



Hoogheemraadschap van
Rijnland

kopie aan:

G. van Bruggen
E. van der Linden
S. van Geffen
M. van Tussveld
H. Kiela
J.P. de Jong
P. Visman

uw kenmerk: 2016/441986
uw brief van:
ons kenmerk: 17.046056
bijlagen: 2
inlichtingen: G. van Bruggen
doorkiesnummer: +31713063335
onderwerp: Overdracht beheer en onderhoud
watersysteem Haarlem

Gemeente Haarlem
t.a.v. wethouder C.Y. Sikkema
Postbus 511
2003PB HAARLEM

Leiden, **14 JUNI 2017**

Geacht mevrouw Sikkema,

In uw brief van 27 september 2016 (kenmerk 2016/44186) heeft u aandacht gevraagd voor een aantal zaken met betrekking tot de overeenkomsten overname onderhoud en ontvangstplicht stedelijk water (2008) en overname waterstaatswerken (2009). In deze brief leggen we de afspraken vast die we hebben gemaakt in ons bestuurlijk overleg van 1 mei jl.

In 2008 hebben Rijnland en Haarlem een overeenkomst gesloten waarbij het onderhoud van overig stedelijk oppervlaktewater door Rijnland van Haarlem werd overgenomen. In 2009 heeft Rijnland middels een provinciaal besluit het beheer van een aantal polders, die tot dan nog in beheer bij de gemeente waren, overgenomen.

Naar aanleiding van deze overnames was er nog een aantal zaken dat nader afgesproken moest worden. Voor sommige gemalen was onduidelijk of ze onder de overeenkomst vielen. Voor een aantal watergangen moest nog bepaald worden of het baggeren (voorwaarde voor overname) gereed was. Verder is er sinds 2008/2009 een aantal watergangen gerealiseerd en gemalen gebouwd, dat nog niet formeel is overgedragen. Tot slot is het belangrijk dat Rijnland en Haarlem voor de watergangen en gemalen die nu en in de toekomst worden aangelegd, voorafgaand aan de uitvoering afspraken maken over wie het onderhoud van deze watersystemen doet en onder welke voorwaarden.

De afgelopen tijd heeft ambtelijk en bestuurlijk overleg plaats gevonden om een antwoord te vinden op de openstaande vragen. Hierbij is in gezamenlijk overleg het watersysteem beschouwd, en zijn er twee kaarten opgesteld waarop de watergangen en de gemalen zijn aangegeven, met daarbij de knelpunten en mogelijke oplossingen. Deze twee kaarten zijn als bijlage bij deze brief gevoegd. Bij de afspraken is uitgegaan van de bestaande overeenkomst uit 2008 en het provinciale besluit uit 2009, en de verplichtingen die daaruit voortvloeien.

Dit heeft er toe geleid dat in het bestuurlijk overleg op 1 mei jl. een aantal afspraken is gemaakt. In het onderstaande worden deze afspraken opgesomd.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.

Budget achterstallig onderhoud

In uw brief vraagt u te bevestigen dat Haarlem al het achterstallig onderhoud van de in 2008/2009 overgedragen waterstaatswerken heeft afgekocht. Het beschikbare budget is de afgelopen jaren gebruikt voor diverse projecten om achterstallig onderhoud weg te werken. Wij bevestigen dat daarmee vanaf nu het onderhoud voor deze werken voor rekening van Rijnland is.

Baggeren

Conform de overeenkomst is het dagelijks onderhoud van het stedelijk water per 1 januari 2009 naar Rijnland gegaan. Het groot onderhoud van het stedelijk water (maatgevend is de stedelijke contour die is aangegeven op de kaart die bij de overeenkomst uit 2008 was gevoegd) gaat naar Rijnland nadat de watergangen op diepte zijn gebracht (gebaggerd zijn). De afgelopen jaren hebben Haarlem en Rijnland bijna al het stedelijk water gebaggerd, op een aantal watergangen na. Dit betreft niet alleen de drie in uw brief genoemde volkstuinen, maar ook het Bijenpad, waar de gemeente ecologisch beheer voert, en ook een aantal restwatergangen die om diverse redenen niet zijn meegenomen, onder andere omdat nog geen overeenstemming was met terreineigenaren over de uitvoering van het werk. In het verleden zijn de baggerwerken gezamenlijk opgepakt. Voor deze restpunten lijkt dat geen praktische aanpak. Daarom is afgesproken de taken te verdelen, waarbij de geschatte kosten voor beide partijen gelijk zijn. De verschillende watergangen zijn met kleuren gemarkeerd op de bijgevoegde kaart (overname onderhoud stedelijk water).

Wij stellen voor de volgende taakverdeling te hanteren:

1. De watergangen in de volkstuinen en het Bijenpad (rood gemarkeerd op de kaart) worden door de gemeente op diepte gebracht, waarna het groot onderhoud van deze watergangen aan Rijnland wordt overgedragen. De gemeente is voornemens om deze watergangen in de periode 2017-2019 te baggeren.
2. Voor watergangen waarvoor nog geen overeenstemming met de terreineigenaar is (paars gemarkeerd op de kaart) zal Rijnland de eigenaren aanschrijven met een aanbieding dat Rijnland de watergang baggert en in onderhoud overneemt. Als de particulier op dit aanbod ingaat neemt Rijnland het groot onderhoud over en zal dit in het reguliere baggerprogramma opnemen. Wanneer de eigenaren niet op het aanbod ingaan blijft het onderhoud bij de particulier, en zal op basis van de schouw worden gehandhaafd.
3. Voor watergangen die om andere redenen niet zijn gebaggerd (oranje gemarkeerd op de kaart) neemt Rijnland per 1 oktober het groot onderhoud over, en Rijnland zal deze watergangen opnemen in het reguliere baggerprogramma.

Voor de volledigheid merken wij op dat de volkstuinen veelal onderbemalingen zijn. De bijbehorende gemalen vallen niet onder de overeenkomst, en zullen niet door ons in onderhoud worden overgenomen. Daarnaast zal voor de overdracht de vergunningssituatie moeten worden gecontroleerd.



Hoogheemraadschap van Rijnland

Gemalen

Van de veertien gemalen die al bestonden toen de overeenkomst werd getekend zijn er inmiddels 13 in beheer en onderhoud aan Rijnland overgedragen. Voor het veertiende gemaal (doorstroomgemaal Houtvaarkade) wordt binnenkort de eigendomsoverdracht notarieel geregeld.

Sinds 2008/2009 heeft de gemeente een aantal nieuwe gemalen gebouwd. In uw brief vraagt u ons om deze gemalen ook over te nemen.

Op de kaart met over te nemen watersystemen bij de overeenkomst uit 2008 staat het gebied rond Ripperda aangeduid als "in de toekomst over te nemen". Wij kunnen er daarom mee instemmen om de drie gemalen rond Ripperda in beheer en onderhoud over te nemen.

Voor gemaal Meerwijkplas zijn wij van mening dat deze geen functie heeft in het waterbeheer, en wij zullen deze daarom niet in beheer en onderhoud overnemen. Er zijn andere mogelijkheden om de huidige taken van het gemaal op andere wijze uit te voeren. De gemeente ontmantelt het gemaal en zorgt voor het terugbrengen van de kerende functie.

Nieuwe watergangen

Sinds het afsluiten van de overeenkomsten voor overdracht van beheer en onderhoud heeft de gemeente een aantal nieuwe watergangen aangelegd (geel gemarkeerd op de kaart). Volgens de overeenkomsten worden die aan Rijnland overgedragen als aan de vergunningsvoorwaarden is voldaan. Dit betreft de volgende watergangen:

1. Parkvijver Delftwijk Delftlaan/Boutenstraat
2. Waterloop Schoterbos
3. Jachthaven Schoterog
4. Noordelijk deel centrale watergang Waarderpolder
5. Uitbreiding Waarderhaven
6. Ringgracht Ripperda Ripperda
7. Jachthaven Scheepmakerskwartier
8. Verbreding Fuikvaart en op boezemniveau brengen
9. Ringgracht Meerwijk centrum
10. Verbindingsgracht Meerwijk Centrum met de Amerikavaart
11. Watergang van der Aartweg

Voor de uitbreiding van de Waarderhaven (5), de verbreding van de Fuikvaart (8) en de Ringgracht Meerwijk centrum (9) moet de vergunning status nog worden getoetst. Wanneer deze aan de vergunningsvoorwaarden voldoen kunnen deze in

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.

onderhoud worden over genomen. De overige watergangen kunnen wij per 1 oktober 2017 in onderhoud overnemen.

Toekomstige watergangen

Met het oog op het klimaatbestendig maken van de stad werken Haarlem en Rijnland samen aan het versterken en zo nodig uitbreiden van het watersysteem. Dit betekent dat ook in de toekomst nieuwe watergangen zullen worden aangelegd.

De huidige overeenkomst gaat er van uit dat al het water dat in de toekomst binnen het stedelijk gebied wordt aangelegd in onderhoud aan Rijnland wordt overgedragen. Daarbij is geen toets op functie voor het watersysteem en onderhoudbaarheid voorzien. Om controle te houden over het watersysteem dat in onderhoud bij Rijnland komt, wil Rijnland graag met de gemeente een procedure afspreken voor de voorwaarden waaraan nieuwe watersystemen moeten voldoen om voor overname van onderhoud in aanmerking te komen. Een en ander binnen de afspraken die in de overeenkomst uit 2008 en het besluit uit 2009 zijn opgenomen. Daarmee wordt ook voorkomen dat nieuwe situaties ontstaan waarin bij een gegraven watergang of gebouwd gemaal onduidelijkheid bestaat over het onderhoud.

Wij stellen voor bij deze watersystemen de volgende procedure te hanteren :

Fase	Actie
Ontwerpen watergang	<ul style="list-style-type: none"> • Rijnland en Haarlem stellen gezamenlijk vast dat de nieuwe watergang een gewenst onderdeel is van het watersysteem, conform de afspraken in de Overeenkomst 2008 en het Besluit 2009. • Haarlem en Rijnland toetsen ontwerp op eisen inrichting en onderhoud van de watergang.
Vorbereiden watergang	<ul style="list-style-type: none"> • Rijnland geeft Watervergunning af. • Haarlem verzoekt Rijnland schriftelijk om overname beheer en onderhoud van de watergang, na oplevering van de watergang. • Rijnland bevestigt schriftelijk.
Realiseren watergang	<ul style="list-style-type: none"> • Haarlem en Rijnland toetsen realisatie op eisen Watervergunning en eisen onderhoud.
Opleveren watergang	<ul style="list-style-type: none"> • Haarlem en Rijnland toetsen watergang op eisen Watervergunning en eisen onderhoud. • Wanneer de watergang voldoet, geeft Rijnland aan Haarlem schriftelijk bericht dat ze de watergang in beheer en onderhoud



Hoogheemraadschap van
Rijnland

hebben overgenomen.

De watergangen die op korte termijn in uitvoering komen kunnen daarvoor als pilot dienen. Dit betreft de volgende watergangen :

1. Centrale watergang Waarderpolder;
2. Watersysteem Kleverlaanzone met waterpartij Kweektuin;
3. Watersysteem 023 Haarlem;
4. Watergang langs de Aziëweg;
5. Waterpartijen Schoterbos.

Bij enkele van deze watersystemen zullen ook gemalen gerealiseerd gaan worden, zoals bij de Centrale watergang Waarderpolder.

Gedurende de voorbereiding en realisatie van bovengenoemde vijf watergangen gaan Rijnland en Haarlem deze procedure toetsen en verfijnen, zodat deze procedure ook voor andere toekomstige watergangen gebruikt kan gaan worden.

Evaluatie overname stedelijk water

De afgelopen jaren heeft Rijnland met een aantal gemeenten een overeenkomst gesloten over de overname van beheer en/of onderhoud van stedelijk water. Rijnland gaat nog dit jaar een Rijnland-brede evaluatie doen van de overname van beheer en onderhoud van stedelijk water. Hiervoor wordt input gevraagd van de gemeenten waarmee Rijnland een overeenkomst heeft. Ook Haarlem zal worden benaderd om aan deze evaluatie mee te werken. De uitkomsten van de evaluatie kunnen consequenties hebben voor toekomstige overnametrajecten.

Hoogachtend,

Dijkgraaf en hoogheemraden,

G.J. Doornbos,
dijkgraaf

mw. C.M. van de Wiel,
secretaris



Moet nog GEBOUWD worden
 Specificaties gemaal zijn aangeleverd door Rijnland
 Overdracht volgens afgesproken procedure

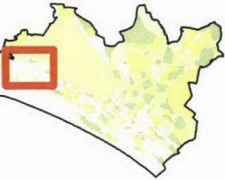
Ripperdatterrein en Singel, 3 gemalen
 Worden overgedragen aan Rijnland
 als er aan de veiligheidseisen wordt voldaan

Gemaal ligt in 2 gemeenten
 concept-akte gemeente Bloemendaal/Haarlem is opgestuurd naar Rijnland

Het oude gemaal wordt gesloopt

De documenten voor het nieuwe gemaal liggen bij de Notaris

Wordt niet overgenomen door Rijnland





Hoogheemraadschap van
Rijnland

Gemeente Haarlem
 over te dragen gemalen

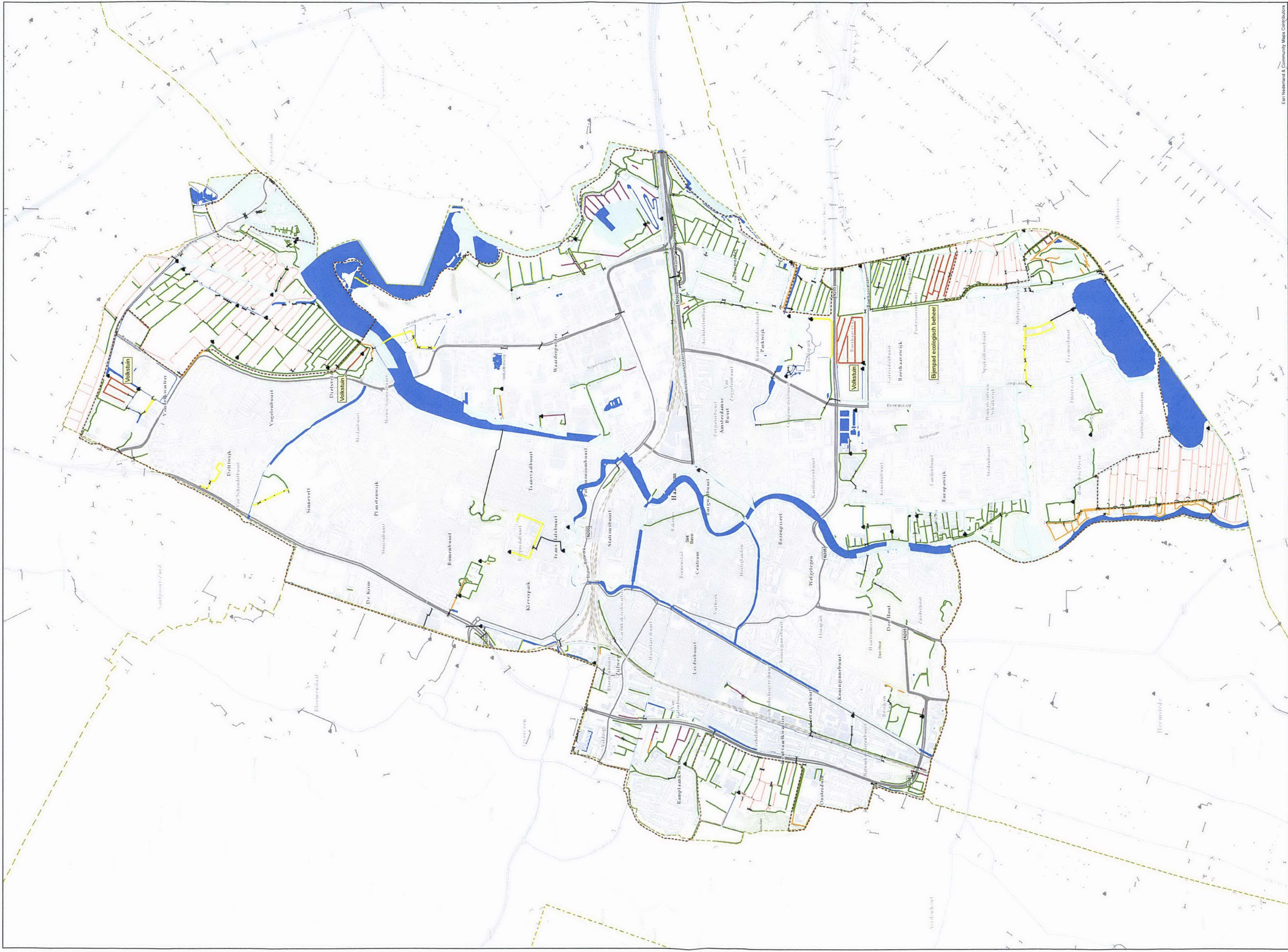
gemeente 2016



-  GROEN (dit is overgedragen)
-  ORANJE (intentie overdragen)



Topografische ondergrond (c) Dienst Kadaster	getekend : TS	datum : 25 april 2017
	schaal : 1:20.000	formaat : A2
	blad : 1	versie : H
bestand : 2017_02_27_Overname Stedelijke gemalen_Haarlem_lov_Erik_vd_Linde		



Legenda

Watergang

- Reeds van Rijnland Gebaggd
- Niet gebaggd, wel overname
- Niet gebaggd, overname nadat gemeente heeft gebaggd
- Nieuw gerealiseerde over te nemen watergang

Grens

- Wel overname, mits overeenstemming met eigenaren (binnen contour)
- Niet gebaggd, geen overname (buiten contour)
- Niet in scope Haarlem fase 2

Kunstwerk

- Gemaal
- Sluis
- Shuis
- Dam
- Duiker
- Inlaat
- Sifon

Stedelijk gebied

- Gemeente

Overname onderhoud stedelijk water

Rijnland

Haarlem

0 200 400 600 Meters

Topografische ondergrond (S) Drenot Kadaster

gebied : SL datum : 03 mei 2017

schaal : 1:14.000 formaat : A1

blad : 1 versie : B

bestand : 02_Haarlem_Overname_Bestuurstaaf.pdf

East, Nederland & Community Maps Contributors

X:\data\Repository\Ug\leiver\2017\04_36_Haarlem_bestuurstaaf_Geand_van_Buiggen