

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

LET OP: gewijzigde aanvangstijd i.v.m congres MRA Amsterdam

Datum	17 januari 2013
Onderwerp	Agenda openbare vergadering van 7 februari 2013
Contactpersoon	Jessica Talaa
Doorkiesnummer	(023) 511 5201
E-mail adres	griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan	belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Marceline Schopman, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 7 februari 2013 a.s. om 21.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 14 februari gaat wel door.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast. Verzoek om rondvragen uiterlijk woensdag te mailen naar het griffiebureau zodat de antwoorden voorbereid kunnen worden door de wethouder.

± 21.00 – 21.20 uur

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. [Concept-verslag van de vergadering van: 17 januari 2013](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

+ 21.20 – 21.40 uur
Programmanr.

Ter advisering aan de Raad

6. [Budgetaanvraag voor sloop school Floris van Adrichemlaan 1](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. Een budget te verstrekken van € 530.000 voor de asbestsanering, sloop van het schoolgebouw aan de Floris van Adrichemlaan 1, de voorbereiding en begeleiding daarvan en de tijdelijke inrichting en beheerskosten;

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

2. *Extra middelen ter beschikking te stellen die worden gedekt door een eenmalige onttrekking aan de Algemene reserve (in de eerste bestuursrapportage 2013);*
(2012/475409) <EC>

± - 21.40-22.00 uur
Programmanr.

7. [Welstandtoets gedeeltelijk op ambtelijk niveau](#)
Advies wordt gevraagd over:
1. *Te besluiten om vanaf 1 maart 2013 de welstandstoetsing op ambtelijk niveau af te doen bij reguliere aanvragen van een bouwwerk;*
 2. *Te besluiten alleen bij grote of complexe plannen en ruimtelijke ontwikkelingen advies van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK) te vragen;*
 3. *Hiertoe tot en met 28 februari 2013 de verdeling van plannen die ter advisering aan de ARK worden voorgelegd in gezamenlijkheid (Afdeling Omgevingsvergunning en de ARK) te doen en het jaar 2013 als overgangs- en evaluatiejaar te gebruiken om te beoordelen of de juiste verdeling van plannen is gemaakt die voor advies worden voorgelegd aan de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit;*
 4. *Te besluiten dat er nu nog geen financiële consequenties uit de nieuwe werkwijze voortvloeien.*
- (2012/458033) <EC>

Overige punten ter bespreking

+ 22.00-22.20 uur
Programmanr.

8. [Ontwerpbestemmingsplan Bomenbuurt](#)
*Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.
Bestemmingsplan en bijlagen digitaal beschikbaar, per fractiekamer en in de leesruimte ligt een exemplaar ter inzage*
(2012/477455)

<EC>

± 22.20 – 22.40 uur
Programmanr.

9. [Huur/Overeenkomst deel ondergrond Rijkstuigenkap Stationsgebied](#)
Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.
(2012/462672) <EC>

+ 22.40-22.50 uur
Programmanr.

10. [Bezoekersprofiel Haarlem 2012](#)
Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissie (PvdA) van 17 januari 2013. De nota is reeds in bezit (Cie van 17 januari)
(2012/430196) <EC>

± 22.50 – 23.00 uur

13. Agenda komende commissievergadering(en)
14. Rondvraag
15. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Wabo-projectbesluit kinderopvang Paul Krugerstraat 43](#) (2012/421232)
 - Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
 - [Brief van wethouder Cassee d.d. 21 januari 2013 inzake Klein Haarlem](#) (2013/18418) (toegezonden per email 21 jan.)
 - [Zienswijze ontwerp BP “Woongebied Spaarnebuiten 2012” \(zienswijze de dato 15 januari 2013 collegebesluit + bijlagen van 13-10-2009\)](#)
 - [Brief wethouder Cassee d.d. 17 januari 2013 betreffende ontwerpbestemmingsplan Sportheldenbuurt – Kick Smitweg](#)
 - Drie rapportages inzake asbest Koningstein:
 - [Asbestinventarisatie Koningstein](#)
 - [Risicobeoordeling](#)
 - [Asbestbeheersplan](#)
- NB. Gezien de grootte van deze stukken ontvangt u deze niet per mail of op papier, maar zullen ze alleen op BIS raadpleegbaar zijn.
- Voorgestelde planningswijzigingen BBP:
 - Lijst van ingekomen stukken
 - Memo Jur Visser inzake Schalkwijkerweg (op verzoek van Jur Visser per email verzonden aan de Beheer en Ontwikkeling)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

De stukken liggen ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem, tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 tot 17.00 uur. Ook kunt u de stukken raadplegen via www.haarlem.nl/bis.

Raadsvergaderingen en commissievergaderingen zijn live en ook achteraf te beluisteren op www.haarlem.nl/raadonline.

Op www.haarlem.nl/vergaderschema vindt u de vergaderdata van de raad en de commissies.

U kunt de raad ook volgen op Twitter: @haarlemraad en #raad023.

Ook vindt u wekelijks op www.haarlem.nl/raadendaad de mening van twee raadsleden over een onderwerp van één van de commissies. U kunt daarop reageren.

