



Haarlem

Intentieovereenkomst Scheepmakerskwartier fase 2b

- Doel van deze overeenkomst: borgen dat direct omwonenden aan de Harmenjansweg rond fase 2B van het Scheepmakerskwartier zorgvuldig worden geïnformeerd en betrokken over de ontwikkelingen rond het gebouw, de inrichting van de openbare ruimte en de verkeerssituatie aan de Harmenjansweg. Voor de omwonenden geeft dit de zekerheid dat zij ook na het intrekken van hun zienswijze betrokken blijven bij de verdere planontwikkeling.
- Betrokken partijen: omwonenden van fase 2B aan de Harmenjansweg, vertegenwoordigd door John van Putten, ook als vertegenwoordiger van de commissie Bouw van de wijkraad, de gemeente, vertegenwoordigd door Peter Tobben en de ontwikkelcombinatie, vertegenwoordigd door Ernest van der Meijde.
- Aanleiding van de overeenkomst: de participatie voor het ontwerp van het gebouw van fase 2B, zoals dat in oktober t/m december 2016 heeft plaatsgevonden. Het resultaat voor het verlaagde ontwerp van het gebouw is als bijlage bij deze intentieovereenkomst opgenomen.
- Uitgangspunten van de overeenkomst:
 - De gemeente en de ontwikkelcombinatie zorgen dat omwonenden tijdig worden geïnformeerd over de planvorming voor de inrichting van de Harmenjansweg in opdracht van de gemeente Haarlem en de inrichting van de overige ruimte rond fase 2 in opdracht van de ontwikkelcombinatie.
 - De gemeente en de ontwikkelcombinatie gebruiken daarvoor in overleg de bestaande klankbordgroep en/of vertegenwoordigers die door de Wijkraad zijn aangewezen gesprekspartner om bovenstaande planvorming te bespreken.
 - De klankbordgroep krijgt de gelegenheid om wensen en voorkeuren met betrekking tot inrichting van de Harmenjansweg, de inrichting van de overige ruimte rond fase 2, de aanleg van groen en de verkeerskundige aanpassingen aan te dragen.
 - Waar mogelijk houden de gemeente en de ontwikkelcombinatie rekening met deze wensen en voorkeuren in het uitwerken van de plannen.
 - Als wensen en voorkeuren niet kunnen worden verwerkt in de planuitwerking, bijvoorbeeld vanwege ruimtelijke, financiële of planologisch-juridische redenen danwel vanwege een belangenafweging door de gemeente, dan kunnen gemeente en/of ontwikkelcombinatie dit onderbouwen richting klankbordgroep.
- Alle betrokken partijen verklaren hiermee dat er constructief en transparant wordt gewerkt aan het afronden van de plannen voor (de omgeving van) fase 2 van het Scheepmakerskwartier.

Haarlem, februari 2017

Omwonenden Harmenjansweg/commissie Bouw van de Wijkraad, John van Putten:

Gemeente Haarlem, Peter Tobben:

Ontwikkelcombinatie, Ernest van der Meijde;



CONTROLE MATEN GEVEL
IN MM. TE METEN PER GEVEL VLAK OOSTZIJDE

CONTROLE MATEN DAKTERRASSEN
IN MM - TE METEN VANAF GEVELVLAK

OP MOMENT VAN OPSTELLEN VAN DIT
DOCUMENT WORDT ALS PEILHOOGTE
("PEIL = 0") AANGEHOUDEN:

0.94 +N.A.P.

AFGESTEMD MET GEMEENTE EN DE
ONTWIKKELING VAN FASE ZA

DE EXACTE PEILMAAT ZAL BIJ VERLENEN
VAN OMGEVINGSVERGUNNING
WORDEN VASTGESTELD

**WI-
BAUT**

Wibaut projectontwikkeling

Muiderstraat 5/E
1011 PZ Amsterdam
020 421 70 84
info@wibaut.nl

CONTACT:

VANOMMEREN-ARCHITECTEN
KEIZERSGRACHT 126
1015CW AMSTERDAM
020-7822222

info@vo-a.nl
www.vo-a.nl

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN
ALLE MATEN IN MILLIMETERS

project: de scheepmaker
definitief ontwerp

onderwerp: doorsnede

schaal: -

bladnummer: bijlage 01

datum: 06.02.2017