



Onderwerp MRA Duurzaamheidstop 2021; onderdeel convenant Green Deal Houtbouw		Bestuurlijk behandelvoorstel (2021/418146)
Secretaris		Lenstra, C.M.
Portefeuillehouder		Roduner, F.J.
Controller	Spaans, N. 10-9-2021 10:10:57	Jongkees, P.H.G.
Afdelingshoofd	Stoeckart, W. 9-9-2021 15:03:24	Kaper, J.
Opmerkingen Secretaris		
Opmerkingen Portefeuillehouder		
Opmerkingen Controller In de risico's en kanttekeningen wordt aangegeven dat Haarlem voor het behalen van de doelstellingen houtbouw in grote mate afhankelijk is van marktpartijen, de ontwikkelaars. Uit het besluit wordt niet duidelijk of de ontwikkelaars die in Haarlem actief zijn de doelstellingen onderschrijven. Ook wordt niet duidelijk hoe de doelstellingen houtbouw zich verhouden met de woningbouw impuls en de versnelling van de woningbouwopgave (10.000 extra woningen). Daarmee wordt de afweging voor het college niet transparant gemaakt. Het toevoegen van beleidseisen t.a.v. woningbouw materialen die op dit moment duurder zijn en lastig toepasbaar zijn voor hoogbouw kan de gewenste versnelling van woningbouw in de wielen rijden. Convenant geeft aan de andere kant wel vrijheid om de afspraken green deal houtbouw niet toe te passen als door houtbouweisen projecten niet gerealiseerd kunnen worden, het is dus geen harde verplichting en daarmee kan de afweging ook later worden gemaakt.		
Overleg gevoerd met		

