

Beheervergoeding

Inleiding

SVn is in 1996 opgericht en heeft de beheervergoeding sindsdien niet aangepast en/of geïndexeerd. Door stijgende kosten, IT investeringen, de huidige en inmiddels langdurige negatieve rente, de toegenomen eisen voor financiële instellingen en het verstrekken van steeds meer leningen met lage hoofdsommen is dit echter niet vol te houden. Over de jaren 2017 tot en met 2019 kende SVn negatieve financiële resultaten van respectievelijk € 2,4 mln., € 2,6 mln. en € 3 mln. Ook over 2020 is de verwachting dat het financieel resultaat negatief zal zijn. Om weer zwarte cijfers te kunnen schrijven en daarmee de continuïteit van de dienstverlening veilig te stellen is het noodzakelijk dat er maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen kunnen voor een deel bestaan uit kostenbesparingen en efficiëntiewinst dankzij IT investeringen. Maar ook het verhogen van de inkomsten is geboden. De beheervergoeding is een belangrijke inkomstenbron. Voor het voortbestaan van SVn is het nodig de inkomsten uit de beheervergoeding te verhogen. Daarnaast moet deze vergoeding jaarlijks worden geïndexeerd om zo in de pas te kunnen blijven lopen met de kostenontwikkeling.

Huidige beheervergoeding

De huidige regeling is dat SVn voor het beheer van de financieringsproducten een beheervergoeding in rekening brengt van 0,5% per jaar (exclusief omzetbelasting indien en voor zover van toepassing), te berekenen over de restantschuld van de uitstaande leningen per einde van ieder kalenderjaar.

Nieuwe beheervergoeding

De huidige beheervergoeding is volledig gekoppeld aan het beheer van de leningenportefeuille van deelnemers. In de afgelopen jaren is het takenpakket van SVn, mede op verzoek van deelnemers, echter fors uitgebreid. Naast het beheer van de leningenportefeuille wordt SVn door deelnemers bijvoorbeeld ook gevraagd voor het helpen opstellen van verordeningen en toewijzingen, presentaties voor colleges, commissies en de raad, het geven van input voor een woon- of duurzaamheidsvisie, informatievoorziening over de financieringsoplossingen, begeleiding tijdens het besluitvormingsproces, toegang tot een digitale omgeving, publicaties met betrekking tot beleidsthema's etc.

Bovendien verstrekken wij op verzoek van deelnemers steeds meer toegesneden rapportages. Al met al is er een hoogwaardig basis-dienstenpakket ontstaan waar iedere deelnemer gebruik van kan maken.

Uiteraard zijn er vele manieren om de beheervergoeding aan te passen met elk hun eigen voor- en nadelen. Wij geven er de voorkeur aan om te gaan werken met een beheervergoeding afhankelijk van de omvang van de leningenportefeuille van de deelnemer en met daarnaast een jaarlijkse vaste beheervergoeding afhankelijk van de omvang (inwoners) van de betreffende deelnemer.

De nieuwe beheervergoeding gaat er vanaf 2022 dan als volgt uit zien:

1. Een beheervergoeding van 0,5% per jaar te berekenen over de restantschuld van de uitstaande leningen per einde van ieder kalenderjaar. Jaarlijks wordt het percentage geïndexeerd op basis van de Consumentenprijsindex (CPI);
2. Een (vaste) beheervergoeding per jaar van:
 - € 5.000 excl. BTW voor grote gemeenten en provincies (meer dan 100.000 inwoners);
 - € 3.750 excl. BTW voor middelgrote gemeenten (tussen de 20.000 en 100.000 inwoners);
 - € 2.500 excl. BTW voor kleine gemeenten (minder dan 20.000 inwoners).

Ook hier geldt dat deze bedragen jaarlijks worden geïndexeerd op basis van de CPI.

Tot slot

Voor 1 januari 2021 zal SVn de Deelnemersovereenkomst inclusief de nieuwe (systematiek) beheervergoeding ter besluitvorming naar de deelnemers sturen. De nieuwe deelnemersovereenkomst en de nieuwe beheervergoeding willen we in laten gaan per 1 januari 2022.