

Onderwerp Motie: 10.5 Help gezinnen die veel te krap wonen	Soort: Moties Nummer: 2021/128052 Programmanummer 4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Bestuursorgaan en Ontstaansdatum Gemeenteraad Haarlem d.d. 18-2-2021	Indiener/Fractie Actiepartij, PvdA Haarlem,
Omschrijving Roept het college op <ul style="list-style-type: none"> •• De regeling voor inschrijftijdverlenging vindbaar te maken en om duidelijk uit te leggen wie ervoor in aanmerking komt en hoe het helpt. •• Om de voor- en nadelen te onderzoeken van inschrijftijdverlenging voor gezinnen die weliswaar niet inwonen, maar wel veel te krap wonen. •• Om de voor- en nadelen te onderzoeken van inschrijftijdverlenging voor ouders die gaan scheiden en gezamenlijk kinderen hebben en voor problematisch thuiswonende jongeren. •• Om de voor- en nadelen te onderzoeken van een toewijzingssysteem gebaseerd op situatiepunten en de wenselijkheid hiervan te bespreken met woningcorporaties, huurders(organisaties), woningzoekenden en sociale partners. •• De onderzoeksresultaten zo snel mogelijk in de commissie Ontwikkeling te agenderen. 	Afdeling ECDW Verantwoordelijke Kessels, B. Email bkessels@haarlem.nl Telefoonnummer 023-5114313
Stand van Zaken/afdoening <ul style="list-style-type: none"> • <i>De regeling voor inschrijftijdverlenging vindbaar te maken en om duidelijk uit te leggen wie ervoor in aanmerking komt en hoe het helpt.</i> Deze informatie wordt opgenomen in de nadere regels bij urgentie. Op de website van de gemeente Haarlem wordt extra informatie opgenomen over urgenties en inschrijftijdverlenging. Het proces voor het aanvragen van een urgentie wordt efficiënter ingericht. Een urgentiewijzer (digitale checklist) wordt vanaf 1 januari 2022 onderdeel van de aanvraag, waardoor kandidaten snel weten of zij in aanmerking kunnen komen voor een urgentie. • <i>Om de voor- en nadelen te onderzoeken van inschrijftijdverlenging voor gezinnen die weliswaar niet inwonen, maar wel veel te krap wonen.</i> Uit de het jaarverslag van de urgentiecommissie Zuid-Kennemerland blijkt dat in 2020 844 urgentie-aanvragen zijn gedaan. Daarvan zijn 103 aanvragen toegewezen. Navraag bij de urgentiecommissie leert dat een zeer groot gedeelte van de groep afvallers bestaat uit inwonende gezinnen, krapwonende gezinnen en ouders die gaan scheiden. Een uitbreiding van de doelgroep voor Inschrijftijdverlenging zou betekenen dat een dusdanig grote groep woningzoekenden daarvoor in aanmerking komt, dat er geen woningen meer overblijven voor reguliere woningzoekenden met een kortere inschrijftijd. Een voordeel voor de gezinnen levert het niet op. Als er een hele grote groep kandidaten met Inschrijftijdverlenging gaat reageren op het vrijkomend aanbod, dan concurreren ze elkaar weg. Het instrument Inschrijftijdverlenging heeft dan geen nut. 	

- *Om de voor- en nadelen te onderzoeken van inschrijftijdverlenging voor ouders die gaan scheiden en gezamenlijk kinderen hebben en voor problematisch thuiswonende jongeren.*

Hiervoor geldt hetzelfde antwoord als hierboven.

- *Om de voor- en nadelen te onderzoeken van een toewijzingssysteem gebaseerd op situatiepunten en de wenselijkheid hiervan te bespreken met woningcorporaties, huurders(organisaties), woningzoekenden en sociale partners.*

De regio Amsterdam krijgt in de loop van 2022 een nieuw woonruimteverdeelsysteem, waarbij wordt gewerkt met punten. Iedereen die ingeschreven staat in het systeem bouwt straks punten op met inschrijftijd (wachtpunten), zoekduur (zoekpunten) en speciale omstandigheden (situatiepunten). Alle punten bij elkaar opgeteld bepaalt hoe snel de woningzoekende een woning krijgt. Aan het nieuwe woonruimteverdeelsysteem doen 15 gemeenten in de regio Amsterdam mee.

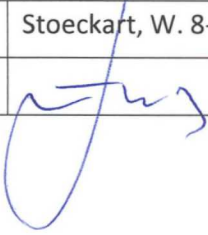
Het proces om het systeem te ontwerpen en de bestuurlijke afstemming daarvan, was intensief en besloeg in totaal drie jaar. Over drie jaar wordt het nieuwe woonruimteverdeelsysteem van de regio Amsterdam geëvalueerd (medio 2024). Drie jaar is een goede periode om te zien of en hoe het systeem in de praktijk werkt.

Voor onze regio zou een aanpassing van het systeem dan aan de orde kunnen komen, omdat:

- Drie jaar een mooie periode is om te leren van de lessen van de regio Amsterdam;
- We voldoende tijd nodig hebben om de voor- en nadelen van het systeem voor onze regio in regionaal verband te onderzoeken;
- Per 1 januari 2026 de verordening opnieuw vervangen moet worden en een fundamentele herziening van ons systeem dan mogelijk en haalbaar (indien wenselijk).

- *De onderzoeksresultaten zo snel mogelijk in de commissie Ontwikkeling te agenderen.*

De resultaten van de evaluatie worden in de loop van 2025 aangeboden aan de commissie ontwikkeling, gelijk met de evaluatie van de Huisvestingsverordening.

Afdelingsmanager	Stoeckart, W. 8-12-2021 13:51:24	Kaper, J.
Portefeuillehouder		Meijs, M.-Th.