

## ALLONGE I

---

Eerste allonge behorende bij en één geheel uitmakende met de huurovereenkomst ingaande 1 maart 1976 en de vaststellingsovereenkomst de dato 21 november 2018, tussen Vastint Netherlands B.V., als rechtsopvolger van SP 20 B.V., en Gemeente Haarlem

---

De ondergetekenden:

Vastint Netherlands B.V., gevestigd aan de Hettenheuvelweg 51, 1101 BM te Amsterdam, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer C.J. Gehrels en de heer H.P. Keulen,

ingeschreven in het handelsregister onder nummer 33060196  
omzetbelastingnummer NLO08063023B01

hierna te noemen 'Verhuurder',

en

De publiekrechtelijke rechtspersoon de gemeente Haarlem, gevestigd aan de Grote Markt 2, 2011 RD te Haarlem, vertegenwoordigd door de heer drs. M. Vos MRE, hoofd van de Afdeling Vastgoed van de gemeente Haarlem, en uit dien hoofde te dezen gevolmachtigd middels bijgevoegd volmachtbewijs,

ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34369366  
omzetbelastingnummer @

hierna te noemen 'Huurder',

in aanmerking nemende dat:

- Huurder huurt, ingaande 1 maart 1976, van Verhuurder een evenementenhal gelegen aan het Stationsplein te Haarlem, op grond van de in aanhef genoemde huurovereenkomst en vaststellingsovereenkomst, hierna te noemen 'de huurovereenkomst';
- De huurovereenkomst expireert op 30 juni 2021;
- Huurder, in verband met een vertraging in de oplevering van een nieuw te bouwen sport- en evenementenhal, aan Verhuurder heeft verzocht de huurovereenkomst eenmalig te verlengen, tot en met 31 januari 2022;
- Verhuurder met dit verzoek instemt;
- Partijen de gemaakte afspraken middels deze allonge I vastleggen.

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1

De huidige huurperiode wordt verlengd met 7 maanden, derhalve tot en met 31 januari 2022. In afwijking op het bepaalde in artikel 2.2 van de vaststellingsovereenkomst wordt het gehuurde derhalve uiterlijk op 31 januari 2022 door Huurder, overeenkomstig het bepaalde in de huurovereenkomst, aan Verhuurder opgeleverd.

Indien en voor zover er in deze allonge niet van wordt afgeweken, blijven alle overige voorwaarden en bepalingen van vigerende huurovereenkomst en vaststellingsovereenkomst onverkort en onverminderd van kracht.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Amsterdam respectievelijk te Haarlem,

d.d.: .....2021  
Vastint Netherlands B.V.:

d.d.: .....2021  
Gemeente Haarlem

.....  
C.J. Gehrels

.....  
Drs. M. Vos MRE

.....  
H.P. Keulen

Bijlage: volmachtbewijs Gemeente Haarlem, Drs M. Vos MRE