



Onderwerp Aanwijzen van het schoolcomplex "Planetenlaan 3 en 5" als gemeentelijk monument	
Nummer	2020/769557
Portefeuillehouder	Roduner, F.J.
Programma/beleidsveld	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Afdeling	VTH
Auteur	Vries, R. de
Telefoonnummer	023-5113789
Email	r.d.vries@haarlem.nl
Kernboodschap	<p>Op 14 april 2020 heeft uw college besloten om voor het voormalige schoolcomplex 'Marnix van Sint Aldegonde Lyceum' aan de Planetenlaan 3 en 5, de aanwijzingsprocedure gemeentelijk monument te starten.</p> <p>Het college is op grond van artikel 3 van de Monumentenverordening Haarlem 2013 bevoegd om objecten aan te wijzen als gemeentelijk monument.</p> <p>Het conceptbesluit voor de aanwijzing heeft ter visie gelegen van 1 mei 2020 tot en met 12 juni 2020. Namens eigenaren zijn zienswijzen ingediend; deze vormen geen aanleiding om het schoolcomplex niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. De monumentenstatus beschermt het complex en de aanwezige cultuurhistorische waarden tegen sloop en ongewenste bouwkundige ingrepen.</p>
Behandelvoorstel voor commissie	Niet van toepassing
Relevante eerdere besluiten	Het conceptbesluit voor het aanwijzen van het schoolcomplex Planetenlaan 3 en 5 als gemeentelijk monument (2020-251229) in de collegevergadering van 14 april 2020.
Besluit College d.d. 8 september 2020	<p>Het college van burgemeester en wethouders</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Het schoolcomplex aan de Planetenlaan 3 en 5, op grond van de aanwezige architectuur- en cultuurhistorische waarden aan te wijzen als gemeentelijk monument. <p>de secretaris, de burgemeester,</p>

1. Inleiding

Het college is het bevoegd gezag en heeft op 14 april 2020 een conceptbesluit genomen om het schoolcomplex aan de Planetenlaan 3 en 5 te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst. Het complex bestaat uit het schoolgebouw (nummer 3) en de voormalige conciërgewoning (nummer 5) met elk een andere eigenaar.

Voor de aanwijzing is de uitgebreide procedure 3.4 Awb van toepassing, zodat de conceptbesluiten ter visie zijn gelegd gedurende de periode 1 mei 2020 tot en met 12 juni 2020. Beide eigenaren hebben zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn samengevat en met reactie opgenomen in het aanwijzingsbesluit (bijlage 1 en 2); de zienswijzen op zich vormen inhoudelijk geen aanleiding om het schoolcomplex niet aan te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst.

2. Besluitpunten college

Het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

1. Het schoolcomplex aan de Planetenlaan 3 en 5, op grond van de aanwezige architectuur- en cultuurhistorische waarden aan te wijzen als gemeentelijk monument.

3. Beoogd resultaat

Plaatsing van het voormalige schoolcomplex 'Marnix van Sint Aldegonde Lyceum' aan de Planetenlaan 3 en 5 op de gemeentelijke monumentenlijst

4. Argumenten

De aanwijzing als beschermd gemeentelijk monument beschermt het voormalige schoolcomplex 'Marnix van Sint Aldegonde Lyceum' aan de Planetenlaan 3 en 5 en de aanwezige architectuur- en cultuurhistorische waarden tegen sloop of ongewenste bouwkundige wijzigingen. De aanwijzing van dit naoorlogse bouwwerk past in het gemeentelijke beleid zoals neergelegd in de inventarisatie naar Wederopbouw architectuur in de gemeente Haarlem; hierin wordt dit schoolcomplex genoemd; de aanwijzingsprocedure is in lijn met de aanbevelingen uit dit vastgestelde beleid/ onderzoek. Daarnaast blijkt uit de redengevende omschrijving (bijlage 3) dat het pand voldoende architectuur- en cultuurhistorische waarden heeft om als monument aangewezen te worden. De Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft op grond van de redengevende omschrijving een positief advies uitgebracht (bijlage 4).

4.1 Zienswijzen

Namens eigenaren van het pand zijn zienswijzen ingediend tegen de aanwijzing als gemeentelijk monument. Door de coronamaatregelen is er geen fysieke hoorzitting gehouden maar is divers telefonisch contact geweest met de gemachtigde van eigenaren. De reactie op de zienswijzen is opgenomen in het aanwijzingsbesluit, evenals de belangenafweging naar aanleiding van de zienswijzen. Er zijn geen argumenten bekend of ontvangen welke aanleiding zijn anders te besluiten.



5. Risico's en kanttekeningen

In het verleden -1997- is met de Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs (het Novacollege) overeengekomen dat voor het schoolgebouw Planetenlaan 5 in de toekomst herontwikkelingsplannen worden opgesteld primair gericht op woningbouw. Ook bij het verkrijgen van de monumentenstatus houdt de gemeente zich aan deze doelstelling door zoveel als mogelijk en in goed overleg mee te werken aan bestemmingsplanwijzigingen. Het gebouw zal daardoor ook als gemeentelijk monument duurzaam kunnen worden ontwikkeld en gebruikt.

Vorst dient als kanttekening opgemerkt te worden dat eigenaren de mogelijkheid hebben om in beroep te gaan en later eventueel in hoger beroep.

6. Uitvoering

De besluitvorming wordt medegedeeld door verzending van het aanwijzingsbesluit aan de gemachtigde van de eigenaren; daarnaast wordt het besluit op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt.

7. Bijlagen

Bijlage 1 en 2: Aanwijzingsbesluiten gemeentelijk monument.

Bijlage 3: Redengevende omschrijving van het schoolcomplex Planetenlaan 3 en 5.

Bijlage 4: Verslag van het advies van de ARK, d.d. 17 december 2019