Plangebied

- Plangebiedgrens

Bestemmingen

- B — Bedrijf
- BT — Bedrijventerrein
- C-1 — Centrum - 1
- C-2 — Centrum - 2
- CO — Cultuur en ontspanning
- GD-1 — Gemengd - 1
- GD-2 — Gemengd - 2
- GD-3 — Gemengd - 3
- GD-4 — Gemengd - 4
- GD-5 — Gemengd - 5
- G — Groen
- M — Maatschappelijk
- T-1 — Tuin - 1
- T-2 — Tuin - 2
- T-3 — Tuin - 3
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A1b — Waarde - Archeologie 1b
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4
- WR-A5 — Waarde - Archeologie 5
- WR-A6 — Waarde - Archeologie 6
- WR-BS — Waarde - Beschermd stadsgezicht
- WR-BH — Waarde - Bouwhistorie
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie

Gebiedsaanduidingen

- 4.2 — milieuzone - milieuzone van categorie 4.2
- 10 — overige zone - herziening planregels 10
- 11 — overige zone - herziening planregels 11
- 12 — overige zone - herziening planregels 12
- 13 — overige zone - herziening planregels 13
- 14 — overige zone - herziening planregels 14
- 7 — overige zone - herziening planregels 7
- 8 — overige zone - herziening planregels 8
- 9 — overige zone - herziening planregels 9
- veiligheidszone - niet gesprongen explosieven

Functieaanduidingen

- (-bj) — bedrijf uitgesloten
- (-bw) — bedrijfswoning uitgesloten
- (-bz) — brug
- (-dh) — detailhandel
- (-dh) — detailhandel uitgesloten
- (-hz2) — horeca tot en met categorie 2
- (-hz3) — horeca tot en met categorie 3
- (-hz4) — horeca van categorie 4
- (-kdv) — kinderdagverblijf
- (-ms) — maatschappelijk
- (-nv) — nutsvoorziening
- (-pv) — praktijkruimte
- (-sdh-k) — specifieke vorm van detailhandel - kiosk
- (-sh-sb) — specifieke vorm van horeca - snackbar
- (-sh-vk) — specifieke vorm van horeca - viskraam
- (-swa-wsh) — specifieke vorm van water - woonschepenhaven
- (-vl) — verenigingsleven
- (-w) — wonen

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sbq-ob] — specifieke bouwaanduiding - opbouw
- [sbq-o1] — specifieke bouwaanduiding - orde 1
- [sbq-o2] — specifieke bouwaanduiding - orde 2
- [sbq-rog] — specifieke bouwaanduiding - recht optrekken achterzijde
- [sbq-th] — specifieke bouwaanduiding - te handhaven bebouwing

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- A — maximum goothoogte (m)
- B — maximum bouwhoogte (m)
- % — maximum bebouwingspercentage (%)
- A/B — maximum goothoogte (m) , maximum bouwhoogte (m)
- bebouwingspercentage (%)

Topografie

- topografische ondergrond
- 401 — kadastrale ondergrond

Ligging van het plangebied binnen de gemeente Haarlem

OMGEVINGSBELEID

Bestemmingsplan:

Reparatieplan C Haarlem 2020 Leidsebuurt

Gemeente Haarlem

planfase:	concept	besluitdatum:	besluitnummer:
datum:	27-11-2020	projectleider:	IMRO-ids:
schaal:	1 : 1000	N.B.	NL.IMRO.0392.BP0120005-co01
formaat:	A0	getekend:	gecontroleerd:
IMRO-norm:	2012	M.H.	A.B.