

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlan ninq	reden afwijking planning	huidige planning
2015 1978 49	Omgevingsvergunning Duinvlietspad 9B	Wethouder Van Spijk neemt het stuk mee terug in de hoop een meerderheid te behalen om dit bedrijf te laten voortbestaan. Hij zoekt uit hoe het zit met de bebouwing (al dan niet legaal) en om hoeveel kubieke meter hout het gaat (10% van het hout komt uit andere delen van het land, hout dat nodig is voor het eindproduct). Wethouder Van Spijk komt hier binnen enkele weken op terug.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	13-05-2015	27-08-2015		27-08-2015
2015 4462 78	Rondvraag Mogelijke bouwplannen LJC-2-terrein Schalkwijk	De heer Amand (TH) vraagt of er inderdaad bouwplannen zijn voor het LJC-2-terrein Schalkwijk. Dat lijkt niet in overeenstemming met de aangenomen motie Toekomstwijk. Wethouder Van Spijk trekt na hoe dit zit en komt hierop terug.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	15-10-2015	16-11-2015		16-11-2015
2014 2456 94	Motie 8 Bewaak de betaalbare woningbouw	draagt het college op : - Bij elk project waarbij er sociale huurwoningen worden vervangen of geliberaliseerd aan te geven wat dit op termijn betekent voor het totaal aantal sociale huurwoningen in de stad, zowel absoluut als relatief	Moties	Gemeenteraad	Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling	JL		29-10-2015	voor de eerste vergadering in 2016	07-01-2016
2016 0432 90	Rondvraag over muur in Haarlemmerhout	Mevrouw Van Zetten hoort graag meer over de Haarlemmerhout. Bij dit rijksmonument zijn nu de boomwortels doorgezaagd en er staat een grote witte muur. Dat vergt een toelichting. Wethouder Van Spijk kondigt aan dat daarover vr. 6 nov. 2015 overleg plaatsvindt en dan laat hij de commissie weten hoe het daar zit.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	05-11-2015	18-02-2016		18-02-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlan ninq	reden afwijking planning	huidige planning
2015 4978 75	Motie 13.4 Gaan met die banaan, en vooruit met de geit	College wordt opgedragen ZSM met de st Haarlemmer Kweektuin te kijken welke stappen ondernomen kunnen worden tbv voortgang project en behoud van energie belanghebbenden. Geselecteerde ondernemers zsm te laten starten met hun commerciële activiteiten op de Kweektuin; andere geïnteresseerde ondernemers, binnen de gestelde kaders, in gesprek te laten gaan met de Stichting Haarlemmer Kweektuin voor mogelijke samenwerking.	Moties	Gemeentera ad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	26-11- 2015	18-02-2016	Op 25 februari is de samenwerkingsovereenkomst in de commissie. Daarnaast loopt het vergunningen traject voor de start van de activiteiten van de horeca.	25-02- 2016
2015 2721 82	Motie 48BIS Goedhuurwoningen in Haarlem	Verzoekt het college: Mogelijkheden te onderzoeken om naast woningcorporaties ook marktpartijen te betrekken bij de ontwikkeling van betaalbare sociale huurwoningen in de gemeente, daarbij te ervaringen in Almere te betrekken en te onderzoeken hoe een dergelijke aanpak zich kan verhouden tot de lopende afspraken met de woningcorporaties; De raad dit najaar een plan van aanpak te presenteren rond nieuwbouw van sociale huurwoningen in Haarlem en in dat plan te bezien of ook in Haarlem een proef kan starten met goedhuurwoningen met als richtprijs woonlasten (huur+energie) van maximaal 550 euro per maand; Indien een dergelijke proef realiseerbaar is in Haarlem in de programmabegroting 2016 ruimte te zoeken voor een stimuleringsubsidie	Moties	Gemeentera ad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	25-06- 2015	05-11-2015	Er is een analyse uitgevoerd naar de financiële haalbaarheid van de motie. Uit de analyse volgt dat de markt in principe zonder subsidie niet in staat is om huurwoning met een woonlast onder de €550, te realiseren en te exploiteren. Het college zal de raad informeren over een alternatieve aanpak met max. huurprijs €620,- Er hoeft dan in principe geen reservering opgenomen te worden in de programmabegroting/kadernota 2016. Begin 2016 wordt een informatienota aangeboden aan commissie en raad waarin de overweging van het college toegelicht wordt. (NB! Het is geen beslisnota omdat Goedhuurwonen via individuele locatieontwikkelingen wordt uitgewerkt en omstandigheden (en dus ook uitgangspunten) per	25-02- 2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlan ninq	reden afwijking planning	huidige planning
2015 3842 81	Toezegging SvZ Quality Bakers	De heer Amand (Trots) informeert naar stand van zaken bij Quality Bakers. Wethouder Van Spijk komt met informatie naar de commissie.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	17-09-2015	25-02-2016	In juli 2015 is er een intentieovereenkomst getekend met Amvest ontwikkelaar. Er wordt nu gewerkt aan planuitwerking om te komen tot een anterieure overeenkomst. Voor de nieuwbouw wordt een nieuw punt op de raadsjaaragenda opgevoerd. Deze BAZ kan gesloten worden.	25-02-2016
2015 3719 29	Motie 10.11 Haarlem TIPP vrij!	Spreekt als haar mening uit: TTIP in het algemeen en de ISDS clause in het bijzonder een bedreiging kan vormen voor de lokale democratie in Haarlem en schadelijk kan zijn voor lokale regels omtrent sociale normen, milieu, economie, gezondheid, landbouw, intellectueel eigendom, cultuur; en spreekt zich, als gevolg hiervan, uit tegen TTIP Verzoekt het College van B&W: Dit standpunt van Haarlem actief uit te dragen richting de minister van Buitenlandse Handel en Ontwikkelingssamenwerking, Tweede Kamer, Europese Commissie, Raad van Ministers van de EU en Europees Parlement;	Moties	Gemeenteraad	4.2 Economie, toerisme en cultuur	JL	10-09-2015	27-11-2015	Gezien de brede, internationale strekking van de motie, ook uitgezet bij de gemeente Amsterdam die een zelfde motie in behandeling heeft, afdoening in eerste kwartaal 2016.	25-02-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2016 0336 19	Sloopplan Remise ter kennisname aan de Ontwikkeling	De heer Bloem's (SP) tweede vraag betreft de Remise. Hij vraagt zich af hoe het betreffende voorval heeft kunnen gebeuren. Hij wil weten of de juiste procedure gevolgd is. Was het echt niet te voorzien? Was het sloopplan niet goed of heeft de omgevingsdienst IJmond geen goed werk geleverd? Is de wethouder bereid om hierop terug te kijken, zodat hiervan geleerd kan worden? Wethouder Van Spijk lijkt dit een goed plan, maar stelt voor dit te koppelen aan het feit dat er een nieuw sloopplan ligt. Hij zal deze vragen meenemen. Hij zal deze informatie doen toekomen.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	14-01-2016	18-02-2016	Het sloopplan is in concept gereed, maar wacht nog op de definitieve resultaten van het funderingsonderzoek.	17-03-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2014 4300 87	Motie 32 BIS Kom (P)op (school) & Maak (oefen)ruimte!	; Besluit Het College op te dragen voor de kadernota 2015 met een concreet voorstel te komen dat tot een toekomstbestendige oplossing leidt. In het voorstel wordt een fysieke ruimte geboden aan een popschool en aan oefenruimtes en studio's voor Haarlemse muzikale talenten, ook van buiten de popschool. Dit voorstel wordt begeleid met een financiële onderbouwing. Hierbij rekening te houden met de wens dat een dergelijk onderkomen minimaal een oppervlak van 1000m2 beslaat, betaalbaar is voor de doelgroep en een langdurige oplossing biedt.	Moties	Gemeenteraad	4.2 Economie, toerisme en cultuur	JVDH		18-06-2015	zie tussenbericht/brief d.d. 15 juni bij nota over scenario's slachthuissterrein. 18/11/2015: Met de brief van wethouder Van Spijk d.d. 10 november 2015 (kenmerk 2015/466396) is aan de raad een tijdelijke oplossing gemeld voor de huisvesting van de Popschool van Stichting Hart. Hiermee zijn ook de moties 2014/429471 én 2014/450591 (gekoppeld aan BBV 2015/199254) beantwoord, Slachthuissterrein. De brief is op 10 december besproken in de commissie Ontwikkeling. Er is een tijdelijke oplossing voor de huisvesting van de Popschool van Hart gevonden. Op het Slachthuissterrein wordt bovendien een aantal oefenruimtes gerealiseerd in het voormalige kinderdagverblijf. De huisvesting van een Popcentrum Haarlem wordt meegenomen in de aanbestedingsprocedure voor het Slachthuissterrein. Hart en Patronaat dienen in februari een aangescherpt programma van eisen in voor het Popcentrum Haarlem t.b.v. deze	17-03-2016
2016 0335 24	Informerende Ontw. na indienen plan Stadsherstel Huis ter Kleef bij Monumentenzorg	Wethouder Van der Hoek zegt toe dat zodra NV Stadsherstel het plan indient bij Monumentenzorg, hij de commissie zal informeren over hun plannen en de wijze waarop zij die plannen gaan verwezenlijken.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVDH	14-01-2016	14-04-2016		14-04-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2015 5240 44	Motie 20 Transparanter Beleid Bepleit Rond Verhuur in Tijdelijkheid	College wordt opgedragen de raad nog voor de kadernota nader te informeren over de 'door de gemeente gestelde kaders' als het gaat om (tijdelijke) verhuur van leegstaand vastgoed, hierbij inzicht te geven in eventuele wachtlijsten en in de personen of organisaties die graag in aanmerking komen voor (tijdelijke) verhuur (de ruimtevrage) en het aanbod (omvang, prijsbepaling, criteria, tijdsduur, etc.), hiermee de raad in staat te stellen waar gewenst dit beleid bij te sturen of concrete keuzes te maken ten aanzien van het beleid in deze en de mate waarin het wenselijk is dit aan derden over te laten	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVDH	12-11-2015	20-04-2016	onvoldoende capaciteit	20-04-2016
2015 5239 62	Motie 17 Rotte Kiezen Gevuld als Beloning voor het Woningzoekendengeduld	College wordt opgedragen zo spoedig mogelijk een vlekkenplan op te stellen aan de hand waarvan keuzes zullen worden gemaakt voor de transformatie van leegstaande gebouwen en terreinen tbv transformatie, hierbij de stad te betrekken en dit plan voor de kadernota 2016 voor de leggen aan de raad en hierna uit te breiden tot een smart geformuleerd deltaplan dat voor de begroting 2016 voorgelegd wordt aan de raad	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	12-11-2015	12-05-2016		12-05-2016
2015 5242 60	Motie 36BIS: Financiële transparantie, ook bij de woningbouwcorporaties	College wordt verzocht voor de kadernota 2016 met een voorstel te komen hoe het college en de gemeenteraad inzage krijgen in de financiën van de woningbouwcorporaties	Moties	Gemeenteraad	5.3 Overige beheerstaken	JL	12-11-2015	23-06-2016		23-06-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2016 0701 13	Verdere uitwerking motie 8 Bewaak de betaalbare woningbouw	Wethouder Langenacker zegt toe dat zij bij projecten, die langs de raad gaan, zal aangeven hoeveel sociale huurwoningen er verdwijnen en hoeveel er terugkomen. Op zo'n moment is er echter geen informatie beschikbaar over wat dat betekent voor de totale voorraad. Twee keer per jaar wordt daarom over de woningvoorraad in Haarlem gerapporteerd (zie verantwoording 2015534418)	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	04-02-2016	07-07-2016		07-07-2016
2016 0470 53	Toezegging n.a.v. motie 12.10 Samen delen voor een ongedeelde stad	Wethouder Langeacker zegt toe voor de zomer te komen met een eerste uitwerking van de woonvisie 2017 en hierin zullen de uitgangspunten van de maotie 12.10 Samen delen voor een ongedeelde stad worden meegenomen. Dit is nog niet een volledig uitgewerkte visie	Toezeggingen	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016	30-09-2016		30-09-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2016 0470 20	Motie 12.10 Samen delen voor een ongedeelde stad	Verzoekt het College: Om in het kader van de prestatieafspraken samen met de corporaties inventief en actief verder uitwerking te geven aan de uitgangspunten van de Ongedeelde Stad; Daarbij te kijken welke aanvullende (ver)bouwmogelijkheden er zijn in het westelijk deel van Haarlem vanuit de differentiatiegedachte zoals ook gebeurt bij de nieuwe invulling in het oostelijk deel van Haarlem; Hiertoe voor de Kadernota 2016 met een plan naar de Raad te komen waarin mogelijke bouwlocaties, financiële haalbaarheid, inventieve oplossingen en dergelijke worden opgenomen; Om vervolgens te komen tot het vastleggen van voorstellen in de Prestatieafspraken, waarmee onder meer de afname van sociale woningen in het oostelijk deel van Haarlem door differentiatie (= toename middeldure- en dure woningen) evenwichtig en concreet en in meer ongedeelde verhouding wordt gebracht door differentiatie (= toename sociale huurwoningen) in het westelijk deel van de stad	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016	30-09-2016		30-09-2016
2016 0469 88	Motie 12.8 Actualisatie van de woonvisie vraagt om verder onderzoek	Draagt het college op Om op korte termijn de behoefte aan zorgwoningen en de vraag van gezinnen naar sociale huurwoningen te onderzoeken; Van de uitkomsten van dit onderzoek voor 1 september 2016 aan de raad verslag te doen, zodat deze kunnen worden meegewogen bij het herzien van de woonvisie	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016	30-09-2016		30-09-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlan ninq	reden afwijking planning	huidige planning
2016 0469 58	Motie 12.6 Naar nul op de meter in 2035	Verzoekt het college: De toegelaten instellingen te verzoeken het uitgangspunt dat elke sociale huurwoning die vanaf 2035 wordt verhuurd aan een nieuwe huurder nul-op-de-meter is uit te werken en hiertoe een lange termijn routekaart op te stellen voor de overschakeling van de totale voorraad sociale huurwoningen naar nul-op-de-meter en dit op te nemen in het bod dat ze voor de prestatieafspraken in juli 2016 aan de gemeente moeten voorleggen	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016	30-09-2016		30-09-2016
2016 0469 98	Toezegging nav (ingetrokken) motie 12.9 De woonvisie en de effecten van de toename van het aantal statushouders	Wethouder Langenacker zegt toe dat in de nieuwe woonvisie gekeken zal worden na de effecten van de toename van het aantal statushouders indien sprake is van een structurele toename	Toezeggingen	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016	30-09-2016		30-09-2016
2016 0469 17	Toezegging n.a.v. Motie 12.4 Prestatieafspraken over woonlasten afspraken maken over toewijzigng catergorieën over woningzoekenden	Wethouder Langenacker zegt toe afspraken te maken met de corporaties over toewijzing van de vershkillende catergorieën over woningzoekenden	Toezeggingen	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016	30-09-2016		30-09-2016
2015 2559 89	Motie 8 Toekomstwijk	Te onderzoeken of het voormalig LJC2 terrein (of een ander kavel) wat nu (of in de toekomst) braak ligt gebruikt in samenspraak met bovengenoemde projecten kan worden als proefterrein voor om ai deze vernieuwende woningbouw ideeën. En zo projecten samen te brengen, zodat de Haarlemse bevolking hier kennis van kan nemen en de stad Haarlem hier weer nieuwe impulsen van krijgt en zich verder op de kaart zet als voorloper van vernieuwende ideeën.	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	25-06-2015	08-12-2016		08-12-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2016 0468 22	Motie 12.4 Prestatieafspraken over woonlasten	Verzoekt het college In de prestatieafspraken met toegelaten instellingen de afspraken over betaalbaarheid, beschikbaarheid en kwaliteit aan elkaar te relateren en SMART te formuleren door afspraken te maken over de minimale voorraad goedkope, de minimale voorraad betaalbare en de minimale voorraad overige sociale huurwoningen waarbij voor deze onderverdeling wordt gekeken naar de totale woonlasten (dus netto huur + energielasten	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016	31-12-2016		31-12-2016
2015 5242 78	Motie 39: sociale huurwoningen zijn er voor iedereen	College wordt opgedragen in overleg met de woningcorporaties er zorg voor te dragen dat de wachttijd voor een sociale huurwoning niet verder zal toenemen en zo mogelijk zal afnemen;	Moties	Gemeenteraad	5.3 Overige beheerstaken	JL	12-11-2015	31-12-2016		31-12-2016

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2016 0705 01	Initiatiefvoorstel: Pilot Woonlastenwaarborg Duurzaam en betaalbaar renoveren	Besluit De gemeenteraad besluit 500.00 Euro te reserveren in de reserve ISV wonen voor de garantstelling pilot woonlastenwaarborg Het college opdracht te geven tot het zoeken met de Haarlemse woningbouwcorporaties naar een project waarbij maximaal 100 sociale huurwoningen duurzaam worden gerenoveerd, met inzet van de woonlastenwaarborg. Waarbij de volgende criteria en randvoorwaarden gelden: Lage energetische kwaliteit van de te renoveren woningen Voldoende bouwkundige dan wel cultuurhistorische kwaliteit in de te renoveren woningen om de investering te rechtvaardigen Hoge energierekeningen bij de huidige bewoners Mogelijkheden tot het verhogen van de energetische kwaliteit van de woningen met verdedigbare investeringen Transparantie over de investeringskosten Transparantie over en verbruik cijfers van de woningen voor en na de woningen Medewerking en medegarantstelling door de woningbouwcorporatie(s) De selectie en uitwerking de raad voor te leggen in 2016	Initiatief voorstellen	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	05-02-2016			
2016 0468 39	Motie 12.5 Haarlemse woningen energetisch ambitieus	College wordt opgedragen De ambitie voor zowel oude als nieuwe corporatiewoningen op een hoog niveau te plaatsen en de Woonvisie zodanig aan te passen dat de corporaties worden aangespoord om voor iedere woning te streven naar minimaal een A++ label (Energie Index < 0.6)	Moties	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016			

Actielijst commissie Ontwikkeling
t.b.v. vergadering 25 februari 2016

zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	programma	pfh code	ontstaansdatum	oorspronkelijkePlanning	reden afwijking planning	huidige planning
2015 5120 75	Motie 5 De kunst uit de Egelantier dient zichtbaar te blijven voor de Haarlemmers	Draagt het college op om een inventarisatie van de kunstuitingen te maken en in overleg met de Haarlemse musea en cultuurpodia de kunstwerken, waaronder het wandwerk van Piet Zwaanswijk (in De Wereld Kindertheater) en een schilderij van Hannes Kuiper, een nieuwe expositieplek aan te bieden.	Moties	Gemeenteraad	4.2 Economie, toerisme en cultuur	JVDH	12-11-2015			
2015 2495 91	Eetcafé De Ark	-284-284 Rondvraag van mw. Schopman (PvdA): Van de Ark zijn de antwoorden binnen, maar de belangrijkste vraag, praktisch realiseerbare en handhaafbare maatregelen, is nog onder de rechter. Wanneer is er wel meer bekend? Bij het restaurant De Ark loopt nu een gerechtelijke procedure. De inspraak is geweest. Wethouder Van Spijk verwacht dit na het zomerreces te kunnen bespreken. -284	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JVS	18-06-2015			
2016 0468 65	Toezegging n.a.v. Motie 12.5 Haarlemse woningen energetisch ambitieus	Wethouder Langeacker zegt toe het in deze motie gevraagde mee te nemen in de gesprekken met de corporaties over de nieuwe woonvisie en terug te koppelen aan de raad hoe corporaties denken te voldoen aan de energieneutraal -ambitie.	Toezeggingen	Gemeenteraad	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	JL	21-01-2016			