

<b>Onderwerp</b> Informatienota voortgang sleutelprojecten (MRA actie 1.1) en BO MIRT	
Nummer	2019/38958
Portefeuillehouder	Roduner, F.J.
Programma/beleidsveld	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Afdeling	PG
Auteur	Stoop, M.
Telefoonnummer	023-5115174
Email	mstoop@haarlem.nl
Kernboodschap	<p>Via deze informatienota wordt u geïnformeerd over de in december 2018 in de Metropoolregio Amsterdam (MRA) afgesproken lijst van sleutelprojecten in het kader van MRA actie 1.1 (= afstemming woningbouwopgave MRA tot 2040) en de uitkomsten van het recente, jaarlijkse Bestuurlijk Overleg Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (BO MIRT). Belangrijke uitkomsten voor Haarlem zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- het opnemen van de Haarlemse binnenstedelijke verdichtingsopgave als sleutelproject waarmee regionaal wordt erkend dat Haarlem voor een complexe bouwopgave staat, waarbij samenwerking met andere partners zoals het Rijk noodzakelijk is om deze tot uitvoering te brengen.</li> <li>- een financiële impuls voor het oplossen van de knelpunten m.b.t. de fietsroute Kennemerland en het fietsparkeren die goed past in Het Haarlemse fietsbeleid en de ontwikkeling van het MRA Fietsroutenetwerk.</li> <li>- het projectbesluit Rottepolderplein waarmee wordt beoogd om de doorstroming op de A9 te bevorderen. Dit is belangrijk voor de bereikbaarheid van Haarlem als geheel en past binnen de ambities en het voorgestelde mobiliteitssysteem zoals opgenomen in de Structuurvisie Openbare Ruimte.</li> </ul>
Behandelaar voor commissie	<p>Het College stuurt de informatienota ter kennisname naar de commissie Ontwikkeling. Eens per twee maanden informeert het MRA Bureau met een nieuwsbrief de raden en staten van de MRA. Het College informeert de raad twee keer per jaar wat specifieker over de Haarlemse inbreng en wat het Haarlem oplevert. In eerdere besprekingen is afgesproken dat het College ook tussentijds de raad informeert, als er relevante ontwikkelingen zijn. Dat is met deze nota het geval.</p>

Besluit College d.d. 22 januari 2019	1. het college stelt de informatienota aan de commissie vast.  de secretaris, <span style="float: right;">de burgemeester,</span>
---	---

## 1. Inleiding

Via deze informatienota informeert het College de commissie ontwikkeling over twee regionale trajecten:

1. In december 2018 is door de bestuurlijke vertegenwoordigers van het Platform Ruimte in de Metropoolregio Amsterdam (MRA) een lijst van acht sleutelprojecten afgesproken, in het kader van MRA actie 1.1 (= afstemming woningbouwopgave MRA tot 2040). Eén van de acht sleutelprojecten betreft de binnenstedelijke verdichtingsopgave van Haarlem (met de ambitie om tot 2025 10.000 woningen toe te voegen).
2. Daarnaast is in het Bestuurlijk Overleg Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (BO MIRT) in december 2018 een aantal besluiten genomen die gunstig uitpakken voor Haarlem/ Zuid-Kennemerland.

## 2. Kernboodschap

### 1. MRA actie 1.1 – sleutelprojecten woningbouwopgave MRA

*Haarlem als één van de acht regionale ontwikkelingen opgenomen in de lijst Sleutelprojecten MRA*

Samen met de gedeputeerden Geldhof (Provincie Noord-Holland en De Reus (Provincie Flevoland) en wethouder Van Doorninck (wethouder Gemeente Amsterdam) vormt wethouder Roduner het bestuurlijk opdrachtgeverschap van actie 1.1 van de MRA Actie Agenda 2016-2020: *het maken van afspraken over afstemming en programmering van de woningbouwopgave in de MRA tot 2040.*

In de MRA groeit het aantal inwoners en banen de komende jaren sterk. Meer inwoners betekenen ook meer woningen. De laatste jaren is de vraag naar woningen dan ook sterk gegroeid in de regio. Dit legt een grote druk op gemeenten om in actie te komen en op korte termijn voldoende betaalbare woningen te bouwen. Maar de snelheid mag niet ten koste gaan van de kwaliteit. De



gemeenten in de MRA willen voorkomen dat de kwaliteit en leefbaarheid van de dorpen en steden worden aangetast; de woningbouwopgave kan dan ook niet los worden zien van andere grote ruimtelijke opgaven, zoals de energietransitie, klimaatadaptatie, economie, demografie en bereikbaarheid. Dit geldt voor alle gemeenten in de MRA en zeker ook voor Haarlem

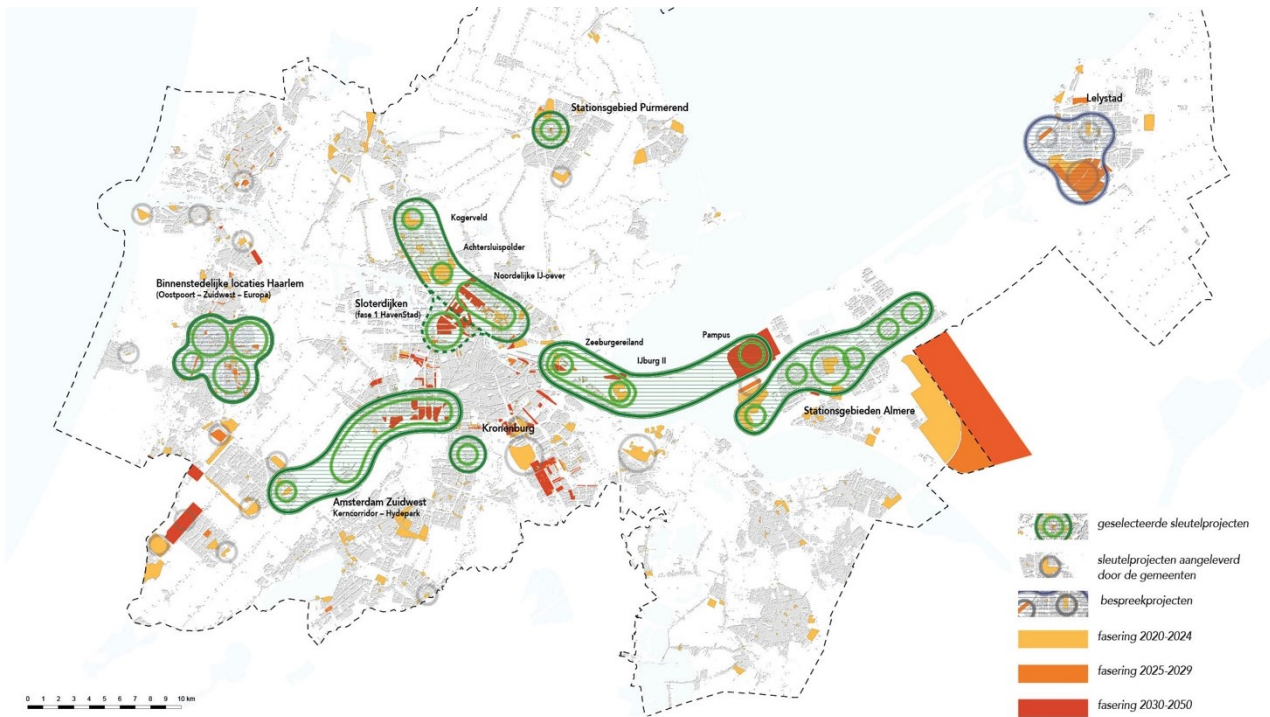
De invulling van de ruimte wordt steeds complexer. Naast de forse woningbouwopgave in de MRA (230.000 toe te voegen woningen in de periode 2017-2040), vragen ook andere beleidsterreinen als bereikbaarheid, energietransitie en de aanpassing aan het veranderend klimaat letterlijk om ruimte. Nog ingewikkelder wordt het wanneer deze thema's in samenhang worden aangepakt. Over deze samenhang tussen verschillende opgaven in relatie tot de woningbouwopgave op de middellange en lange termijn gaat MRA actie 1.1.

Om op de korte termijn meer richting te geven aan de woningbouwopgave (ook richting het Rijk en andere grote partijen) en de woningproductie te versnellen, is er vanuit actie 1.1 de afgelopen maanden gewerkt aan een lijst van **sleutelprojecten**: projecten die het meest recht doen aan onze gezamenlijke ambities binnen de MRA (ten aanzien van onder andere de hierboven benoemde thema's). De sleutelprojecten verwoorden de belangrijkste woningbouwlocaties binnen de MRA vanuit het regionale perspectief. Ook vormen de sleutelprojecten input voor de Versnellingsactie van de MRA (die over het versnellen van de woningproductie gaat) voor de periode tot en met 2025. Doel is om via de sleutelprojecten te komen tot een eenduidige en breed gedragen inzet voor de lobby vanuit de MRA richting het Rijk, bijvoorbeeld voor infrastructurele maatregelen en experimenten/pilots m.b.t. regelgeving.

Op 10 december 2018 zijn door de bestuurders van het Platform Ruimte MRA de volgende sleutelprojecten vastgesteld:

1. Amsterdam Zuidwest- Kerncorridor – Hydepark
2. **Binnenstedelijke locaties Haarlem (met speciale aandacht voor Oostpoort – Zuidwest – Europa/Schipholweg)**
3. Kronenburg
4. Noordelijke IJ-oever – Achtersluispolder – Kogerveld
5. Sloterdijken (fase 1 HavenStad)
6. Stationsgebied Purmerend
7. Stationskwartier Almere Centrum
8. Zeeburgereiland (incl. Sluisbuurt) – IJburg II – Pampus

Deze projecten zijn op onderstaand kaartje weergegeven (de groene vlekken).



De binnenstedelijke woningbouwopgave (in relatie tot onder andere de mobiliteitsopgave) van Haarlem is als één van de acht sleutelprojecten opgenomen. Over het toevoegen van een of meerdere projecten in Lelystad aan de lijst was in december nog geen bestuurlijke consensus. Lelystad is daarom op de kaart aangegeven als bespreekproject en wordt in het volgende Platform Ruimte nader besproken.

#### *Achtergrond:*

In 2016 is gestart met de werkzaamheden voor actie 1.1. Dat heeft onder andere tot de volgende tastbare resultaten geleid:

#### *- Digitale viewer (<https://maps.noord-holland.nl/mra>)*

Dit is een digitale viewer van de MRA, waarin alle potentiële locaties zijn opgenomen waar woningen gebouwd kunnen worden. Deze viewer brengt namens gemeenten en deelregio's de potentiële woningbouwlocaties in beeld. Ook is in deze viewer de relatie te zien met andere beleidsterreinen die invloed hebben op het gebruik van de ruimte, zoals bereikbaarheid, landschapsregimes en hindercontouren. Op de viewer is bijvoorbeeld te zien hoe intensief we de rijkswegen in de MRA gebruiken. Deze digitale viewer bevat een inventarisatie van de potentiële woningbouwlocaties in relatie tot vastgesteld beleid en kaders en wordt jaarlijks geüpdate.



- *Publicatie: overdrachtsdocument MRA actie 1.1 'In gesprek over onze woningbouwopgave tot 2040'* (bijlage 1)

Op 7 februari 2018 is het overdrachtsdocument MRA actie 1.1 'In gesprek over onze woningbouwopgave tot 2040' (overdrachtsdocument) in het Platform Ruimte MRA vastgesteld. Dit overdrachtsdocument was bedoeld als input voor de coalitieonderhandelingen na de gemeenteraadsverkiezingen van 21 maart jl. en ten behoeve van de nieuwe (gemeente) MRA-bestuurders. In dit overdrachtsdocument is op basis van de potentiële plancapaciteit 2017 een integrale analyse gemaakt, waarin de relatie tussen de woningbouwopgave en andere opgaven zoals bijvoorbeeld energietransitie, bereikbaarheid en circulaire economie inzichtelijk is gemaakt.

## **2. Uitkomsten BO MIRT**

### *Tastbare resultaten voor Haarlem/ Zuid-Kennemerland uit BO MIRT*

Haarlem is er deze kabinetsperiode in geslaagd om een aantal belangrijke knelpunten te agenderen en hierover besluiten te laten nemen in het BO MIRT. Vanuit de MRA maakt een bestuurlijke delegatie jaarlijks samen met de regio Utrecht afspraken met het Rijk over langere termijn investeringen op het gebied van Mobiliteit. Wethouder Roduner was vanuit het platform ruimte van de MRA afgevaardigd in deze delegatie. In de vergadering werd melding gemaakt van de start van het project Verbetering verkeersknooppunt Rottepolderplein, waar het Rijk € 30 miljoen voor heeft gereserveerd. De uitvoering van een project van Rijkswaterstaat met een dergelijke omvang in onze regio heeft al enige decennia niet plaatsgevonden. Daarnaast heeft het Rijk een aantal concrete, substantiële afspraken met onze regio gemaakt over fietsvoorzieningen in onze regio: Maaiveldcapaciteit bij de stations Heemstede en Bloemendaal en over oplossingen van stallingstekorten bij station Haarlem en Spaarnwoude. Voor het wegnemen van knelpunten op de snelfietsroute Kennemerland van Heemstede naar Velsen heeft het Rijk € 1.857.000,- ter beschikking gesteld. Met de inzet van deze middelen wordt een aantal knelpunten opgelost die het fietsgebruik zullen bevorderen.

Er is in het BO MIRT verder afgesproken om in 2019 tot een woondeal tussen MRA en het Rijk te komen. In deze woondeal kunnen afspraken gemaakt worden over de versnelling van de woningbouw, de betaalbaarheid en de verduurzaming van woningen. Daarnaast zullen tijdens het volgende BO MIRT de MRA Sleutelprojecten geagendeerd worden om daar in het najaar tussen Rijk en Regio afspraken over te maken.

### 3. Consequenties.

**Actie 1.1/ sleutelprojecten:** met het opnemen van de Haarlemse binnenstedelijke verdichtingsopgave als sleutelproject wordt regionaal erkend dat Haarlem voor een complexe bouwopgave staat, waarbij samenwerking met andere partners zoals het Rijk noodzakelijk is om deze tot uitvoering te brengen. Haarlem zal meegenomen worden in de lobby- en investeringsstrategie (zie onder punt 4), waar komend jaar aan gewerkt zal gaan worden. Ook zal in MRA-verband de relatie tussen de woningbouwopgave (kwantitatief/ aantallen) en andere relevante thema's zoals de demografische ontwikkelingen, de betaalbaarheid en woningdifferentiatie, het klimaatbestendig maken van de woningvoorraad en de energietransitie verder verkend worden.

**BO MIRT:** Met het projectbesluit Rottepolderplein wordt beoogd om de doorstroming op de A9 te bevorderen. Dit is belangrijk voor de bereikbaarheid van Haarlem als geheel en past binnen de ambities en het voorgestelde mobiliteitssysteem zoals opgenomen in de Structuurvisie Openbare Ruimte. In het project gaat de komende jaren ook gestudeerd worden op de verbinding van de A9 naar Velsen en de knelpunten bij de afslag Haarlem-Zuid. De financiële impuls voor het oplossen van de knelpunten m.b.t. de fietsroute Kennemerland en het fietsparkeren past goed in Het Haarlemse fietsbeleid en de ontwikkeling van het MRA Fietsroutenetwerk.

### 4. Vervolg

**Actie 1.1 / sleutelprojecten:** de komende maanden worden in MRA-verband de sleutelprojecten verder uitgewerkt en geconcretiseerd. Daarnaast zal een lobby- en investeringsstrategie worden uitgewerkt. Een concreet tijdpad is nog niet bekend. Wethouder Roduner blijft hier als één van de vier bestuurlijk opdrachtgevers nauw bij betrokken en zal u indien nodig informeren over de voortgang.

**BO MIRT:** In MRA verband wordt op dit moment hard gewerkt aan een woondeal met het Rijk. Er wordt gestreefd naar een afspraak tussen de MRA met het ministerie BZK in maart 2019. Haarlem neemt namens Zuid-Kennemerland en met de IJmond deel aan de projectgroep Rottepolderplein om een actieve rol te kunnen spelen bij de studies m.b.t. de A9. Een tweede tranche van de regeling stimulering fietsgebruik vanuit het Rijk wordt verwacht voor het komende jaar. Mogelijk kan onze regio deze tweede tranche opnieuw benutten afhankelijk van de voorwaarden.



## 5. Bijlagen

Bijlage 1: Publicatie: overdrachtsdocument MRA actie 1.1 'In gesprek over onze woningbouwopgave tot 2040' (bijlage 1)

Bijlage 2: Afsprakenlijst BO MIRT 2018, zie

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2018/11/22/bijlage-1-afsprakenlijst-bestuurlijk-overleggen-mirt-21-en-22-november-2018>