



Haarlem

Gemeente Haarlem

drs. Cora-Yfke Sikkema

Wethouder duurzaamheid, mobiliteit, beheer en onderhoud

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Beheer

Datum 11 september 2017  
Ons kenmerk 2017/414770  
Contactpersoon M. Hoefakker  
Doorkiesnummer 0235113292  
E-mail mhoefakker@haarlem.nl  
Onderwerp Stand van zaken verplaatsing viskiosk Friese Varkenmarkt

Geachte leden van de commissie Beheer,

Als vervolg op mijn eerdere brief die u op 20 juli 2017 hebt ontvangen (kenmerk 2017/336734) kan ik u meedelen dat de viskiosk aan de Friese Varkenmarkt op 31 augustus naar voren is geplaatst.

De brandweer Kennemerland heeft in samenwerking met Toezicht en Handhaving op 15 augustus getoetst wat de minimale afstand zou moeten zijn tussen de viskiosk en de woonboot. De minimale afstand moet 1.80m zijn. De brandweer adviseert hierbij een marge te nemen en geeft aan dat de afstand van 3.10m (de oorspronkelijke afstand) voldoende is.

Op 27 juli is het fietspad langs de viskiosk in een knik gelegd zodat voldoende ruimte ontstond om de viskiosk op de oude plek terug te plaatsen. De viskiosk staat nu weer op 3.10m vanaf de kademuur.

Hiermee is de onveilige situatie die eind vorig jaar is ontstaan door de viskiosk vlak voor de woonboot te plaatsen beëindigd. De bewoonster van de woonboot had begin dit jaar al een handhavingsverzoek ingediend om de viskiosk weg te halen. Doordat hier niet tijdig op is gereageerd heeft de gemeente onlangs een dwangsom moeten betalen van € 1.260,- aan de woonboot bewoonster. Het is spijtig dat de situatie zo lang heeft voortgeduurd.

In de brief van 20 juli heb ik aangegeven dat de eventuele verplaatsing van de viskiosk naar de Koudenhorn veel haken en ogen heeft. In de afgelopen maanden zijn er gesprekken geweest met de eigenaar en is aangegeven dat de vergunning afgegeven zou kunnen worden voor een periode van 10 jaar (tot aan zijn pensioen) en vervolgens niet overdraagbaar aan bloed- en aanverwanten. Dit zijn beperkende factoren ten opzichte van de huidige vergunning. De eigenaar kan hiervoor een schadeclaim indienen die beoordeeld moet worden binnen het stelsel van



## Haarlem

2

nadeelcompensatie. Deze claim kan echter pas ingediend en beoordeeld worden nadat de nieuwe vergunning is verleend en de beperkende factoren een feit zijn.

Op korte termijn zal afgestemd worden met de eigenaar van de viskiosk of hij voornemens is een nieuwe standplaatsvergunning aan te vragen. Als blijkt dat dit niet zal gebeuren zal de tegelverharding op de Friese Varkenmarkt vervangen worden door asfalt.

Ik hoop dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

drs. Cora-Yfke Sikkema