

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum	8 april 2013
Onderwerp	Agenda openbare vergadering van 18 april 2013
Contactpersoon	Jessica Talaa
Doorkiesnummer	(023) 511 5201
E-mail adres	griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan	belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Marceline Schopman, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 18 april 2013 a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 25 april gaat wel door.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast. Verzoek om rondvragen uiterlijk woensdag te mailen naar het griffiebureau zodat de antwoorden voorbereid kunnen worden door de wethouder.

± 20.00 – 20.20 uur

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslag van de vergadering van
[28 maart](#) en
[4 april 2013](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.20 – 20.40 uur
Programmanr. 6

Ter advisering aan de Raad

6. [Nota Glasvezel in Haarlem](#)
Advies wordt gevraagd over:
 1. De stichting Breedband in Bedrijf (BiB) een afrondende marktorientatie te laten doen naar de haalbaarheid van glasvezel in Haarlem.

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

2. *Afhankelijk van de resultaten van de marktoriëntatie, wordt in het 3^e kwartaal een concreet voorstel over de uitrol van glasvezel aan de Raad voorgelegd.*
3. *De kosten voor de marktoriëntatie ad. € 40.000,= te dekken uit de post onvoorzien.*
(2013/89716) <JN>

± 20.40 – 22.10 uur
Programmanr. 5

7. a. [Besluit tot gunning verkoop Prinsen Bolwerk 3](#) – zware voorhangprocedure
Advies wordt gevraagd over:
de te geven zienswijze door de gemeenteraad op de gunning en derhalve verkoop van de voormalige basisschool De Sleutel met verder toebehoren aan het Prinsen Bolwerk 3.
(2012/444608) <EC>
Hervatting van de behandeling van 6 en 11 december 2012. Bij de advisering wordt de recente nota van B en W over het behoud van de BIRK-subsidie betrokken.
 - b. [Behoud van BIRK-subsidie voor Prinsen Bolwerk 3](#)
 1. Prinsen Bolwerk 3 te verkopen aan de beoogde kopers (conform nota ‘Besluit tot gunning verkoop Prinsen Bolwerk 3’, registratienummer 2012/444608) en de sloopprocedure voor de bijgebouwen in gang te zetten, onder voorwaarde dat de bespreking in de commissie Ontwikkeling niet tot andere inzichten leidt.
 2. Flinty’s te huisvesten aan de Gedempte Oude Gracht 120 voor de duur van twee jaar tenzij de raad binnen 6 weken na vaststelling van dit besluit een andere keuze maakt.
 3. Flinty’s na twee jaar definitief te huisvesten aan de Gedempte Oude Gracht 138 tenzij de raad binnen 6 weken na vaststelling van dit besluit een andere keuze maakt.
- Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.*
(2013/ 100316) <EC>

Pauze: 15 minuten tijdens agendapunt 7

± 22.10 – 22.55 uur
Programmanr.

8. [Herontwikkeling Brinkmann, vervolgstappen](#)
Advies wordt gevraagd over:
 1. *In te stemmen met de afronding van het huidige verkooptraject en het uitvoeren van een verkenning om te komen tot een concreet voorstel voor het vervolg van Brinkmann. Hierin is inbegrepen het uitwerken van de plannen tot verbetering van de beeldkwaliteit van de gevel op de verdiepingen.*
 2. *Hiertoe een budget beschikbaar te stellen van € 10.000, te dekken uit de verlaging van de jaarlijkse VVE kosten van de Brinkmannpassage;*
 3. *Kennis te nemen van de verantwoording van het nadelig resultaat ad € 170.000 binnen de jaarrekening 2012.*
(2013/8075) <EC>

Overige punten ter bespreking

9. Agenda komende commissievergadering(en)
10. Rondvraag

± 22.55 – 23.00 uur

11. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Brief aan de Reddingsbrigade](#) (2013/77624)
 - [Projectopdracht Ontwikkelstrategie Haarlem-Oost](#) (2013/93119)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
 - [Vastgestelde Wabo-projectbesluiten vierde kwartaal 2012](#) per mail verzonden op 27 maart 2013.
 - [Afdoeningsformulier van 3 april 2013 inzake vraag vanuit cie. Ontwikkeling over het onderwerp Actualisering detailhandelsnota Haarlem.](#)
 - [Brief wethouder Cassee inzake bestemmingsplan Indische buurt Noord](#) (2013/117585) per email verzonden op 28 maart 2013
 - [Brief wethouder Cassee van 3 april 2013 inzake tekstwijzigingen in het bestemmingsplan Indische buurt Noord](#) (2013/121648) per email verzonden op 3 april 2013.
 - [Brief van wethouder Cassee inzake stand van zaken Slachthuisbuurt](#) (2013/70669) per mail verzonden op 26 maart 2013.
 - [Brief van wethouder Cassee inzake stand van zaken Scheepmakerskwartier](#) (2013/116720) per mail verzonden op 3 april 2013.
 - [Brief van wethouder Cassee inzake toelichting op onderdelen BP Spaarndamseweg](#) (2013/121647) per mail verzonden op 3 april 2013.
 - Voorgestelde planningswijzigingen BBP
 - BBP 0894 Bestemmingsplan Burgwal Jun 2013 Vaststelling 16-05-2013
 - BBP 0901 Bestemmingsplan Spaarndamseweg Mei 2013 Vaststelling april 2013
 - BBP 0907 Bestemmingsplan Koninginnebuurt Jun 2013 Vaststelling 16-05-2013
 - [Lijst van ingekomen stukken](#)
 - Brief van de heer Revermann inzake aanvulling op inspraakreactie van 28 maart 2013 naar aanleiding van brief wethouder Cassee 2 april 2013 inzake vaststelling bestemmingsplan Spaarndamseweg e.o. (toegezonden per email 4 april)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

De stukken liggen ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem, tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 tot 17.00 uur. Ook kunt u de stukken raadplegen via www.haarlem.nl/bis.

Raadsvergaderingen en commissievergaderingen zijn live en ook achteraf te beluisteren op www.haarlem.nl/raadonline. Op www.haarlem.nl/vergaderschema vindt u de vergaderdata van de raad en de commissies. **U kunt de raad ook volgen op Twitter: @haarlemraad en #raad023.** Ook vindt u wekelijks op www.haarlem.nl/raadendaad de mening van twee raadsleden over een onderwerp van één van de commissies. U kunt daarop reageren.