

**DEFINITIEF VERSLAG VERGADERING ADVIESCOMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT
VAN 17 DECEMBER 2019**

Commissieleden:

Ir. S. Gall

Ir. J. Gräber

Drs. ing. M. van Winsen, dagvoorzitter

Dr. Ir. S. Stroux

Mede aanwezig: *Drs. W. Meekes, plv. secretaris*

1

12:10 uur	Voorgenomen aanwijzing gemeentelijk monument Nova College, Planetenlaan;
Betreft:	Wederopbouwarchitectuur, rapport en redengevende omschrijving
Fase:	ARK 3 – eerste planbehandeling
Bezoekers:	mv. Temme (architectuurhistoricus)

Team Erfgoed en OMB draagt het complex de Planetenlaan 3 en 5 (voormalige school met dienstwoning) voor als gemeentelijk monument. Vraag aan de commissie om de bouwhistorische verkenning en de redengevende omschrijving te beoordelen en hierop te adviseren.

Reactie commissie;

De commissie staat positief tegenover de aanwijzing. Zij is echter wel van mening dat de stedenbouwkundige kernwaarden niet voldoende worden beschreven, deze dienen sterker naar voren te worden gebracht.

De ligging van het complex met de diverse buitenruimten zijn ook van belang. De footprint dient gezien te worden als de kernwaarde van het complex waarbij de U-vormige hof een collectieve verblijfsruimte is die opgenomen dient te worden als een van de kernwaarden. In het rapport is de opbouw van het complex in combinatie met zijn omgeving te weinig benadrukt.

Zij adviseert ook het collectieve karakter van het gebouw als een van de kernwaardes te benoemen en als voorwaarde bij een eventuele verkoopprocedure mee te geven.

Conclusie:

De redengevende omschrijving dient aangepast te worden door de stedenbouwkundige kwaliteiten sterker naar voren te brengen en het bestemmingsplan daarop aan te passen.
