

Elan Wonen
t.a.v. BJ Pluijmers – Bestuurder a.i.
Postbus 1646
2003BR Haarlem

Ons kenmerk ECDW/2019/962572
Datum 6 december 2019
Afdeling Economie, Cultuur, Duurzaamheid en Wonen
Contact E.C. Magré
Telefoon 023-5115537
E-mail emagre@haarlem.nl

Onderwerp: Zienswijzebrief verkoop Verspronckweg 114

Geachte heer Pluijmers,

Op 15 november 2019 ontvingen wij uw brief inzake de verkoop van een woning aan de Verspronckweg 114 te Haarlem.

U informeerde ons over de clause voor zelfbewoning die door u en door de notaris over het hoofd is gezien, waarbij de kopende partij als V.o. F. niet aan deze clause kan voldoen. We begrijpen dat de Autoriteit Woningcorporaties u na melding van deze fout heeft verzocht om de verkoop procedure alsnog te doorlopen en de benodigde stukken aan de Autoriteit Woningcorporaties te verzenden. Daarbij hoort ook een zienswijze van gemeente Haarlem.

In het algemeen zien we als gemeente graag dat er terughoudend wordt omgegaan met de verkoop van sociale huurwoningen. Wij hebben echter geconstateerd dat de woning aan de Verspronckweg 114 voldoet aan de prestatieafspraken die gemaakt zijn over de (beperkte) verkoop van woningen aan de westkant van de stad. Op basis daarvan geeft gemeente Haarlem een positieve zienswijze af over de verkoop van deze woning.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris (wnd.),

de burgemeester,

drs. R.J.A. van Noort

drs. J. Wienen