

Motie “tijdelijk is snel en daadkrachtig”



De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 27 september 2018

Constaterende dat

- Het coalitie akkoord “Duurzaam doen” de ambitie heeft om de wachtlijsten te verkorten
- De concept Prestatie afspraken een netto toevoeging van slechts 6 sociale huurwoningen in 2022 en 852 in 2027 meldt
- Er ultimo 2017 in totaal 38.397 inwoners van Zuid-Kennemerland op zoek zijn naar een sociale huurwoning, waarvan 10.860 actief woningzoekend (bron: [Jaarverslag 2017 Woonservice Kennemerland](#))
- De biedingen van de woningcorporaties in de periode 2018-2027 in totaal een liberalisatie van 256 en een verkoop van 311 sociale huurwoningen kent
- Eerder in Delftwijk op het Delftplein met succes in een korte realisatieperiode tijdelijke sociale huurwoningen zijn geplaatst

Overwegende dat

- De netto toevoegingen vermeldt in de biedingen onvoldoende sociale huurwoningen toevoegen om deze collegeperiode de wachtlijsten te verkorten
- Het toevoegen van tijdelijke woningen gezien de korte realisatieperiode een goede manier is om deze bestuursperiode nog de wachtlijsten te verkorten
- Tijdelijke woningen op locaties geplaatst kunnen worden die later weer een andere bestemmingen kunnen krijgen wanneer de woningvraag en/of populatie afneemt
- Er steeds meer modulaire (*), duurzame concepten bestaan die makkelijk verplaatst kunnen worden

Roept het college op

- Om in de Prestatieafspraken afspraken te maken voor het plaatsen van 500 tijdelijke sociale huurwoningen op zo kort mogelijke termijn doch in ieder geval deze bestuursperiode
- Voor het einde van 2018 de commissie Ontwikkeling een lijst met potentiële locaties aan te bieden waar voor in totaal 500 tijdelijke sociale huurwoningen plek is

En gaat over tot de orde van de dag.

M. Wiedemeijer

PvdA Haarlem

(*) Bij deze bouwtechniek worden volledige gebouwen gemonteerd met behulp van vooraf in de fabriek samengestelde modules