



Onderwerp Kadernota 2021-2025 GR Cocensus	
Nummer	2019/1019938
Portefeuillehouder	Snoek, M.
Programma/beleidsveld	7.1 Lokale belastingen en heffingen
Afdeling	CC
Auteur	Kruijf, P. de
Telefoonnummer	023-5113045
Email	pdekruifj@haarlem.nl
Kernboodschap	Cocensus is een gemeenschappelijke regeling waarin 11 gemeenten de heffing en invordering van gemeentelijke belastingen hebben ondergebracht. Op grond van artikel 18 van de gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Cocensus (GR) biedt het dagelijks bestuur voor 1 januari van het jaar voorafgaande aan dat waarvoor de begroting dient, de kadernota aan de colleges van gemeenten aan. De gemeenten worden zo in de gelegenheid gesteld hun zienswijze in te dienen. De kadernota sluit aan op de meerjarenraming van Cocensus. De bijdragen van de deelnemende gemeenten worden geïndexeerd voor 2021. Verder blijven de bijdragen ongewijzigd. Mogelijke risico's zijn het realiseren van de nieuwe huisvesting en uitvoering van het project herwaardering WOZ-waarden op basis van m2 meters in plaats van m3.
Behandelaanbeveling voor commissie	Het college stuurt dit besluit ter informatie naar de commissie. In tegenstelling tot de wijze van agendering van kadernota's van de overige verbonden partijen, was de kadernota 2020-2024 van de Gr Cocensus aan de raad voorgelegd om een zienswijze te vragen, hoewel dat formeel niet is vereist. In lijn met de werkwijze van de overige verbonden partijen wordt nu volstaan de kadernota 2021-2025 te agenderen voor het college en de commissie Bestuur te informeren. Omdat over de begroting 2021 van de GR Cocensus wel een zienswijze van de raad wordt gevraagd en die begroting 2021 is gebaseerd op deze kadernota wordt de commissie actief geïnformeerd.
Relevante eerdere besluiten	Niet van toepassing
Besluit College d.d. 7 januari 2020	Het college van burgemeester en wethouders Besluit: In te stemmen met de Kadernota 2021-2025 van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus

	de secretaris,	de burgemeester,
--	----------------	------------------

1. Inleiding

Haarlem heeft de belastingwerkzaamheden voor een groot gedeelte uitbesteed aan de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Cocensus. De procedures die leiden tot het financiële kader en de begroting zijn vastgelegd in de GR. Voor 1 januari van het jaar voorafgaande aan dat waarvoor de begroting dient, biedt het dagelijks bestuur de kadernota aan de gemeentebesturen aan, die zo in de gelegenheid worden gesteld om uiterlijk 1 maart 2019 hun zienswijze in te dienen. Het algemeen bestuur van Cocensus betreft deze zienswijzen bij het vaststellen van de begroting 2021 en geeft aan wat de overwegingen zijn geweest met betrekking tot de zienswijzen.

2. Besluitpunten college

1. In te stemmen met de Kadernota 2021-2025 van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus

3. Beoogd resultaat

Dat het algemeen bestuur van Cocensus de zienswijze van het college van de gemeente Haarlem bij het vaststellen van de begroting 2021 kan betrekken.

4. Argumenten

Ten aanzien van de **doelstellingen voor 2020** zijn enige specifieke punten te noemen.

Per 31 december 2021 eindigt het huurcontract van het kantoorpand van Cocensus in Hoofddorp. Op basis van een vastgesteld programma van eisen is naar nieuwe huisvesting gezocht waarin de medewerkers van de beide huidige locaties (Hoofddorp en Alkmaar) gehuisvest kunnen worden. Daartoe heeft Cocensus per 18 oktober 2019 ruimte in de gemeente Heemskerk verworven. Dit pand wordt omgebouwd tot een duurzaam kantoorpand.

Een tweede belangrijke ontwikkeling is de herwaardering op basis van vierkante meters met ingang van 2021. Op initiatief van de Waarderingskamer is er een wetsvoorstel aangenomen om met ingang van 2021 de waarde van objecten (woningen en niet-woningen) te waarderen/taxeren op basis van vierkante meters in plaats van kubieke meters. Dit betekent niet alleen een wijziging van de waarderings-systematiek maar ook een volledige inventarisatie van de juiste vierkante meters. Voor Cocensus leidt dit tot een complete inventarisatie van het gehele bestand en zullen er vanuit de WOZ-administratie ook een grote hoeveelheid aan mutaties worden doorgegeven aan de gemeentelijke



BAG- administraties (Basisregistratie Adressen en Gebouwen). Cocensus en de BAG-beheerders van de gemeenten zullen hierin samen dienen op te trekken. In 2021 wordt voor het eerst gewaardeerd op basis van deze nieuwe methode. Cocensus heeft een projectplan opgesteld en de kosten die hieruit voortvloeien zijn verwerkt al vanaf de begroting 2018 en aansluitend de jaren 2019-2021.

Ten aanzien van het **financiële kader** kan worden opgemerkt dat deze kadernota het meerjarenperspectief, zoals opgenomen in de begroting 2020, niet wijzigt.

De baten en lasten worden geïndexeerd conform cijfers van het CPB. Voor loon-en prijscompensatie leidt dit voor 2021 tot een gewogen gemiddelde inflatie van 2,1%. (2020 2,92%). Voor loonkostenstijging wordt 2,4% aangehouden, voor materiele kostenstijging 1,5%. De bijdragen van de gemeenten worden in 2021 met 2,1% verhoogd. De bijdrage voor 2020 bedraagt € 3.046.200. De geraamde bijdrage voor 2021 bedraagt dan afgerond € 3.110.000. De richtlijnen voor het opstellen van de Programmabegroting 2021-2025 voor Haarlem, waarin onder meer de indexering wordt vastgelegd, worden in maart 2020 vastgesteld.

Cocensus kent een bescheiden weerstandsvermogen van afgerond € 200.000 (algemene reserve) dat voornamelijk toereikend wordt geacht fluctuaties in de exploitatie te kunnen opvangen.

In de kadernota wordt een sluitend meerjarenperspectief gepresenteerd, waarbij vanaf 2021 een beperkte structurele begrotingsruimte ontstaat, die bij ongewijzigd beleid oploopt tot € 310.000 in 2024.

5. Risico's en kanttekeningen

De herhuisvesting en het uitvoeren van het projectplan herwaardering op basis van vierkante meters zijn de belangrijkste bedrijfsvoeringsrisico's. Cocensus kent een bescheiden eigen algemene reserve van afgerond € 200.000.

6. Uitvoering

Het bestuur van de GR Cocensus zal geïnformeerd worden over de zienswijze van het college.

7. Bijlage

1. Kadernota 2021-2025 Cocensus