

Spaarnelands NV
T.a.v. R. Oosting
Postbus 1041
2001 BA Haarlem

Ons kenmerk 2019/179197
Datum 29 maart 2019
Afdeling Concerncontrol
Contact M. Welsink
Telefoon 023-5113887
E-mail mwelsink@haarlem.nl
Bijlage(n) Collegebesluit (getekend)
Kopie brief (voor uw administratie)

Onderwerp: Voorwaarden garantstelling Spaarnelands

Geachte heer Oosting,

Dinsdag 12 maart heeft het College van Haarlem besloten akkoord te gaan met het aanpassen van de randvoorwaarden voor het verlenen van de garantie voor de lening van Spaarnelands ad € 1.670.000,- bij de BNG Bank (zie Bijlage). De hierbij geldende voorwaarden worden in deze brief weergegeven. Door ondertekening van deze brief gaat u akkoord met de hierin genoemde voorwaarden.

Voorwaarden garantstelling lening ad € 1.670.000

Garantie voor de aankoop van de Ir. Lelyweg 45.

- i. De lening waarvoor een garantie wordt verleend mag alleen gebruikt worden ten behoeve van de aankoop van de Ir. Lelyweg 45.
- ii. De gemeente ontvangt het eerste recht van hypotheek en verpanding.
- iii. Er moet een jaarlijkse garantiepremie betaald worden zijnde 0,4% van het bedrag waarvoor de een garantie uitstaat.
- iv. De garantiestelling geldt voor maximaal 20 jaar.
- v. Het college wordt onmiddellijk door Spaarnelands bericht wanneer een betalingsverplichting niet kan worden nagekomen (acute informatieplicht).
- vi. Binnen vier maanden na het verstrijken van het boekjaar worden de jaarstukken ingediend bij een medewerker treasury van de gemeente (periodieke informatieplicht).
- vii. Spaarnelands verzekert voor zover mogelijk de objecten/activa waarvoor de garantie is verstrekt (verzekeringplicht)
- viii. Spaarnelands houdt de objecten/activa waarvoor de garantie is verstrekt in goede staat (onderhoudsplicht).
- ix. De objecten/activa waarvoor de garantie is verstrekt behouden de initiële bestemming (bestemmingsplicht).
- x. De activa waarvoor de lening is aangegaan zullen niet tussentijds door Spaarnelands worden bezwaard of vervreemd.

Paraaf :



- xi. Spaarnelanden geeft inzicht in de gedane investeringen met het geld afkomstig van de aangegane lening.

Haarlem, ~~1~~ 2 April 2019

Gemeente Haarlem, vertegenwoordigd door:



M.A. Jonker

Concerncontroller

~~Haarlem~~, 22 April 2019

Spaarnelanden NV, vertegenwoordigd door:



R. OOSTING

DIRECTEUR

Paraaf:

