



<b>Onderwerp</b> Stand van zaken verkoop Egelantier		
Nummer	2021/65798	Datum college: 2 februari 2021
Portefeuillehouder	Botter, J.	
Programma/beleidsveld	5.3 Overige beheerstaken	
Afdeling	PCM	
Auteur	S. Poot	
Telefoonnummer	06 13 14 39 40	
Email	spoot@haarlem.nl	
Actueel behandelvoorstel:	Het college stuurt deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de commissie Ontwikkeling.	
Bijlagen	N.v.t.	
<p>Geachte commissieleden,</p> <p>In mei 2020 is de raad geïnformeerd dat de start van de verkoopfase van de Egelantier in verband met corona is verplaatst tot na de zomer. De start stond aanvankelijk gepland op 26 maart 2020.</p> <p>Op 7 september 2020 is de verkoopfase met de vijf geselecteerde gegadigden hervat. In de periode september t/m oktober vorig jaar hebben met gegadigden twee gespreksrondes plaatsgevonden. Op 7 december jl. hebben gegadigden hun concept aanbieding ingediend. De beoordelingscommissie heeft de ontvangen concept aanbiedingen becommentarieerd. De concept aanbiedingen en reflectie daarop van de beoordelingscommissie is op respectievelijk 18, 21 en 28 januari jl. met de gegadigden besproken.</p> <p>Er is bij gegadigden – met inachtneming van de door de raad vastgestelde verkoopkaders – vertrouwen in de haalbaarheid van hun visies, business case en een positief sentiment getuige de blijvende interesse van potentiële exploitanten.</p> <p>Gegadigden hebben tot uiterlijk 1 april 2021 om hun definitieve aanbiedingen in te dienen. Deze aanbiedingen worden door de beoordelingscommissie beoordeeld. Het beoordelingsrapport wordt ter besluitvorming aan het college voorgelegd. Medio half juni 2021 is bekendmaking definitieve toewijzing/gunning voorzien.</p> <p>In verband met het competitieve karakter van deze verkoopprocedure worden verder geen inhoudelijke mededelingen gedaan over concept, plannen en of gegadigden.</p> <p>Het college van burgemeester en wethouders,</p> <p>de secretaris, <span style="float: right;">de burgemeester,</span></p>		