

Onderwerp Wijziging beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergiesystemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg	
Nummer	2022/920063
Portefeuillehouder	Berkhout, R.A.H.
Programma/beleidsveld	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Afdeling	OMB
Auteur	Graaff, E.A. de
Telefoonnummer	023-5113429
Email	edeegraaff@haarlem.nl
Kernboodschap	<p>Aan de reeds vastgestelde ‘Beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergie-systemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg’ wordt op verzoek van Provincie Noord-Holland één extra regel toegevoegd. Deze regel heeft betrekking op de bodemzijdige warmte-koude balans van een open bodemenergiesystemen en daarmee op het borgen van het doelmatig gebruik van bodemenergie.</p> <p>Deze verordening richt zich specifiek op de ontwikkelzones Zuidwest en Europaweg. De komende tijd wordt gekeken of voor andere ontwikkelzones soortgelijke verordeningen gewenst zijn.</p>
Behandelaar voor commissie	Het college zendt dit besluit ter kennisname aan de commissie Ontwikkeling
Relevante eerdere besluiten	Verordening aanwijzing interferentiegebieden bodemenergiesystemen ontwikkelzones Zuidwest en Europaweg en Beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergiesystemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg (2021/203824) in Collegevergadering van 12 oktober 2021.
Besluit College d.d. 11 oktober 2022	<p>Het college van burgemeester en wethouders</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">De Wijziging beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergiesystemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg vast te stellen. <p>de secretaris, de burgemeester,</p>

1. Inleiding

In 2021 zijn de Verordening aanwijzing interferentiegebieden bodemenergiesystemen ontwikkelzones Zuidwest en Europaweg en de Beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergiesystemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg vastgesteld. De provincie Noord-Holland heeft als bevoegd gezag van de open bodemenergiesystemen de gemeente Haarlem geadviseerd om in de ontwikkelzones Zuidwest en Europaweg een aanvullende randvoorwaarde in de beleidsregels op te nemen over de koude-warmte balans in de ondergrond. Achtergrond is het over langere termijn kunnen borgen van het doelmatig gebruik van bodemenergie.

2. Besluitpunten college

De Wijziging Beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergiesystemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg vast te stellen.

3. Beoogd resultaat

Met dit besluit wordt de 'Beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergiesystemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg' gewijzigd. Er wordt een beleidsregel toegevoegd met betrekking tot de koude-warmtebalans van open bodemenergiesystemen waarmee het doelmatig gebruik van bodemenergie ruimtelijk en in de tijd beter wordt geborgd.

4. Argumenten

1. Het voorstel past binnen het bestaande gemeentelijke beleid.

Gemeente Haarlem heeft de ambitie om in 2040 aardgasvrij te zijn. Het stimuleren van bodemenergie maakt hier onderdeel van uit. Het opnemen van de randvoorwaarde over de koude-warmte balans draagt bij aan dat de bodemenergiesystemen die worden aangelegd optimaal kunnen functioneren. Hiermee wordt van de ondergrondse ruimte voor bodemenergie zo optimaal mogelijk benut.

2. Een bodemzijdige warmte-koude balans garandeert langdurige toepassing van bodemenergie.

- De warmte-koude balans voorkomt dat op lange termijn geen warmte meer beschikbaar is voor bodemenergie.
- Het beperken van het koude-overschot van een bodemenergiesysteem beperkt de ruimtelijk impact van dat systeem en creëert hierdoor meer ruimte voor het toepassen van bodemenergie-systemen in de directe omgeving.

5. Risico's en kanttekeningen

1. Een groter koude overschot voor een open bodemenergiesysteem is wettelijk toegestaan.

Hoe groter het koude-overschot van een bodemenergiesysteem hoe meer ruimte dat systeem claimt. Voor individuele oplossingen kan dat een doelmatige oplossing zijn maar in een gebiedsontwikkeling met veel systemen is dat niet efficiënt. Door het toevoegen van de extra beleidsregel wordt het risico op inefficiënt ruimtegebruik, wat mogelijk kan optreden vanuit alleen het wettelijke kader, beperkt.

2. Het voldoen aan een de balans-eis vraagt een extra inspanning van de vergunning aanvrager.

Vooraf woningen hebben vaak een grotere warmte - dan koude vraag. Het voldoen aan de bodemzijdige warmte-koude balans vraagt een extra inspanning van de ontwikkelaar. Het risico dat de ontwikkeling hierdoor geremd wordt, wordt als zeer klein beschouwd. Alternatieve warmte-koude voorzieningen zijn namelijk minder efficiënt.

6. Uitvoering

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied behandelt de vergunningaanvragen en registratie van open bodemenergiesystemen (Waterwet).

De Omgevingsdienst IJmond behandelt de vergunningaanvragen en registratie van gesloten bodemenergiesystemen. De kosten die zijn verbonden aan de vergunningverlening worden betaald uit het budget voor vergunningverlening Activiteitenbesluit door ODIJ voor VTH.

De beleidsregel heeft geen financiële gevolgen voor de organisatie.

De beleidsregel is integraal afgestemd met de provincie Noord-Holland.

Na vaststelling van dit wijzigingsbesluit zal deze via het elektronisch gemeentebblad op www.overheid.nl bekendgemaakt worden. De wijziging wordt verwerkt in de bestaande beleidsregel in de lokale regelingenbank op overheid.nl.

7. Bijlagen

1. Wijzigingsbesluit beleidsregel Interferentiegebieden
2. Was / wordt- tabel bij wijziging Beleidsregel gronden weigering vergunning bodemenergiesystemen interferentiegebieden Zuidwest en Europaweg