

Preambule Intentieovereenkomst Aardgasvrije nieuwbouw in de MRA

Versie 2018-12-22, gem Haarlem en Provincie Noord-Holland

De MRA stelt in haar brief 'Inbreng Kabinetsformatie Metropoolregio Amsterdam- uitwerking Woningbouwopgave en Energietransitie vanuit Proeftuin Maak Verschil' van 27 maart 2017 dat de MRA inzet op:

'Het versnellen van 'zachte' plannen die onvoldoende voortgang kennen, met een inzet van 60.000 woningen startklaar in 2020. Met het oog op de benodigde energietransitie is de inzet dat deze woningen energieneutraal en aardgasvrij worden gerealiseerd, waarbij we de markt uitdagen tot energieleverende woningen.'

Om hier uitvoering aan te geven hebben de bestuurders tijdens het MRA PHO Duurzaamheid van 23 november 2017 gesproken over afspraken maken met elkaar over normstelling van aardgasvrije nieuwbouw in de MRA. Deze normstelling is vertaald in een intentieovereenkomst die op 1 februari 2018 ondertekend kan worden tijdens het Congres Duurzaam Gebouwd, met een persmoment.

De MRA biedt ondersteuning aan per deelregio om bij te dragen aan de besluitvorming in de Colleges van de gemeenten in de MRA.

Uit de factsheet 4.11, versnellen van de energiebesparing bebouwde omgeving:

De grootste woningbouwopgave van Nederland ligt in de MRA en deze woningen worden in de MRA alleen nog maar aardgasvrij gebouwd. De bestuurders hebben besloten dat zij aardgasvrij als norm willen hanteren voor een 'level playing field', zodat er duidelijkheid voor ontwikkelaars ontstaat.

Besluitpunt bestuurders tijdens het PHO van 23 november 2017:

De intentieverklaring "van het gas los", primair voor nieuwe woningen (vooruitlopend op de aanpassing van de gaswet in 2018) met spoed uit werken, met name omdat de woningbouwopgave groot is, en later weer "verduurzamen" verspilling van geld en inzet is.

Hierbij maken we gebruik van de gelegenheid op 1 februari tijdens het congres duurzaam gebouwd/Noord-Holland/Haarlemmermeer "#VanGasLos". De uitwerking hiervan kan primair ter hand worden genomen door de gemeente Haarlem en de provincie Noord-Holland binnen actieprogramma 4.11.

Uit verslag van het PHO van 23 november 2017:

De beslispunten worden langsgelopen en zijn akkoord. De aanpak komt volgende vergadering op de agenda. Het voorstel ligt voor om voor 1 februari met gezamenlijke ambitie te komen mbt gasloos (doel: uitspreken op het congres van 1 februari). De bestuurders geven opdracht aan de programmamanager energie om een format conceptbesluit te maken die de leden voor de college's kunnen gebruiken (gebruik maken van de nota's van Amsterdam en Haarlem). Voorstel wordt

schriftelijk gedeeld en consensus gevraagd voor 1 februari. Gedeputeerde van der Hoek geeft aan dat hij ernaar streeft dat de regio Noord Holland Noord hierbij aansluit. De bestuurlijke (start)oploop energie wordt in mei/juni georganiseerd in plaats van februari.

Tijdspad voor gemeenten:

1. Intentieovereenkomst Aardgasvrije nieuwbouw wordt op 1 februari 2018 ondertekend, met een persmoment.
2. De deelregio's uit de MRA kunnen zich aanmelden voor de COP Aardgasvrije nieuwbouw, verzorgd door SPDE om besluitvorming voor te bereiden.
3. De gemeenten streven ernaar om besluitvorming voor aardgasvrije nieuwbouw rond de zomer gereed te hebben.
4. Eind 2018 worden de resultaten voor aardgasvrije nieuwbouw gepresenteerd tijdens de MRA energietop.