

[Eerste resultaten van de Stadstafel: een korte beschouwing]

Geacht College van Burgemeester en Wethouders, geachte leden van de Gemeenteraad,

Afgelopen jaar vertelde ik u, bij mijn introductie bij het bestuur en in de raad, een Stadstafel te willen inzetten als middel om ruimtelijke initiatieven in Haarlem te versnellen. Uit mijn eerste observaties bleek dat er veel plannen blijven steken in een langdurige afstemming tussen afdelingen en hun afzonderlijke ambities. Aan een Stadstafel kan die vertraging, zo meende ik, doorbroken worden door kansrijke initiatieven in een vroeg stadium te laten beoordelen en inspireren door een select gezelschap van divers inhoudelijk betrokkenen.

De komst van de Omgevingswet maakt een dergelijke methode ook zeer welkom. Ervaringen van andere gemeenten met een zogenaamde omgevingstafel hebben ons op weg geholpen. Met hulp van de VNG gaven we de Stadstafel structuur. Zo blijken een onafhankelijke gespreksleider, een observator en een beslisser belangrijke personen bij het boeken van concrete resultaten.

Het feit alleen al dat we een initiatief 'aan de voorkant' breed bespreken in het bijzijn van de initiatiefnemers is een unicum: iedereen heeft daarmee het gevoel echt gezamenlijk in het project te stappen.

En ik kan niet anders zeggen dat de eerste Stadstafel een succes is gebleken. Alle betrokkenen zijn positief over de uitkomsten en zien een vervolg met vertrouwen tegemoet.

Het prille succes is te danken aan een aantal aspecten. Eén daarvan is de brede betrokkenheid bij het opstarten van een project. De verbondenheid die de betrokkenen van de gemeente voelen met het project en de mogelijkheid die de initiatiefnemer geboden wordt om al in een vroeg stadium met al deze betrokkenen kennis te maken en van gedachte kan wisselen wekt enthousiasme en vertrouwen.

Een ander succesvol ingrediënt van de Stadstafel betreft het feit dat de betrokken ambtenaren niet alleen vanuit hun eigen discipline naar het project kijken, maar heel makkelijk anderen kunnen bevragen over aspecten die al dan niet raken aan die van henzelf. Op deze manier ontstaat er een integrale visie op de kansen die het project te bieden heeft. Daar komt nog bij dat er niet alleen beoordeeld wordt, maar dat de initiatiefnemer ook geïnspireerd kan worden door de kennis van de ambtenaren en andersom. Aan de Stadstafel ontstaan gesprekken over hoe gedeelde belangen kunnen leiden tot slimme oplossingen. Er ontstaat een gemeenschappelijk enthousiasme voor mogelijkheden die nadien verder onderzocht gaan worden. Elkaar aan tafel ontmoeten en leren kennen, levert positieve inzichten voor samenwerking bij de verdere ontwikkeling van het initiatief.

Het project dat in februari en maart op deze wijze is besproken is dat van de HBB Groep op de locatie van het huidige Bruynzeel pand aan de Schipholweg hoek Spaarne. De uitkomsten staan in de net verschenen startnotitie.



Impressies van het initiatief van de HBB Groep op de hoek van Schipholweg en Spaarne

Ik kan nu al zeggen dat het ambitieuze project meer diepgang en Haarlemse stedelijkheid gaat krijgen door de integrale en duurzame betrokkenheid van de gemeente en de initiatiefnemer aan de Stadstafel.

Passender woonvormen, inspirerende parkeeroplossingen, werkgelegenheid in het kader van de economische visie, duurzaam en circulair(!) bouwen, inpassing in de buurt, aansluiting bij andere ontwikkelingen rondom de kop van de Europaweg; het is allemaal besproken en zal leiden tot verbeterde inzichten in het vervolg van het project.

Ik ben ervan overtuigd dat we met z'n allen veel geleerd hebben van deze eerste Stadstafel en het smaakt naar meer. Met name het feit dat vele inzichten in een vroeg stadium open op tafel liggen, maakt het mogelijk het project zorgvuldig af te wegen en te bespreken, wat leidt tot een leuker en sneller proces en per saldo een beter resultaat.

30 april 2020
Willem Hein Schenk
Stadsarchitect Haarlem