

Afwegingstabel mobiliteitshub Haarlem Nieuw-Zuid

Onderscheidend:			
Criterium (ongewogen)	Tunnel-variant	Noord- [*] variant	Toelichting
Mobiliteit			
Inpassing en overstap bus, BRT en tram/light rail	+	++	Tram/lightrail richting Schiphol halteert bij de tunnelvariant op de kop van de Europaweg. Nadeel bij de noordvariant is het lange perron, maar dit kan op lange termijn eventueel ondervangen worden bij een afwaardering/versmalling N205 door het busstation te verbreden. Bij de tunnelvariant is uitbreiding ingewikkelder.
Inpassing overige modaliteiten	+	0	Bij de tunnelvariant is hiervoor meer ruimte beschikbaar op maaiveld vanwege dubbel ruimtegebruik.
Autobereikbaarheid omliggende wijken	--	-	Bij beide varianten kan sluisverkeer ontstaan in de Slachthuisbuurt waardoor extra maatregelen nodig zijn, vooral bij de noordvariant. De omrijdbeweging voor de auto vanaf Schalkwijk van/naar Haarlem-West is bij de tunnelvariant groot. Bij een open Buitenrustbrug wordt het verkeer ten oosten van de tunnelvariant stilgezet met een mogelijke terugslag tot voorbij de kruising Amerikaweg.
Ketenmobiliteit fietser	+	0	Bij de tunnelvariant gaat de fietser vanaf de noord- en zuidzijde de fietsstalling in. De reiziger loopt droog naar het perron. Bij de noordvariant moet de reiziger van de stalling via de onoverdekte traverse naar het perron lopen. NB: een noordvariant met fietsenkelder scoort hier een +.
Ruimtelijke kwaliteit			
Aansluiting op pleinen/plinten en versnippering openbare ruimte	+	++	Noordvariant sluit perfect aan op Schipholweg 1 en goed op Schipholpoort en Elan Wonen maar niet op Schonenvaert. De tunnelvariant ligt centraler maar sluit minder direct aan op de omliggende ontwikkeling. Ook kent de tunnelvariant door de middenligging meer versnippering.
Verbinding met potentie sportpark	0	+	Een directere verbinding met zicht vanaf de traverse bij de noordvariant. NB: ook een noordvariant met fietsenkelder scoort hier een+. De ruimtelijke relatie met de tunnelvariant is minder.
Betrekken kwaliteit Spaarne	0	+	Er is geen relatie tussen het Spaarne in de tunnelvariant.
Verbinding Schalkwijk-Slachthuisbuurt fietser/voetganger	++	+	De tunnelvariant kent een betere maaiveldoversteek op de Schipholweg. Bij de noordvariant is de oversteek d.m.v. een traverse. NB: bij de noordvariant met een fietsenkelder is er een onderdoorgang.
Duurzaamheid en beleid			
Materiaalgebruik/CO2	--	-	Beide hubs kennen extra materiaalkosten. Bij de tunnelvariant is dit extra door meer betongebruik voor de autotunnel.
Toekomstbestendigheid	-	+	Bij de noordvariant zijn meer mogelijkheden voor het uitwisselen van autorijbanen voor groen of perrons indien de situatie op termijn door de mobiliteitstransitie wijzigt. Bij de tunnelvariant zijn de tunnelbreedte en tunnelbakken in principe onomkeerbaar. Ook maakt de tunnelvariant een eventuele ondertunneling van het Spaarne ingewikkelder.
Klimaatadaptief	++	+	Meer ruimte hiervoor bij de tunnelvariant door dubbel ruimtegebruik.
Waterhuishouding	-	0	Ongunstiger door meer verharding en de diepteligging bij de tunnelvariant.
Investing en risico			
Investing en dekking	-	0	De tunnelvariant is minimaal € 60 mln duurder dan de noordvariant. De financiële haalbaarheid voor de noordvariant is gunstiger.
Fasering bij aanleg	-	0	De noordvariant biedt meer mogelijkheden om te faseren, zowel bij de aanleg als op langere termijn met het oog op de mobiliteitstransitie. Bij de tunnelvariant beperkt de tunnelbak de faseringsmogelijkheden.
Aanlegrisco's	-	0	De technische uitdagingen en extra kosten bij tegenvallers zijn groter bij de tunnelvariant.
Desinvestering	-	0	Een tunnel is een investering die voor de lange termijn termijn wordt aangegaan (80 jaar levensduur en 40 jaar afschrijving). Wijzigingen op minder lange termijn zoals de gewenste mobiliteitstransitie kunnen de tunnelinvestering deels teniet doen.
Beleving en comfort			
Place to be (verblijfskwaliteit)	+	++	De directe aansluiting van de noordvariant met het voorplein van Schipholweg 1 geeft meer sfeer en levendigheid. De tunnelvariant ligt geïsoleerder ten opzichte van de omliggende ontwikkelingen en de plint van Elan Wonen is programmatisch minder interessant.
Place to go (transitiekwaliteit)	++	+	De tunnelvariant is compacter dan de noordvariant, hoewel extra haltes op de kop Europaweg dit enigszins teniet doet. De overstap voor de fietser van de ondergrondse stalling naar het perron is korter en comfortabeler. NB: bij een noordvariant met fietsenkelder ontstaan dezelfde voordelen voor de fietser.
Fysieke en sociale veiligheid	0	+	De tunnelvariant heeft op maaiveld geen doorgaand autoverkeer; de oversteken zijn gelijkvloers met OV, fiets en lokaal autoverkeer; de fietsstalling is ondergronds waardoor sociale veiligheid een aandachtspunt is. De noordvariant kruist op maaiveld het OV; het doorgaande autoverkeer wordt door de reiziger gelijkvloers gekruist (traverse of via fietsenkelder).
Geluid en wind	+	0	Bij de tunnelvariant ligt het busstation op dit punt gunstiger in vergelijking met de noordvariant. Maar de tunnelbakken zijn weer een aandachtspunt met betrekking tot geluid.
Bezonning	0	+	De noordvariant ligt op het zuiden van Schipholweg 1 en ligt qua bezonning gunstig. De tunnelvariant heeft schaduwperiodes afkomstige van de bebouwing Schipholpoort en Schonenvaert.
Totaal	0	+	

* Uitgangspunt is een noordvariant met een traverse. Bij toepassing van een fietsenkelder valt de afweging op een aantal aspecten zoals materiaalgebruik, sociale veiligheid en aanlegrisco's ongunstiger uit. Per saldo blijft noordvariant positiever scoren.

Beide varianten vergelijkbaar:

Mobiliteit: - Doorstroming N205 geborgd

- Aansluiting langzaam verkeer

- Aansluiting mobiliteitsbeleid

- Bijdrage mobiliteitstransitie

- Inpassing fietsstalling

- Verliestijd OV

Ruimtelijke kwaliteit: - Meerwaarde voor de stad

Duurzaamheid en beleid: - Mobiliteitstransitie

- Voldoen aan mobiliteitsbeleid

Investing en risico: - Investeren in sluisroutes Slachthuisbuurt
- Potentiele opbrengsten door nieuwbouw aan de noordkant van het sportpark.
- Extra investering in overkapping en ruimtelijke kwaliteit.

Beleving en comfort: - De vulling van de plinten.