



<b>Onderwerp</b> Informatienota n.a.v. toezeggingen technische nulmeting onderwijsgebouwen	
Nummer	2021/632278
Portefeuillehouder	Botter, J.
Programma/beleidsveld	1.1 Onderwijs en sport
Afdeling	JOS
Auteur	Lelieveld, H.
Telefoonnummer	023-5113069
Email	hlelieveld@haarlem.nl
Kernboodschap	<p>Op 30 september 2021 zijn de resultaten van de technische nulmeting van schoolgebouwen ouder dan 10 jaar in Haarlem besproken in de commissie Samenleving. Tijdens deze bespreking is een drietal toezeggingen gedaan, te weten:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Een rapportage over het binnenklimaat van de Haarlemse scholen die op de lijst van 100 miljoen staan en zijn aangepakt;</li><li>2. Een korte toelichting in de lijst van 100 miljoen per school. Waarom de school wordt aangepakt en hoe dit zich verhoudt tot de plek waar ze staan (in de technische nulmeting);</li><li>3. Een schriftelijke reactie op de wijze van prioritering in de lijst van 100 miljoen en de rol die de nulmeting hierin heeft gespeeld.</li></ol> <p>Deze informatienota geeft antwoord op deze drie toezeggingen.</p>
Behandelaar voor commissie	<p>Het college stuurt de informatienota ter kennisname naar de commissie Samenleving.</p> <p>In deze informatienota wordt antwoord gegeven op een drietal toezeggingen die wethouder Botter heeft gedaan tijdens de vergadering van de commissie Samenleving op 30 september 2021.</p>
Relevante eerdere besluiten	<p>- Stand van zaken technische nulmeting Haarlemse schoolgebouwen (<a href="#">2021/314655</a>) in commissie Samenleving 30 september 2021.</p>
Besluit College d.d. 21 december 2021	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het college stelt de informatienota aan de commissie vast.</li></ol> <p>de secretaris, <span style="float: right;">de burgemeester,</span></p>

## 1. Inleiding

Op 30 september 2021 zijn de resultaten van de technische nulmeting van schoolgebouwen ouder dan 10 jaar in Haarlem besproken in de commissie Samenleving. Tijdens deze bespreking heeft wethouder Botter een drietal toezeggingen gedaan, te weten:

1. Wethouder Botter zegt toe een rapportage te leveren over het binnenklimaat van de Haarlemse scholen die op de lijst van 100 miljoen staan en zijn aangepakt (2021/540991);
2. Wethouder Botter zegt toe een korte toelichting in de lijst van 100 miljoen per school te verschaffen. Waarom de school wordt aangepakt en hoe dit zich verhoudt tot de plek waar ze staan (in de technische nulmeting) (2021/541007);
3. Wethouder Botter zegt toe met een schriftelijke reactie te komen op de wijze van prioritering in de lijst van 100 miljoen en de rol die de nulmeting hierin heeft gespeeld (2021/541019).

In deze informatienota wordt antwoord gegeven op deze toezeggingen.

## 2. Kernboodschap

Deze informatienota gaat in op de drie toezeggingen die in september 2021 zijn gedaan. Tijdens de bespreking van de technische nulmeting is een verband gelegd tussen de technische nulmeting, de ventilatie op schoolgebouwen en de 'lijst van 100 miljoen'. In de beantwoording hieronder zal gesproken worden van de 'dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting' omdat de oude benaming de lading inmiddels niet meer dekt. In de beantwoording van de toezeggingen wordt gepoogd helderheid te verschaffen in deze 3 onderwerpen en het al dan niet aanwezige verband hiertussen. Hieronder worden de toezeggingen puntsgewijs behandeld.

### 1. Wethouder Botter zegt toe een rapportage te leveren over het binnenklimaat van de Haarlemse scholen die op de dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting staan en zijn aangepakt

Het binnenklimaat is een breder begrip dan alleen ventilatie. In de technische nulmeting gaat het om het brede begrip binnenklimaat (lucht/ventilatie, licht, temperatuur en geluid). De score op binnenklimaat is een gemiddelde van deze vier aspecten. Goede ventilatie dient meerdere doelen zoals het verbeteren van leerprestaties, maar staat de laatste tijd vooral in de belangstelling als middel om de verspreiding van corona in het schoolgebouw te voorkomen.

Er is geen link tussen de projecten op de 'dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting' en het binnenklimaat op deze scholen. Deze lijst is op andere gronden tot stand gekomen (zie toelichting bij 2). Wel is het zo dat bij alle scholen die aangepakt worden (renovatie of nieuwbouw) het uitgangspunt is dat minimaal voldaan moet worden aan Frisse Scholen B. Op onderdelen kan volstaan worden met Frisse Scholen C, omdat dit in het gebruik voldoende is en/of omdat bij renovatie soms hoger om technische redenen niet haalbaar is.

De subsidieregeling "Specifieke uitkering ventilatie in scholen" (SUVIS) heeft alleen betrekking op het verbeteren van de ventilatie. Deze subsidieregeling van het rijk dekt maximaal 30% van de kosten voor het verbeteren van de ventilatie. De gemeente moet van rijkswege de subsidie namens de schoolbesturen aanvragen. De schoolbesturen betalen de overige kosten van minimaal 70%. Het dragen van de kosten voor het aanpassen van de ventilatie past bij de verantwoordelijkheden van



het schoolbestuur als werkgever en eigenaar van het pand. Echter, schoolbesturen worden door het rijk niet specifiek bekostigd hiervoor. Het ontbreken van financiën kan een van de redenen zijn voor schoolbesturen om af te zien van het aanvragen van subsidie. Inmiddels heeft de gemeente ca. 20 subsidieaanvragen namens de schoolbesturen ingediend. De meeste zijn al toegekend, een enkele is nog in behandeling. De gemeente is uiteindelijk verantwoordelijk voor de verantwoording ervan richting het rijk. De stand van zaken is als volgt:

School	Status SUVIS (uitvoering vindt, conform de regeling, plaats in de jaren 2021 t/m 2024)
Sancta Maria	Toegekend en uitgevoerd
Mendel College	Toegekend
Stedelijk Gymnasium locatie Prinsenhof	Toegekend
Koorschool	Toegekend
Spaarnesant: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wijde Wereld</li> <li>- Ter Cleeff</li> <li>- Hannie Schaft</li> <li>- Piramide</li> <li>- Zonnewijzer I</li> <li>- Peppelaer</li> <li>- Molenwiek Dalton</li> <li>- Van Voorthuijsenschool</li> <li>- Zuidwester</li> <li>- Spaarneschool</li> <li>- Beatrixschool</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Toegekend</li> <li>Toegekend en uitgevoerd</li> <li>Toegekend en uitgevoerd</li> <li>Toegekend en uitgevoerd</li> <li>Toegekend</li> <li>Toegekend</li> <li>Toegekend</li> <li>Toegekend</li> <li>Toegekend</li> <li>Toegekend</li> <li>Toegekend</li> </ul>
Aloysius <ul style="list-style-type: none"> <li>- Focus</li> </ul>	Toegekend
Dunamare <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gunningschool</li> <li>- Schoter</li> <li>- Coornhert</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aangevraagd</li> <li>Toegekend</li> <li>Wordt aangevraagd</li> </ul>

Er zijn 10 schoolgebouwen waarvoor de gemeente (en niet het schoolbestuur) als eigenaar of huurder verantwoordelijk is. Naar deze gebouwen heeft afdeling Vastgoed vorig jaar een onderzoek laten uitvoeren naar de ventilatie, waarvan de resultaten en vervolgstappen als volgt waren:

School	Conclusie	Actie
Leidseplein 36 (Peppelaer)	Voldoet	Geen
Schreveliusstraat 27 (ISH)	Voldoet	Geen
Vilniusstraat 2 (IKBC Wijzer)	Voldoet	Geen
Wouwermanstraat 49A	Voldoet	Geen
Aziëweg 400 (Rudolf Steinerschool, ITK, Al Ikhlās)	Nader onderzoek nodig	Geen, gebouw wordt 1 <sup>e</sup> kwartaal 2022 gesloopt
Geusevesperstraat 5	Nader onderzoek nodig	Nader onderzoek moet worden

(Bavo basisschool)		uitgevoerd
Korte Verspronckweg 7-9 (Vrije School)	Nader onderzoek nodig	De school wil graag CO2 meters aangebracht hebben. Ventileren d.m.v. ramen open zetten vindt de school voldoende. Bovendien is het aanbrengen van een ventilatiesysteem te kostbaar/staat niet in verhouding ten opzichte van de resterende levensduur/gebruik van het pand (herontwikkelingslocatie Korte Verspronckweg)
Korte Verspronckweg 7-9 (Ter Cleeff)	Voldoet niet/alleen met geopende ramen	Geen, want naar verwachting gaat de school in 2022 geheel over naar Santpoorterplein 28
Oorkondelaan 65 (ISH)	Voldoet niet/alleen met geopende ramen	Geen, want op 9 januari 2022 loopt de huur af
Schoterstraat 4 (ISK)	Voldoet niet/alleen met geopende ramen	Gesprek vindt plaats tussen gemeente en schoolbestuur over op welke wijze het gebouw aangepast kan worden en welke kosten daarmee samenhangen

2. Wethouder Botter zegt toe een korte toelichting in het overzicht per school te verschaffen. Waarom de school wordt aangepakt en hoe dit zich verhoudt tot de plek waar ze staan (in de technische nulmeting);

De ‘dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting’ is niet tot stand gekomen vanuit de technische nulmeting. De ‘dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting’ is eerder al opgesteld om een overzicht te verschaffen van alle onderwijshuisvestingsprojecten die op dit moment al lopen, opgenomen zijn in het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs (SHO) maar nog niet zijn gestart, of op een andere manier ter sprake zijn gekomen door schoolbesturen en/of politiek.

Het resultaat van de technische nulmeting is een van de ingrediënten voor het nieuwe SHO 2022 - 2038 dat in de 2<sup>e</sup> helft van 2022 aan de raad zal worden aangeboden. Het nieuwe SHO zal leiden tot een aangepaste prioritering en deels andere keuzes t.o.v. het huidige SHO.

In de bijlage vindt u de ‘dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting’ met in de laatste kolom achter ieder project wat oorspronkelijk de reden was om het project in de lijst te vermelden (zie bijlage).

3. Wethouder Botter zegt toe met een schriftelijke reactie te komen op de wijze van prioritering in de dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting’ en de rol die de nulmeting hierin heeft gespeeld.

De ‘dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting’ heeft geen relatie met de technische nulmeting (zie uitleg hierboven). Het betreft projecten die in het huidige SHO zijn benoemd en deels ook schoolgebouwen waarvan bekend is, al voor de technische nulmeting, dat vervanging aan de orde is.



Van de 10 laagst scorende locaties op de technische nulmeting zijn er al 6 in de 'dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting' opgenomen (Stedelijk Gymnasium, Wijde Wereld, Globe, Wadden, Bavo, Kring). De vier andere locaties (tweemaal Haarlemse Montessorischool, Ter Cleeff, Bavinck) zijn nog niet op deze lijst opgenomen en krijgen mogelijk een plek in het nieuwe SHO.

### **3. Consequenties**

#### *De ventilatie van scholen wordt stapsgewijs verbeterd*

Door gebruik te maken van de SUVIS regeling wordt de ventilatie op een behoorlijk aantal scholen de komende jaren stapsgewijs verbeterd, zodat het openen van ramen niet langer nodig is. Tegelijk zien we dat niet alle schoolbesturen gebruik maken van deze regeling, het is op dit moment niet bekend of er schoolbesturen zijn die er wel van gebruik zouden willen maken maar er van afzien om diverse redenen. Het kost de schoolbesturen die er wel gebruik van maken veel geld, maar er kunnen ook andere (praktische) bezwaren zijn. In de praktijk dekt de regeling vaak niet de toegezegde 30%. Dat heeft te maken met de wijze waarop de regeling door het rijk in elkaar is gezet. Vanuit gemeenten (ook door Haarlem) en schoolbesturen is gepleit voor een fors hoger subsidiepercentage maar dat is niet overgenomen door het rijk. Landelijk is berekend dat het op orde brengen van de ventilatie per basisschool ca. € 500.000 kost en per school voor voortgezet onderwijs € 1.500.000. Totaal is er landelijk ca. 1,6 miljard nodig. Het rijk heeft via de SUVIS regeling landelijk € 200 miljoen beschikbaar gesteld.

### **4. Vervolg**

- De commissie samenleving zal geïnformeerd blijven worden over de verbetering van de ventilatie in de schoolgebouwen.
- Medio 2022 zal het nieuwe Strategisch Huisvestingsplan 2022 – 2038 aan de raad worden aangeboden.

### **5. Bijlage**

1. 'Dynamische lijst projecten onderwijshuisvesting' incl. toelichting waarom het project hierop is opgenomen