Haarlem

Raadsstuk

Onderwerp Vrijgeven voorbereidingskrediet Integrale vernieuwing openbare ruimte in Meerwijk (IVORiM)	
Nummer	2018/269828
Portefeuillehouder	Snoek. M
Programma/beleidsveld	5.1 Openbare ruimte en mobiliteit
Afdeling	PCM
Auteur	Olaf van Poorten
Telefoonnummer	nvt
Email	ovanpoorten@haarlem.nl
Kernboodschap	Er is een noodzaak voor onderhoud voor een groot aantal wegen in Meerwijk. Ook dienen er maatregelen getroffen te worden aan de riolering. Het biedt voor Meerwijk kansen om grootschalig integraal onderhoud uit te voeren waarbij door in samenhang met het aanleggen van een warmtenet en rekening houdend met de ruimtelijke kansen in het gebied de openbare ruimte klimaat adaptief gericht kan worden. De openbare ruimte in Meerwijk wordt in een periode van ca 5 jaar integraal en gefaseerd heringericht. Voor de voorbereiding wordt nu een krediet aangevraagd. Het vrijgeven van het voorbereidingskrediet is een bevoegdheid van de raad.
Behandelvoorstel voor commissie	De commissie beheer wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college om het krediet vrij te geven en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	Het budget voor IVORiM is opgenomen in het Investeringsplan 2018-2022
Besluit College d.d. 12 juni 2018	1. Het college stelt het voorstel aan de raad vast. de secretaris, de burgemeester,
Besluit Raad d.d. ……. (wordt ingevuld door de griffie)	De raad der gemeente Haarlem, Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, Besluit: 1. Van het krediet IP GOB.78 € 300.000 vrij te geven voor voorbereiding van de integrale vernieuwing van de openbare ruimte in Meerwijk. de griffier, de voorzitter,

1. Inleiding

Er is een noodzaak voor onderhoud voor een groot aantal wegen in Meerwijk. Ook dienen er maatregelen getroffen te worden aan de riolering. Het beeld voor Meerwijk is dat hier kansen liggen om grootschalig integraal onderhoud uit te voeren.

Het voornemen is om gefaseerd en integraal het groot onderhoud van de openbare ruimte in Meerwijk op te pakken. Dit voorstel wordt onderbouwd op basis van de verschillende onderzoeksresultaten.

Parallel loopt het proces Energietransitie vanuit het programma Haarlem klimaat neutraal in 2030. De gemeente doet samen met Alliander een haalbaarheidsonderzoek naar een open warmtenet in Schalkwijk die wordt gevoed door een lokale warmtebron. Het is de ambitie bij dit project hierop te anticiperen.

Het doel is om de openbare ruimte klimaat adaptief in te richten en daarbij zoveel als mogelijk rekening te houden met kansen in het gebied.

Bewoners en wijkraad worden betrokken in de voorbereiding.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

1. Van het krediet IP GOB.78 € 300.000 vrij te geven voor voorbereiding van de integrale vernieuwing van de openbare ruimte in Meerwijk.

3. Beoogd resultaat

Het beoogd resultaat is een masterplan voor een integraal vernieuwde openbare ruimte in Meerwijk. Integraal betekent in dit geval dat het ontwerpproces rekening houdt met alle onder punt 4.2 genoemde kaders. De bewoners tevredenheid moet zichtbaar omhoog conform de Omnibus enquête.

De doelen hierbij zijn:

- De noodzakelijke infrastructuur terugbrengen naar gewenste onderhoudsniveau conform de gemeentelijke kaders.
- Optimale Integrale vernieuwing van de openbare ruimte binnen de gemeentelijke kaders.
- Verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte (de bewoners tevredenheid m.b.t. de leef kwaliteit moet omhoog) (t.o.v. laatste Omnibus enquête).
- Het borgen van duurzaamheidsambities (conform Duurzaamheidsprogramma (o.a. klimaat adaptief en energietransitie) en nader te onderzoeken mogelijke en wenselijke verdere verbreding).
- Draagvlak bij omgeving (bewoners en ander stakeholders).
- Energietransitie faciliteren door het identificeren van kansen en knelpunten voor het meenemen van mee-koppelkansen.

4. Argumenten

1. Het vrijgeven van een krediet is een bevoegdheid van de raad

Het gaat hier niet om regulier onderhoud, daarover zijn al afspraken gemaakt in de contracten voor dagelijks onderhoud. Het gaat om vervangingswerkzaamheden, het op elkaar afstemmen van de verschillende elementen (riolering, groen, verharding…) in de openbare ruimte (OR) in het kader van klimaat adaptief (wateroverlast/ hittestress), duurzame herinrichting naar 30 km en verbetering van de kwaliteit van de OR. In het Investeringsplan (2018-2022) is met een totale uitgave van € 13.100.000,-- voor dit project rekening gehouden voor de voorbereiding inclusief de realisatie.

2. Het besluit past in het ingezet beleid

Er wordt o.a. rekening gehouden met de HIOR en de SOR. Ook het navolgende beleid wordt meegenomen:

- Programma duurzaamheid (circulaire materialen) Duurzaam 2015 – 2019
    - Duurzaamheidsmonitor Haarlem 2016
    - Duurzaam GWW 2.0
    - Haarlem Circulair
- Klimaatadaptatie
- Beleid gericht op het langer zelfstandig wonen (Proces Wijkdorp 3.0.)
- Speelruimteplan (wordt geactualiseerd voor Schalkwijk)
- Ov-maatregel, Braillelaan-Schalkwijk Centrum
- VGRP 2018-2023
- Aardgasvrij in 2040
- Klimaatneutraal in 2030
- Actie programma Integrale Veiligheid en Handhaving
- Integraal waterplan (IPW) 2014
- Strategisch Plan Afvalscheiding (SPA, 2016)
- Ecologisch beleidsplan 2013-2030 Natuur Inclusief Bouwen (NIB)
- Woonvisie
- Bodem programma 2016 – 2020

3. De openbare ruimte wordt duurzamer.

Een duurzaam ingerichte openbare ruimte waarbij rekening is gehouden met het programma klimaatadaptatie is klaar voor de toekomst. Zeker wanneer er gelijk wordt opgetrokken met het project energietransitie dat in Meerwijk van start wil gaan met de aanleg van een warmte-net. Het oostelijk deel van Meerwijk maakt geen onderdeel uit van deze opdracht aangezien dit de afgelopen jaren al is opgeknapt en in goede staat verkeerd.

4. Communicatie en participatie

In de jaarvergadering van de wijkraad is het opstarten van het proces IVORiM aangekondigd. Tijdens de vergadering hebben zich 8 bewoners na ons verzoek aangemeld om deel te nemen aan de klankbordgroep die gedurende het gehele proces betrokken zal zijn. Voor het opstellen van het masterplan zal alleen de klankbordgroep participeren. Voor de detail uitwerking per fase zal een participatie- en inspraaktraject worden opgestart

5. *Een startbrief volgt*

Het einde van deze fase, zijnde het masterplan, wordt gezien als een uitgebreide startbrief.

5. Risico's en kanttekeningen
Het traject van het aanleggen van het warntenet in Schalwijk staat nog in de kinderschoenen en kan vertragend werken voor de uitvoering van de integrale vernieuwing van de openbare ruimte. Wellicht moeten er in een later stadium keuzes gemaakt worden om kapitaal-vernietiging te voorkomen wanneer het warntenet te lang op zich laat wachten.

6. Uitvoering
Ter voorbereiding op de realisatie wordt een breed gedragen integraal **Masterplan** opgesteld waarin alle wensen en opgaven die in de wijk spelen zijn verwerkt, op basis van het beleid voor de OR. Resultaat: Masterplan (SO), (uitwerking o.b.v. functionele specificatie).

Routekaart

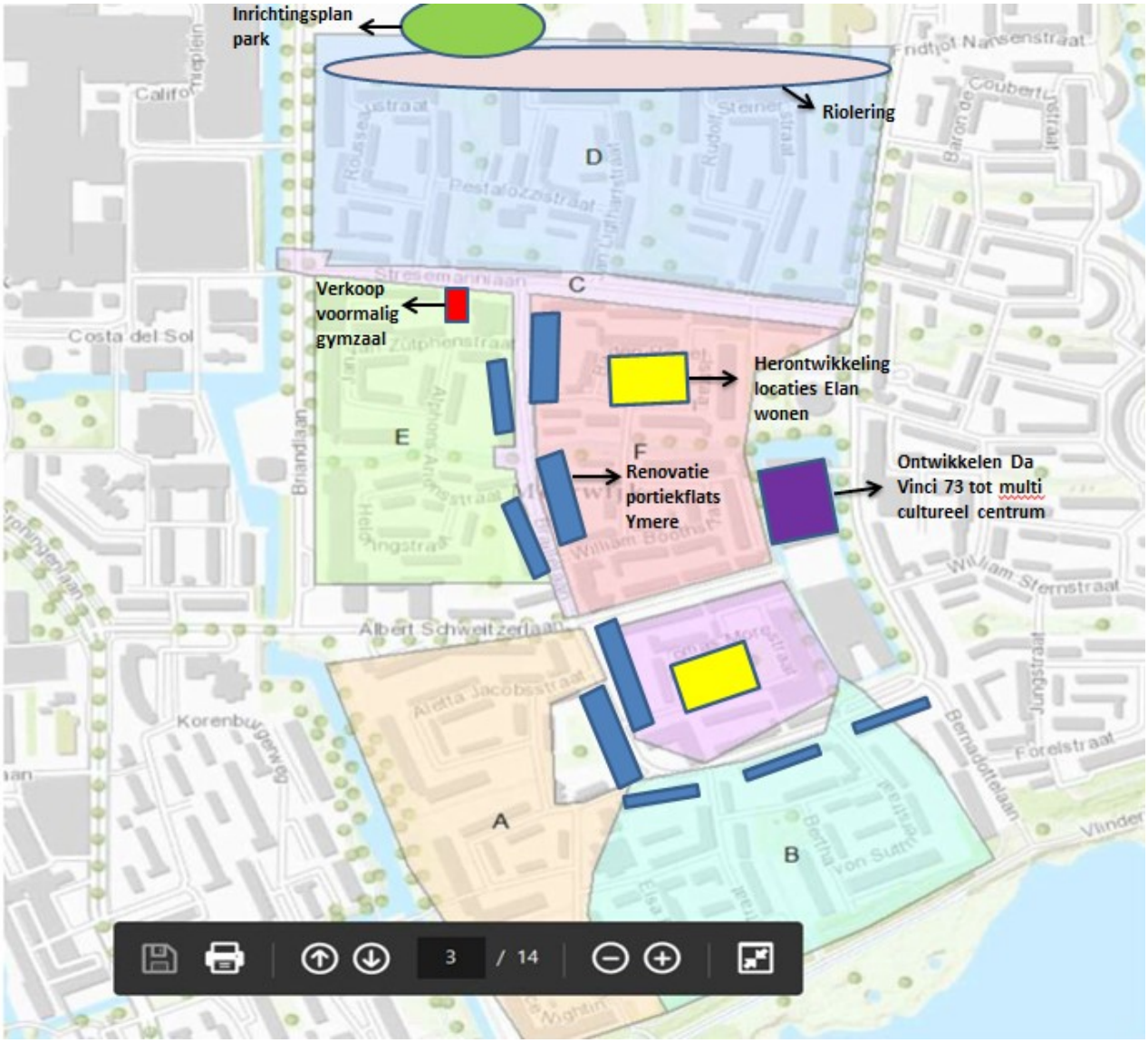
PVA en aanbieding SOPI Partner (Ingenieursbureau)	*mei 2018*
Ophalen programma van eisen en Ambitie bepaling Intern	*juni/juli 2018*
Ambitie bepaling externe partijen	*juli/augustus 2018*
Ambitiecheckbewoners	*augustus/september 2018*
Goedkeuring ambitie (ambitiedocument)	*september/oktober 2018*
Ontwerp proces (schetsontwerp SO)	*oktober - december 2018*
Goedkeuring op ontwerp, presentatie masterplan	*januari – februari 2019*

De voor dit proces samengestelde klankbordgroep zal nauw worden betrokken in de ambitie fase en het daaropvolgende ontwerpproces van het masterplan.

Ambitiecheck met bewoners
Het doel van deze stap is om samen met bewoners uit Meerwijk de ambities te valideren en – indien noodzakelijk – te prioriteren. De reflectie van bewoners is de laatste stap om het ambitiedocument compleet te maken.

De commissie beheer wordt geïnformeerd over het op te stellen ambitiedocument.

Na vaststelling van het masterplan wordt gestart met de uitvoeringsvoorbereiding, dit valt buiten het nu aangevraagde krediet. Voor start van uitvoeringsvoorbereiding zal het krediet voor de uitvoering worden aangevraagd. De deelprojecten A t/m H overeenkomstig het faseringsplan, worden elk voor zich verder uitgewerkt vanuit het masterplan en aansluitend uitgevoerd. Na afronding van een fase worden de lessons learned van de vorige fase en de wijk gerelateerde wensen, waar mogelijk en wenselijk, verwerkt in het masterplan alvorens aan de volgende fase wordt begonnen.

Gebied fasering conform het plan van aanpak 1e fase.

Voorlopig uitgangspunt Fase A 2019,