



<b>Onderwerp</b> Raadsinformatiebrief over de reeds gemaakte afspraken International School Haarlem (ISH)		
Nummer	2019/612394	Datum college 8-10-2019
Portefeuillehouder	Botter, J.	
Programma/beleidsveld	1.1 Onderwijs en sport	
Afdeling	JOS	
Auteur	H. Lelieveld	
Telefoonnummer	023-5113069	
Email	hlelieveld@haarlem.nl	
Bestemd voor:	Het college stuurt deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de commissie Samenleving. Behoort bij onderwerp Informatienota International School Haarlem (2018/530686) in commissievergadering van 9 mei 2019 en bij toezegging 2019/401705.	
Bijlagen	N.v.t.	
<p>Naar aanleiding van de bespreking van de notitie 'Stand van zaken International School Haarlem' heeft u gevraagd om een overzicht van reeds gemaakte afspraken rond de ISH. Via deze raadsinformatiebrief verstrekken wij u deze informatie.</p> <p><b>Onderzoek en besluitvorming</b></p> <p>Op 25 juni 2015 is door de raad de motie 'Een Haarlemse Internationale School' aangenomen waarin het college is opgedragen een onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden voor internationaal onderwijs in Haarlem. In de motie wordt geconstateerd dat het aanbod van onderwijs een belangrijke vestigingsvoorwaarde is om ergens te gaan of blijven wonen en dat er veel expats in Haarlem wonen die behoefte hebben aan internationaal primair en voortgezet onderwijs. Verder wordt genoemd dat Haarlem nog aantrekkelijker wordt door een breed onderwijsaanbod en dat er historische gebouwen en plekken zijn die zich zouden lenen voor de vestiging van een internationale school.</p> <p>Aanvullend onderzoek en een businesscase toonden aan dat het oprichten van een rijks bekostigde internationale school erg kansrijk was. Het haalbaarheidsonderzoek en de businesscase zijn in resp. juni en december 2016 als raadsinformatiebrief aan de raad aangeboden. Ook het lokale bedrijfsleven was voorstander van het oprichten van een internationale school. Op basis hiervan is vervolgens in maart 2017 het convenant International School Haarlem (ISH) vastgesteld en ondertekend. Het convenant is ondertekend door de betrokken schoolbesturen Salomo, IRIS en de gemeente Haarlem en is ter bespreking aan de gemeenteraad aangeboden. In het convenant was afgesproken dat de ISH volgens het 'midden scenario' op termijn zou groeien naar totaal 360 leerlingen in 2024; 180 leerlingen op het primair onderwijs en 180 leerlingen op het voortgezet onderwijs. Vervolgens is de ISH in het schooljaar 2017-2018 met een afdeling primair onderwijs van start is gegaan op de locatie Schreveliusstraat 27. Volgens het midden scenario zou de Schreveliusstraat voldoende ruimte bieden voor de eerste twee schooljaren en zou vanaf het derde schooljaar aanvullende ruimte nodig zijn.</p> <p><b>Groei van de ISH</b></p> <p>Gedurende het eerste schooljaar (2017/2018) is gebleken dat er veel meer vraag naar internationaal onderwijs is dan gedacht. Dit heeft ertoe geleid dat de capaciteit van de locatie Schreveliusstraat al eerder</p>		

volledig gevuld is. Vanaf juli 2018 huren we daarom voor twee jaar aanvullende ruimte aan de Oorkondelaan, zodat op deze aanvullende locatie circa 110 leerlingen in het primair onderwijs en 50 leerlingen in het voortgezet onderwijs gehuisvest kunnen worden.

Vanwege de aanzienlijk snellere groei is met de beide betrokken schoolbesturen afgesproken dat de gemeente Haarlem zich inspant om vanaf schooljaar 2018/2019 huisvestingscapaciteit beschikbaar te stellen voor 180 PO- en 50 VO-leerlingen (230 totaal). Afgesproken is dat voor een eventueel groter aantal leerlingen de schoolbesturen zelf oplossingen vinden (bijvoorbeeld door het aantal leerlingen op de PO-afdeling terug te brengen, door extra efficiënt ruimtegebruik, het zelf bekostigen van extra vierkante meters of anderszins).

Op dit moment (augustus 2019) zitten er 240 PO-leerlingen en 98 VO-leerlingen op de ISH (totaal 338). Het aantal PO-leerlingen is in de voorbije periode door de school teruggebracht van 258 leerlingen naar de huidige 240 om ruimte te maken voor de verdere opbouw van de VO-afdeling.

De beschikbare vierkante meters voor de afgesproken 230 leerlingen voldoen op dit moment nog niet aan de norm die landelijk veelal wordt gehanteerd voor internationaal onderwijs. Om die reden worden per 1 juli 2019 enkele aanvullende ruimten aan de Oorkondelaan gehuurd. Aanvullend wordt door de gemeente vermoedelijk per half oktober 2019 100 m<sup>2</sup> en per 1 januari 2020 nog eens 123 m<sup>2</sup> gehuurd in de locatie Oorkondelaan. De beide betrokken schoolbesturen huren aanvullend voor eigen rekening 265 m<sup>2</sup> ruimte aan de Oorkondelaan. Met het extra huren van 223 m<sup>2</sup> door de gemeente, beschikt de ISH over de veelal landelijk gehanteerde norm van 9 m<sup>2</sup> per leerling.

Op 9 mei 2019 heeft de commissie Samenleving gesproken over de informatienota 'Stand van zaken en vervolg Internationale School Haarlem'. Omdat er in de MRA veel behoefte is aan extra internationaal onderwijs, heeft het college gevraagd naar de zienswijze van de commissie over de wenselijkheid om huisvesting voor meer dan 360 leerlingen te onderzoeken en zo ja of er een voorkeur is voor een of meer van de gepresenteerde scenario's.

### ***Financiële afspraken***

Het feit dat het om een rijks bekostigde internationale school gaat, maakt dat de gemeente, net als voor alle andere rijks bekostigde scholen, wettelijk verplicht is voor:

- Het bekostigen van de ruimtebehoefte van de school;
- Het bekostigen van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair;
- Het bekostigen van de OZB (zowel eigenaren als gebruikersdeel);
- Het verzekeren van gebouw en inventaris en het vergoeden van schade hieraan.

In het convenant zijn de volgende aanvullende afspraken gemaakt met de volgende financiële impact:

- De gemeente Haarlem stelt subsidie ter beschikking voor dekking van de projectkosten en een eventueel negatief exploitatieresultaat van de 'Internationale School Haarlem' tot een getotaliseerd maximum van € 856.973,- of tot uiterlijk schooljaar 2023-2024. De projectkosten hebben betrekking op projectleiding, Head of school, werving en selectie, marketing en diverse onvoorziene kostenposten zoals vermeld in de businesscase.
- De gemeente Haarlem aanvaardt de zorgplicht inclusief de financiering daarvan voor huisvesting en eerste inrichting voor de 'Internationale School Haarlem', zowel ten aanzien van de tijdelijke als de permanente huisvesting. De gemeente Haarlem houdt bij het beschikbaar stellen van de huisvesting



rekening met het feit dat de normeringen zoals die landelijk te doen gebruikelijk zijn voor International Schools ruimer zijn gesteld dan hetgeen de gemeentelijke huisvestingsverordening aangeeft, waar het gaat om aantal m<sup>2</sup> per leerling en groepsgrootte. De informatie uit de businesscase is hierbij richtinggevend. Als gevolg daarvan kunnen ook de kosten voor de eerste inrichting afwijken van de in de gemeentelijke huisvestingsverordening opgenomen uitgangspunten.

Voor de International School zijn tot op heden door de gemeente de volgende kosten gemaakt:

Onderdeel	Kosten
Geschikt maken Schreveliusstraat	€ 1.295.000
Kosten tijdelijke huisvesting Oorkondelaan (tot en met 2019)	€ 300.000 (huur) € 98.100 (verbouwingkosten)
Projectkosten en exploitatietekort 2017	€ 203.000
Eerste inrichting 2018	€ 65.565
Eerste inrichting 2019	€ 307.385
<b>Te verwachten, nog niet uitbetaalde, kosten in 2019 en 2020</b>	
Kosten tijdelijke huisvesting Oorkondelaan (2020)	€ 240.000
Eerste inrichting 2020	€ 106.000
Projectkosten en exploitatietekort 2018	€ 248.000
Projectkosten en exploitatietekort 2019	€ 234.000

Aanvullend hierop hebben de schoolbesturen de volgende kosten voor eigen rekening genomen:

- De helft van de verbouwingkosten aan de Oorkondelaan (€ 98.100);
- De hogere huur van de ruimten die per 1 juli 2019 extra worden gehuurd aan de Oorkondelaan (€ 16.107);
- De huur van de 'overtollige' vierkante meters per 1 januari 2020 (€ 25.175).

De gemeente heeft tweemaal een bijdrage vanuit de MRA ontvangen, te weten:

- € 500.000 voor de verbouwing van de Schreveliusstraat;
- € 400.000 ter (gedeeltelijke) dekking van de projectkosten en exploitatietekorten.

#### **Doorkijk naar de toekomst**

De huur van de Oorkondelaan loopt tot 1 januari 2021. Daarna moet het gebouw verlaten worden vanwege de herontwikkeling er van (Blauwe Wetering). Dat betekent dat per 1 januari 2021 vervangende huisvesting beschikbaar moet zijn voor de ISH. Op dit moment wordt gekeken naar de Paulus Mavo als vervanging van de locatie Oorkondelaan. In het geactualiseerde SHO, dat 4<sup>e</sup> kwartaal aan u wordt aangeboden, wordt voorgesteld een krediet voor het aanpassen van dit gebouw beschikbaar te stellen.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester,