



**Brief aan Panopticon over vasthouden aan terugkooprecht na 10 april in afwachting van definitief besluit hierover**

**Beschrijving**

De gemeente heeft op grond van artikel 20A, eerste, tweede en derde lid van de koopovereenkomst (en het gelijkkluidende artikel in leveringsakte), gewijzigd in de Allonge I d.d. 7 juni 2018 naar aanleiding van de doorlevering van het omliggende terrein aan Elan Wonen en Duwo, “het recht, doch niet de verplichting” om de koopovereenkomst te ontbinden. De gemeente kan dit ontbindingsrecht invoeren indien na 24 maanden, zijnde 10 april 2019, gebleken is dat Panopticon niet heeft voldaan aan de voorwaarden. Panopticon wordt met deze brief geïnformeerd over tijdige besluitvorming na 10 april 2019.

Panopticon  
t.a.v. voorzitter  
Dhr. A. Helmig

adriaan@helig.eu

**Ons kenmerk** [Kenmerk (automatisch in voettekst)]  
**Datum** [Kies datum]  
**Afdeling** PCM  
**Contact** K. Kapteijn  
**Telefoon** 023-5113979  
**E-mail** kkapteijn@haarlem.nl  
**Uw kenmerk** [Optioneel: Uw kenmerk]

**Onderwerp:** Planning besluit terugkooprecht

Geachte heer Helmig,

Hierbij informeer ik u over de planning van het collegebesluit tot afzien van beroep op ontbindingsrecht bij de koopovereenkomst van de Koepel. Het college heeft op 12 maart 2019 besloten om de zienswijze van de raad te vragen op het voorgenomen besluit om af te zien van beroep op het ontbindingsrecht. De commissie ontwikkeling is gevraagd hierin te adviseren op 4 april 2019. De raad komt op 18 april bijeen, waarna het college zo spoedig mogelijk een definitief besluit zal nemen. Tot die tijd behouden wij ons het recht voor om het ontbindings- en terugkooprecht eventueel te kunnen inroepen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Wie ondertekent?

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,  
J. Scholten

de burgemeester,  
drs. J. Wienen