



Haarlem

Raadsstuk

Onderwerp Beschikbaar stellen krediet voor voorbereiding herinrichting Houtplein en omgeving.	
Nummer	2017/324459
Portefeuillehouder	Sikkema, C.Y.
Programma/beleidsveld	5.1 Openbare ruimte en mobiliteit
Afdeling	GOB
Auteur	Admiraal, R.
Telefoonnummer	023-511 3879
Email	radmiraal@haarlem.nl
Kernboodschap	Het Houtplein, één van de entrees van de stad, moet meer allure krijgen en wordt heringericht. We transformeren het plein tot een OV-knooppunt, waarin verkeersstromen worden gescheiden en het openbaar vervoer wordt verbeterd. Door de herinrichting wordt het plein mooier, schoner en veiliger. Herinrichting van het Houtplein biedt ook economische kansen. Er kan een aantrekkelijk verblijfsklimaat ontstaan, met mogelijkheden voor de vestiging van winkels, horeca en/of terrassen. Een herinrichting kan een impuls betekenen voor vastgoedeigenaren om de bebouwde omgeving te revitaliseren.
Behandelvoorstel voor commissie	De commissie Beheer wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college in paragraaf 2 en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	- Wethoudersbrief stand van zaken Houtplein d.d. 12 april 2017.
Besluit College d.d. 12 september 2017	1. Het college stelt het voorstel aan de raad vast. de secretaris, de burgemeester,

<p>Besluit Raad d.d. (wordt ingevuld door de griffie)</p>	<p>De raad der gemeente Haarlem,</p> <p>Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,</p> <p>Besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tot het vrijgeven van een krediet van €75.000,= voor de voorbereiding van de herinrichting Houtplein en omgeving. • De lasten van het besluit te dekken uit IP.GOB.62. <p>de griffier, de voorzitter,</p>
--	--

1. Inleiding

De provincie en de gemeente Haarlem gaan gezamenlijk voor een entree met meer allure en beter openbaar vervoer. Met een verbeterde doorstroming van de regionale bussen en grotere kwaliteit van de halteplaatsen. Ook willen wij de verkeersveiligheid verbeteren door de verkeersstromen van elkaar te scheiden. Daarnaast willen we goede fietsparkeer-voorzieningen realiseren en een kwalitatief hoogwaardige openbare ruimte.

De functionele verbeteringen kunnen worden vormgegeven in nauwe samenhang met een sterk verbeterde ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor krijgt dit deel van de stad een duidelijke inrichting en een verblijfskwaliteit die hoort op één van de hoofdentrees naar de binnenstad.

In 2017 start de voorbereiding voor het project. Hiervoor is in 2017 een voorbereidingskrediet nodig.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

- Tot het vrijgeven van een krediet van €75.000,= voor de voorbereiding van de herinrichting Houtplein en omgeving.
- De lasten van het besluit te dekken uit IP.GOB.62.

3. Beoogd resultaat

Het Houtplein en omgeving wordt opnieuw ingericht met als uitgangspunt het voorlopig ontwerp inrichtingsplan uit 2011. We transformeren het plein tot een OV-knooppunt, waarin verkeersstromen worden gescheiden en het openbaar vervoer wordt verbeterd.

4. Argumenten

4.1 Voor gebruikers ontstaat een overzichtelijk, mooi en veiliger plein.

Het Houtplein is één van de entrees van de stad. We transformeren het plein tot een OV-knooppunt, waarin verkeersstromen worden gescheiden en het openbaar vervoer wordt verbeterd. Voor de gebruikers ontstaat er een overzichtelijker plein, dat mooier, schoner en veiliger is dan nu het geval is.

2017/324459 Beschikbaar stellen krediet voor voorbereiding herinrichting Houtplein en omgeving.

4.2. Voor ondernemers ontstaan economische kansen.

Herinrichting van het Houtplein biedt ook economische kansen. Het ontwerp draagt bij aan een aantrekkelijk verblijfsklimaat, met mogelijkheden voor de vestiging van winkels, horeca en/of terrassen. Een herinrichting is bedoeld als impuls voor vastgoedeigenaren om de bebouwde omgeving te revitaliseren.

4.3 Voor reizigers draagt de aanpassing bij aan het verbeteren van de kwaliteit van Openbaar vervoer.

Het project verbetert de doorstroming, gebruikskwaliteit van het openbaar vervoer en ruimtelijke kwaliteit van deze regionale openbaar vervoerknoop.

4.4 Concept Structuurvisie Openbare Ruimte

De herinrichting van het Houtplein past binnen de Structuurvisie Openbare Ruimte, waarin wordt gekozen voor versterking van de HOV-corridor en versterking van de ruimtelijke kwaliteit van het Houtplein door doorgaand verkeer te bundelen op de grote ring. Specifiek staat het project benoemd onder de te realiseren doelen en sleutelprojecten.**4.5 Financiën**
Het krediet is bepaald op basis van kentallen en wordt gedekt vanuit het investeringsplan. Ook het voorbereidingskrediet komt ten laste van het investeringsplan. Als onderdeel van elke ontwerpfase wordt een projectraming opgesteld, waarmee de financiële consequenties direct inzichtelijk zijn. Indien nodig kan in het ontwerpproces bijgestuurd worden. Een beheerparagraaf wordt opgesteld om tijdig de financiële gevolgen voor het toekomstig beheer en onderhoud inzichtelijk te hebben.

Het project is opgevoerd in het investeringsplan voor 2018 en 2019 en gaat uit van een cofinanciering van de provincie. Uit het project fly-over resteert 3,7 miljoen euro. De provincie stelt dit geld beschikbaar voor de herinrichting van het Houtplein en omgeving. Met een cofinanciering vanuit de gemeente is er voldoende budget waarmee de transformatie van het Houtplein definitief door kan gaan.

5. Risico's en kanttekeningen

5.1 Samenwerking Provincie Noord-Holland

De provincie en de gemeente hebben gezamenlijke doelen en belangen binnen het project en werken constructief samen. Voorbeeld daarvan is het voorstel van de provincie om mee te werken aan het herbestemmen van een deel van een reeds beschikbare subsidie. Afspraken moeten binnen de provincie nog wel bestuurlijk worden goedgekeurd.

5.2 Inhoudelijke discussie met stakeholders bij herstart project Houtplein.

De eerste plannen voor herinrichting van het Houtplein e.o. stammen uit 2011. Het zijn in participatie opgestelde concepten die in de bijlage zijn bijgevoegd. Stakeholders waren onder andere Rover, Fietsersbond, wijkraden, Connexxion, Provincie en Haarlemse Bouwplannen. In verband met bezuinigingen is dit plan uitgesteld. Inmiddels is het 2017 en bestaat de mogelijkheid, dat stakeholders een afwijkende mening of nieuwe inzichten hebben die tot bijstelling van de plannen kan leiden. Als onderdeel van het proces wordt dit nu als eerste inzichtelijk gemaakt.

6. Uitvoering

De concepten zijn in 2011 tot stand gekomen in participatie met stakeholders als Rover, Fietsersbond, wijkraden, Connexxion, Provincie en Haarlemse Bouwplannen. De gemeente nodigt de stakeholders opnieuw uit om de afspraken uit het verleden te toetsen.

Ook worden de gevolgen van de nieuwe concessie voor het openbaar vervoer onderzocht en eventueel noodzakelijke aanpassingen verwerkt. Het (aangepaste) ontwerp wordt voorafgaand aan het inspraakproces besproken met alle stakeholders die ook in 2011 waren betrokken. Eventuele opmerkingen worden verwerkt in het VO wat aansluitend vrijgegeven wordt voor inspraak.

De planning is, dat we het voorlopig ontwerp in het najaar vrijgeven voor inspraak. Een informatieavond voor stakeholders en omwonenden is onderdeel van de inspraak. In het eerste kwartaal van 2018 hopen we het Definitief Ontwerp vast te stellen, waarna de verdere voorbereiding en aanbesteding starten. De uitvoering van de werkzaamheden vindt plaats in 2018 en 2019.

7. Bijlagen

- Concept Gebiedsvisie, afdeling Ruimtelijk Beleid, juni 2012.
- Voorlopig Ontwerp Inrichtingsplan Houtplein Delva, juni 2012.