



Onderwerp Vaststellen beantwoording vragen van VVD over verkoop grond Schipholweg 1 en opleggen geheimhouding	
Nummer	2023/55316
Portefeuillehouder	Roduner, F.J.
Programma/beleidsveld	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Afdeling	PCM
Auteur	Dieben, G.C.
Telefoonnummer	023-5113263
Email	wdieben@haarlem.nl
Kernboodschap	Op een taxatie ten behoeve van de verkoop van een strook grond aan Schipholweg 1 is eerder geheimhouding opgelegd. Met dit besluit wordt geheimhouding aan de raad opgelegd op de beantwoording van vragen over deze taxatie.
Behandelvoorstel voor commissie	<p>Het college stuurt dit besluit en de bijlage ter informatie onder oplegging van geheimhouding naar de raad.</p> <p>Aan de raad wordt, op grond van artikel 25 tweede lid van de Gemeentewet, geheimhouding opgelegd ten aanzien van de beantwoording van technische vragen (geheime bijlage 1 bij dit besluit). Een en ander ter bescherming van de economische en financiële belangen van de gemeente. Zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid aanhef en onder b van de Wet open overheid. De geheimhouding op bijlage 1 geldt tot het moment van notariële levering van de grond en totdat de financiële belangen van de gemeente zijn gewaarborgd. De geheimhouding wordt daarna als opgeheven beschouwd.</p>
Relevante eerdere besluiten	BBV 2022/1488828 : voornemen tot verkoop grond Schipholweg 1 en J.J. Hamelinkstraat in de vergadering van de commissie Ontwikkeling van 12 januari 2023
Besluit College d.d. 24 januari 2023	<p>Het college van burgemeester en wethouders</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De beantwoording van de technische vragen over de verkoop grond Schipholweg 1 vast te stellen.2. Aan de raad, op grond van artikel 25 tweede lid van de Gemeentewet, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de beantwoording van technische vragen (geheime bijlage 1 bij dit besluit). Een en ander ter bescherming van de economische en financiële belangen van de gemeente. Zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid aanhef en onder b van de Wet open overheid. De geheimhouding op bijlage 1 geldt tot het moment van notariële

	<p>levering van de grond en totdat de financiële belangen van de gemeente zijn gewaarborgd. De geheimhouding wordt daarna als opgeheven beschouwd.</p> <p>3. De geheimhouding moet worden bekrachtigd door de raad in zijn eerstvolgende vergadering op grond van artikel 25, derde lid van de Gemeentewet.</p> <p>de secretaris, de burgemeester,</p>
--	---

1. Inleiding

Op een taxatie ten behoeve van de verkoop van een strook grond aan Schipholweg 1 is eerder geheimhouding opgelegd. Met dit besluit wordt geheimhouding aan de raad opgelegd op de beantwoording van vragen over deze taxatie.

De antwoorden staan in de geheime bijlage 1 bij deze nota.

2. Besluitpunten college

1. De beantwoording van de technische vragen over de verkoop grond Schipholweg 1 vast te stellen.
2. Aan de raad, op grond van artikel 25 tweede lid van de Gemeentewet, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de beantwoording van technische vragen (geheime bijlage 1 bij dit besluit). Een en ander ter bescherming van de economische en financiële belangen van de gemeente. Zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid aanhef en onder b van de Wet open overheid. De geheimhouding op bijlage 1 geldt tot het moment van notariële levering van de grond en totdat de financiële belangen van de gemeente zijn gewaarborgd. De geheimhouding wordt daarna als opgeheven beschouwd.
3. De geheimhouding moet worden bekrachtigd door de raad in zijn eerstvolgende vergadering op grond van artikel 25, derde lid van de Gemeentewet.

3. Beoogd resultaat

Beantwoording van de vragen van de VVD en het opleggen van geheimhouding.

4. Argumenten

Ter bescherming van de belangen van de gemeente wordt geheimhouding opgelegd op beantwoording van de technische vragen over de verkoop van de grond aan Schipholweg 1. De geheimhouding wordt door het college opgelegd op basis van artikel 5.1, tweede lid aanhef en onder b van de Wet openbaarheid overheid. De technische vragen gaan over het taxatierapport waarop



eerder geheimhouding is opgelegd. Door openbaarmaking van de beantwoording is het risico dat marktpartijen voorinformatie kunnen vinden. Dit raakt de financiële belangen van de gemeente Haarlem. Net als het taxatierapport worden de vragen en antwoorden nadat de grondtransactie is afgewikkeld openbaar.

5. Risico's en kanttekeningen

Geen

6. Uitvoering

Niet van toepassing

7. Bijlage

Geheime bijlage 1, Beantwoording technische vragen VVD over verkoop grond Schipholweg 1