

**SAMENWERKINGSOVEREENKOMST
GROOT ONDERHOUD EN DIJKVERBETERING
ZUIDSCHALKWIJKERWEG
IN DE GEMEENTE HAARLEM**

Partijen:

Gemeente Haarlem

**Hoogheemraadschap van Rijnland
22.075234**

December 2022

INHOUD

HOOFDSTUK I. - ALGEMEEN.....	4
HOOFDSTUK II. - PLANVORMINGSFASE	7
HOOFDSTUK III. - REALISATIEFASE.....	9
HOOFDSTUK IV. - OVERIGE BEPALINGEN.....	10

BIJLAGEN

Bijlage 1	Kaart projectgebied
Bijlage 2	Kostenraming en kostenverdeling

DE ONDERGETEKENDEN:

- I. De **gemeente Haarlem**, kantoorhoudende te Haarlem, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de wethouder Robbert Berkhout, hiertoe bevoegd krachtens volmacht van de Burgemeester van Haarlem, ter uitvoering het besluit van het college van burgemeester en wethouders, met nummer 2022/1397582), hierna te noemen: "de **Gemeente**";

en

- II. Het **hoogheemraadschap van Rijnland**, kantoorhoudende te Leiden, op grond van het Besluit Ondermandaten Rijnland 2022 rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer N. Minnen als resultaatmanager van dat hoogheemraadschap, hierna te noemen: "**Rijnland**";

De Gemeente en Rijnland respectievelijk hierna ieder voor zich ook te noemen: "Partij" en gezamenlijk "Partijen".

OVERWEGINGEN:

- A. Ingevolge artikel 16 van de Wegenwet heeft de Gemeente de zorg voor het in goede staat onderhouden van de binnen haar gebied liggende openbare wegen, met uitzondering van de wegen die door het Rijk of een provincie worden onderhouden;
- B. Ingevolge artikel 30, eerste lid, aanhef en onder VII, van de Wegenwet duidt de Wegenlegger de onderhoudsplichtigen van de weg en van de daarin bevindende bruggen en duikers aan;
- C. Gemeente heeft de taak om de wegen te laten voldoen aan de (veiligheids-)eisen.
- D. Op grond van de Waterwet heeft Rijnland tot taak de regionale waterkering (hierna: de dijk) te beheren, te onderhouden en zo nodig te verbeteren. Iedere 12 jaar toetst Rijnland de dijken aan de veiligheidsnormen zoals die zijn opgenomen in de provinciale Omgevingsverordening NH2020;
- E. Rijnland heeft vastgesteld dat de dijk Zuid Schalkwijkerweg in Haarlem niet voldoet aan de veiligheidsnormen genoemd onder punt D (onvoldoende hoog en/of stabiel). Op een deel van de dijk ligt een gemeentelijke weg en/of (fiets)pad waarvoor groot onderhoud nodig is. In Bijlage 1 is de ligging van het betreffende dijkproject aangegeven.

- F. Rijnland heeft de taak om de onder D bedoelde regionale waterkeringen in de Gemeente aan de normen te laten voldoen.
- G. Rijnland en de Gemeente wensen binnen ieders verantwoordelijkheden respectievelijk het wegonderhoud en dijkverbetering van de Zuid Schalkwijkerweg in Haarlem gezamenlijk te realiseren en de hierover gemaakte afspraken over het proces, de uitvoering en de kostenverdeling vast te leggen in deze Overeenkomst.

GELET OP DEZE OVERWEGINGEN ZIJN PARTIJEN ALS VOLGT OVEREENGEKOMEN:

HOOFDSTUK I. - ALGEMEEN

1. Definities en algemene bepalingen

- 1.1. Begrippen in deze Overeenkomst hebben de betekenis als hierna vermeld:
 - a. **Activiteiten:** maatregelen (procedureel, voorbereiding en realisatie) die Partijen moeten nemen om het wegonderhoud en de dijkverbetering te realiseren;
 - b. **Begroting:** Een financieel overzicht van de kosten die Partijen verwachten voor de realisatie van het wegonderhoud en de dijkverbetering. Iedere Partij is verantwoordelijk voor het budgetteren van de kosten middels haar/zijn eigen begroting;
 - c. **Contractpartners:** De vaste partners van de Gemeente in de standaard raamovereenkomsten: Samenwerkingsovereenkomst projectmanagement en ingenieursdiensten (SOPI) en Raamovereenkomst groot onderhoud (ROGO). Vanuit de SOPI is het Antea (adviesbureau) en vanuit de ROGO is het Heijmans (aannemer).
 - d. **Werkzaamheden ten behoeve van het wegonderhoud:** de werkzaamheden van de Gemeente om de wegen te laten voldoen aan de (veiligheids-)eisen. Deze werkzaamheden worden omschreven in de ontwerpnota en indien noodzakelijk vastgelegd in projectplannen;
 - e. **Werkzaamheden ten behoeve van de dijkverbetering:** de werkzaamheden om de dijk te laten voldoen aan de (veiligheids-)eisen. Deze werkzaamheden worden omschreven en vastgelegd in projectplannen;

- f. **Project:** de activiteiten en maatregelen voor realisatie van het wegonderhoud en de dijkverbetering;
- g. **Projectplan:** het plan zoals bedoeld in artikel 5.4 van de Waterwet dat Rijnland zal opstellen, de Gemeente zal tegenlezen en aanvullen en dat door Rijnland wordt vastgesteld;
- h. **Projectteam:** Het team zoals opgenomen in het Plan van Aanpak van het Project;
- i. **Financiële uitgangspunten:** de beschrijving van de verdeling van kosten en financiële risico's tussen Partijen;
- j. **Overeenkomst:** de onderhavige samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente en Rijnland;
- k. **Plangebied:** het gebied waar de werken plaatsvinden, zie bijlage 1;
- l. **Dijk, kade of waterkering:** een waterkerende constructie zoals vastgelegd in de daartoe vastgestelde legger, dan wel conform het ontwerpprofiel van Rijnland en de bijhorende besluitvormingsprocedure.

- 1.2. De bijlagen vormen een integraal onderdeel van deze Overeenkomst.
- 1.3. Waar in deze Overeenkomst wordt verwezen naar een artikel, is dat bedoeld als een verwijzing naar een artikel uit deze Overeenkomst, tenzij uitdrukkelijk anders wordt bepaald.

2. Doel van deze Overeenkomst

- 2.1. Doel van deze Overeenkomst is te komen tot een goede samenwerking tussen Partijen met duidelijke afspraken en voorwaarden, waardoor het wegonderhoud en de dijkverbetering uitgevoerd kunnen worden, zodat er sprake is van een gedragen oplossing en de dijk en de weg voldoen aan de wettelijke veiligheidsnormering, toegankelijkheid van het gebied gewaarborgd blijft en overlast voor de omgeving beperkt blijft.

3. Uitgangspunten en randvoorwaarden

- 3.1. Uitgangspunt is dat tegelijkertijd met het groot onderhoud van de Zuid Schalkwijkerweg, voor zover deze is gelegen op een dijk, de dijkverbetering wordt meegenomen binnen het Project waarbij tevens rekening wordt gehouden met vervanging van kabels en leidingen.
- 3.2. Indien tijdens de planvormings- en/of uitvoeringsfase Partijen extra Activiteiten aan het Project willen toevoegen, dan zullen Partijen hierover afspraken maken overeenkomstig het bepaalde in deze Overeenkomst. Hiervoor zullen Partijen de bijlagen zo nodig aanpassen en aan deze Overeenkomst hechten.

- 3.3. Partijen zullen de Activiteiten en deze Overeenkomst uitvoeren met inachtneming van de financiële uitgangspunten (artikel 7).
- 3.4. Partijen laten zich ondersteunen door een derde partij, het adviesbureau, voor ingenieursdiensten.

4. Overlegstructuur

- 4.1. Ten behoeve van de uitvoering van deze Overeenkomst maken Partijen gebruik van de bestaande overlegstructuur tussen Gemeente en Rijnland. Op Projectteam niveau wordt tweewekelijks overlegd, op ambtelijk (opdrachtgevers) niveau wordt per kwartaal overlegd. Op bestuurlijk niveau wordt indien nodig overlegd. Activiteiten genoemd in deze Overeenkomst en de samenwerking zullen in deze overleggen besproken worden. Daarnaast zal er indien nodig tussentijds contact zijn. Beide Partijen zijn verantwoordelijk voor het nemen van het initiatief hiertoe.
- 4.2. Van de onder 4.1 genoemde overleggen vindt verslaglegging plaats.
- 4.3. Indien zich knelpunten voordoen die niet via dit projectoverleg kunnen worden opgelost, vindt overleg plaats op directieniveau. Voor definitieve standpuntbepaling is escalatie mogelijk bij de Directeur Fysiek Domein van de Gemeente en de Resultaatmanager van Rijnland, de opdrachtgevers.

5. Planning

- 5.1. Partijen verplichten zich alle werkzaamheden ter uitvoering van deze Overeenkomst zoveel mogelijk te verrichten overeenkomstig de afgesproken planning, naar verwachting:
 - a. Start uitvoering tweede kwartaal 2023;
 - b. Oplevering medio 2024.

Zodra één van de Partijen voorziet dat de planning niet zal worden gehaald bij de uitvoering van deze Overeenkomst, zal de desbetreffende Partij daarvan direct mededeling doen aan de andere Partij. Partijen verplichten zich om met elkaar in overleg te treden en te bezien op welke wijze welke werkzaamheden alsnog binnen de planning kunnen worden uitgevoerd. Blijkt dat in redelijkheid niet mogelijk, dan hebben Partijen de mogelijkheid de planning aan te passen.

6. Communicatie

- 6.1. Partijen zullen alle communicatie-uitingen ten aanzien van het Project vooraf met elkaar afstemmen. De precieze invulling qua taakverdeling hiervan wordt uitgewerkt in een door Partijen opgesteld communicatieplan.

HOOFDSTUK II. - PLANVORMINGSFASE

7. Financiële uitgangspunten

- 7.1. Partijen hanteren het uitgangspunt dat de Gemeente verantwoordelijk is voor de kosten die gemoeid zijn met het groot onderhoud aan de openbare weg in het Project en dat Rijnland verantwoordelijk is voor de kosten die gemoeid zijn met de dijkverbetering zoals opgenomen in bijlage 2;
- 7.2. Partijen hanteren voorts het uitgangspunt dat Partijen ieder voor 50% de kosten dragen voor stabiliteitsverbetering van de weg en de dijk zoals opgenomen in bijlage 2, met uitzondering van de dijk op het terrein van de Zuid Schalkwijkerweg 25;
- 7.3. Rijnland en de Gemeente verdelen de kosten voor de voorbereiding van de werkzaamheden, voor zover deze kosten zijn of worden gemaakt door derde partijen zoals ingenieurs- en/of adviesbureaus en aannemers. De Gemeente en Rijnland nemen ieder 50% van deze kosten voor hun rekening zoals opgenomen in bijlage 2;
- 7.4. Partijen dragen de kosten gemaakt door de eigen organisatie ten behoeve van het project zelf, tenzij dit door beide Partijen in goed overleg als onredelijk wordt beschouwd;
- 7.5. De bijdrage van Rijnland aan dit project is BTW belast. De Gemeente factureert het aandeel van Rijnland inclusief de BTW.
- 7.6. Risico's met financiële consequenties die kunnen optreden, opsomming is niet-limitatief, worden als volgt tussen de Gemeente en Rijnland verdeeld:
 - a. Openbare voorzieningen die niet herplaatsbaar zijn en in het werk meegaan (zoals borden en lantaarnpalen) blijven voor rekening van de Gemeente;
 - b. Vervuiling, in lijn met de geldende wet- en regelgeving, zal zoveel mogelijk onaangeroerd blijven. Wanneer desondanks vervuiling moet worden verwijderd worden de kosten berekend en verdeeld volgens de eerdergenoemde kostenverdeling onder 7.1 t/m 7.4;
 - c. Explosieven: De Gemeente en Rijnland nemen ieder 50% van alle hieruit voortvloeiende kosten voor hun rekening;
 - d. Aannemer failliet: kosten die niet door de CAR-verzekering worden gedekt, worden tussen Partijen gedeeld volgens eerdergenoemde kostenverdeling onder 7.1 t/m 7.4;
- 7.7. Bij het optreden van een (onvoorzien) risico zullen voorts nadere afspraken gemaakt worden over de onderlinge kostenverdeling.

Uitgangspunt hierbij zijn de principes van de kostenverdeling zoals weergegeven onder 7.1 t/m 7.4.

8. Voorontwerp, definitief ontwerp en Projectplan

- 8.1. De Gemeente en Rijnland laten een voorontwerp en een definitief ontwerp opstellen voor het wegonderhoud en de dijkverbetering. Inclusief bijkomende werkzaamheden, overeenkomstig en met inachtneming van de eisen en voorwaarden zoals neergelegd in de Wegen- en Waterwet, en zoals afgesproken tussen Partijen.
- 8.2. Rijnland stelt naar aanleiding van het voorlopig ontwerp een Projectplan voor het Project op, met input van of namens de Gemeente.
- 8.3. Partijen beoordelen het voorontwerp, het definitief ontwerp en het Projectplan op onderdelen die relevant zijn.
- 8.4. Rijnland stelt voor het Project, met inachtneming van de juridische procedure, als bevoegd gezag het Projectplan vast.
- 8.5. De Gemeente neemt, met de aannemer, het initiatief om een verkeersplan op te stellen zodat er tijdens de uitvoering zo min mogelijk overlast voor de bewoners wordt gecreëerd. Rijnland toetst het verkeersplan.

9. Planologische procedures, vergunningen en leges

- 9.1. Partijen zullen zich inspannen om alle noodzakelijke procedures voor het Project die onder hun publiekrechtelijke verantwoordelijkheid vallen, zo voortvarend mogelijk te doorlopen.
- 9.2. Rijnland en de Gemeente hebben een inspanningsverplichting om met de contractpartners van de Gemeente alle vergunningen, vrijstellingen, ontheffingen en toestemmingen te verkrijgen die benodigd zijn voor het Project;
- 9.3. Alle vergunningen, vrijstellingen, ontheffingen en toestemmingen en aanvragen die benodigd zijn voor het Project worden namens de Gemeente en Rijnland aangevraagd door het adviesbureau dan wel de aannemer.
- 9.4. De leges zijn reeds opgenomen in de kostenverdeling en de raming. Voor zover dit niet het geval is worden de principes van de kosten-verdeling zoals weergegeven onder 7.1 t/m 7.4 gehanteerd.

10. Bestek/Contract

- 10.1. De Gemeente heeft de intentie om volgens het ROGO het Project te laten uitwerken in een uitvoeringscontract, gebaseerd op een Definitief Ontwerp en door de aannemer op te stellen uitvoeringsplan en

werkplannen voor de uitvoering en realisatie van het Project. De contractstukken zullen in ieder geval omvatten:

- a. een nadere uitwerking van het ontwerp, waarin de werkzaamheden nader worden omschreven;
 - b. een geactualiseerde versie van de Begroting waarin de kosten van het Project inzichtelijk worden gemaakt.
- 10.2. De contractstukken worden ter goedkeuring aan Rijnland voorgelegd met de afspraak dat reactie tot twee weken mogelijk is. Rijnland zal binnen deze termijn reageren. Bij gebreke van reactie binnen twee weken wordt Rijnland geacht (stilzwijgend) goedkeuring te hebben verleend.
- 10.3. De definitieve keuze voor de aan te besteden contractvorm wordt bepaald in overeenstemming met de Gemeente, Rijnland en het adviesbureau. E.e.a. afhankelijk van de uitkomst van de bouwteamfase en de prijs van de aannemer.

11. Aanbesteding

- 11.1. Indien aanbesteed gaat worden, draagt de Gemeente overeenkomstig de planning zorg voor de aanbesteding van het Project, omschreven in de definitieve contractstukken. De aanbesteding vindt plaats met inachtneming van de (Europese) aanbestedingsregels en de aanbestedingsregels van de Gemeente. Rijnland toetst en ondersteunt waar nodig.

HOOFDSTUK III. - REALISATIEFASE

12. Aanvang Realisatiefase

- 12.1. Nadat de planvormingsfase voor het Project succesvol is doorlopen, zal de realisatiefase aanvangen en zal de Gemeente overgaan tot de gunning van het werk: verbetering van het wegtracé en de dijkverbetering.
- 12.2. De rollen voor de controle en uitvoeringsbegeleiding tijdens de realisatie ligt namens Partijen hoofdzakelijk bij het adviesbureau en kan in goed overleg tussen Partijen en het adviesbureau nader worden ingevuld en uitgebreid. De Gemeente en Rijnland zullen een aanspreekpunt aanwijzen tijdens de uitvoeringsfase.
- 12.3. Bij onverwachte situaties, bijvoorbeeld vervuiling, zullen Partijen binnen 24 uur in goed overleg een besluit nemen hoe te handelen.

13. Financiën Zuid Schalkwijkerweg

- 13.1 Rijnland zal aan de Gemeente, naar gelang de voortgang van het werk en naar rato van de afgesproken kostenverdeling de werkelijk gemaakte kosten van de werkzaamheden van de dijkverbetering betalen.

- 13.2 Het totale bedrag als bedoeld in het vorige lid dient Rijnland per kwartaal naar gelang de voortgang van de werkzaamheden te betalen aan de Gemeente. De laatste betaling vindt plaats na afronding en oplevering van de werkzaamheden en zodra de revisietekeningen goedgekeurd zijn door Partijen.
- 13.3 De Gemeente factureert aan Rijnland na afloop van elk kwartaal de werkzaamheden van het voorafgaande kwartaal. De Gemeente voegt bij haar factuur afschriften van de prestatieverklaringen van de aannemer. Rijnland draagt zorg voor betaling van deze factuur binnen 30 dagen na verzenddatum.
- 13.4 Indien aan de verplichting als bedoeld onder 13.3 niet wordt voldaan wordt de (nog te betalen) som nadat Rijnland in gebreke is gesteld en in verzuim is geraakt geheel opeisbaar en brengt de Gemeente de wettelijke handelsrente in rekening bij Rijnland.

HOOFDSTUK IV. - OVERIGE BEPALINGEN

14. Publiekrechtelijke bevoegdheden

- 14.1. De onderhavige overeenkomst zal er niet toe leiden dat Partijen worden belemmerd in de uitoefening van hun publiekrechtelijke taken en het bepaalde in deze Overeenkomst laat onverlet de publiekrechtelijke taken en bevoegdheden van Partijen.
- 14.2. De beheer- en onderhoudstaken blijven derhalve gelijk en worden niet gewijzigd.

15. Duur van deze Overeenkomst en tussentijdse beëindiging

- 15.1. Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, ingaande op het moment dat deze Overeenkomst door Partijen is ondertekend. De Overeenkomst eindigt van rechtswege op het moment dat Partijen al hun verplichtingen volgens deze Overeenkomst hebben uitgevoerd c.q. zijn nagekomen.
- 15.2. Partijen kunnen deze Overeenkomst in zijn geheel met wederzijdse instemming tussentijds beëindigen. Dit dient schriftelijk te gebeuren. In dat geval zullen Partijen de tot dat moment gemaakte kosten toerekenen aan de Partij ten behoeve waarvan die kosten zijn gemaakt, rekening houdend met de financiële uitgangspunten (artikel 7).
- 15.3. Opzegging kan schriftelijk tot en met het opstellen van het uitvoeringscontract. Na aanbesteding of gunning is opzegging niet meer mogelijk.
- 15.4. Op het beëindigen van de Overeenkomst is artikel 17 (geschillenregeling) van toepassing.

16. Deelbaarheid

- 16.1. Indien een of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig of anderszins niet rechtsgeldig of onverbindend blijken te zijn, zal deze Overeenkomst voor het overige onverminderd van kracht blijven.

17. Toepasselijk recht/geschillenregeling

- 17.1. Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 17.2. Een Partij die meent dat een geschil bestaat, deelt dat schriftelijk aan de andere Partij mee. De mededeling bevat een aanduiding van het geschil en een aanduiding van de mogelijke oplossing daarvan.
- 17.3. Partijen treden in geval van een geschil met elkaar in overleg binnen een maand na ontvangst van de mededeling van de Partij zoals bedoeld onder 17.2.
- 17.4. Indien het overleg niet binnen twee maanden daarvan tot overeenstemming heeft geleid, zullen Partijen een mediator inschakelen ter beslechting van het geschil.
- 17.5. Indien het inschakelen van een mediator door bij het geschil betrokken Partijen niet leidt tot een oplossing van het geschil, zal het geschil – indien gewenst door de stellende Partij - worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Haarlem.
- 17.6. Elke Partij draagt de eigen kosten, voortvloeiende uit de procedure genoemd onder 17.4 en 17.5. De kosten van de mediator zullen door Partijen worden gedeeld.

**ALDUS IN TWEEVOUD OPGEMAAKT, PER PAGINA GEPARAFEERD EN
VOOR AKKOORD ONDERTEKEND**

TE,

OP 2022,

Hoogheemraadschap van Rijnland

rechtsgeldig vertegenwoordigd door:

Gemeente Haarlem

rechtsgeldig vertegenwoordigd door:

Niels Minnen

Resultaatmanager

Robbert Berkhout

Wethouder

Bijlagen

Bijlage 1 Projectgebied



Bijlage 2 Kostenraming en kostenverdeling

Uitgangspunten:

- * Groot onderhoud weg : 100% ten laste van Haarlem
- * Ophogen dijk : 100% ten laste van Rijnland
- * Stabiliteit taluds : 50/50 Haarlem/Rijnland

* De kostenraming en onderstaande kostenverdeling is gebaseerd op:

- Raming/kostenverdeling bouwsom versie 25-11-2021 door aannemer op basis van VO 24-11-2021
 - Update raming d.d. 21-04-2022 op basis van wijzigingen in het ontwerp en ontwikkelingen prijsniveau
 - Budgetraming Ingenieursbureau voor werkzaamheden t/m uitvoeringbegeleiding (VTW 44)
 - opmerking: op 30-06-2022 heeft de aannemer bouwsom opnieuw bepaald op €5.412.658.
- Deze is nog niet opgenomen in onderstaand schema omdat onderlinge kostenverdeling nog niet is bepaald

kostenverdeling	Totaal	Haarlem		Rijnland	
Vorbereidingskosten t/m 2021 (reeds gefactureerd)	€ 1.711.469	-	€ 1.016.610	-	€ 694.859
- bouwsom 1: weg	€ 1.002.211	100%	€ 1.002.211	0%	€ -
- bouwsom 2: ophoging dijk	€ 345.824	0%	€ -	100%	€ 345.824
- bouwsom 3: stabiliteit talud	€ 3.689.523	50%	€ 1.844.761	50%	€ 1.844.761
Bouwsom totaal	€ 5.037.558		€ 2.846.973		€ 2.190.585
- Engineeringskosten extern incl. bouwbegeleiding	€ 487.833	50%	€ 243.916	50%	€ 243.916
- Vastgoedkosten (tbv stabiliteit taluds)	€ 165.000	50%	€ 82.500	50%	€ 82.500
- Bijkomende kosten	€ 235.000	50%	€ 117.500	50%	€ 117.500
- Risico's en onvoorzien overig (10% bouwsom)	€ 503.756	50%	€ 251.878	50%	€ 251.878
Totaal	€ 8.213.782		€ 4.630.770		€ 3.583.012
Totaal afgerond	€ 8.215.000		€ 4.630.000		€ 3.585.000