

## Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**  
en de leden van het college van B&W

Datum 12 januari 2014  
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 15 februari 2007  
Contactpersoon Ineke Hetem  
Doorkiesnummer (023) 511 3157  
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl  
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Denise Eikelenboom, uit voor een **openbare vergadering van de commissie Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 15 februari a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (te bevragen bij de receptie).

***De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.***

± 20.00 – 20.20 uur

### Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden  
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Vaststellen agenda
4. Concept-verslag van de commissie Ontwikkeling d.d. 1 februari 2007
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.20 – 21.00 uur  
Programma nr. 9

### Ter advisering aan de raad:

6. Kostendeckendheid Bouwleges, bouwlegestarieven en de zekerstelling van de productie  
*Advies wordt gevraagd over:*
  1. *het verhogen van het tarief van de bouwleges zowel voor de “bulk” als de grote bouwaanvragen tot 2,94% van de bouwsom met ingang van de 1<sup>ste</sup> van de tweede maand volgend op de maand van besluitvorming in de Raad,*
  2. *het betrekken van de op grond van deze tariefstijging noodzakelijke bijstelling van de begroting 2007 en het financieel meerjarenplan bij het*

### Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: wonen, Programma 6 : Economie, toerisme en cultuur en Programma 9: ruimte voor stedelijke ontwikkeling

*opstellen van de kadernota en de daarbij vast te stellen suppletoire begroting*

(SO/VT/2007/34)

<JN>

PAUZE: 21.00 – 21.15 uur

± 21.15 – 21.55 uur  
Programmanr. 9

7. Meerjarenplan Bestemmingsplannen

*Advies wordt gevraagd over:*

1. *het instemmen met de rapportage “Meerjarenplan Bestemmingsplannen”,*
2. *het akkoord gaan met de in deze rapportage voorgestelde inhaalslag en de daarbij behorende tijdelijke inhuur van extra capaciteit,*
3. *het akkoord gaan met de in de rapportage berekende incidentele kosten voor de inhaalslag bestemmingsplannen (€ 1.252.500,-), alsmede met het daarbij opgenomen dekkingsvoorstel:*
  - *€ 1 miljoen te dekken uit vrijvallende algemene middelen als gevolg van tariefsbijstelling bouwleges (€ 500.000,- per jaar),*
  - *€ 150.000,- zoals reeds voorzien in de begroting (€ 100.000,- voor het jaar 2007 en € 50.000,- voor het jaar 2008),*
  - *€ 102.500,- te dekken uit vrijvallende middelen RBWS (verspreid over de jaren 2007 en 2008),*
4. *het akkoord gaan met het voornemen van het College om ten behoeve van een versnelde uitvoering van het Meerjarenplan Bestemmingsplannen per bestemmingsplan een keuze te maken ten aanzien van de meest efficiënte werkwijze en het al dan niet laten vervallen van de inspraakfase op het voorontwerp bestemmingsplan.*

(SO/BD/2007/39)

<JN>

8. Kredietverlenging verkoop Houtmarkt 7 ca

*Advies wordt gevraagd over:*

1. *het verlengen met 3 jaar van het krediet ad € 100.000,- zoals dit bij besluit van 16 januari 2002 9/2002 is verleend en het restant ad € 41.000,- beschikbaar te stellen ten behoeve van de verkoop van het complex Houtmarkt 7 ca,*
2. *het ten laste brengen van genoemd bedrag van hoofdstuk 1 (grondexploitaties) van het Grondbedrijf.*

(SO/PM/2006/495)

<JN>

## Genoemde agendatijden zijn indicatief

**NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:**

*alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.*

*Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: [publieksdienst@haarlem.nl](mailto:publieksdienst@haarlem.nl).*

*Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).*

*Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.*

*Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ‘[www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) / Bestuur & Organisatie / het BIS’ raadplegen.*

*Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden*

*Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440*

± 22.05 – 22.15 uur

**Overige punten ter bespreking**

- 9. Agenda komende commissievergadering(en)
- 10. Rondvraag
- 11. Sluiting

***Ter kennisname meegezonden stukken:***

**N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.**

- Actieve informatieplicht:
- Ingekomen stukken:
  - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
    - ☐ Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 24 januari waarin de vraag over de grondslagen nieuw erfpachtbeleid wordt beantwoord (aktiepunt 452 – uitgereikt tijdens vergadering van 1 februari jl.).
    - ☐ Beantwoording door wethouder Divendal d.d. 1 februari 2007 van de vraag (nr. 184) inzake gunning Schoterbrug (voortbestaan verenigingen HJC+Hengelsport)
    - ☐ Beantwoording door wethouder Divendal d.d. 1 februari 2007 van de vraag (185) inzake gunning Schoterbrug en aanpalend nieuw woongebied
    - ☐ Beantwoording door wethouder Nieuwenburg van de vraag (307) inzake het kraken van Zorba de Griek

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,  
secretaris commissie Ontwikkeling

**Genoemde agendatijden zijn indicatief**

***NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:***

***alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.***

***Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.***

***Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).***

***Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.***

***Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ‘[www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) / Bestuur & Organisatie / het BIS’ raadplegen.***

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440