



<b>Onderwerp</b> Motie 15.11 Woningbouwkeuzes in kaart	<b>Soort:</b> Jaaragenda <b>Nummer:</b> 2021/209149 <b>Programmanummer</b> 4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	
<b>Bestuursorgaan en Ontstaansdatum</b> Gemeenteraad Haarlem d.d. 6-4-2021	<b>Indiener/Fractie</b> PvdA Haarlem, Groen Links Haarlem, CDA Haarlem, D66 Haarlem,	
<b>Omschrijving</b> Roept op om  Ambtelijk uit te werken welke keuzes gemaakt kunnen worden voor aanvullende woningbouw — in diverse bandbreedtes - na 2025 zodat een volgend college adequaat voorbereid keuzes kan maken tijdens de formatie  De uitkomsten aan te bieden voor het zomerreces zodat politieke partijen de uitkomsten mee kunnen nemen in hun verkiezingsprogramma en de kiezer zich kan uitspreken over de mogelijkheden  Bij de locaties een grove impactanalyse te verrichten (investeringskosten, grondeigendom, sociale impact, impact op groen en milieu, etc etc)	<b>Afdeling</b> PG <b>Verantwoordelijke</b> Haker, P. <b>Email</b> phaker@haarlem.nl <b>Telefoonnummer</b> 023-5113431	
<b>Stand van Zaken/afdoening</b> De commissie Ontwikkeling ontvangt de informatienota stand van zaken ontwikkelzones (2021/177438). In de vorige collegeperiode is onderzoek gedaan naar locaties in de stad waar woningbouw door verdichting mogelijk was. Hieruit zijn de huidige ontwikkelzones ontstaan. Op dit moment ligt de prioriteit van het college bij het uitvoeren van de huidige woningbouwambities zoals vastgesteld in het coalitieakkoord. De beschikbare ambtelijke capaciteit wordt hierop vol in gezet en dan nog is het niet mogelijk om alle zones gelijktijdig tot ontwikkeling te brengen. Deze motie vergt een te grote inzet van de ambtelijke capaciteit, capaciteit die het college nu inzet op de huidige woningbouwambities. Ook in financiële zin is deze ruimte er nu niet. De ontwikkeling van de ontwikkelzones alleen al vergen de inzet van onze reserves groei en ongedeelde stad en er zijn zones waarvan de businesscase nog niet sluitend is.  Het college kan in deze collegeperiode geen uitvoering geven aan deze motie.		
<b>Afdelingsmanager</b>	Visser, A. 20-4-2021 12:13:38	Visser, A.
<b>Portefeuillehouder</b>	 21/4/2021	Roduner, F.J.