

KOOPOVEREENKOMST AANDELEN

tussen

WERKDAG B.V.

als de vennootschap

COÖPERATIE VANHIER HAARLEM U.A.

als koper

en

WERKPAS HOLDING B.V.

als verkoper

[datum]

CONCEPT

INHOUDSOPGAVE

Artikel	Pagina
1. Definities	4
2. Koop en verkoop.....	4
3. Koopprijs en Balansgarantie.....	4
4. Dekking Exploitatietekort	6
5. Leveringshandelingen	6
6. Garanties	7
7. Beperking van aansprakelijkheid.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
8. Schulden aan en vorderingen van de Vennootschap.....	8
9. Periode na Overdrachtsdatum c.q. de Effectieve Datum	9
10. Mededelingen	10
11. Geheimhouding	10
12. Kosten.....	10
13. Ontbinding	11
14. Overige bepalingen	11
15. Toepasselijk recht en geschillenbeslechting	11

BIJLAGEN

Bijlage 1	Definities en interpretatie
Bijlage 2	Begroting 2023, voorlopige Balans 2022
Bijlage 3	Wijze van vaststellen definitieve Balans 2022
Bijlage 4	aandeelhoudersbesluit ontslag en benoeming bestuurders
Bijlage 5	(concept) akte van levering
Bijlage 6	Garanties
Bijlage 7	Overzicht Due Diligence Informatie

ONDERGETEKENDEN:

- (1) **Coöperatie VanHier Haarlem U.A.**, een coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid gevestigd aan Raaks 36-2, 2011 VA te Haarlem en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 88586065 ("**Koper**");
- (2) **Werkpas Holding B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid gevestigd aan de Spieringweg 835, 2142 ED te Cruquius en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34139650, ("**Verkoper**");
- (3) **Werkdag B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid gevestigd aan de Spieringweg 835, 2142 ED te Cruquius en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34322234 ("**Vennootschap**");

ondergetekenden hierna gezamenlijk te noemen: "**Partijen**", en individueel "**Partij**";

NEMEN HET VOLGENDE IN AANMERKING:

- (I) Verkoper is houder van alle aandelen in het geplaatste aandelenkapitaal van de Vennootschap ("**de Aandelen**");
- (II) De Gemeente Haarlem en Gemeente Zandvoort (gezamenlijk "**de Gemeentes**") zijn de aandeelhouders van Verkoper;
- (III) De Vennootschap drijft een onderneming in de maatschappelijke dienstverlening en arbeidsparticipatieprojecten in de regio's Zuid-Kennemerland en Haarlemmermeer ("**Onderneming**");
- (IV) Voorafgaand aan het sluiten van deze Overeenkomst heeft [Werkbedrijf Haarlem B.V.] (een deel van) haar onderneming overgedragen aan de Vennootschap, zoals nader beschreven in de activa/passiva koopovereenkomst per datum [datum] die bekend is aan Partijen.
- (V) Koper is onder meer opgericht ter uitvoering van de opdracht van de Gemeente Haarlem zoals beschreven in het aanbestedingsdocument 'Uitnodiging tot inschrijving Gewoon in de Wijk' (kenmerk 180835). Koper heeft in dat kader met de Gemeente Haarlem een overeenkomst van opdracht gesloten ter zake van het leveren van diensten Gewoon in de Wijk. Onderdeel van het aanbestedingsdocument is dat Koper de activiteiten van de Vennootschap over dient te nemen van Verkoper.

- (VI) In het kader van voorgaande en ter uitvoering van genoemd onderdeel van de aanbestedingsdocumentatie heeft Koper een onderzoek uitgevoerd naar de onderneming van de Vennootschap, hebben Partijen afspraken gemaakt omtrent de diverse bevindingen en wenst Koper van Verkoper de Aandelen te kopen en Verkoper wenst de Aandelen aan Koper te verkopen conform de voorwaarden als opgenomen in deze Overeenkomst inclusief Bijlagen (**‘de Transactie’**);
- (VII) Partijen wensen de voorwaarden voor de koop en verkoop van de Aandelen in deze Overeenkomst vast te leggen.

EN KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

1. Definities

- 1.1 De Overeenkomst wordt geïnterpreteerd met inachtneming van het bepaalde in **Bijlage 1**. Tenzij uit de context waarin de definities geschreven met een hoofdletter worden gebruikt uitdrukkelijk en ondubbelzinnig anderszins blijkt, zullen deze definities in het kader van deze Overeenkomst de betekenis hebben als daaraan in **Bijlage 1** is gegeven.

2. Koop en verkoop

- 2.1 Verkoper verkoopt hierbij de Aandelen aan Koper en zal de betreffende Aandelen leveren, gelijk Koper hierbij de betreffende Aandelen van Verkoper koopt en zal aanvaarden onder de in deze Overeenkomst neergelegde voorwaarden en bepalingen.
- 2.2 De Aandelen komen vanaf de Effectieve Datum (1 januari 2023) in economische zin voor rekening en risico van Koper en derhalve zullen de door de Onderneming gegenereerde winsten of geleden verliezen, alsmede alle overige verbonden economische risico's (aldus zowel de goede als de kwade kansen) en de aan de Aandelen verbonden rechten en verplichtingen als gevolg hiervan met ingang van de Effectieve Datum aan de Koper toekomen, onder de opschortende voorwaarde van het passeren van de Leveringsakte.

3. Koopprijs

- 3.1 De Koopprijs voor de Aandelen bedraagt EUR 1,00 en wordt geacht op de Overdrachtsdatum te zijn betaald. Door ondertekening van deze Overeenkomst verklaren Partijen dat de Koopprijs door Koper aan Verkoper is voldaan. De koopprijs is gebaseerd op het uitgangspunt dat er over het boekjaar 2022 een verlieslatende exploitatie heeft plaatsgevonden van de Onderneming en dat over het boekjaar 2023 eveneens een

exploitatieverlies zal worden gerealiseerd. De Begroting 2023 is als **Bijlage 2** aan deze Overeenkomst gehecht.

4. Aanpassing Koopprijs

- 4.1 De Koopprijs is gebaseerd op het uitgangspunt dat het eigen vermogen van de Vennootschap per de Balansdatum positief is, dat er geen sprake is van schulden buiten de normale bedrijfsuitoefening en/of een (negatieve) RC-positie met Verkoper en/of met Verkoper verbonden vennootschappen (w.o. Spaarnewerkt) en dat de Vennootschap per de Balansdatum beschikt over een Werkkapitaal van tenminste EUR [•]¹. Indien op basis van de definitief met inachtneming van de systematiek opgenomen in **Bijlage 3** vast te stellen balans per de Balansdatum (als onderdeel van de Jaarrekening 2022) wordt vastgesteld dat het eigen vermogen van de Vennootschap per de Overdrachtsdatum negatief is, er sprake is van schulden buiten de normale bedrijfsuitoefening en/of dat de Vennootschap per de Overdrachtsdatum beschikt over een Werkkapitaal van minder dan EUR [•] zal de Koopprijs overeenkomstig het bepaalde in dit Artikel 4 worden vermindert met een bedrag dat de Vennootschap nodig zou hebben gehad om wel te voldoen aan het uitgangspunt dat het eigen vermogen van de Vennootschap per de Overdrachtsdatum positief is en dat de Vennootschap per de Overdrachtsdatum beschikt over een Werkkapitaal van tenminste EUR [•].
- 4.2 Mede in verband met het bepaalde in Artikel 4.1 hebben Partijen in overleg de (voorlopige) Balans 2022 vastgesteld. Mede op grond daarvan zijn Partijen overeengekomen dat Verkoper aan Koper uiterlijk op de Overdrachtsdatum een bedrag van EUR 65.000 (zegge: zesenvijftigduizend euro) zal betalen aan de Koper als voorschot op enige mogelijke vordering van Koper op Verkoper uit hoofde van Artikel 4.1.
- 4.3 Indien blijkt dat het in Artikel 4.2 bedoelde voorschot ontoereikend is om te voldoen aan het bepaalde in Artikel 4.1 zal Verkoper het tekort betalen aan Koper binnen twee weken na de definitieve verstelling van de balans per de Balansdatum (als onderdeel van de Jaarrekening 2022) met inachtneming van de systematiek opgenomen in **Bijlage 3**, met dien verstande dat bijbetaling slechts zal geschieden indien en voor zover het bij te betalen bedrag groter is dan EUR 25.000 (zegge: vijfentwintigduizend euro). Indien blijkt dat het door Verkoper betaalde voorschot hoger is dan het bedrag waartoe Koper op grond van Artikel 4.1 gerechtigd is zal Koper het teveel betaalde aan Verkoper terug betalen binnen twee weken na de definitieve verstelling van de balans per de Balansdatum (als onderdeel van de Jaarrekening 2022) met inachtneming van de systematiek opgenomen in **Bijlage 3.**]

[OPMERKING POT JONKER: Te bespreken of dit koopprijsmechanisme in overeenstemming is met de tijdens de bespreking van 23 januari 2022 vastgestelde

¹ Volgt uit Rapportage van Grant Thornton

uitgangspunten. Wij raden daarnaast aan om het kooprijmsmechanisme fiscaal te toetsen.]

5. Dekking Exploitatietekort

- 5.1 Verkoper stelt voorafgaande aan de Overdrachtsdatum door middel van een agio storting een bedrag van EUR 400.000 (zegge: vierhonderdduizend euro) ter beschikking aan de Vennootschap ter dekking van het uit de Begroting 2023 volgende exploitatietekort zoals, ter dekking van de gemaakte en voorziene Transitiekosten. Partijen verklaren over en weer dat genoemd bedrag het resultaat is van onderling overleg en een lumpsum vergoeding betreft voor het geprognosticeerde begrotingstekort en de verwachte Transitiekosten. Partijen doen afstand van het recht aanpassing van genoemd bedrag te vorderen op welke grond dan ook ongeacht het daadwerkelijke begrotingstekort en/of de omvang van de daadwerkelijke Transitiekosten.

[toevoegen tegemoetkoming inzake kosten Due Diligence o.b.v. besluitvorming]

- 5.2 Verkoper garandeert aan Koper dat de onderneming van de Vennootschap op gebruikelijke wijze is voortgezet sinds de Effectieve Datumen dat vanaf de Effectieve Datum tot en met de Overdrachtsdatum geen Onttrekkingen hebben plaatsgevonden. Indien sprake is van Onttrekkingen tussen de Effectieve Datum en de Overdrachtsdatum, zal Verkoper de Koper, of, ter keuze van de Koper, de Vennootschap, op een euro-voor-euro basis compenseren voor het gehele bedrag van dergelijke Onttrekkingen. Ten aanzien van de vaststelling van het bedrag van de eventuele Onttrekkingen geldt dat deze zal worden vastgesteld op overeenkomstige wijze conform het bepaalde in **Bijlage 3**.

6. Leveringshandelingen

- 6.1 Levering van de Aandelen zal plaatsvinden ten kantore van de Notaris op [●], of zoveel eerder of later als Partijen overeenkomen (de "**Overdrachtsdatum**").
- 6.2 Op de Overdrachtsdatum zullen de volgende handelingen overeenkomstig de volgorde waarin zij zijn opgeschreven, worden verricht:
- a. Verkoper overhandigt een bewijs van storting van het bedrag genoemd in artikel 5.1 op een bankrekening van de Vennootschap;
 - b. Verkoper overhandigt het originele aandeelhoudersregister van de Vennootschap aan de Notaris;
 - c. Partijen ondertekenen deze Overeenkomst;
 - d. Verkoper ondertekent het aandeelhoudersbesluit terzake i) het ontslag van dhr. Coops als statutair bestuurder van de Vennootschap, ii) verlening van decharge aan de heer Coops voor het door hem gevoerde beleid en iii) de benoeming van Koper tot bestuurder van de Vennootschap in de vorm als opgenomen in **Bijlage 4**;

- e. de levering van de Aandelen zal geschieden door het verlijden van de Leveringsakte door de Notaris in de vorm als opgenomen in **Bijlage 5**, welke mede een erkenning van de levering van de Aandelen door de Vennootschap en kwijting terzake de betaling van de Koopprijs zal bevatten;
 - f. de levering van de Aandelen zal worden verwerkt in het originele aandeelhoudersregister van de Vennootschap;
 - g. de Notaris zal de noodzakelijke wijzigingen in het handelsregister van de Kamer van Koophandel (doen laten) verrichten.
- 6.3 Indien een Partij tekortkomt in de nakoming (van een of meer) van haar verplichtingen uit hoofde van Artikel 6.2 dan heeft de andere Partij het recht, onverlet enige andere rechten die haar ter beschikking staan, om:
- a. de effectuering van de Transactie, met inachtneming van de tekortkomingen, te voltooien;
 - b. de effectuering van de Transactie uit te stellen tot een nader tussen Partijen te bepalen datum, in welk geval de bepalingen van dit Artikel 6 van overeenkomstige toepassing zijn;
 - c. de Overeenkomst te ontbinden, voor zover de levering van de Aandelen als bedoeld in Artikel 6.2 onder d. nog niet is voltooid.
- 6.4 Partijen zullen alle documenten ondertekenen die nodig zijn ter bevordering van de tenuitvoerlegging van deze Overeenkomst en zullen voorts al hetgeen verrichten dat overigens in verband daarmee redelijkerwijze van hen verwacht kan worden.
- 7. Garanties**
- 7.1 Verkoper garandeert en staat er jegens Koper voor in dat de Garanties opgenomen in **Bijlage 7** op de Overdrachtsdatum en de Effectieve Datum juist en niet misleidend zijn, behoudens voor zover het feiten of omstandigheden betreft waarmee bekend is of had kunnen zijn op grond van de Due Diligence Informatie.
- 7.2 Elke Garantie opgenomen in **Bijlage 7** zal afzonderlijk en individueel geïnterpreteerd worden en zal op geen enkele wijze beperkt worden door enige andere verklaring en/of Garantie.
- 7.3 Koper erkent dat er naast de Garanties opgenomen in **Bijlage 7** geen andere (uitdrukkelijke of stilzwijgende) garanties zijn of worden gegeven of verbintenissen zijn aanvaard door Verkoper, en dat Koper er niet toe is aangezet om deze Overeenkomst aan te gaan op basis van of vanwege een mededeling, garantie of verbintenis die niet uitdrukkelijk in deze Overeenkomst is opgenomen. Koper onderkent dat in geen geval een garantie is verstrekt of geacht kan worden te zijn verstrekt met betrekking tot de juistheid van prognoses, projecties, ramingen, inschattingen, plannen en intenties.

- 7.4 Ingeval Verkoper enige Garantie heeft geschonden (een “**Inbreuk**”) heeft Koper als exclusieve remedie het vorderen van schadevergoeding, dit echter onverminderd de beperking van aansprakelijkheid zoals opgenomen in Artikel 8.
- 7.5 Verkoper doet hierbij, bij wijze van een onherroepelijk en onvoorwaardelijk derdenbeding om niet, afstand van alle rechten en vorderingen die zij eventueel heeft jegens de Vennootschap en/of Werknemers ter zake van een verkeerde voorstelling van zaken, onnauwkeurigheid of nalatigheid ten aanzien van Due Diligence Informatie en advies, gegeven aan Koper door of namens de Vennootschap of door Werknemers in verband met het aangaan van deze Overeenkomst. Koper doet hierbij, bij wijze van een onherroepelijk en onvoorwaardelijk derdenbeding om niet, afstand van alle rechten en vorderingen die zij eventueel heeft jegens een (voormalig) bestuurder, functionaris, werknemer of adviseur van de Vennootschap of van Verkoper ter zake van een verkeerde voorstelling van zaken, onnauwkeurigheid of anderszins nalatig handelen in verband met het aangaan van deze Overeenkomst.

8. Aansprakelijkheid Verkoper

- 8.1 Iedere eventuele aansprakelijkheid van Verkoper jegens Koper is beperkt tot Inbreuken of gevallen waarin Verkoper een expliciet in deze Overeenkomst opgenomen verplichting niet deugdelijk is nagekomen. Iedere andere vorm van of grondslag voor aansprakelijkheid van Verkoper jegens Koper wordt hierbij door Partijen uitdrukkelijk uitgesloten.
- 8.2 De Vennootschap kan uit hoofde van of in verband met deze Overeenkomst niet zelf een vordering instellen jegens Verkoper, dit is voorbehouden aan Koper.
- 8.3 Partijen zijn overeengekomen dat het in Artikel 5.1 bedoelde bedrag van EUR 400.000 (zegge: vierhonderdduizend euro), dat door Verkoper ter beschikking wordt gesteld, een lumpsumvergoeding betreft voor het geprognosticeerde begrotingstekort en de verwachte Transitiekosten. Partijen stellen daarnaast vast dat de Gemeentes bij collegebesluiten van [DATUM] respectievelijk [DATUM] een toezegging hebben gedaan aan Koper om kwesties zoals beschreven in het collegebesluit in goed overleg met Koper in redelijkheid op te lossen. Mede gelet hierop zijn Partijen expliciet overeengekomen dat iedere aansprakelijkheid van Verkoper jegens Koper in verband met deze Overeenkomst of de Transactie (op grond van een Inbreuk of anderszins) te allen tijde beperkt is tot een bedrag van EURO 1,-- (zegge: één euro), behoudens enige betalingsverplichting van Verkoper op grond van artikel 4. Voor het geval geoordeeld zou worden dat Verkoper toch aansprakelijk is boven genoemd bedrag van EURO 1,-- zijn Partijen de hierna opgenomen Artikelen 8.4 en 8.5 overeengekomen.
- 8.4 Onverminderd het bepaalde in Artikel 9, zal bij de bepaling van de Schade ten gevolge van een Inbreuk rekening worden gehouden met:

- a. Positieve belastingeffecten voor de Vennootschap (teruggave of vermindering) die samenhangen met de Schadeveroorzakende feiten of omstandigheden;
 - b. Door de Vennootschap of Koper van derden te ontvangen bedragen (daaronder begrepen verzekeringspenningen) ter zake van de feiten of omstandigheden die de Inbreuk veroorzaken;
 - c. de vrijval van een voorziening die is toe te rekenen aan de de feiten of omstandigheden die de Inbreuk veroorzaken.
- 8.5 Iedere eventuele aansprakelijkheid voor Inbreuken komt te vervallen na verloop van 12 maanden te rekenen vanaf de Overdrachtsdatum, met dien verstande dat, indien Koper uiterlijk op de laatste werkdag van de relevante hierboven genoemde termijn kennis heeft gegeven van een vordering uit hoofde van een Inbreuk of mogelijke Inbreuk, de aansprakelijkheid niet vervalt, doch voortduurt totdat de desbetreffende vordering finaal geresolveerd is.

9. Schulden aan en vorderingen van de Vennootschap

- 9.1 Partijen erkennen en komen overeen dat – tenzij dit is opgenomen op de Balans 2022 – Verkoper ervoor zal zorgdragen dat uiterlijk op de Overdrachtsdatum:
- (a) Verkoper haar schulden aan de Vennootschap zal hebben afgelost; en
 - (b) de Vennootschap haar schulden aan Verkoper zal hebben afgelost.
- 9.2 Ter voorkoming van misverstanden, de aflossing van vorderingen en schulden als genoemd in dit Artikel zal geen effect hebben op de hoogte van de Koopprijs en Verkoper, verleent onder voorbehoud van aflossing van de relevante saldi, volledige en finale kwijting aan de Vennootschap en doet hierbij reeds nu voor alsdan afstand van alle mogelijke rechten en aanspraken jegens de Vennootschap uit dien hoofde, alsmede van het recht dergelijke rechten en aanspraken geldend te maken.

10. Domeinnamen

- 10.1 Verkoper zal er zorg voor dragen dat de domeinnaam www.werkdagbv.nl aan de Vennootschap wordt overgedragen, dan wel dat een verhuistoken wordt verstrekt voor de overdracht van de domeinnaam aan Koper.

11. Periode na Overdrachtsdatum c.q. de Effectieve Datum

- 11.1 Partijen zullen bevorderen dat de Vennootschap een SLA zal aangaan met Spaarne Werkt ten aanzien van de benodigde dienstverlening ter waarborg van de continuïteit van de activiteiten van de Vennootschap voor de periode tot en met [31 december 2023] of zoveel langer of korter als dat betrokken partijen nadien overeenkomen. Afspraken in de SLA

zullen marktconform en 'at arm's length' zijn. In de SLA worden onder meer afspraken gemaakt over:

- a. Voeren van de financiële / subsidie administratie;
- b. Voeren van HRM- en salarisadministratie;
- c. Gebruik van ICT-faciliteiten (Hardware/netwerk/MS office)
- d. Gebruik van specifieke applicaties waarin cliënten/opdrachten staan
- e. Receptie/secretariële ondersteuning
- f. Verrichten van benodigde overdrachtswerkzaamheden door betrokken (voormalig) bestuurder(s) en management
- g. Gebruik van de locatie die niet rechtstreeks door de Vennootschap worden gehuurd (ook voor een periode langer dan 1 jaar);
- h. Afschaling van dienstverlening (a t/m g) indien en voor zover de Vennootschap hieromtrent zelf of middels derden in heeft voorzien.

11.2 Gedurende een periode van 12 maanden na de Effectieve Datum zal Koper de benodigde aanpassingen verrichten in de structuur, de interne aangelegenheden en back-office activiteiten van de Vennootschap ten einde deze in lijn te brengen met toepasselijke wet- en regelgeving alsmede de benodigde staat voor het op zorgvuldige en aduequate wijze uitvoeren van de activiteiten van de Vennootschap. De kosten in verband met deze aanpassingen ("Transitiekosten") zijn verdisconteerd in de bijdrage bedoeld in Artikel 5.1.

11.3 Partijen zullen voorts bevorderen dat de Vennootschap een samenwerkingsovereenkomst zal aangaan met Spaarne Werkt en de Coöperatie VanHier Haarlem U.A. ten aanzien van onder meer samenwerking op het gebied van de inzet van knadidaten van betrokken partijen en werkervaringsplaatsen. Afspraken in de samenwerkingsovereenkomst zullen marktconform en 'at arm's length' zijn.

12. Mededelingen

12.1 Partijen zullen enkel na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Partijen persberichten in verband met (de effectuering van) deze Overeenkomst doen uitgaan.

13. Geheimhouding

13.1 Behoudens en voor zover vereist op grond van een wettelijke bepaling, in welk geval de betrokken Partij zich verplicht met de andere Partijen vooraf te overleggen, zullen Partijen geen informatie verstrekken aan derden of enige openbare mededeling doen dan wel anderszins informatie verstrekken met betrekking tot het bepaalde in deze Overeenkomst alsmede de gevoerde gesprekken, onderhandelingen en overleggen hieromtrent, zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partijen of in overeenstemming met Artikel 12.1.

- 13.2 Partijen zullen geen mededelingen doen of informatie verstrekken aan derden betreffende de bedrijfsvoering van de Vennootschap en/of de financiële toestand anders dan bekend is/wordt uit openbare mededelingen of publicaties van c.q. door de Vennootschap waarvan Partijen de vertrouwelijkheid kennen of hadden moeten kennen.
- 13.3 Artikelen 13.1 en 13.2 gelden niet:
- a. indien openbaarmaking wordt vereist door enige wet- of regelgeving, of een bevel of instructie tot openbaarmaking wordt gegeven door een bevoegde autoriteit; of
 - b. voor zover openbaarmaking geschiedt aan professionele adviseurs van de openbaarmakende partij, onder oplegging van een gelijkwaardige geheimhoudingsverplichting; of
 - c. ten aanzien van informatieverstrekking aan gemeenten.

14. Kosten

- 14.1 Partijen dragen ieder hun eigen kosten in het kader van de onderhandelingen, totstandkoming en uitwerking van deze Overeenkomst waaronder de kosten voor de door ieder van Partijen zelf ingeschakelde adviseurs. De Koper draagt de kosten van de Notaris voor de levering van de aandelen.

15. Ontbinding

- 15.1 Partijen doen hierbij, voor zover rechtens mogelijk, onherroepelijk afstand van het recht om, nadat de Aandelen zijn geleverd, (partiële) ontbinding dan wel vernietiging, zowel binnen- als buitenrechtelijk, van deze Overeenkomst te vorderen alsmede uit hoofde van artikel 6:230 BW in rechte te vorderen dat de gevolgen van deze Overeenkomst ter opheffing van enig nadeel worden gewijzigd.

16. Overige bepalingen

- 16.1 Deze Overeenkomst kan alleen schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld.
- 16.2 Deze Overeenkomst met Bijlagen bevat alle afspraken die tussen Partijen zijn gemaakt omtrent de aangelegenheden waaraan in deze Overeenkomst wordt gerefereerd. Deze Overeenkomst treedt in de plaats van alle eerdere overeenkomsten die tussen Partijen omtrent die aangelegenheden (mochten) zijn gesloten.
- 16.3 Een Partij kan rechten en/of verplichtingen uit deze Overeenkomst niet overdragen aan of doen overnemen door een derde. Het bepaalde in de vorige volzin geldt niet voor zover het gaat om een cessie van een vordering binnen de groep van ondernemingen verbonden met Koper.

- 16.4 Op en na de Overdrachtsdatum zullen Partijen alle documenten tekenen en alle handelingen verrichten die noodzakelijk zijn voor de voltooiing van de in deze Overeenkomst beschreven transactie.
- 16.5 Indien een bepaling in deze Overeenkomst nietig dan wel onverbindend mocht blijken te zijn, dan blijven Partijen gebonden aan de overige bepalingen van deze Overeenkomst. Partijen zullen de nietige dan wel onverbindende bepaling vervangen door een bepaling die wel verbindend is en waarvan de strekking/gevolgen zo veel mogelijk dezelfde is als die van de te vervangen bepaling.
- 16.6 Titel 1 van boek 7 van het Burgerlijk Wetboek is op deze Overeenkomst niet van toepassing.

17. Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

- 17.1 Deze Overeenkomst wordt uitsluitend beheerst door Nederlands recht.
- 17.2 Alle geschillen tussen Partijen die mochten ontstaan naar aanleiding van deze Overeenkomst of van overeenkomsten of akten die daarvan het gevolg zijn, zullen, tenzij de betrokkenen dienaangaande schriftelijk andersluidend overeenkomen, worden beslecht door de bevoegde rechter van de Rechtbank Noord-Holland.

- Handtekeningen volgen op de volgende pagina -

Aldus overeengekomen en getekend:

Namens de Koper:
Coöperatie VanHier Haarlem U.A.

Namens de Verkoper:
Werkpas Holding B.V.

Naam: [●]
Functie: [●]
Datum: [●]
Plaats: [●]

Naam: [●]
Functie: [●]
Datum: [●]
Plaats: [●]

Namens de Vennootschap:
Werkdag B.V.

Naam: [●]
Functie: [●]
Datum: [●]
Plaats: [●]

CONCEPT

Bijlage 1

In deze Overeenkomst hebben de volgende begrippen de volgende betekenis:

Aandeelhouders van Verkoper	de Gemeente Haarlem en de Gemeente Zandvoort
Aandelen:	alle aandelen in het kapitaal van de Vennootschap, elk met een nominale waarde van EUR 1,00;
Activa:	alle activa en vermogensrechten die zijn opgenomen in de Jaarrekening waarvan de Vennootschap eigenaar is;
Artikel:	een artikel in deze Overeenkomst;
Balans:	de balans en toelichting daarop die deel uitmaken van de Jaarrekening;
Balans 2022:	De pro forma balans per 31 december 2022, aangehecht als Bijlage 2;
Balansdatum:	31 december 2022;
Begroting 2023:	de begroting van de Vennootschap voor het boekjaar 2023;
Belastingdienst:	de binnenlandse dan wel buitenlandse autoriteit die bevoegd is tot het heffen van Belastingen;
Belastingen:	alle belastingen, direct en indirect, binnenlands en buitenlands, al dan niet geheven op basis van inkomen, winst, vervreemdingsopbrengsten, vermogen, waarde van de bezittingen, omzet, toegevoegde waarde, etc. en alle andere heffingen van de rijksoverheid en/of lagere overheden en/of buitenlandse autoriteiten, inclusief (maar niet beperkt tot) sociale verzekeringspremies en andere loonheffingen, al dan niet verschuldigd bij aanslag of aangifte, inclusief bijkomende

kosten, boetes/verhogingen, rente, etc. ten aanzien van de Vennootschap en/of derden, alsmede bijdragen aan enig stelsel van sociale verzekeringen of werknemersverzekeringen;

Bezwaren: enig recht van hypotheek, pand, vruchtgebruik, overpad, opstal, eigendomsvoorbehoud, retentie of erfdienstbaarheid, optie of recht tot verwerving, kwalitatieve verplichting, kettingbeding, voorkeursrecht of andere overdrachtsbeperking, stemrechtbeperking, persoonlijk recht van genot of gebruik, beslag, of enig ander zekerheidsrecht, hoofdelijke aansprakelijkheid of (regres)recht van derden, of een verplichting tot het vestigen van één of meer van dergelijke rechten;

Bijlage: een bijlage bij deze Overeenkomst;

BW: Burgerlijk Wetboek;

Due Diligence Informatie: alle informatie die voorafgaand aan deze Overeenkomst schriftelijk is verstrekt aan Koper of haar adviseurs, waaronder de in de daarvoor bestemde dataroom beschikbaar gestelde informatie zoals weergegeven in **Bijlage 8**;

Effectieve Datum: 1 januari 2023 om 00:01 uur;

Garanties: garanties als bedoeld in Artikel 7.1 / **Bijlage 7**;

Inbreuk: een handelen of nalaten van Verkoper in strijd met deze Overeenkomst waaronder de Garanties, dan wel een situatie strijdig met deze Overeenkomst;

Jaarrekening: de jaarrekening van de Vennootschap over het boekjaar dat eindigt op 31 december 2021;

Koopprijs: de voor de Aandelen te betalen koopprijs als bedoeld in Artikel 3;

- Leveringsakte: de concept notariële akte van levering van de Aandelen (**Bijlage 4**);
- Notaris: [KAeP Notarissen];
- Onderneming: de door de Vennootschap direct of indirect gevoerde onderneming;
- Onttrekkingen: betekent, vanaf de Effectieve Datum tot en met de Overdrachtsdatum, tenzij de Koper daarmee schriftelijk heeft ingestemd, iedere:
- (i) uitkering door de Vennootschap aan Verkoper of een Verkoper gelieerde partij;
 - (ii) betaling (c.q. het aangaan van een verplichting tot het doen van een betaling) door de Vennootschap aan Verkoper of een Verkoper gelieerde partij;
 - (iii) (gedeeltelijke) kwijtschelding, verrekening, opschorting of prijsgeven van een vermogensrecht verleend door de Vennootschap met betrekking tot bedragen en/of verplichtingen verschuldigd door Verkoper of een Verkoper gelieerde partij aan de Vennootschap;
 - (iv) lening van geld door de Vennootschap aan Verkoper of een Verkoper gelieerde partij;
 - (v) overdracht krachtens bijzondere titel of overgang van activa door de Vennootschap aan Verkoper of een Verkoper gelieerde partij;
 - (vi) bezwaring van enig eigendom van de Vennootschap ten behoeve van Verkoper of een Verkoper gelieerde partij;
 - (vii) iedere (andere) rechtshandeling tussen de Vennootschap en Verkoper of een Verkoper gelieerde partij, met uitzondering van die rechtshandeling(en) die onder normale commerciële voorwaarden plaatshebben (*at arm's length*),

Overdrachtsdatum:	30 december 2022 of een andere door Partijen schriftelijk nader overeen te komen datum waarop de Aandelen zullen worden geleverd;
Overeenkomst:	deze koopovereenkomst van Aandelen, inclusief de daarbij behorende Bijlagen;
Partij:	een partij bij deze Overeenkomst;
Schade:	is het bedrag, te betalen aan de Vennootschap, dat nodig is om de Vennootschap financieel in de toestand te brengen als waarin zij zou hebben verkeerd indien de Inbreuk zich niet had voorgedaan, vermeerderd met de aan Koper of de Vennootschap te vergoeden schade als bedoeld in artikelen 6:95 en 6:96 BW, voor zover deze schade niet reeds gedekt is door betaling van het eerstgenoemde bedrag aan de Vennootschap. Verkoper is slechts één keer aansprakelijk voor dezelfde schade;
Transactie:	heeft de betekenis zoals in overweging (VI);
Transitiekosten	kosten gerelateerd aan o.a.: <ul style="list-style-type: none">(i) aanpassen van de statuten(ii) werving en selectie van commissarissen(iii) opstellen RIE en/of sociaal jaarverslag(en)(iv) opstellen OR reglementen(v) aanpassen/opstellen cliëntenraad documentatie (medezeggenschapsregeling)(vi) registratie beeld- en/of woordmerk;(vii) afsluiten van gebruikelijke verzekeringspolissen;(viii) opstellen en effectueren van AVG-beleid;
Werkkapitaal	de financiële middelen die de Vennootschap nodig heeft om aan zijn dagelijkse financiële

verplichtingen te voldoen bestaande uit het saldo van kortlopende handelsdebiteuren en - crediteuren (handelswerkkapitaal) en saldo overige vorderingen en overlopende activa, overige schulden en overlopende passiva en belastingen en premies sociale verzekeringen met een gemiddelde in de periode 2020, 2021 en 2022 van EUR 26.000 negatief;²

- 1) Behalve waar in deze Overeenkomst anders wordt bepaald of door de context anders wordt vereist, gelden bij de interpretatie van deze Overeenkomst de volgende uitgangspunten:
- a. tenzij uit de context waarin deze definities worden gebruikt uitdrukkelijk en ondubbelzinnig anderszins blijkt, zullen deze definities in het kader van deze Overeenkomst de betekenis hebben als daaraan in **Bijlage 1** is gegeven;
 - b. het enkelvoud verwijst tevens naar het meervoud en vice versa;
 - c. woorden van een bepaald geslacht verwijzen naar mannelijke, vrouwelijke en onzijdige vormen;
 - d. verwijzingen naar "schriftelijk" betreffen uitsluitend brieven en e-mails;
 - e. de woorden "inclusief" en "met inbegrip van" worden geacht te worden gevolgd door de woorden "doch niet beperkt tot";
 - f. geen bepaling uit deze Overeenkomst zal ten nadele van een Partij worden uitgelegd enkel en alleen als gevolg van het feit dat die Partij verantwoordelijk was voor het opstellen van deze Overeenkomst, waarbij Partijen erkennen dat vertegenwoordigers van beide Partijen hebben deelgenomen aan het opstellen van deze Overeenkomst en de onderhandelingen die daaraan ten grondslag liggen;
 - g. verwijzingen naar 'beste weten van Verkoper' worden geacht betrekking te hebben op de wetenschap van Verkoper en diens bestuurder dan wel de wetenschap die zij gehad zouden hebben na zorgvuldig onderzoek naar de betreffende kwestie bij de relevante werknemers en adviseurs van Verkopers en/of de Vennootschap;
 - h. verwijzingen naar het tijdstip van een dag zijn op basis van Nederlandse tijd;
 - i. de kopjes boven Artikelen en Bijlagen dienen uitsluitend de leesbaarheid en hebben geen invloed op de interpretatie van deze Overeenkomst; en
 - j. in deze Overeenkomst wordt verwezen naar "Bijlagen"; deze Bijlagen zijn aan deze Overeenkomst gehecht, maken deel uit daarvan en hebben dezelfde werking en geldigheid als de overige bepalingen van deze Overeenkomst.

² Noot: Te bespreken tussen Partijen of deze definitie voldoende houvast biedt.

BIJLAGE 3 – WIJZE VAN VASTSTELLEN DEFINITIEVE BALANS

1 Definities en interpretatie

- 1.1 In deze Bijlage 3 wordt, tenzij uit de context of de relevante zinsnede ondubbelzinnig anders blijkt, aan de hieronder in de linker kolom opgenomen woorden en uitdrukkingen de betekenis toegekend die daarachter staat vermeld:

Bezwaar	een bezwaar tegen de concept definitieve balans per Balansdatum.
Expert	een van Partijen onafhankelijke accountant die minstens 5 (zegge: vijf) jaar werkzaam is als accountant in de commerciële praktijk in Nederland, welke accountant alsdan door Koper en Verkoper gezamenlijk zal worden aangewezen, met dien verstande dat indien Koper en Verkoper geen overeenstemming bereiken over deze aanwijzing binnen 5 (zegge: vijf) werkdagen na het verstrijken van deze termijn, de accountant op eerste verzoek van Koper of Verkoper wordt aangewezen door de voorzitter van de Koninklijke Nederlandse Beroepsorganisatie van Accountants (NBA);

2 Vaststelling van de definitieve balans per Balansdatum

- 2.1 Verkoper en Koper zullen het Werkkapitaal en de definitieve balans per Balansdatum (en daarmee het bedrag van het eigen vermogen en de afwezigheid van schulden buiten de normale bedrijfsuitoefening cfm. het bepaalde in artikel 4.1) per de Balansdatum vaststellen conform de uitgangspunten waarmee de pro forma Balans 2022 is opgesteld, in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving en algemeen aanvaarde boekhoudprincipes en methoden in Nederland die gelden op de datum van deze Overeenkomst, op een wijze toegepast die consistent is met de wijze van toepassing in de voorafgaande boekjaren, en onder toepassing van de volgende regeling:
- (a) Koper zal binnen 10 (zegge: tien) Werkdagen na de datum waarop de jaarrekening van de Vennootschap voor het kalenderjaar 2022 is vastgesteld, en in ieder geval uiterlijk op 1 april 2023, de definitieve balans per Balansdatum aan Verkoper ter beoordeling voorleggen.
 - (b) Verkoper dient eventuele Bezwaren tegen de definitieve balans per Balansdatum binnen 30 (zegge: dertig) Werkdagen na de dag dat de definitieve balans per Balansdatum door de Koper aan de Verkoper is voorgelegd, mede te delen aan de Koper door middel van een schriftelijke kennisgeving. De kennisgeving dient een gedetailleerde omschrijving van het Bezwaar te bevatten. Na het verstrijken van deze

termijn kunnen geen nieuwe Bezwaren meer worden gemaakt en kunnen gemaakte Bezwaren niet worden gewijzigd.

- (c) Voor zover er geen Bezwaar is gemaakt binnen de in artikel 2.1(b) genoemde termijn, geldt de definitieve balans per Balansdatum als bindend tussen Partijen, waaruit het definitieve bedrag van afrekening ex artikel 4 blijkt.
- (d) Indien Verkoper Koper tijdig in kennis heeft gesteld van één of meerdere Bezwaren, zullen Partijen in dat kader binnen 20 (zegge: twintig) Werkdagen na het verstrijken van de in artikel 2.1(b) genoemde termijn overeenstemming proberen te bereiken. Indien schriftelijk overeenstemming wordt bereikt, geldt de aldus overeengekomen definitieve bedrag van afrekening ex artikel 4 als bindend tussen Partijen.
- (e) Indien Verkoper Koper tijdig in kennis hebben gesteld van één of meerdere Bezwaren, en Verkoper en Koper daarover geen overeenstemming bereiken binnen 20 (zegge: twintig) Werkdagen na het verstrijken van de in artikel 2.1(b) genoemde termijn, dan wordt het geschil voorgelegd aan, en bindend beslecht door, de Expert.
- (f) Binnen 10 (zegge: tien) Werkdagen na de benoeming van de Expert zullen Verkoper en Koper de definitieve balans per Balansdatum en hun respectievelijke positie in het kader van de Bezwaren schriftelijk aan de Expert voorleggen en elkaar een kopie sturen van de schriftelijke uiteenzetting van hun positie.
- (g) Verkoper en Koper zullen aan de Expert alle informatie ter beschikking stellen, assistentie verlenen en toegang verschaffen tot boeken en bescheiden van de Vennootschap, die de Expert naar redelijkheid nodig heeft of waarom de Expert verzoekt in het kader van zijn werkzaamheden.
- (h) De Expert zal optreden als bindend adviseur en niet als arbiter en zal worden verzocht om zijn beslissing binnen 20 (zegge: twintig) Werkdagen te geven na ontvangst van de in artikel 2.1(f) genoemde informatie. De beslissing van de Expert zal worden aangemerkt als een bindend advies en een vaststellingsovereenkomst in de zin van artikel 7:900 BW. De beslissing van de Expert zal schriftelijk worden gegeven en zal finaal en bindend zijn voor de Partijen. Partijen doen afstand van hun recht om de beslissing van de Expert te ontbinden op grond van artikel 7:905 BW.
- (i) De kosten en het honorarium van de Expert zullen worden gedragen door de Partij die daartoe in de beslissing van de Expert wordt aangewezen, bij gebreke waarvan de kosten en het honorarium voor de helft door de Verkoper en voor de helft door de Koper zullen worden gedragen.