

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2017 5311 58	Motie 4 overeenkomst AirBnB	Sluit Verzoekt het college: zo spoedig mogelijk in overleg te treden met AirBnB, al dan niet in regioverband, om te komen tot een overeenkomst over het in rekening brengen van toeristenbelasting bij iedereen die via deze boekingsite in Haarlem overnacht; om in de te maken afspraken met AirBnB tevens 'het delen van data' en 'het actief bijhouden van de maximale verhuurtermijn' te betrekken	Moties	Gemeent eraad Haarlem	CYS	09-11- 2017	19-04- 2018		19-04- 2018	Ter kennis name

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige plann ing	soort behan deling
2017 5353 13	Motie 21 Beleidskaders hoogbouw en bescherming erfgoed	Verzoekt het college: Zo spoedig mogelijk maar uiterlijk bij de Kadernota gebaseerd op onder andere de Nota Ruimtelijke Kwaliteit een stadsbrede ontwikkelstudie inclusief een hoogtevisee aan de Raad aan te bieden met daarin: 1 . Toetsingskaders voor ontwikkelingen, met name ten aanzien van voorstellen tot wijzigingen in hoogte en daarmee het silhouet van de stad 2. Toetsingskaders voor transformatie, betreffende niet door de Monumentenwet beschermde objecten en gebieden die toch waardevol zijn om te behouden (Erfgoed & Ruimte).	Moties	Gemeent eraad Haarlem	FR	09-11- 2017	24-05- 2018	Het coalitieakkoord stelt dat startnotities voortaan door de gemeenteraad worden vastgesteld.	06-09- 2018	
2017 5354 70	Motie 41 Gezondheidseffecten in alle bouwplannen	Draagt het college op - bij alle toekomstige bouwplannen voor woningen, commercieel vastgoed en infrastructuur de gezondheidseffecten te inventariseren en op te nemen in de betreffende stukken,	Moties	Gemeent eraad Haarlem	FR	09-11- 2017	24-05- 2018	Afstemming zowel intern als in relatie tot omgevingswet vraagt meer tijd.	04-10- 2018	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2017 5355 52	Motie 55 Stadsbouwmeester(es): geheel onafhankelijk...yes!	Draagt het College op : Adviezen van de stadsbouwmeester(es) voortaan concreet in een aparte paragraaf op te nemen in de besluiten, startnotities en andere stukken aangaande ruimtelijk beleid, (groot) stedelijke ontwikkelingen ontwikkelprojecten, de samenhang openbare ruimte e.d. De stadsbouwmeester(es) in functie alsook budgettair niet te positioneren onder de afdeling Ruimtelijk Beleid, maar te plaatsen vanuit een onafhankelijke aanstelling binnen de organisatie; Zorg te dragen voor voldoende tijd om een goede overdracht te kunnen faciliteren tussen 'oude' en 'nieuwe' stadsbouwmeester(es), opdat de afronding en de continuïteit van projecten en advisering niet in gevaar komt; De Raad vooraf te informeren over de beoogde samenstelling van de adviescommissie die tot taak krijgt een nieuwe stadsbouwmeester(es) voor te stellen.	Moties	Gemeent eraad Haarlem	FR	09-11- 2017	08-02- 2018	Er wordt nu aan een collegevoorstel gewerkt. De inhoud is complexer dan aanvankelijk vermoed. Als gevolg zijn nog meerdere afstemmingen nodig. Ook het nieuwe college zal de tijd moeten krijgen zich in de materie en het voorstel te verdiepen.	04-10- 2018	Ter bespre king
2018 1470 77	Motie 23.8 Volkstuinen zijn belangrijk	Draagt het college op:„h De 4 (in bijlage 2 van de Vastgoednota) genoemde volkstuinen tot strategisch vastgoed te markeren en de overige volks-, doe- en schooltuinen te inventariseren en deze voor te leggen aan de commissie Ontwikkeling.	Moties	Gemeent eraad Haarlem	JB	15-03- 2018	31-07- 2018	Geen raad op oorspronkelijke ingevoerde planning.	04-10- 2018	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2017 2565 31	Toezegging nadere informatie financiële gevolgen en knelpunten nav aanvragen in kader duurzaamheidsmaatregelen in beschermd stadsgezichtgebieden	Wethouder van Spijk heeft de commissie toegezegd voor het eind van 2017 met een overzicht te komen van de financiële gevolgen van en de knelpunten in de behandeling van vergunningaanvragen, waaronder de geweigerde vergunningen	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	24-05-2017	01-11-2018		01-11-2018	Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2018 6638 92	Toezegging rondvraag OPH StavaZa De Koepel	Mevrouw Kok (OPH) informeert wanneer de toegezegde technische sessie over het onderwijs deel en het terugkooprecht georganiseerd gaat worden. Wethouder Roduner geeft aan dat deze opschuift naar begin volgend jaar, maar zegt toe dat het college eind november 2018 de commissie middels collegebrief zal informeren over het onderwijsdeel.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	04-10-2018	06-12-2018		06-12-2018	Ter kennis name

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2018 4228 29	Motie 2.25BIS De sociale woningbouw niet korten maar stimuleren	Geeft het college de opdracht om Aan de minister van volkshuisvesting - desgewenst via bestaande netwerken en overleggen- het standpunt van de gemeenteraad van Haarlem over te brengen, dat: -360 1. Bij de EU een ontheffing van de ATAD voor woningcorporaties dient te worden aangevraagd; -360 2. De investeringsruimte van de corporaties niet door een stijging van de vennootschapsbelasting of de verhuurdersheffing dient te worden beperkt; -360 3. Nog voor de begroting te inventariseren wat bovengenoemde stijging betekent voor de woningbouwopgave in Haarlem en de resultaten hiervan en de zorg hierover eveneens aan de Minister mede te delen;	Moties	Gemeent eraad Haarlem	MTM	12-07-2018	04-10-2018	18-10-2018 Brieven vanuit Rijk en MRA zijn in de maanden september en oktober opgesteld.	06-12-2018	Ter kennis name

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2018 7532 04	Toezegging rondvraag VVD over wijziging gevel pand Wagenweg 88	De heer Blokpoel (VVD) vraagt n.a.v. artikel in de Willemien hoe het mogelijk is dat de gevel van het pand Wagenweg 88 in de Koninginnebuurt compleet gewijzigd is (en daarmee niet meer aansluit bij de aangrenzende panden), ondanks dat het beschermd stadsgezicht er van kracht is en ondanks het advies van de ARK. Wethouder Roduner zal deze vraag schriftelijk beantwoorden.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	02-11-2018	06-12-2018		06-12-2018	Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige plann ing	soort behan deling
2017 1388 69	Motie 11.8 Doelgroepenverordening Sociaal & Middelduur	Verzoekt het College: De Raad voor het zomerreces een uitgewerkt voorstel voor een Doelgroepenverordening voor te leggen waarmee een wettelijk vereiste basis zou kunnen worden gelegd m.b.t. gemeentelijk woonbeleid over toe te voegen sociale- en lagere middeldure (*1) huurwoningen in bestemmingsplannen en exploitatieplannen .	Moties	Gemeent eraad Haarlem	MTM	16-03-2017	30-11-2017	08-10-20118 De doelgroepenverordening krijgt een plek in de nota kaders en instrumenten sociale en middeldure huur. Daarbij wordt ook de uitwerking van het regionaal woningbehoefteonderzoek betrokken en dat is nog (net) niet gereed. In Q2 of Q3 zal, afhankelijk van de voortgang en inhoud van de ontwikkelstrategieen voor de Ontwikkelzones, een voorstel voor inzet van een Doelgroepenverordening volgen.	06-12-2018	
2017 2936 38	Toezegging handhaving in westelijk tuinbouwgebied	Wethouder van Spijk zegt toe, nav vaststellen bestemmingsplan Binnenduinrand, na te gaan hoe in het verleden is gehandhaafd in het westelijk tuinbouwgebied (mn ten aanzien van manege en particuliere beplanting)	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	08-06-2017	12-12-2018	planning aangepast omdat gewacht is op het opnieuw opstarten handhaving in westelijk tuinbouwgebied per oktober 2018. De oude handhaving wordt op deze manier gekoppeld aan de nieuwe handhaving.	12-12-2018	Ter kennis name
2018 8585 73	Toezegging waarom geen sociale koop opgenomen?	De heer Garretsen (SP) vraagt waarom de sociale koop tot 2 ton (incl. kettlingbeding van 10 jaar) niet is opgenomen in de doelgroepenverordening? Wethouder Meijs zegt toe schriftelijk op deze vraag te reageren.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	MTM	06-12-2018	20-12-2018		20-12-2018	Ter kennis name

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2018 8076 90	Toezegging wethouder Meijs over maatregelen voor bevordering van doorstroming	Wethouder Meijs zegt toe om met de corporaties te gaan kijken of het mogelijk om de maatregelen voor bevordering van doorstroming te verruimen voor mensen jonger dan 65 waarvan de kinderen uit huis zijn en die met behoud van huur kleiner willen gaan wonen.	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	MTM	12-07-2018	10-01-2019		10-01-2019	
2017 0972 09	Toezegging wethouder Van Spijk kamer 1.18 (cel Hannie Schaft) te behouden	Wethouder Van Spijk zegt toe zich in te zetten voor het behoud van kamer 1.18 (cel Hannie Schaft) bij de verdere ontwikkeling van De Koepel (nav motie 15.2 Behoud Cel Hannie Schaft)	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	FR	16-02-2017	15-12-2017	motie kan pas later in het planproces verwerkt worden	07-03-2019	Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2018 2617 17	Motie 11.1 Woningdelen op het Deliterrein	Draagt het college op: Partiële herziening Deliterrein" als volgt te wijzigen: De tekst op blz. 5 onder 4.1 .b; de woningdifferentiatie is aangepast: nu 33 stadswoningen, 57 appartementen en 41 grondgebonden woningen. 30% sociaal. Voor 34 woningen is een bouwvergunning verleend. Te vervangen door de navolgende tekst: 4.1 ,b;de woningdifferentiatie is aangepast: nu 33 stadswoningen, 57 appartementen en 41 grondgebonden woningen. 30% sociale koop en 30% huur volgens het Friends concept, waarvan de helft sociale huur. Voor 34 woningen is een bouwvergunning verleend. De huur wordt gerealiseerd door het bouwen van (gesplitste) woningen op 1 woonadres die worden bewoond door 2 of meer alleenstaanden. De huur van de sociale huurwoningen bevindt zich onder de aftoppingsgrens. Het collegebesluit 2017/489346 van 13 maart 2018 hierop aan te passen. De aangepaste voorwaarden voor het woningbouwprogramma tevens vast te leggen in de af te sluiten anterieure overeenkomst.	Moties	Gemeent eraad Haarlem	FR	17-05-2018	04-10-2018	nieuwe onderhandelingen met AM. De motie wordt meegenomen met het opstellen van nieuwe Nota verkoop-en anterieure overeenkomst Deliterrein	07-03-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePI anning	reden afwijking planning	huidige plann ing	soort behan deling
2016 1356 67	financieringsinstrument zelfbouw	Wethouder Langenacker zegt toe dat het in het voorstel Ontwikkelingsstrategie zelfbouw genoemde financieringsinstrument niet zal worden toegepast voordat de uitkomst van het onderzoek, onderdeel van dit voorstel, is voorgelegd aan de raad	Toezegg ingen	Gemeent eraad Haarlem	MTM	10-03-2016	12-01-2017	Het voorstel is voorzien tweede kwartaal 2019. Er is nadere afstemming met de provincie nodig in verband onderzoek naar regionaal aanbod van zelfbouw. Daarnaast wordt ook gemeentelijk vastgoed bij de uitwerking van deze toezegging betrokken en dat vergt meer aandacht.	01-04-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2017 1134 44	Motie 5.6 'Remise ...het kan verkeren'	Verzoekt het college om: In de op te stellen anterieure overeenkomst(en) voor de herontwikkeling(en) van Hoorne BV aan de Stephensonstraat op te nemen dat de ontsluiting van parkeercoffer 2 via de Stephensonstraat mogelijk gemaakt wordt om zo o.a. de Boog- en Geweerstraat qua verkeer te kunnen ontlasten; Met Hoorne Vastgoed BV en de Vereniging van Eigenaren van parkeercoffer II in overleg te treden of deze ontsluiting ook eerder gerealiseerd kan worden e/o de huidige bouw in- en uitrit daartoe in te richten; Heldere communicatie te plegen over de tijdelijke en beoogde oplossingen met de bewoners van de Boogstraat; Om de extra parkeerdruk goed te kunnen monitoren een nieuwe nulmeting vast te stellen die gebaseerd is op de gekozen Variant 2 voor de verkeersafwikkeling; Hoorne Vastgoed BV te verzoeken om het parkeerdek 24/7 open te stellen conform de parkeerbalans; Op basis van de definitieve parkeerbalans zsm na oplevering Remise met een voorstel te komen om de tijdelijke en onveilige situatie mbt haaksparkeren in de Stephensonstraat aan te passen naar een permanente en veilige inrichting.	Moties	Gemeent eraad Haarlem	FR	28-03-2017	13-04-2017	Oplevering Remise vertraagd waardoor het parkeeronderzoek vertraagd is.	04-04-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2018 7890 11	Motie 3.56BIS Een doorstroomwoning is ook sociaal	Roept het college op Te onderzoeken of een percentage van een nieuwbouwproject in het middeldure- of dure huur of koopsegment gereserveerd kan worden voor doorstromers vanuit een sociale huurwoning. Daarbij de commissie Ontwikkeling na de verhuur/verkoop procedure te informeren over het werkelijke percentage doorstromers in het project. Bij de procedure in acht te nemen dat indien er geen animo is, de woningen alsnog via de reguliere huur- of koopmarkt worden aangeboden	Moties	Gemeent eraad Haarlem	MTM	08-11-2018	09-05-2019		09-05-2019	
2018 8524 01	Programma Groei	Fondsvorming ontwikkeling groei van haarlem	Jaarage nda	Commissie ontwikkeling	MSN	20-12-2018	06-06-2019		06-06-2019	Ter adviser ing
2018 6402 02	Toezegging op suggestie CUparkerloos bouwen	De heer Visser (CU) bepleit parkeerloos bouwen. Wethouder Meijs zegt toe dit mee te zullen nemen in de discussie over nieuwe parkeernormen.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	CYS	20-09-2018	05-09-2019		05-09-2019	Ter kennis name

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
2018 5515 30	StavaZa Toezegging nota Beleid Ondergronds parkeren	Mw. Kok (OPH) vraagt aan wethouder Roduner wanneer de door wethouder Van Spijk d.d. 19 april toegezegde nota over beleid rond ondergronds parkeren klaar is. Wethouder Roduner zegt toe uit te laten zoeken wat er in de pijplijn zit en wanneer het naar de commissie komt.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	21-06-2018	03-10-2019		03-10-2019	Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePI anning	reden afwijking planning	huidige plann ing	soort behan deling
2018 6402 87	Toezegging stadsbreed verkeersonderzoek	De heer Visser (CDA) informeert wanneer stadsbreed verkeersonderzoek plaatsvindt waarvan melding wordt gedaan in de nota Dashboard Ontwikkelzones. Wethouder Roduner zegt toe dit na te zullen kijken.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	20-09-2018	12-12-2019		12-12-2019	Ter kennisname
2018 8077 17	Toezegging burgemeester Wienen aanpassing havenvoorzieningen naar voren halen te onderzoeken	Te proberen de aanpassing havenvoorzieningen ((invalide)toilet) naar voren te halen en in ieder geval voor de kadernota 2018 (of eerder) te komen met een voorstel voor de dekking van de benodigde 30.000,--.	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	JW	08-11-2018				
2018 8639 06	Motie 17.5 Waar is Willy	Verzoekt het college:-360- te besluiten om Willy's Vis in de huidige vorm te laten bestaan; · dit op korte termijn te laten weten aan Willy's Vis.	Moties	Gemeenteraad Haarlem	CYS	29-11-2018				
2018 8082 12	Toezegging wethouder Meijs nota kaders en instrumenten Woningbouw	Wethouder Meijs zegt toe dat de nota kaders en instrumenten Woningbouw in december wordt voorgelegd aan de commissie.	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	MTM	08-11-2018				

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 10 januari 2019

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuurs orgaan	pfh code	ontsta ansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige plann ing	soort behan deling
2018 8629 90	Motie 10.2 Aart van der Leeuwstraat, mag het ietsjes meer zijn?	Verzoekt het college: In de verdere uitwerking van de plannen voor de Aart van der Leeuwstraat e.o. te onderzoeken of er een of meerdere bouwlagen kunnen worden toegevoegd om extra woningen toe te voegen door een oplossing te zoeken voor de overschrijding van de parkeernorm in:-284· Extra inzet op gebruik van de fiets en OV bijvoorbeeld door nieuwe bewoners als kennismaking een kortingskaart voor het OV te geven; · Het aanbieden van een deelauto arrangement voor de nieuwe bewoners; · Het meenemen van de resultaten van de heroverweging van de parkeernormen voor sociale huurwoningen of te onderzoeken of op deze locatie maatwerk mogelijk is ten aanzien van de huidige parkeernormen volgens het principe pas toe of leg uit;	Moties	Gemeent eraad Haarlem	FR	29-11-2018				
2018 7532 55	Toezegging collegebesluit over keuze uit nieuwe biedingen De Egelantier t.k.n. aan commissie	Wethouder Botter zegt toe dat het collegebesluit met keuze uit de tweede ronde biedingen voor verkoop van de Egelantier ter informatie aan de commissie zal worden gestuurd.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	JB	02-11-2018				Ter kennis name