

Formuliersversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2656919
Aanvraagnaam	Aanvraag omgevingsvergunning 3.0
Uw referentiecode	-
Ingediend op	16-11-2016
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Het hele adres Paul Krugerstraat 43 in gebruik nemen als kinderopvang, ook de aanbouw en de volledige buitenruimte.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	2657807
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Haarlem
Postadres:	Postbus 511 2003 PB Haarlem
Telefoonnummer:	023 511 5115
E-mailadres:	antwoord@haarlem.nl
Website:	www.haarlem.nl
Contactpersoon:	Afdelingshoofd Omgevingsvergunning

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2021XM
Huisnummer	43
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Paul Krugerstraat
Plaatsnaam	Haarlem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De aanvraag is voor de aanbouw op het adres van de Paul Krugerstraat 43 in Haarlem welke nu bestemming wonen heeft en de daarbij behorende buitenruimte. De oude pastorie heeft reeds de bestemming gemengde doeleinden 2/kinderopvang.
----------------------------------	---

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De aanbouw en de bijbehorende buitenruimte, waar nu de aanvraag voor wordt ingediend, hebben de bestemming wonen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het wordt momenteel niet gebruikt, er is sprake van leegstand, waardoor het niet onderhouden wordt. Het gebruik voorheen (voor 2012) was kantoor en de buitenruimte was een parkeerterrein.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Gemengde doeleinden, gebruik kinderopvang en de buitenruimte wordt als speelplaats voor de kinderen gebruikt.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening. Zie bijgevoegd formulier 'Ruimtelijke Onderbouwing'.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Brandveilig gebruik

## 1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- Geen van bovenstaande situaties

## 2 Naam

Naam van het bouwwerk

Aanbouw begane grond

## 3 Locatie

Postcode

2021XM

Huisnummer

43

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Paul Krugerstraat

Plaatsnaam

Haarlem

Kadastrale aanduiding

18508

## 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1


Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup>?

83

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

5

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

106 III 

## 5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen?

02-01-2017

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

Datum is in overleg, als het eerder kan, kan het eerder in gebruik worden genomen. Als de vergunning dan nog niet rond is, is het niet noodzakelijk om het in gebruik te nemen.

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

- Ja  
 Nee

Is het gebruik tijdelijk?

- Ja  
 Nee

## 6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

Kinderopvang

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

Kantine, gemengde doeleinden 2

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

## 7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- Brandmeldinstallatie  
 Andere brandveiligheidsinstallaties  
 Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

- Nee  
 Ja, naar de brandweer  
 Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

- Niet automatische detectie (alleen handmelders)  
 Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)  
 Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

## 8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

De aanvraag wordt ook ingediend voor de bijbehorende buitenruimte.

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Aanbouw Begane Grond plattegrond bovenaf	Aanbouw Begane Grond plattegrond bovenaf.jpg	Plattegrond brandveilig gebruik	2016-11-16	In behandeling
Originele situatietekening_PNG	Originele situatietekening.PNG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-16	In behandeling
Situatietekening_png	Situatietekening.png	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-16	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing_pdf	Ruimtelijke onderbouwing.pdf	Anders	2016-11-16	In behandeling
Plattegrond BG vluchtroute_jpg	Plattegrond BG vluchtroute.jpg	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	2016-11-16	In behandeling
Terreinoverzicht_JPG	Terreinoverzicht.JPG	Situatieschets brandveilig gebruik	2016-11-16	In behandeling
Daglichtberekening_JPG	Daglichtberekening.JPG	Anders	2016-11-16	In behandeling
Plattegrond ventilatie en daglicht_JPG	Plattegrond ventilatie en daglicht BG.JPG	Anders	2016-11-16	In behandeling
Ventilatieberekening_JPG	Ventilatieberekening.JPG	Anders	2016-11-16	In behandeling
Voorblad_JPG	Voorblad.JPG	Anders	2016-11-16	In behandeling
West en noordgevel bestaand_JPG	West en noordgevel bestaand.JPG	Anders	2016-11-16	In behandeling
West en noordgevel nieuw_jpg	West en noordgevel nieuw.jpg	Anders	2016-11-16	In behandeling