



Onderwerp Jaarstukken 2021 gemeenschappelijke regeling Cocensus	
Nummer	2022/741363
Portefeuillehouder	De Raadt. E
Programma/beleidsveld	7.1 Lokale belastingen en heffingen
Afdeling	CC
Auteur	Smit, I.S.
Telefoonnummer	06-38294472
Email	ismit@haarlem.nl
Kernboodschap	<p>De gemeenschappelijke regeling Cocensus legt door middel van het indienen van de jaarstukken verantwoording af over de dienstverlening in 2021. De jaarrekening is voorzien van een goedkeurende controleverklaring d.d. 10 februari 2022 voor de getrouwheid en rechtmatigheid. De onafhankelijke accountant heeft per 10 februari 2022 een controleverklaring afgegeven ten behoeve van Haarlem. Daarin wordt geconcludeerd dat de verantwoording van de baten en lasten en het debiteurensaldo van de belastingen en heffingen over het heffingsjaar 2021 voor de gemeente Haarlem in alle van materieel belang zijnde aspecten juist, volledig en rechtmatig wordt weergegeven. Het college constateert dat de verantwoording in de jaarrekening 2021 past binnen de (financiële) kaders. Het college stemt daarom in met de jaarrekening. De jaarrekening van Cocensus sluit met een voordelig resultaat van afgerond € 554.000. Dit overschot wordt enerzijds veroorzaakt door lager uitvallende personeelslasten vanwege niet vervulde vacatureruimte. Daarnaast zijn er hogere opbrengsten geweest vanwege extra werkzaamheden die verricht zijn. Het resultaat zal worden gerestitueerd naar rato van de vaste jaarlijkse bijdrage van de deelnemende gemeenten. Het aandeel van Haarlem hierin is € 114.549.</p>
Behandelvoorstel voor commissie	Het college stuurt dit besluit ter informatie naar de commissie Bestuur, omdat in het kader van informatievoorziening ten aanzien van gemeenschappelijke regelingen hier afspraken over zijn vastgelegd.
Relevante eerdere besluiten	Niet van toepassing
Besluit College d.d. 24 mei 2022	<ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met de jaarstukken 2021 van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus2. Het besluit ter informatie aan te bieden aan de commissie Bestuur. <p>de secretaris, de burgemeester,</p>



1. Inleiding

Cocensus is een gemeenschappelijke regeling waarin veertien gemeenten de heffing en invordering van belastingen hebben uitbesteed. De Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) bepaalt waaraan gemeenschappelijke regelingen moeten voldoen.

Ingevolge artikel 19 van de gemeenschappelijke regeling wordt de rekening over het afgelopen jaar, het jaarverslag en de accountantsverklaring voor 1 april toegezonden aan de besturen van de deelnemende gemeenten. Het Algemeen bestuur stelt de jaarstukken voor 1 juli vast.

2. Besluitpunten college

1. In te stemmen met de jaarstukken 2021 van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus
2. Het besluit ter informatie aan te bieden aan de commissie Bestuur.

3. Beoogd resultaat

Het vaststellen van een oordeel over de jaarrekening 2021 van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus.

4. Argumenten

Terugblik op ontwikkelingen 2021

Huisvesting

Per April 2021 is Cocensus in het nieuwe pand getrokken aan de Trompet 2700 in Heemskerk. De bestaande huurcontracten in Hoofddorp (einddatum 31-12-2021) en Alkmaar (einddatum 31-12-2023) zijn voortijdig opgezegd per 30 april 2021. Voor de vestiging Hoofddorp zijn de kosten afgewikkeld in de begroting 2021. Voor de (afkoop van de) kosten van huur van het pand in Alkmaar wordt overleg gevoerd met de eigenaar, de planning is om deze kosten af te wikkelen in de begroting 2022. De herhuisvesting levert voor de deelnemers van de GR een kostenbesparing van 2% op hun bijdrage per begrotingsjaar 2022.

Uitvoering WOZ

Op initiatief van de Waarderingskamer is er een wetsvoorstel aangenomen om met ingang van 2021 de waarde van objecten (woningen en niet-woningen) te waarderen/taxeren op basis van vierkante meters in plaats van kubieke meters. De afgelopen drie jaar is projectmatig de wijziging m3 naar m2 doorgevoerd in de WOZ administratie en staat de m2 met ingang van de waardering 2022 aan de basis van het waarderen van woningen. Ook op het gebied van de BAG zijn er ontwikkelingen. De BAG en WOZ worden gelijk getrokken aan elkaar en gaan daarna de beheerfase in. Inmiddels is er een start gemaakt om het proces van het waarderen van woningen te verbeteren.



Corona

Sinds 15 maart 2020 zijn we wereldwijd geconfronteerd met de gevolgen van het Coronavirus. De pandemie heeft ook in 2021 een groot effect gehad op de belastingprocessen, met name voor de invordering van gemeentelijke belastingen. Cocensus heeft in 2020 het initiatief genomen richting de opdrachtgevers om een eenduidige werkwijze voor te stellen, waarbij onderscheid is gemaakt tussen natuurlijke en niet natuurlijke personen (ondernemers). In eerste instantie is de invordering van gemeentelijke belastingen tijdelijk stopgezet, maar in de 2e helft van het jaar 2020 is dit proces weer gefaseerd opgestart. In deze periode zijn de ondernemers benaderd om met Cocensus contact op te nemen indien er betalingsproblematiek aan de orde was. Deze werkwijze is zeer op prijs gesteld en in voorkomende gevallen zijn er individuele afspraken gemaakt (betalingsregelingen op maat). Deze werkwijze is in 2021 gecontinueerd. Uiteindelijk is het reguliere invorderingsproces weer van kracht geworden, waarbij Cocensus een oproep heeft gedaan aan haar cliënten om zich te melden als er betalingsproblematiek van toepassing is. Ook is er in overleg met een aantal opdrachtgevers afgesproken om ook in 2021 bepaalde heffingen voorlopig of helemaal niet op te leggen, denk hierbij aan o.a. precario rechten en toeristenbelasting.

Voor een nadere toelichting op ontwikkelingen in 2021 en toekomstige ontwikkelingen wordt verwezen naar hoofdstuk 1.3 (blz. 5 en 6) van de jaarstukken.

Controle uitvoering WOZ

De waarderingskamer controleert of Cocensus de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ), voor de deelnemende gemeenten, goed uitvoert. Verder houden zij toezicht op de uitvoering van de Basisregistratie waarde onroerende zaken. Het oordeel over de uitvoering van de Wet WOZ ten aanzien van de deelnemende gemeenten door de gemeenschappelijke regeling Cocensus is door de Waarderingskamer voor 2021 beoordeeld met een voldoende.

Bedrijfsvoering en HRM

Voor een nadere toelichting op de bedrijfsvoering in 2021 wordt verwezen naar hoofdstuk 1.4 (blz. 7 t/m 17) van de jaarstukken.

Diverse HRM-aspecten worden toegelicht in hoofdstuk 1.5 (blz. 18 t/m 28).

5. Risico's en kanttekeningen

Ieder half jaar worden de risico's en de bijbehorende beheersmaatregelen geactualiseerd en vastgesteld door het MT van Cocensus. Met de outsourcing van de ICT (technische infrastructuur en technisch beheer) is een belangrijke kwetsbaarheid binnen de organisatie weggenomen. Ook de aankoop van een nieuw kantoorpand heeft het risico met betrekking tot de huisvesting van Cocensus weggenomen. Omdat Cocensus een uitvoeringsorganisatie is via strakke processen is er in die zin sprake van weinig risico's anders dan de beheersing van de primaire processen.



6. Uitvoering

Het bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus wordt geïnformeerd over de zienswijze van het college ten aanzien van de jaarrekening 2021.

7. Bijlagen

1. Jaarstukken 2021 Gemeenschappelijke regeling Cocensus
2. Accountantsverslag
3. Controleverklaring
4. Controlememorandum