

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

**19.00 – 20.00 uur – Raadsmarkt over Structuurvisie Openbare ruimte voor
commissies Beheer en Ontwikkeling**

Datum	5 juli 2011
Onderwerp	Agenda openbare vergadering van 14 juli 2011
Contactpersoon	Ineke Hetem
Doorkiesnummer	(023) 511 3033
E-mail adres	griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan	belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Roel Schaart, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 2011 a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 8 september gaat wel door.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Ter advisering aan de Raad

5. [Stand van zaken grote projecten](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. akkoord gaan met de voorgestelde trechtering van projecten; projecten uit de categorie A tot nader orde stop te zetten en de projecten in de categorie B af te maken,
2. het kennis nemen van de quick scans,
3. voor de projecten in de categorie D, E en F per project het van toepassing zijnde besluitvoeringstraject te volgen (raad- of collegebesluit).

(2011/153335)

<EC>

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

± 20.00 – 20.15 uur

± 20.15 – 21.00 uur
Programmanr. 5

± 21.00 – 21.15 uur
Programmanr. 5

6. [Verkoop en herontwikkeling Brinkmann-complex](#)

Advies wordt gevraagd over de besluitpunten

1. *In te stemmen met verkoop van het gemeentelijk deel van het Brinkmann-complex ervan uitgaande dat het minimum benodigde bedrag voor de huisvestingsoperatie wordt behaald.*
2. *Het college op te dragen pas in te stemmen met verkoop nadat zekerheid is verkregen over de nieuwe invulling en/of herontwikkeling van het Brinkmanncomplex en nadat de raad hiermee heeft ingestemd.*
3. *In te stemmen met het op exclusieve basis voor een periode van een half jaar met LCG te onderhandelen over verkoop en herontwikkeling van het Brinkmann-complex, zonder dat hieruit, voor besluitvorming door de raad hierover, enige verplichting resteert.*
4. *Een krediet beschikbaar te stellen ad € 100.000,- voor de in 2011 te maken kosten voor bovengenoemde activiteiten, ten laste van de verkoopopbrengst rekening houdende met de netto ondergrens voor de huisvesting.*

(2011/76955)

<EC>

± 21.15 – 21.35 uur
Programmanr. 5

7. [Herziening woningbouwprogramma zuidstrook Slachthuisbuurt](#)

(reeds in uw bezit)

Brief wethouder Nieuwenburg d.d. 6 juli 2011 (2011/157149)

(bespreking eventueel afhankelijk van besluit commissie 7 juli)

(2011/102790)

<EC>

Pauze: 21.35 – 21.50 uur

Overige punten ter bespreking

[Commerciële ruimte Hoofdgebouw Ripperda fase 2b Verkoop](#)

[ondergrond](#)Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.

(2011/145062)

<EC>

± 21.50 – 22.00 uur
Programmanr. 5

± 22.00 – 22.10 uur
Programmanr. 6.3

8. Evaluatie kermis

Agendering vindt plaats op verzoek van de commissie (SP) in de vergadering van 9 juni 2011.

N.b. Informatienota komt nog niet beschikbaar uit B en W van 5 juli a.s., dus vervolagendering na het zomerreces? Procesafsprake in de commissie maken.

(2011/mondeling)

<JN of BS>

± 22.10 – 22.30 uur
Programmanr. 5

9. a. [Verkoop grond Leidsevaart 594 e.o. \(AWVN\) te Haarlem](#) (lichte voorhangprocedure)

Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.

(2011/114908)

<EC>

[Vrijstelling en bouwvergunning Leidsevaart 594-596 \(AWVN\)](#)Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.

(2011/38588)

<EC>

± 22.30 – 22.40 uur
Programmanr. 5

[Brief wethouder Cassee van 28 juni 2011 over voortgang project Scheepmakerskwartier](#) *Bespreking vindt plaats op verzoek van het college. Wethouder Cassee stelt voor aansluitend aan de openbare vergadering een deel in beslotenheid aan dit onderwerp te besteden (22.30 – 23.00 uur).* (2011/168640) <EC>

± 22.40 – 22.50 uur

12. Agenda komende commissievergadering(en)
13. Rondvraag
14. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Besluit hogere waarden Leidsevaart 594-596](#) (2011/38592) (zie agendapunten 10 a + b)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B en W:
 - [Brief van wethouder Van Doorn van 28 juni 2011 inzake planuitwerking Fort benoorden Spaarndam](#) (per e-mail verzonden 30 juni, wordt besproken 15 september 2011, bijlagen niet bijgevoegd)
 - Voorgestelde planningswijzigingen BBP: geen
 - Lijst van ingekomen stukken: geen

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: antwoord@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u www.haarlem.nl > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.

Via www.haarlem.nl zijn alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen “live” volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op www.haarlem.nl aangegeven. U kunt via www.haarlem.nl/raadonline direct naar de online vergaderingen. Op www.haarlem.nl vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.