

1. Inleiding

Bij de uitwerking van de plannen Poort van Boerhaave Damiate is gebleken dat 5 bomen langs de Louis Pasteurstraat alsnog gekapt moeten worden. Voor twee van deze 7 is al een kapvergunning verleend. De plannen zijn uitgewerkt op basis van de in 2016 vastgestelde Stedenbouwkundige Randvoorwaarden. Door de situering van de bouwvlakken staan de bomen (Platanen ouder dan 50 jaar) vanwege hun grote boomkruin te dicht bij nieuw te bouwen woningen. En ook voor de benodigde nieuwe ondergrondse infrastructuur staan ze in de weg. Kappen is onvermijdelijk daar de bomen de werkzaamheden in de directe nabijheid niet zullen overleven, middels onafhankelijk onderzoek is dat vastgesteld.

2. Besluitpunten college

Het College besluit:

In te stemmen met de kap van 5 bomen langs de Louis Pasteurstraat.

3. Beoogd resultaat

Door de kap van deze bomen mogelijk te maken wordt de weg vrij gemaakt om het bouwproject voor 150 woningen te starten.

4. Argumenten

1. De beoogde kap is het resultaat van eerdere besluiten

Het vastgestelde stedenbouwkundig plan is de basis geweest voor het uitzetten van de tender. Er zijn bouwvlakken aangegeven en eisen gesteld aan rooilijnen. Op basis daarvan is het bouwplan uitgewerkt en dat is in het vorig jaar vastgestelde bestemmingsplan ook planologische vastgelegd. Nu het bouwplan in uitvoering gaat is gebleken dat de bomen te groot zijn om te blijven staan.

2. Bomen van 50 jaar en ouder hebben een beschermde status

In afwachting van een inventarisatie van alle bomen van 50 jaar en ouder in Haarlem hebben deze bomen allemaal de beschermde status gekregen. Om een kapvergunning voor dergelijke bomen te kunnen afgeven is een expliciet collegebesluit nodig dat die kap toestaat.

3. Onderzoek wijst uit dat de kap onvermijdelijk is

Zowel kruin als wortelpakket steken het bouwvlak in. Er is onderzocht door een deskundige op dit gebied of de bomen ondanks de bouw kunnen blijven staan maar de impact van de bouw en de ingrepen rond de wortelpakketten zijn te ingrijpend om bomen te laten overleven. Het onderzoek is uitgevoerd door een door de boomridders aangedragen deskundige, zie bijlage 1. Dit onderzoek behandelt 7 platanen, voor 2 daarvan is reeds kapvergunning afgegeven.

4. De te kappen bomen worden binnen het plangebied gecompenseerd

De te kappen worden op min of meer dezelfde plaats gecompenseerd door bomen van een respectabele diameter en een soort die niet al te langzaam groeit. De ontwikkelaar heeft dit met de



boomridders afgesproken. Uit de bijgevoegde e-mail (bijlage 2) blijkt dat de Boomridders de aangedragen oplossing van de ontwikkelaar ondersteunen.

5. Boomridders en bomenwachters onderkennen de onvermijdelijkheid tot kap

Naar aanleiding van bezwaar tegen de kapvergunning voor de bomen binnen het plangebied van de ontwikkeling heeft een overleg ter plaatse plaatsgevonden met de ontwikkelaar, gemeente, Boomridders, boomwachters en een vertegenwoordiger van de wijkraad. Naar aanleiding daarvan is vastgesteld dat er drie bomen alsnog kunnen blijven staan en allen gesnoeid worden. Mochten deze bomen toch teveel daaronder leiden worden ze alsnog gekapt. Tijdens dat bezoek is ook naar de bomen langs de Louis Pasteurstraat gekeken en is geconstateerd dat deze hoogstwaarschijnlijk weg zouden moeten. Er is aangedrongen op onderzoek hetgeen de ontwikkelaar heeft laten uitvoeren. Boomridders en Boomwachters spraken hun teleurstelling uit over de stedenbouwkundige randvoorwaarden die destijds zijn opgesteld en waarin onvoldoende rekening is gehouden met de uitvoeringsaspecten van dit bouwplan. De rooilijnen hadden op grotere afstand van de bomen gekozen moet worden. Zij toonden echter wel begrip voor de nu ontstane situatie en erkennen dat de bomen (indien het onderzoek dat ook uitwijst) niet kunnen blijven. Zij gaven het advies mee om bij herplant te kiezen voor een flink formaat bomen, te zorgen voor goede grond en te kiezen voor bomen die niet al te langzaam groeien.

5. Risico's en kanttekeningen

1. Zonder dit besluit kan het plan niet verder

Bij het maken van de stedenbouwkundige randvoorwaarden is onvoldoende rekening gehouden met het formaat van de bestaande bomen. De randvoorwaarden zijn in 2016 opgesteld, de verplichte rooilijnen vanuit stedenbouw zouden verder van de bomen af gesitueerd moeten zijn. Nu dat niet is gebeurd en er een tenderprocedure is gevolgd waaruit contracten zijn gesloten is aanpassing van het bouwplan niet mogelijk.

6. Uitvoering

Na dit besluit kan de kapvergunning worden aangevraagd.

7. Bijlagen

Bijlage 1: Onderzoek platanen door H.D. Sneep

Bijlage 2: mailwisseling met Bomenridders