



Onderwerp Extra maatregelen sociale- en verkeersveiligheid Pim Mulierlaan	
Nummer	2022/1188384
Portefeuillehouder	Raadt, E. de
Programma/beleidsveld	1.1 Onderwijs en sport
Afdeling	JOS
Auteur	Lems, M.
Telefoonnummer	023-5114514
Email	mlems@haarlem.nl
Kernboodschap	<p>Gemeente Haarlem, Stichting Hercules (de stichting die de sportaccommodatie verhuurt aan turnvereniging HLC) en turnvereniging HLC werken al geruime tijd aan het realiseren van een nieuwe turnhal bij het Pim Mulier Sportpark. Bij de behandeling van de aanvullende kredietaanvraag op 22 maart jl. is de motie 'Onafhankelijk Advies Verkeer en Veiligheid' aangenomen. Met deze motie is het college verzocht een onafhankelijk adviesbureau op het gebied van verkeers- en sociale veiligheid te consulteren ten aanzien van het ontwerp van de inrichting van de ruimte rondom de te bouwen turnhal.</p> <p>De belangrijkste resultaten van dit onderzoek, de voorgestelde maatregelen en de daarvoor benodigde financiële middelen zijn verwerkt in deze informatienota.</p>
Behandelvoorstel voor commissie	Het college stuurt de informatienota ter kennisname naar de commissie Samenleving.
Relevante eerdere besluiten	<ul style="list-style-type: none">- Integraal uitvoeringsplan sportaccommodaties 2018 – 2028 'Sport aan zet' (2018/15838)- Vaststellen geactualiseerde Investeringsagenda binnensport 2019 – 2022 (2019/237490)- Stand van zaken investeringsagenda binnensport 2019 - 2022 (2021/90597)- Startnotitie 'Jaap Edenlaan, realiseren nieuwbouw turnhal' (2020/236760)- Startnotitie (door)fietsroute Kennemerland, realisatie Lodewijk van Deijssellaan en Pim Mulierlaan (2021/584334)- Aanvraag krediet en afgeven garantstelling nieuwe turnhal (2020/743288)- Aanvraag extra krediet en verhogen afgegeven garantstelling nieuwe turnhal (2022/70488)- Motie onafhankelijk advies verkeer en veiligheid (2022/0563927)
Besluit College d.d. 11 oktober 2022	<p>1. Het college stelt de informatienota aan de commissie vast.</p> <p>de secretaris, de burgemeester,</p>

Inleiding

Bij de behandeling van de aanvullende kredietaanvraag voor de nieuwe turnhal op 22 maart jl. ([2022/70488](#)) is de motie 'Onafhankelijk Advies Verkeer en Veiligheid' ([2022/0563927](#)) aangenomen. In de motie wordt het college onder andere verzocht om een onafhankelijk adviesbureau op het gebied van verkeers- en sociale veiligheid te consulteren ten aanzien van het ontwerp van de inrichting van de ruimte rondom de te bouwen turnhal. En daarnaast wordt verzocht te onderzoeken of een tweerichtingsfietspad aan de zuidzijde van de Pim Mulierlaan de verkeersveiligheid kan verbeteren. Met deze motie is gehoor gegeven aan de verschillende stakeholders uit het gebied. Zij hebben aangegeven dat zij knelpunten op het sportpark ervaren op het gebied van parkeren, sociale- en verkeersveiligheid. Ze zijn bevreesd dat de komst van de turnhal deze knelpunten zal verergeren.

Het bureau Witteveen+Bos is gevraagd om de haalbaarheid van de inpassing van de turnhal en het effect daarvan op de sociale veiligheid en verkeersveiligheid te onderzoeken en om met eventuele voorstellen te komen voor maatregelen met een inschatting van kosten (zie bijlage 1). Daarnaast is Witteveen+Bos gevraagd een nieuwe parkeerbalans uit te voeren op basis van uitgangspunten die zijn afgestemd met alle stakeholders (zie bijlage 2).

Deze nota informeert u over de belangrijkste conclusies op het gebied van de sociale veiligheid, verkeersveiligheid en parkeren. Daarnaast worden de maatregelen inclusief financiële consequenties in beeld gebracht die nodig zijn om de sociale- en verkeersveiligheid voor het gebied te verbeteren.

2. Kernboodschap

2.1 Met aanvullende maatregelen wordt de sociale veiligheid van het gebied verbeterd.

In het rapport 'Advies sociale veiligheid en verkeersveiligheid' (zie bijlage 1) wordt de sociale veiligheid van de (1) huidige situatie en (2) toekomstige situatie met de turnhal beoordeeld. Het rapport concludeert dat de sociale veiligheid in de huidige situatie niet optimaal is. Door een gebrek aan informele controle is er overlast. Ook de zichtbaarheid op het gebied is voor verbetering vatbaar. Het rapport geeft aan dat in de nieuwe situatie een aantal positieve aspecten in het kader van sociale veiligheid aan het gebied worden toegevoegd. Zo is bijvoorbeeld de verwachting dat door de nieuwe turnhal meer activiteit in het gebied komt, waardoor informele controle en de zichtbaarheid van het gebied wordt vergroot. Ook bestaat in de huidige situatie een 'dode plint' op de locatie (geen zicht vanuit het gebouw op de openbare ruimte). Deze wordt vervangen door een (transparante) plint met ingang en ramen op de begane grond waardoor het zicht en de levendigheid in het gebied verbetert. Wel wordt in het rapport geconcludeerd dat bij het voorlopige ontwerp van de turnhal en de omliggende openbare ruimte een aantal aandachtspunten zijn op het gebied van sociale veiligheid en dat aanvullende maatregelen nodig zijn om de situatie voldoende sociaal veilig te krijgen (zie bijlage 1 pagina 21).



2.2 Door een herinrichting van de Pim Mulierlaan wordt de verkeersveiligheid verbeterd

Het rapport 'Advies sociale veiligheid en verkeersveiligheid' concludeert dat in de huidige situatie de inrichting van de Pim Mulierlaan niet aansluit bij het daadwerkelijke gebruik. Dit levert op piekmomenten onveilige situaties op. Om de huidige en toekomstige situatie verkeersveilig te maken wordt geadviseerd om de Pim Mulierlaan als fietsstraat in te richten. Dit ligt voor de hand omdat op basis van berekeningen het aantal fietsers vele male groter is dan het aantal auto's. Door een fietsstraat zijn fietsers meer gecentraliseerd op 1 wegvak, waardoor de voorspelbaarheid en veiligheid toeneemt. Daarnaast is gemotoriseerd verkeer hier te gast en hebben fietsers voorrang.

Stakeholders waren bang dat met de komst van de nieuwe turnhal onvoldoende ruimte zou overblijven voor een veilige herinrichting van de Pim Mulierlaan. Het onderzoek toont aan dat met de komst van de turnhal voldoende ruimte blijft bestaan voor een eventuele fietsstraat met trottoirs, of om een tweerichtingsverkeer fietspad aan te leggen aan de zuidzijde van de Pim Mulierlaan. Het rapport concludeert echter dat een tweerichtingsverkeer fietspad geen veiligere optie dan een fietsstraat. Dit omdat er bij een fietsstraat geen sprake zal zijn van kruisende fietsstromen van het fietspad naar de Jaap Edenlaan. De herinrichting van de Pim Mulierlaan is onderdeel van het project '(door)fietsroute Kennemerland, realisatie Lodewijk van Deijssellaan en Pim Mulierlaan' ([2021/584334](#)). De voorgestelde maatregel om de Pim Mulierlaan in te richten als fietsstraat wordt dan ook als aanbeveling meegegeven binnen dit project en zal vanuit dit project gerealiseerd moeten worden.

2.3 Extra benodigde parkeerplekken ten behoeve van de nieuwe turnhal zijn op te lossen in het gebied

Witteveen+Bos is gevraagd een second opinion uit te voeren op de parkeerbalans die in opdracht van Stichting Hercules is uitgevoerd door het bureau Goudappel en Coffeng. In deze second opinion is geconcludeerd dat onder andere de scope van het parkeeronderzoek van Goudappel Coffeng ruimte biedt voor discussie. Goudappel en Coffeng heeft een parkeerbalans opgesteld voor de Pim Mulierlaan en heeft de Jaap Edenlaan (waar ook sportverenigingen zijn gehuisvest) buiten beschouwing gelaten in haar onderzoek. Omdat het aannemelijk is dat sportverenigingen aan de Jaap Edenlaan ook gebruik maken van de parkeerplekken aan de Pim Mulierlaan en vice versa is geadviseerd een nieuw parkeeronderzoek uit te voeren voor het gehele sportpark, inclusief de woontoren 'The Umpire'. De gemeente heeft aan Witteveen+Bos gevraagd een nieuwe parkeerbalans uit te voeren en de uitgangspunten voor dit onderzoek af te stemmen met alle stakeholders. De conclusie van de nieuwe parkeerbalans (zie bijlage 2) is dat het bestaande aantal parkeerplekken na de komst van de turnhal en openstelling van de parkeergarage onder PNH hal voldoende is om in de parkeerbehoefte van het sportpark te voorzien. Alleen in de maand mei, in het geval dat alle sportverenigingen tegelijkertijd een avondwedstrijd organiseren, is op de donderdag- en vrijdagavond een tekort van vier parkeerplekken (355 benodigd en 351 beschikbaar). Onderzocht wordt of bij de herinrichting van de Pim Mulier (project '(door)fietsroute Kennemerland, realisatie Lodewijk van Deijssellaan en Pim Mulierlaan') extra parkeerplekken kunnen worden gerealiseerd.

2.4 Maatregelen benodigd voor verbeteren sociale- en verkeersveiligheid Pim Mulierlaan

Zoals in paragraaf 2.1 en 2.2 aangegeven zijn maatregelen nodig om de huidige en toekomstige situatie voldoende veilig te maken. In het rapport zijn twee 'hoofd' scenario's inclusief maatregelen ter verbetering van de sociale veiligheid en de verkeersveiligheid van het gebied uitgewerkt. In scenario één wordt de hoofdingang van de Provincie Noord-Holland hal verplaatst naar de parkeergarage. Met als doel om meer 'activiteit' te krijgen aan het einde van de Pim Mulierlaan. Dit heeft een positief effect op de sociale veiligheid, maar een negatief effect op de verkeersveiligheid. In scenario twee wordt de hoofdingang niet verplaatst, maar komt er een beveiligde voetgangerspoort naast de nieuwe toegangspoort die voor Kinheim/SRO wordt gerealiseerd. Deze scenario's zijn beoordeeld op het effect op sociale veiligheid, verkeersveiligheid en parkeren. Op basis van deze beoordeling wordt geadviseerd om scenario twee uit te voeren. In tabel 2.1 zijn de benodigde maatregelen van dit scenario, inclusief een inschatting van de totale kosten opgenomen. In het rapport (bijlage 1) op pagina 18 zijn de maatregelen nader toegelicht en ter verduidelijking ingetekend op een plattegrond (pagina 19, afbeelding 5.3).

Tabel 2.1

NR.	Maatregel
A. Maatregelen met betrekking tot veilig kunnen openstellen parkeergarage	
1	speedgate parkeergarage PNH hal (met zicht van binnen en buiten)
2	plaatsen voetgangerspoort parkeergarage
3	aanleg verlichting op bewegingssensor bij parkeergarage
B. Maatregelen ter verbetering sociale veiligheid tussen stadion en turnhal	
4	plaatsen nieuw hekwerk en toegangspoort Kinheim en PNH hal
5	plaatsen voetgangerspoort in nieuwe hek
6	plaatsen van doorzichtige hekwerk met poort om nisje af te sluiten
7	nieuwe toegang sportveld
8	aanbrengen verlichting tussen stadion Kinheim en de turnhal
C. Maatregelen ter verbetering ontwerp turnhal	
9	verwijderen uitstekende muur/poort noordzijde nieuwe turnhal
10	aanpassen positie zonnepanelen turnhal*
D. Maatregelen ter verbetering sociale- en verkeersveiligheid openbare ruimte rondom PNH- en turnhal.	
11	aanleg gelijkmatige verlichting op het plein
12	verwijdering bankje (en vlonder)***
13	realiseren van groen in de omgeving en op de turnhal (10 bomen en 200 m2 groen)
14	ontwerpen en uitvoeren passende inrichting openbare ruimte rondom turnhal
16	extra verlichting op bewegingssensor bij hoek turnhal
17	onderzoeken mogelijkheid kiss and ride/keerlus voor het Mendelcollege**
18	herinrichting Pim Mulierlaan als fietsstraat
E. Uitvoeringskosten realisatie maatregelen	
19	projectbegeleiding implementatie maatregelen

Schatting kosten maatregelen ex btw totaal € 950.000

*onderdeel ontwerpogave architect en komen voor rekening van Stichting Hercules

**onderdeel ontwerpogave project herinrichting Pim Mulierlaan en komen voor rekening van dit project

***betreft geen investering en komt ten laste van de exploitatie



2.4 Stakeholders hebben kennis en expertise ingebracht en hebben input geleverd op de conceptnotitie, inclusief de beheersmaatregelen.

Witteveen+Bos heeft twee stakeholdersbijeenkomsten georganiseerd. Voor beide bijeenkomsten waren Kinheim, HLC, AV Haarlem, KAV Holland, DSS, Pim Mulier, stichting Honkbalweek, SRO, SportSupport, het Mendelcollege, CIOS, Wijkraad de Krim, vertegenwoordiger flatgebouw 'The Umpire' en vertegenwoordiger flats/woningen Laurens Reaellaan uitgenodigd. Daarnaast zijn vanuit de gemeente twee schouwen uitgevoerd op het Pim Mulier sportpark om de sociale- en verkeersveiligheid te beoordelen. Hierbij waren naast bovengenoemde stakeholders ook de wijkagent, verkeerspolitie en handhaving aanwezig. Hieruit is een shortlist van maatregelen ontstaan en zijn een aantal scenario's geformuleerd. De concept rapportage die op basis van deze bijeenkomsten is gemaakt is ook aan de stakeholders verzonden, waarna zij hierop input hebben aangeleverd.

3. Consequenties

3.1 De sociale- en verkeersveiligheid van het sportpark verbetert

Op het moment dat de maatregelen benoemd in tabel 2.1 worden geïmplementeerd, verbetert de sociale- en verkeersveiligheid van het gebied. Dit komt ten goede aan de verblijfskwaliteit van de openbare ruimte en het functioneren van de verschillende voorzieningen (school, sportverenigingen, woningen) in het gebied.

3.2 Financiën; investeringsbudget

Voor de maatregelen om de sociale- en verkeersveiligheid in het gebied te verbeteren is in totaal een investeringsbedrag van circa € 950.000 exclusief BTW benodigd. Dit is inclusief de projectkosten benodigd voor de realisatie/ implementatie van de maatregelen (zie tabel 2.1).

De maatregelen zijn grofweg onder te verdelen in vier categorieën:

- A. Maatregelen voor het veilig kunnen openstellen van de parkeergarage.
- B. Maatregelen ter verbetering sociale veiligheid tussen het stadion en de turnhal.
- C. Maatregelen ter verbetering van het ontwerp van de turnhal¹.
- D. Maatregelen ter verbetering sociale- en verkeersveiligheid openbare ruimte gebied.

De maatregelen uit categorie B en C (maatregelen 4 t/m 10) zijn een direct gevolg van de komst van de turnhal. De overige maatregelen zijn ook benodigd om in de huidige situatie de openbare ruimte en parkeergarage voldoende sociaal- en verkeersveilig te maken.

¹ De maatregelen ter verbetering van het ontwerp van de turnhal (3) zijn onderdeel van de ontwerpogave van de architect en komen voor rekening van stichting Hercules. De overige maatregelen zijn ook al benodigd om de huidige situatie voldoende sociaal- en verkeersveilig te maken.

3.3 Exploitatie- en onderhoudslasten als gevolg van nieuwe investeringen

De aanpassingen in de openbare ruimte leiden mogelijk tot een stijging van de onderhoudslasten. Bij het vaststellen van het ontwerp van de openbare ruimte kunnen definitief de toekomstige beheerskosten worden berekend. Het exacte bedrag wordt vervolgens verwerkt in het eerstvolgende P&C-document. Daarnaast stijgen de exploitatielasten doordat de parkeergarage onder de Provincie Noord-Holland wordt opengesteld. Wanneer deze kosten exact berekend zijn worden deze ook opgenomen in het eerstvolgende P&C-document.

4. Vervolg

Op basis van het rapport heeft Stichting Hercules aanpassingen doorgevoerd in het definitief ontwerp van de turnhal en deze ingediend bij haar omgevingsvergunning. Daarnaast is Stichting Hercules momenteel in onderhandeling met aannemers. Als gevolg van dagelijks wisselende bouwrijzen is het onzeker of zij een aannemer kunnen vinden die de opdracht binnen het vastgestelde budget kan uitvoeren. Op het moment dat de bouwrijzen verder stijgen ontstaat er een moment waarop Stichting Hercules de kosten niet meer kan dragen en het project niet gerealiseerd kan worden. Ook de stijgende rente blijft een aanzienlijk risico voor de haalbaarheid van dit project.

In kwartaal vier van 2022 en kwartaal 1 van 2023 worden de benodigde maatregelen ten behoeve van de sociale- en verkeersveiligheid en bijbehorende kostenramingen hiervoor specifiekier uitgewerkt. De gemeente zal de stakeholders hierbij nauw blijven betrekken. Het krediet van circa € 950.000 wordt betrokken bij de integrale afwegingen die gemaakt worden bij de Kadernota 2024 (in het bijzonder het investeringsplan). De ontwikkelingen rondom de omgevingsvergunning en de haalbaarheid van het project als gevolg van stijgende bouwrijzen worden nauw gevolgd en eventueel betrokken in de besluitvorming over het krediet.

5. Bijlagen

Met deze informatie nota worden de volgende bijlagen meegestuurd:

- | | |
|-----------|---|
| Bijlage 1 | Onderzoek 'Advies sociale veiligheid en verkeersveiligheid' |
| Bijlage 2 | Parkeerbalans Pim Mulierlaan en Pim Mulier sportpark |