te richten.

Door de herinrichting van het Floraplein en omgeving wordt invulling gegeven aan het beleid uit de Nota Ruimtelijke Kwaliteit waarin het beschermde stadsgezicht wordt beschreven. Daarnaast worden de straten veilig ingericht conform de richtlijnen van Duurzaam Veilig. Het originele ontwerp van Zocher heeft als leidraad voor de inrichting gezorgd voor een rustiger en groenere uitstraling.

De herinrichting wordt gecombineerd met het groot onderhoud aan de riolering wat nodig is in de straten binnen het projectgebied.

2. Besluitpunten college

Het college van Burgemeester en Wethouders besluit:

1. het voorlopig ontwerp voor de herinrichting van het Floraplein en omgeving vrij te geven voor inspraak;
2. het voorlopig ontwerp ter kennisname aan de commissie Beheer te sturen;
3. de lasten van de areaaluitbreiding bedragen structureel € 1.492,87. Het college stelt voor om deze ten laste te brengen van de algemene middelen en dit op te nemen in de Kadernota 2017.

3. Beoogd resultaat

Dit voorlopig ontwerp heeft een groot draagvlak onder belanghebbenden waarbij het beschermd stadsgezicht behouden blijft maar tegelijkertijd een rustigere en groenere uitstraling wordt gerealiseerd.

4. Argumenten

1. Onderhoud wordt gecombineerd met een kwaliteitsverbetering.

Omdat voor het groot onderhoud aan de riolering de straten toch moeten worden open gebroken, is dit goed te combineren met een herinrichting van de straten binnen het project. Hiervoor is werk-met-werk budget vrijgemaakt.

Er komt een rustigere uitstraling door hoekjes en schuine stukjes te laten vervallen en er kan er groen in de vorm van bomen worden toegevoegd.

2. Het ontwerp past binnen vastgesteld beleid.

De Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK) heeft positief geadviseerd over de voorgenomen herinrichting. Daarnaast heeft de ARK aangegeven dat de voorgestelde inrichting een goede basis vormt voor een HIOR dat voor dit wijkdeel nog in de maak is.

3. Het groot onderhoud en de herinrichting passen binnen het beschikbaar gestelde budget.

De herinrichting wordt gedekt vanuit het exploitatiebudget wegen en groen en vanuit het investeringskrediet riolering. De realisatie van het Voorlopig Ontwerp past binnen het beschikbaar gestelde budget. Daarbij wordt ook gebruik gemaakt van het werk-met-werk budget.

De lasten van de areaaluitbreiding bedragen structureel € 1.492,87. Het college stelt voor om deze ten laste te brengen van de algemene middelen en dit op te nemen in de Kadernota 2017.

4. Het ontwerp is na participatie tot stand gekomen.

Er is in de aanloop naar het voorlopig ontwerp geparticipeerd met bewoners, Connexion, Haarlemse Bomenwachtters en de VVE Hazepaterslaan. De resultaten van deze participatie zijn vertaald in dit ontwerp. Hierdoor is een ontwerp ontstaan met een groot draagvlak onder de belanghebbenden.

Het ontwerp is op 19 november 2016 gepresenteerd aan bewoners en overige belangstellenden.

5. Risico's en kanttekeningen

Bewoners hebben aangegeven meer groen in de Hazepaterslaan te willen zien. De locaties van de bomen zijn zodanig gekozen dat ze de straat visueel versmallen. Doordat de trottoirs vol liggen met kabels en leidingen is er alleen plek voor bomen in de rijbaan aan de noordzijde. De bewoners die tegenover deze locaties wonen hebben aangegeven dat zij bang zijn voor lichtverlies in hun tuin en woning. Door de hoge kosten van het omleggen van kabels en leidingen zijn er geen andere locaties voor bomen mogelijk. In overleg met de bewoners die het betreffen zal een optimalisatie in de locaties worden gezocht.

6. Uitvoering

Na vrijgave voor inspraak kunnen belanghebbenden gedurende 6 weken, tot 10 maart 2017, inspraakreacties indienen op het plan. De vrijgave van het voorlopig ontwerp wordt gepubliceerd op het GVOP en op de website van gemeente Haarlem. Daarnaast worden belanghebbenden op de hoogte gesteld van de vrijgave voor inspraak.

Na 10 maart zal een reactienota worden opgesteld waarmee het ontwerp definitief vastgesteld kan worden.

Na vaststelling van het definitief ontwerp wordt de aanbesteding van realisatie voorbereid.

7. Bijlagen

1. Voorlopig Ontwerp Floraplein en omgeving (3 bladen)

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester