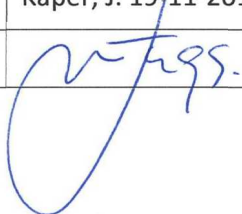




Onderwerp Motie 9.2 Samen vooruit met nieuwe woningcorporaties	Soort: Moties Nummer: 2018/659117 Programmanummer 6.2 Gemeentelijk bestuur
Bestuursorgaan en Ontstaansdatum Gemeenteraad Haarlem d.d. 27-9-2018	Indiener/Fractie PvdA Haarlem, Groen Links Haarlem, Actiepartij,
Omschrijving Roept het college op <ul style="list-style-type: none">De Prestatie Afspraken 2018-2022 uit te breiden met woningcorporaties elders actief binnen de Woningmarktregio Metropoolregio Amsterdam , waarbij primair wordt gekeken naar corporaties die reeds actief zijn in Zuid-Kennemerland & IJmond, om extra investeringscapaciteit te verkrijgen om de ambities geformuleerd in het coalitie akkoord "Duurzaam Doen" ten aanzien van betaalbaarheid, toegankelijkheid en verduurzaming te realiseren <p>Binnen de Woningmarktregio in samenspraak met de woningcorporaties de mogelijkheden tot collegiale ondersteuning te onderzoeken voor de gezamenlijke opgave van betaalbaarheid, aanbod en verduurzaming (zie ook Platform31 <https://www.platform31.nl/nieuws/primaire-kwaliteitsborging-in-de-corporatiesector-niet-op-orde?utm_source=Platform31&utm_campaign=3e826c80c9-Platform31_Nieuwsbrief_COPY_01&utm_medium=email&utm_term=0_a4fff22241-3e826c80c9-77172109>)</p>	Afdeling ECDW Verantwoordelijke Hillege, P.T.H. Email phillege@haarlem.nl Telefoonnummer 0235115038
Stand van Zaken/afdoening De prestatie-afspraken 2018-2022 tussen gemeente Haarlem, Pré Wonen, Elan Wonen, Ymere en de huurdersorganisaties zijn vorig jaar vastgesteld en ondertekend en toegespitst op het volkshuisvestelijkbeleid van de gemeente Haarlem en de input van de lokale huurdersorganisaties. Gemeenten baseren hun lokale opgave o.a. op de afspraken die zijn gemaakt met andere gemeenten in het Regionaal Actieprogramma Wonen Zuid-Kennemerland/IJmond. Voor de gewenste uitbreiding van de sociale woningvoorraad hebben corporaties voor de komende jaren voldoende investeringscapaciteit, de knelpunten bevinden zich met name in het vinden van de locaties.	

Voor bv de benodigde middelen voor de verduurzaming van de voorraad wordt door het ministerie en de koepel van corporaties gekeken naar de mogelijkheden om de totale investeringscapaciteit van de corporatiesector al of niet verdeeld kan worden zodat het totaal aan benodigde investeringen kan worden uitgevoerd. Het college volgt deze ontwikkelingen en is via de gesprekken vanuit de MRA met het Rijk betrokken bij de ontwikkelingen. Wanneer zich kansen voordoen voor Haarlem zullen we hierbij uiteraard aanhaken.

Het college handelt daarmee in de geest van de motie. Het voorstel van het college is om daarom de motie als afgedaan te beschouwen.

Afdelingsmanager	Kaper, J. 19-11-2018 15:33:07	Kaper, J.
Portefeuillehouder		Meijs, M.-Th.