

# DE BEDOELING



Werken aan een leefbaar Haarlem en Zandvoort, door het gebied centraal te stellen & in én met het gebied samenhang, focus, slagkracht en energie te organiseren

# GEBIEDSDOEL



Een duurzame en leefbare binnenstad van Haarlem waar bewoners, ondernemers én bezoekers trots op zijn

# OPERATIONELE DOELEN



# BELEIDS THEMA'S



# MAATREGELEN



# GEBIEDSPAN 2022 CENTRUM

## 1. Balans in het gebied behouden tussen bezoekers, bewoners en ondernemers

*Hierbij worden de effecten van de coronacrisis in ogenschouw genomen*

- Sociale basis
- Economie, toerisme en cultuur
- Openbare orde en veiligheid

1. Bestrijden van uitgaansoverlast in samenwerking met bewoners en horecaondernemers
2. Aanjagen van uitvoering Toeristische Koers, waarbij aandacht is voor vitaliteit en leefbaarheid
3. Evalueren hotelaanvraag pauze en airbnb beleid
4. Toevoegen van woningen boven winkels
5. Opstellen plan om de binnenstad aantrekkelijk en levendig te houden en functies te versterken met Centrum Management Groep (CMG) en verder uitrollen van een pilot om langdurige leegstand tegen te gaan
6. Ondersteunen en aanjagen van bewonersinitiatieven, zoals "Maak mijn buurt"
7. Oplossen van knelpunten en benutten van kansen in de binnenstad met CMG partners
8. Aanjagen uitvoering Actieplan Detailhandel & Horeca met CMG partners
9. Definiëren van locaties in de binnenstad met specifieke sociale behoeftes. Inzetten op de behoeftes via plan van aanpak van de sociale driehoek (opbouwwerk sociaal wijkteam, gebiedsteam)

## 2. Groei van economie en wonen stimuleren

- Duurzame stedelijke vernieuwing
- Economie, toerisme en cultuur

1. Opstellen van een stedenbouwkundigplan voor het Stationsgebied
2. Aanjagen van ondernemers initiatieven, door bijvoorbeeld het mogelijk maken van pilots
3. In het kader van het opstellen van het nieuwe retailbeleid 2022 voor Haarlem zal aandacht zijn voor de horeca- en detailhandelsategorisering, (water)terrassen, supermarkten en de detailhandel- en horecafuncties rondom de Grote Markt
4. Uitwerken visie Gonnetbuurt, waaronder het opstellen van een kansenkaart
5. Samen met CMG en ontwikkelpartners kansen benutten in gebiedsontwikkeling die bijdragen aan kwaliteit, balans en groei
6. Monitoren van de effecten van toename van aantal bewoners in het uitgaansgebied op de balans in het gebied
7. Begeleiden inspraak en herontwikkeling van de Egelantier

## 3. Een duurzaam gebied realiseren met oog voor klimaat en groen

- Sociale basis
- Schulden
- Duurzame stedelijke vernieuwing
- Openbare ruimte en mobiliteit
- Parkeren

1. Ondersteunen en aanjagen van bewonersinitiatieven voor meer groen in de binnenstad, zoals steenbreek en geveltuinen
2. Kansen benutten voor klimaatadaptatie in de binnenstad zoals vergroenen van (gemeentelijke) daken en klimaatadaptief aanpassen van de openbare ruimte
3. HIOR actualiseren op basis van ambities omgevingsvisie en eisen klimaat en energie
4. Voorbereidingen voor herstel Wijngaardstuin (ontwerp)
5. Monitoren gevolgen coronacrisis voor kleine ondernemers en ZZP 'ers en voorkomen en vroeg signaleren schulden
6. Herinrichting Nieuwe Groenmarkt waar mogelijk in samenhang met de kerk

## 4. Een bereikbaar en toegankelijk gebied gericht op de fiets- en het ov

- Duurzame stedelijke vernieuwing
- Economie, toerisme en cultuur
- Openbare ruimte en mobiliteit
- parkeren

1. Bevorderen van de mobiliteitstransitie in het centrum, door de uitrol van de milieuzonering, pilots in kader van GreenDealZes, betere fietsroutes en moderniseren van parkeren
2. Aanjagen van uitvoeringsplan verkeer in de Vijfhoek, waaronder herinrichting Barrevoetestraat
3. Ondersteunen van uitvoering Actieplan Fiets
4. Monitoren van en kansen zoeken voor uitvoering van SOR projecten
5. Uitvoeren verkeersveiligheidsmaatregelen, zoals ter hoogte van de fietsenstalling Raaks

# DE BEDOELING



Werken aan een leefbaar Haarlem en Zandvoort, door het gebied centraal te stellen & in én met het gebied samenhang, focus, slagkracht en energie te organiseren

# GEBIEDSDOEL



Noord samen mooier, groener, leefbaarder en duurzamer maken door gedifferentieerde woningbouw te realiseren en sociale veiligheid te vergroten voor de bewoners, met name in met name Delftwijk en Transvaalbuurt

# OPERATIONELE DOELEN



# BELEIDS THEMA'S



# MAATREGELEN



**GEBIEDSPAN  
2022  
NOORD**

## 1. Versterken zelfredzaamheid van bewoners in Delftwijk

- Sociale basis
- Openbare ruimte en mobiliteit
- Openbare orde en veiligheid

1. Maken van een analyse, waarbij de kracht en behoefte van de wijk in beeld wordt gebracht. Opstellen plan van aanpak samen met ketenpartners en bewoners voor versterken zelfredzaamheid
2. Verbeteren en toegankelijker maken van de openbare ruimte voor ontmoeting
3. Stimuleren en vergroten van de onderlinge verbondenheid van bewoners en betrokkenheid bij de directe leefomgeving
4. Stimuleren van integrale samenwerking met ketenpartners en maatschappelijke organisatie
5. Samen met externe partners, veiligheid en handhaving de overlast door jeugd aanpakken

## 2. Woningvoorraad vergroten en woongeluk laten toenemen

- Onderwijs en sport
- Ruimtelijke ontwikkeling
- Openbare ruimte en mobiliteit
- parkeren

1. Werken aan de opgave van 650 woningen in samenwerking met ontwikkelaars , met aandacht voor duurzaam en groen bouwen
2. Sturen en aanjagen op het uitwerken van initiatieven voor deelauto's in de plannen van ontwikkelaars
3. Sturen op het vernieuwen van onderwijshuisvesting in de ontwikkelzones in samenspraak met ontwikkelaars en JOS

## 3. Er is meer ruimte gerealiseerd voor spelen, groen en water in de versteende wijken

- Openbare ruimte en mobiliteit
- Parkeren
- Nieuwe democratie

1. Stimuleren en meewerken aan bewonersinitiatieven die meer ruimte op straat creëren, voor bijvoorbeeld spelen en zorgen voor minder geparkeerde auto's (denk aan Steenbreek, opheffen parkeerplaatsen voor auto's en op deze plekken meer groen toevoegen)
2. Stimuleren en verbeteren van het fietsnetwerk door de aanleg van meer fietspaden
3. Minder parkeren in de versteende wijken, door het stimuleren en/of aanjagen van (mogelijkheden tot) andere vervoersvormen

## 4. Revitaliseren van het Leliegebied

- Sociale basis
- Ruimtelijke ontwikkeling
- Economie, toerisme en cultuur
- Openbare ruimte en mobiliteit
- Openbare orde en veiligheid

1. Opstellen van een wijkvisie waarin maatregelen staan die gericht zijn op de revitalisering van het Leliegebied
2. Stimuleren van integrale samenwerking door de wijkaanpak
3. Realiseren van een ontmoetingsplek in het Leliegebied in samenspraak met de bewoners

# DE BEDOELING



Werken aan een leefbaar Haarlem en Zandvoort, door het gebied centraal te stellen & in én met het gebied samenhang, focus, slagkracht en energie te organiseren

# GEBIEDSDOEL



Het welzijn van inwoners van Oost verbeteren door initiatieven te benutten en te stimuleren en met de bewoners een maatwerk aanpak te ontwikkelen

# OPERATIONELE DOELEN



# BELEIDS THEMA'S



# MAATREGELEN



OPERATIONELE DOELEN	BELEIDS THEMA'S	MAATREGELEN
<b>1. Een veilige en gezonde leefomgeving</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Sociale basis</li><li>- Voorzieningen volwassenen</li><li>- Openbare orde en veiligheid</li><li>- Wonen</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Activiteiten en initiatieven ten behoeve van een gezonde levensstijl mogelijk maken</li><li>2. Integrale sociale wijkaanpak opzetten om de concentratie aan problemen rond kwetsbare bewoners tegen te gaan</li><li>3. In samenwerking met woningbouwcorporaties en projectontwikkelaars maatregelen te treffen die bijdragen aan positieve veiligheidsbeleving</li><li>4. Opleveren van en uitvoering geven aan preventieakkoord samen met eerstelijns zorgmedewerkers</li></ol>
<b>2. Perspectief van jongeren vergroten met oog voor talentontwikkeling</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Onderwijs en sport</li><li>- Sociale basis</li><li>- Voorzieningen jeugd</li><li>- Duurzame stedelijke ontwikkeling</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Realiseren van een fysieke ontmoetingsplek voor jongeren samen met Triple Threat en Stichting Stad</li><li>2. De samenwerking tussen de verschillende partijen verbeteren, waardoor een groter effect ontstaat bij de ondersteuning van kwetsbare jongeren</li><li>3. Verkenning van mogelijkheden tot vergroening schoolpleinen samen met scholen en buurtbewoners en waar mogelijk al uitvoeren</li></ol>
<b>3. Herontwikkeling van het Beatrixplein en omgeving met aandacht voor behoefte van de buurt</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Sociale basis</li><li>- Werk</li><li>- Duurzame stedelijke ontwikkeling</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li><li>- Economie, toerisme en cultuur</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Voortzetten en verstevigen van de samenwerking tussen de sociale wijkteams, wijkregisseurs, huisartsen en gemeente op het initiatief Krachtige Basiszorg</li><li>2. Vergroten van eigenaarschap bij bewoners op hun leefomgeving door hen te betrekken bij de transformatie van hun wijk</li><li>3. Inbedden huis van de wijk in plannen Prinses Beatrixplein, waarbij ook het sociaal wijkteam en centrum voor jeugd en gezin aanwezig zijn</li><li>4. Ontwikkelen van een toegankelijke openbare ruimte</li><li>5. Toevoegen werkfuncties binnen passende voorzieningen</li></ol>
<b>4. Meer groen, minder grijs</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Duurzame stedelijke ontwikkeling</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Begeleiden van initiatieven op gebied van vergroening</li><li>2. Steenbreek- en vergroeningsmogelijkheden actief naar bewoners communiceren om vergroening te bevorderen</li><li>3. Bij projecten sturen op groen, die bijdragen aan gezonde levensstijl</li><li>4. Verbeteren van kwaliteit van bestaand groen en parken</li><li>5. Prioriteit voor voetgangers en fietsers bij projecten in de openbare ruimte</li></ol>
<b>5. Gebiedsontwikkeling van Slachthuisbuurt met oog voor de weerslag op oude en nieuwe bewoners</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Duurzame stedelijke ontwikkeling</li><li>- Wonen</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li><li>- Parkeren</li><li>- Economie, toerisme en cultuur</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Realiseren van meer dan 2000 extra woningen, met passende voorzieningen en bedrijvigheid tussen 2021-2025</li><li>2. Stimuleren spreiding doelgroepenwoningen</li><li>3. Een aantrekkelijk woon- en voorzieningenprogramma ontwikkelen voor huidige bewoners</li></ol>



**GEBIEDSPAN  
2022  
OOST**

# DE BEDOELING



Werken aan een leefbaar Haarlem en Zandvoort, door het gebied centraal te stellen & in én met het gebied samenhang, focus, slagkracht en energie te organiseren

# GEBIEDSDOEL



Schalkwijk samen mooier en duurzamer maken door meer (gedifferentieerde) woningbouw te realiseren, en sociale verbinding en veiligheid te organiseren.

# OPERATIONELE DOELEN



# BELEIDS THEMA'S



# MAATREGELEN



OPERATIONELE DOELEN	BELEIDS THEMA'S	MAATREGELEN
<b>1. Ouderen wonen prettig zelfstandig</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Sociale basis</li><li>- Voorzieningen volwassenen</li><li>- Opvang, wonen en herstel</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het zichtbaar maken van het activiteiten aanbod voor ouderen samen met de welzijnsorganisaties</li><li>2. Uitbouwen Wijkdorp in Meerwijk en Molenwijk: integrale aanpak om ouderen langer zelfstandig te laten wonen</li><li>3. Sturen op het bevorderen van doorstromen van ouderen naar passende woningen</li></ol>
<b>2. Perspectief voor de jeugd/ jongeren en hun talenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Onderwijs en sport</li><li>- Voorzieningen jeugd</li><li>- Werk</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li><li>- Openbare orde en veiligheid</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Begeleiden van Triple Threat bij de zoektocht naar een nieuwe hal</li><li>2. Organiseren van een Triple Helix samen met bedrijven en jongeren</li><li>3. Ondersteunen van de scholen bij de uitbreiding van de Wijzer, de Globe, Don Bosco, de Wadden en de Wijde Wereld</li><li>4. Inrichten van het Cruyff Court op twee locaties</li><li>5. Verkenning van vergroenen van Schoolterreinen en uitbreiden van speelgelegenheden samen met scholen en buurtbewoners</li><li>6. Gebiedsgerichte uitvoering geven aan het Preventieakkoord Schalkwijk</li></ol>
<b>3. Een duurzamere en meer gedifferentieerde woningvoorraad, en een leefbaar woonmilieu</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ruimtelijke ontwikkeling</li><li>- Grondexploitaties en projecten</li><li>- Duurzame stedelijke vernieuwing</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Uitbreiden van de woningvoorraad met ca 1000 woningen. (van het totaal van 5000)</li><li>2. Benutten nieuwbouw om te differentiëren en doorstroming te versterken</li><li>3. Versterken van het voorzieningenniveau (economisch, maatschappelijk en recreatief)</li><li>4. Sturen op het verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte met aandacht voor klimaatadaptatie en biodiversiteit</li><li>5. Ondersteunen bewoners in kwetsbare situaties, met speciale aandacht voor armoedebestrijding, leefbaarheid en verbeteren gezondheidssituatie</li><li>6. Versterken van wijknetwerken wonen-welzijn en zorg samen met de welzijns- en zorgorganisaties</li></ol>
<b>4. Duurzaam gebied</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Duurzame stedelijke vernieuwing</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Voorbereiden van de aanleg van het Warmtenet in Meerwijk samen met de woningbouwcorporaties en netwerkbeheerders</li><li>2. Uitvoeren masterplan klimaat adaptief vernieuwde openbare ruimte (Meerwijk)</li><li>3. Verduurzamen van de bestaande woningvoorraad</li><li>4. Onderzoeken van kansen platte daken om te vergroenen en zonnepanelen te plaatsen</li></ol>
<b>5. Cultureel en recreatief aanbod versterken</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ruimtelijke ontwikkeling</li><li>- Economie, toerisme en cultuur</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Stimuleren van maatschappelijke initiatieven zoals met Schalkwijk aan zet</li><li>2. Bieden van gebiedsgerichte ondersteuning aan culturele initiatieven als Street Art</li><li>3. Sturen op het benutten van de kracht van de diversiteit van multiculturele organisaties</li><li>4. Inzetten op het behoud van podium winkelcentrum en de Wereldmuziekschool/TTT</li><li>5. Uitbouwen van het sportieve en recreatieve aanbod</li><li>6. Benutten van mogelijkheden voor tijdelijke culturele activiteiten zoals nu aan Belgiëlaan en in TCP2</li></ol>



**GEBIEDSPAN  
2022  
SCHALKWIJK**

# DE BEDOELING



Werken aan een leefbaar Haarlem en Zandvoort, door het gebied centraal te stellen & in én met het gebied samenhang, focus, slagkracht en energie te organiseren

# GEBIEDSDOEL



Tevreden bewoners in Zuid-West door samen te werken aan gebiedsontwikkeling in een duurzame gebied waar het prettig is om te wonen

# OPERATIONELE DOELEN



# BELEIDS THEMA'S



# MAATREGELEN



# GEBIEDSPAN 2022 ZUID-WEST

OPERATIONELE DOELEN	BELEIDS THEMA'S	MAATREGELEN
<b>1. Gebiedsontwikkeling met oog voor prettig wonen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Onderwijs en sport</li><li>- Sociale basis</li><li>- Duurzame stedelijke vernieuwing</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li><li>- Parkeren</li><li>- Dienstverlening</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Draagvlak verstevigen voor gebiedsontwikkeling door het bouwen en onderhouden van een extern netwerk met ontwikkelaars, stadmakers, ketenpartners en belangenorganisaties</li><li>2. Zoeken naar kansen voor een gezondere leefomgeving, door relaties te leggen met beleid- en programmadoelen in sport, recreatie, omgevingsbeleid en openbare ruimte</li><li>3. Bewoners ondersteunen bij onrust in de buurt als gevolg van slechte funderingen, door extra inzet communicatie, gebiedsverbinder en spreekuren in de buurt</li><li>4. Werken aan de gebiedsontwikkelingen inclusief de ontwikkelzones Zijlweg en Zuid-West, ook met de stadmakers en ontwikkelaars. Door de juiste mensen aan tafel krijgen en de communicatie aan te sluiten op de doelgroep</li></ol>
<b>2. Wonen in een veilige buurt</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Sociale basis</li><li>- Voorzieningen jeugd</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li><li>- Openbare orde en veiligheid</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Uitvoeren en optimaliseren van de wijkaanpak samen met woningbouwcorporatie Ymere, Haarlem Effect, politie, sociaal wijkteam en andere partners</li><li>2. Formuleren en werken aan de thema's volgend uit de driehoek opbouwwerk, sociaal wijkteam en gebiedsteam Zuid-West</li><li>3. Bewaken veiligheid in de openbare ruimte, met name in het Rozenprieel; extra aandacht voor schoon, heel en veilig</li><li>4. Periodiek uitvoeren leefbaarheidsmonitor in Rozenprieel</li><li>5. Vergroten van kansen voor een inclusievere samenleving door organiseren van activiteiten op het gebied van weerbaarheid en verdraagzaamheid rondom verwarde personen</li><li>6. Doorspelen locaties van overlast en zorgen voor opvolging door handhaving, wijkagent en/of jongerenwerker</li></ol>
<b>3. Duurzaam gebied met oog voor groen en klimaat</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Duurzame stedelijke ontwikkeling</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Bijdragen aan Visie Energie Transitie Ramplaankwartier samen met belangenorganisaties, SpaarGas en de wijkraad</li><li>2. In beeld brengen initiatieven rondom groen en verduurzaming en deze koppelen aan beleid- en programmadoelen</li><li>3. Kennis hebben van duurzame bewonersinitiatieven, zoals SpaarGas</li><li>4. Kansen benutten voor klimaatadaptatie, door inbrengen van gebied-specifieke kennis bij klimaatbeleid en programma</li></ol>
<b>4. Initiatiefrijk klimaat voor bewoners</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Dienstverlening</li><li>- Openbare ruimte en mobiliteit</li><li>- Nieuwe democratie</li></ul>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Initiatiefnemers op verbeteren leefbaarheid voorzien van middelen en deskundigheid</li><li>2. Verbinden van de stadmakers aan de sociale basis, door hierover afspraken te maken met de welzijnsinstelling</li><li>3. Volgen en evalueren experimenteren met gelote wijkraad in Zijlwegwest, met als opbrengst succes- en faalfactoren</li><li>4. Volgen en evalueren experimenteren met het wijkcontract Bosch en vaart met als opbrengst succes- en faalfactoren</li><li>5. Experimenteren met abcd methode, hoe en wanneer deze toe te passen</li><li>6. Onderzoeken van manieren om het vertrouwen in de overheid te verbeteren</li></ol>