

Nota van B&W

Portefeuille M. Divendal
Auteur J. Bakker/L. Brouwer
Telefoon 511 4886 / 511 4912
E-mail: josbakker@haarlem.nl
SB/BOR Reg.nr. BOR/2007/200297
Bijlagen A, B en C liggen ter inzage
B & W-vergadering van 6 november 2007

Onderwerp

Woonomgevingplan Oude Amsterdamsebuurt vaststellen

Bestuurlijke context en status van het woonomgevingplan.

Bij het vaststellen van het “Plan van Aanpak extra onderhoudsgelden” heeft de Raad het college opgedragen Handboeken inrichting openbare ruimte (HIOR) op te stellen voor typerende gebiedsdelen in Haarlem. Een handboek voor het centrum en een voor Schalkwijk zijn in voorbereiding. Haarlem-oost volgt echter pas later. Omdat naar aanleiding van FUCA-werkzaamheden een groot deel van de openbare ruimte moet worden hersteld in de Amsterdamsebuurt is het wijkomgevingsplan (WOP) Amsterdamsebuurt opgesteld. Een WOP is een versnelde en verkorte deeltuitwerking van een HIOR.

Inhoud van het woonomgevingplan

Het WOP geeft een ruimtelijk kader waarbinnen de bestaande kwaliteiten en het karakter van de wijk worden vastgelegd en versterkt en integrale oplossingsrichtingen worden geboden om knelpunten op te lossen. Het WOP geeft kaders voor een eenduidige en ingetogen inrichting, materialen, profielen, details en objecten, waarmee bij ontwerp, inrichting, uitvoering en beheer in de wijk rekening gehouden moet worden. Bestaand facetbeleid wordt daarbij gerespecteerd, maar wel worden de voorstellen zo gedaan dat een integrale kwaliteit wordt bereikt. Het uiteindelijke doel is een openbare ruimte van goede kwaliteit, die duurzaam is te beheren.

Financiële paragraaf

Het WOP is een kaderstellend document dat als zodanig geen uitvoeringskostencomponent kent. In het kader van het omgevingsherstel na de FUCA-activiteiten is een uitvoeringsprogramma opgesteld, waarvoor binnen het OPH-2 een bedrag van € 1.400.000,- beschikbaar is gesteld.

Inspraak/wijkgericht werken

Het WOP is opgesteld in participatie met de wijkraad. Daarnaast is op 6 september 2007 een openbare informatieavond over het WOP gehouden, als onderdeel van de inspraakmogelijkheden voor de gehele wijk. De inspraakreacties waren in hoofdzaak ondersteunend aan het WOP. Op onderdelen is het WOP aangescherpt, verduidelijkt of aangepast. De verzamelde reacties met ambtelijke beantwoording zijn bijgevoegd.

Komende uitvoeringsplannen in de wijk worden volgens de vastgestelde en wijkgebonden kaders uit het WOP opgesteld. Bij uitwerking wordt echter opnieuw overleg gevoerd met specifiek betrokken bewoners, om zo (binnen de kaders) het uitvoeringsplan optimaal op de straatwensen te kunnen aanpassen.

Groenparagraaf

In het WOP is het groen als integraal onderdeel van de buitenruimte meegenomen. Nadrukkelijk wordt daarbij vermeld dat bomen pas verwijderd en/of vervangen worden indien ze van een slechte kwaliteit zijn door leeftijd, ziekte of ander onherstelbare schade. In andere gevallen zal met vervangen worden gewacht en worden de bestaande bomen binnen het uitvoeringsplan opgenomen en beschermd.

Met deze nota wordt het WOP Amsterdamsebuurt vastgesteld als integraal ruimtelijk kader, bij ontwerp, inrichting, uitvoering en beheer in de Oude Amsterdamsebuurt.

B&W-besluit:

1. Het college stelt het woonomgevingplan voor de Oude Amsterdamse buurt vast.
2. Bij het opstellen van uitvoeringsplannen vindt vervolgoverleg met betrokken bewoners plaats.
3. Het WOP is kaderstellend en heeft op zichzelf geen financiële consequenties.
4. Dit besluit wordt ter informatie naar de commissie beheer gestuurd.



Haarlem

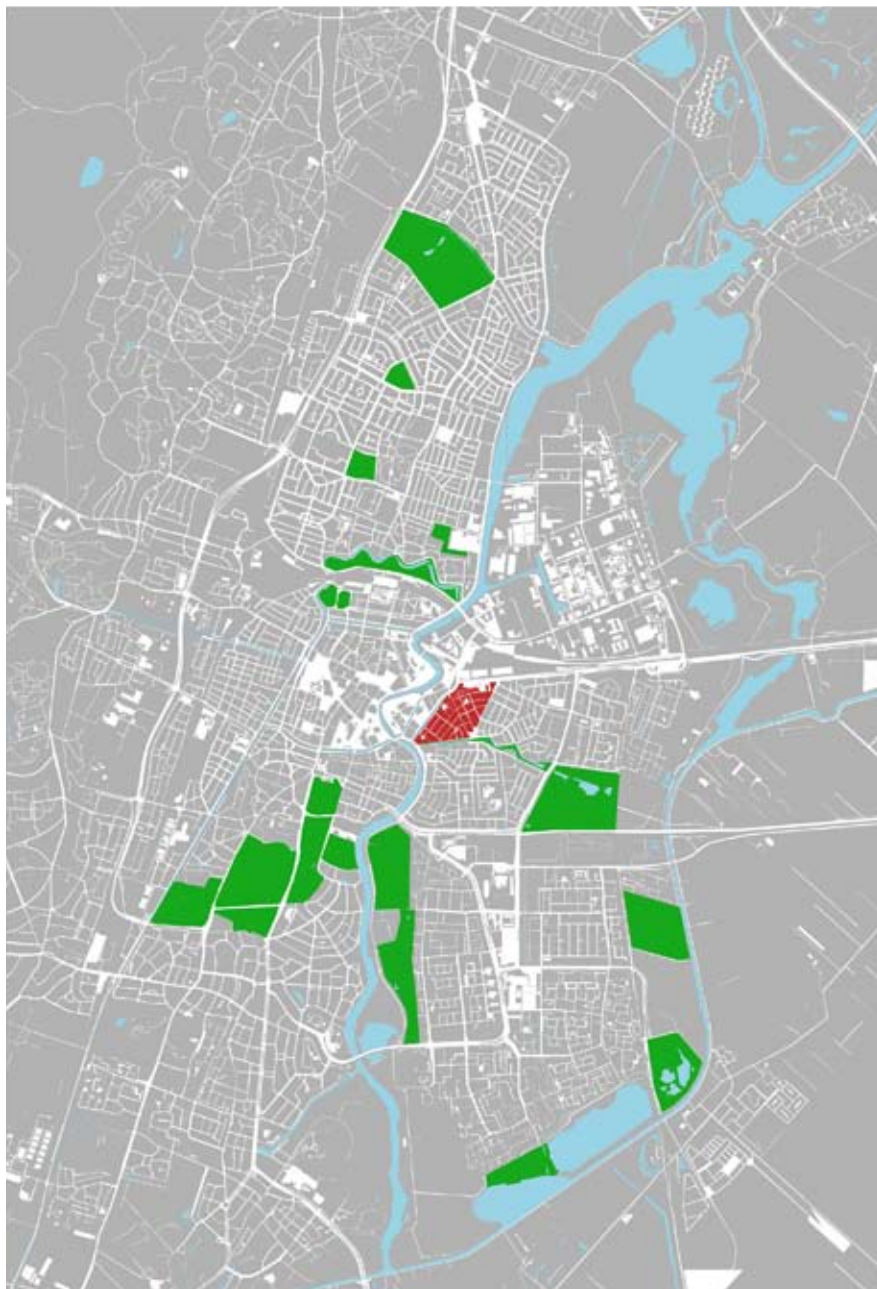


Woonomgevingsplan Oude Amsterdamse buurt

2007-2017

INHOUDSOPGAVE

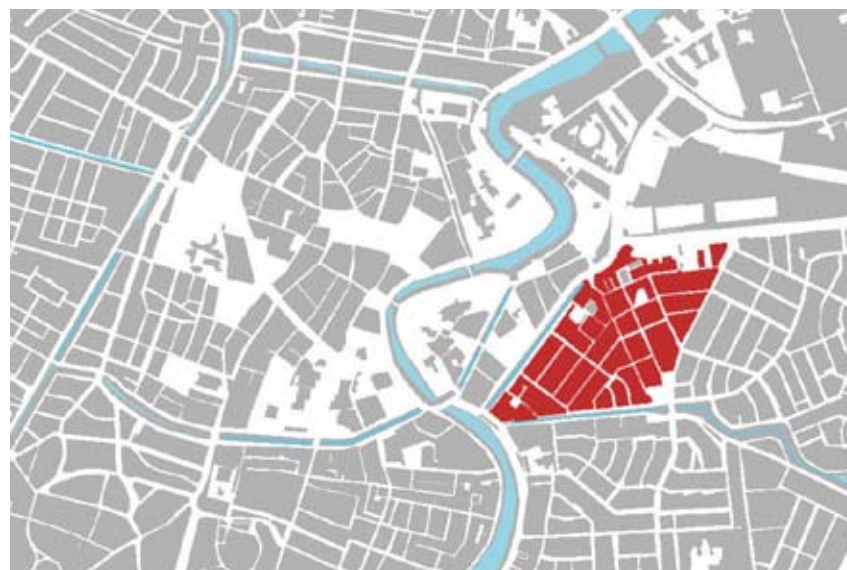
1 Inleiding	3
2 Inventarisatie: beschrijving van de wijk	5
3 Relevant beleid	7
3.1 Inleiding	7
3.2 Beleidsnota's als uitgangspunt voor het WOP	7
4 Analyse: Kwaliteit Openbare ruimte	9
4.1 Vloer	9
4.1.1 Inleiding	9
4.1.2 Typering vloer	9
4.1.3 Beschrijving knelpunten vloer	9
4.2 Groen	11
4.2.1 Inleiding	11
4.2.2 Typering straatbomen	11
4.2.3 Beschrijving knelpunten straatbomen	11
4.2.4 Typering groen aan de buitenrand	11
4.2.5 Beschrijving knelpunten groen aan de buitenrand	11
4.2.6 Typering groene plekken	11
4.2.7 Beschrijving knelpunten groene plekken	11
4.3 Conclusies Analyse	13
4.4 Huidige kenmerkende profielen	13
5 Visie	15
5.1 Visie Openbare Ruimte Oude Amsterdamse buurt	15
5.2 Visie vloer	15
5.3 Toelichting visiekaart vloer	15
5.4 Visie Straatbomen	17
5.5 Toelichting visiekaart straatbomen	17
5.5.1 Toelichting voorstellen bredere woonstraten	17
5.5.2 Toelichting voorstellen smalle woonstraten	17
5.8 Visie groene plekken en groen aan de buitenrand	19
5.9 Toelichting visiekaart groene plekken en groen aan de buitenrand	19
6 Oplossingen	21
6.1 Principeprofielen	21
6.2 Standaarddetails en meubilair	25



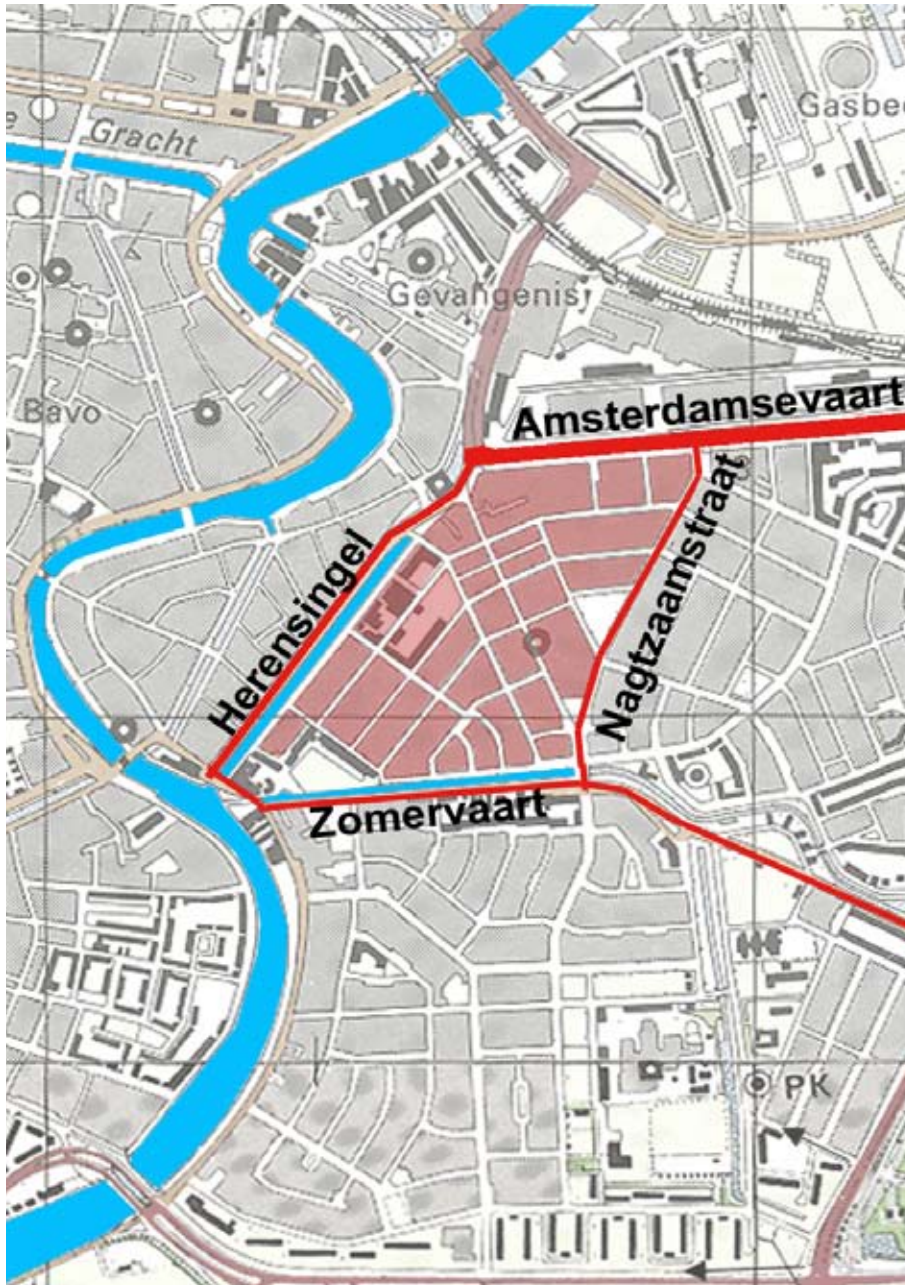
Ligging plangebied



Het plangebied gezien in noordoostelijke richting met Herensingel (links) en Zomervaart (rechts)



Ligging plangebied



Begrenzing plangebied

1 INLEIDING

Inleiding

Dit Woonomgevingsplan (WOP) voor de Oude Amsterdamse Buurt geeft een integrale visie voor de inrichting van de openbare ruimte van de wijk. Het WOP kan worden gezien als een handvat voor toekomstige ontwerpopeningen.

Aanleiding

De aanleiding tot het maken van een Woonomgevingsplan (WOP) Oude Amsterdamse Buurt is drieledig.

- 1- De openbare ruimte in de Oude Amsterdamse Buurt geeft een rommelig beeld. Dit is te wijten aan achterstallig onderhoud en een veelheid aan gebruikte materialen, details en oplossingen met betrekking tot de vloer, het groen en het meubilair.
- 2- In het najaar is het Beleidskader Openbare Ruimte vastgesteld. Nadere uitwerking van dit beleidskader is het formuleren van een totaalvisie op de openbare ruimte in Haarlem, die daarna wordt uitgewerkt in afzonderlijke gebiedsvisies (waarvan dit WOP er één is).
- 3- Als afronding van het funderingsherstelprogramma (FUCA) wordt een aantal straten in de Amsterdamse Buurt van gevel tot gevel opnieuw geprofileerd.

Doel

Doel van het WOP Oude Amsterdamse Buurt is te komen tot een kaderstellende en samenhangende visie op de openbare ruimte voor toekomstige inrichtingsopgaven.

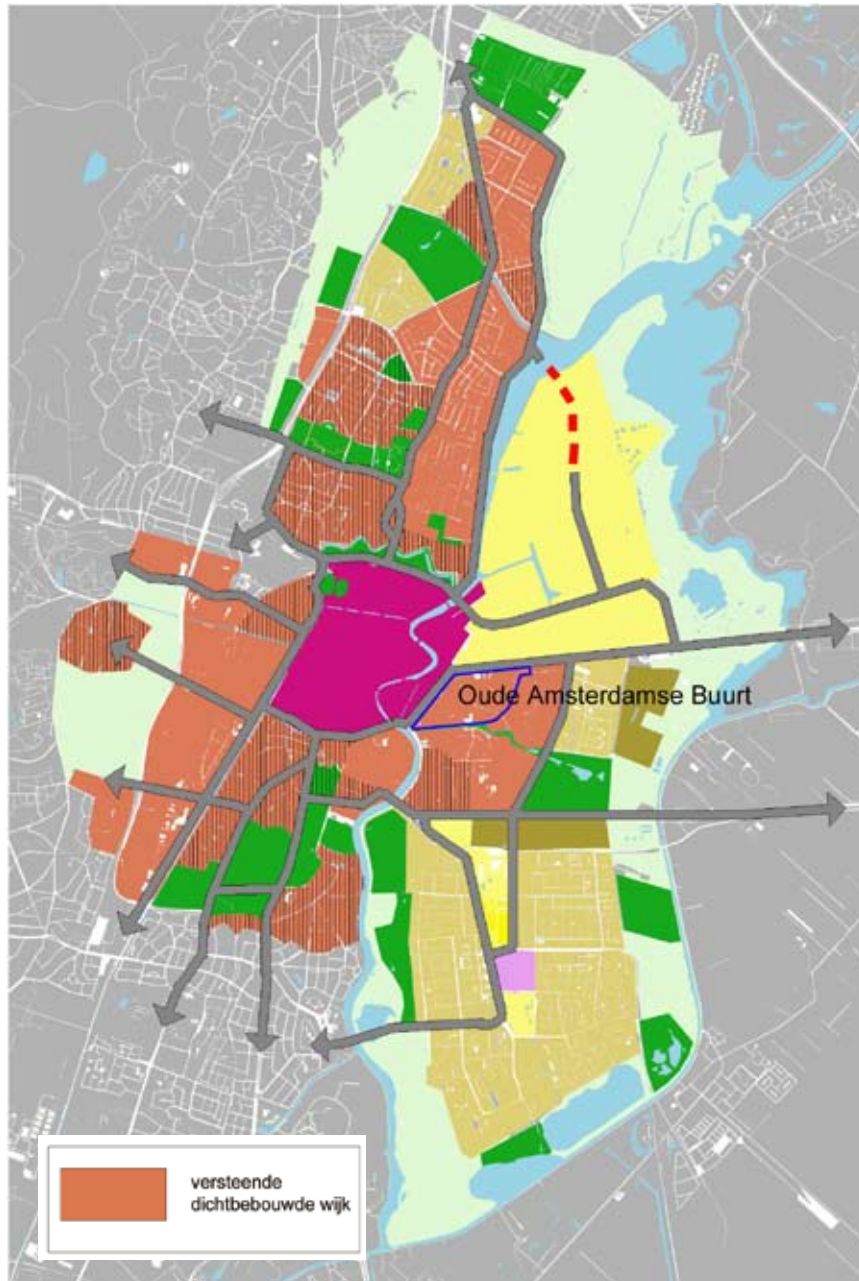
De visie en de daaruit volgende aanpak in dit WOP is in hoofdlijnen als volgt te omschrijven:

- de openbare ruimte van de Oude Amsterdamse Buurt moet opgeschoond, verhelderd en qua beeld rustiger gemaakt worden;
- het weinige groen dat de buurt rijk is moet gekoesterd worden en verbijzonderd.

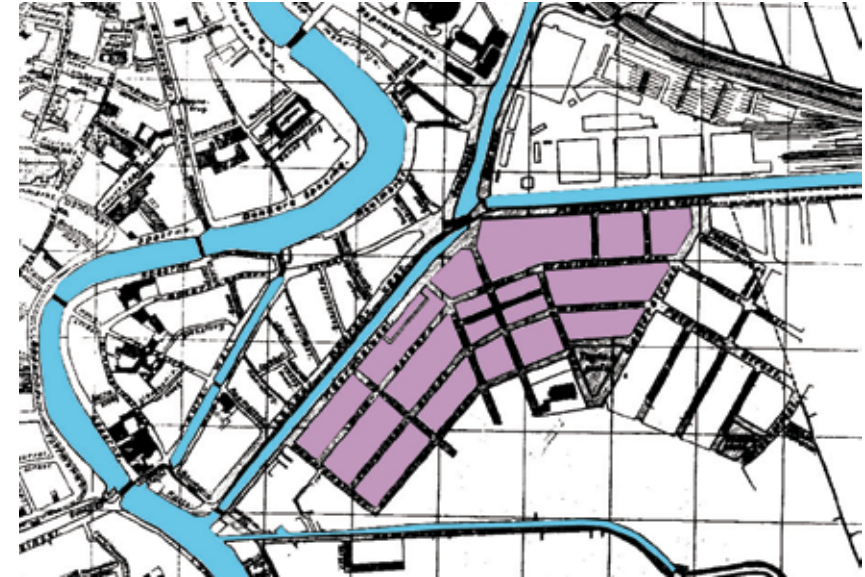
De visie wordt uitgewerkt in concrete richtlijnen voor de inrichting van de openbare ruimte, gericht op een beheerbaar en uitvoerbaar straatbeeld van goede ruimtelijke kwaliteit. Het WOP moet niet gezien worden als een Definitief Ontwerp voor de openbare ruimte van de Oude Amsterdamse Buurt.

Ligging en begrenzing plangebied

De Oude Amsterdamse Buurt ligt direct tegen de oostzijde van het centrum. Het bestaat uit het gebied tussen de Amsterdamsevaart (noordzijde), de Nagtzaamstraat (oostzijde), de Zomervaat (zuidzijde) en de Herensingel (westzijde). Dit WOP handelt over het gebied binnen deze grenzen. De Nagtzaamstraat en de Amsterdamse Vaart worden in dit WOP verder niet behandeld. Van de Zomervaat valt de noordelijke zijde (Zomerkade) binnen het WOP. Van de Herensingel valt de oostelijke zijde binnen het WOP.



Ruimtelijke Typologie Haarlem



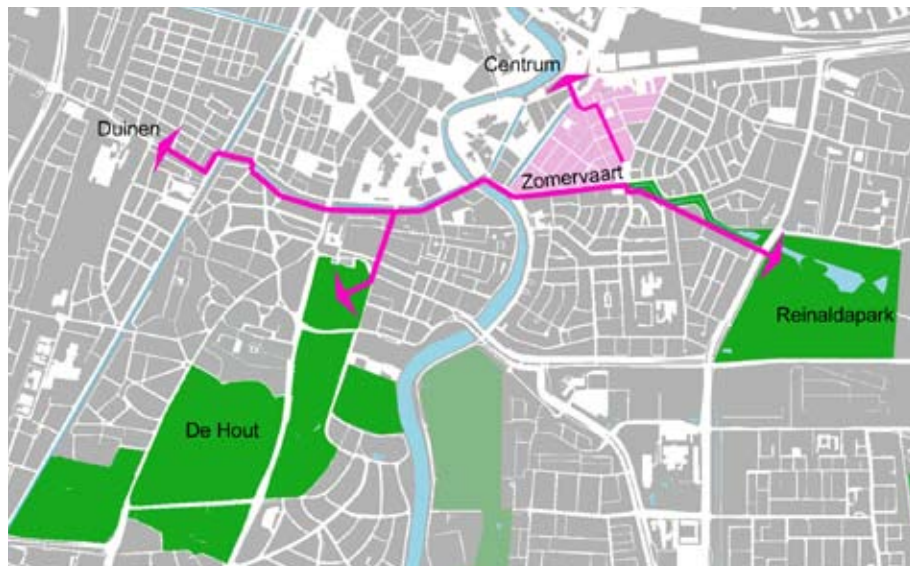
Stedenbouwkundige inpassing



Wegenhiërarchie



Ruimtelijke structuur



Recreatieve routes

2 INVENTARISATIE: BESCHRIJVING VAN DE WIJK

Stedenbouwkundige karakteristiek van de wijk

De Oude Amsterdamse Buurt is één van de arbeidersbuurten die aan het eind van de negentiende eeuw en begin twintigste eeuw rond de middeleeuwse stad zijn aangelegd in het veenweidegebied. Het slotenpatroon diende als basis voor de verkavelingsstructuur.

Ruimtelijke Typologie

In de ruimtelijke typologiekaart is de Oude Amsterdamse Buurt aangeduid als versteende, dichtbebouwde wijk.

Stedenbouwkundige inpassing

De richting en ligging van de Amsterdamsevaart en de Herensingel zijn bepalend geweest voor de opzet van de wijk (zie figuur).

Ruimtelijke structuur

Hiernaast is de huidige ruimtelijke hoofdstructuur weergegeven. De ruimtelijke eenheden zijn: woongebied, openbare ruimte, de (belangrijkste) winkelstraat, openbaar groen, voortuinen, water en parkeerterrein. Kenmerkend is de hoge bebouwingsdichtheid en het vrijwel ontbreken van openbaar groen. Het privé-groen bestaat uit kleine achtertuinen.

Kenmerkend voor dit type vooroorlogse buurten is het vrijwel ontbreken van een hiërarchie of ordening in stratenpatronen en groengebieden. De buurten zijn lappendekens van verschillende bouwstijlen. Voortuinen ontbreken vaak. Het openbare groen is geconcentreerd in een gering aantal buurtparken/pleinen en straatverwijdingen.

Voorzieningencentra in de wijk zijn hoofdzakelijk geconcentreerd in de Amsterdamstraat (vroeger de levensader van de Oude Amsterdamse Buurt).

Wegenhierarchie

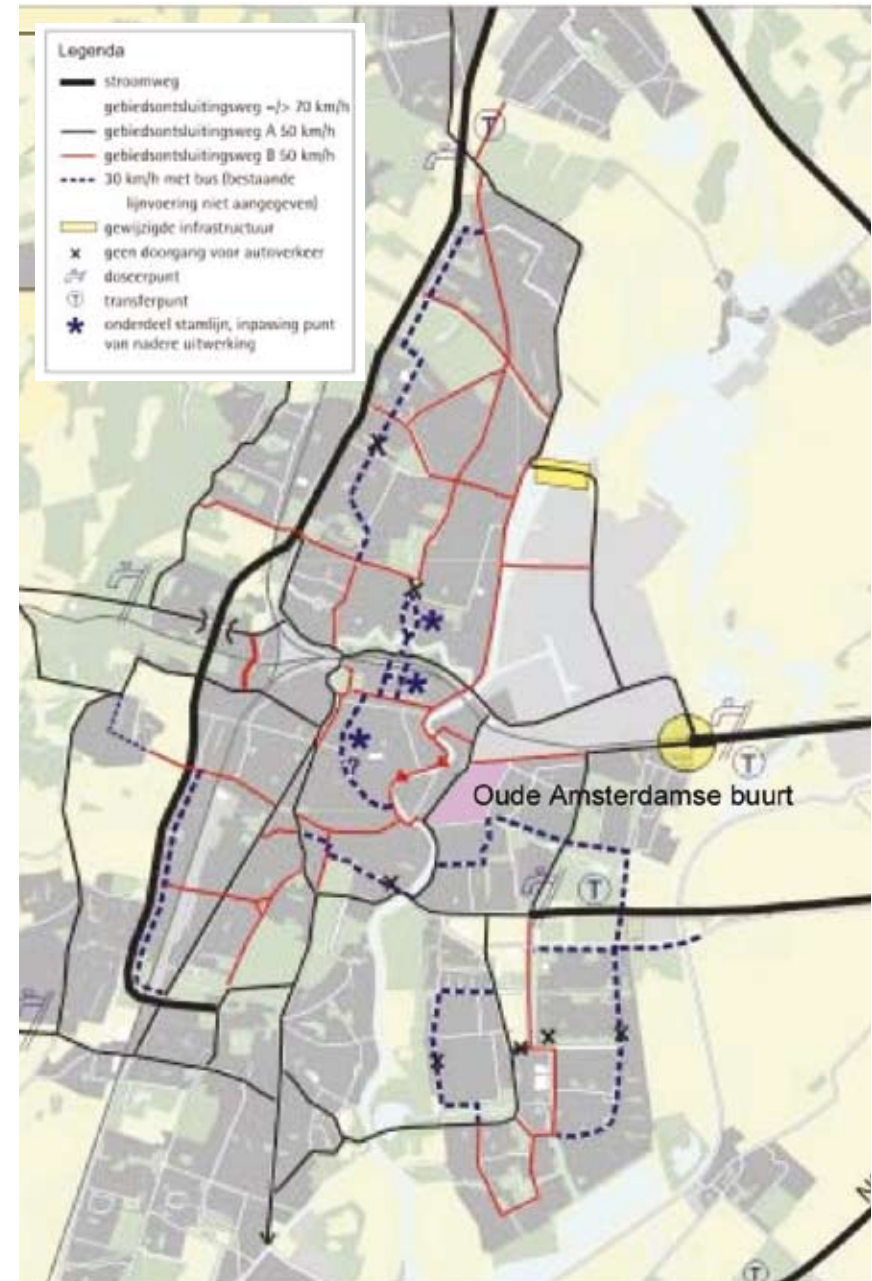
Aan de west- en noordzijde grenst de Oude Amsterdamse Buurt aan resp. de Herensingel en de Amsterdamsevaart, twee verkeersaders op stadsniveau (rood aangegeven). Vanaf deze twee wegen wordt de wijk ontsloten door de Amsterdamstraat en de Nagtzaamstraat die aan de zuidzijde van de wijk bij elkaar komen (blauw aangegeven). De buurtontsluitingen ontsluiten de overige (hoofdzakelijk smalle) woonstraten. Groen aangegeven zijn de woonstraten breder dan tien meter, geel aangegeven de woonstraten van tien meter of smaller.

Recreatieve route

De belangrijkste recreatieve route van de wijk is de Zomervaart. Deze vormt voor fietsers en wandelaars een verbinding met de Hout en het Reinaldapark. Daarnaast grenst de wijk aan de westzijde (Herensingel) aan het oude centrum van Haarlem. Ook de Amsterdamstraat (winkelstraat) vormt een recreatieve verbinding met het centrum.



Uitsnede Groenstructuurplan (1991)



HVVP: wegencategorisering

3 RELEVANT BELEID

3.1 Inleiding

Het WOP Oude Amsterdamse Buurt is een verdere uitwerking van de verschillende gemeentelijk vastgestelde nota's en uitgangspunten. Daar waar beleid met elkaar conflicteert, stelt het keuzes voor die de integrale kwaliteit van de openbare ruimte ten goede komen. Het WOP heeft een geldigheidsduur van 10 jaar en wordt door het college vastgesteld als beleid. Het grotere kader waar een WOP onder resulteert is natuurlijk het bestemmingsplan wat het juridisch kader is voor het gebruik van de verschillende percelen.

3.2 Beleidsnota's als uitgangspunt voor het WOP Oude Amsterdamse Buurt

Beleidskader Openbare Ruimte (BKOR 2006)

In hoofdzaak geeft het WOP uitvoering aan het Beleidskader door een gebiedsgebonden en samenhangende aanpak van de inrichting van de openbare ruimte voor te leggen. In het Beleidskader Openbare Ruimte worden de volgende uitgangspunten voor ontwerp en inrichting genoemd:

- ingetogen inrichting en weloverwogen plaatsing;
- eenheid, samenhang en continuïteit;
- afstemming ontwerp, uitvoering en beheer.

De kwaliteitsambitie voor (de openbare ruimte in) woonwijken en overige parken (niet-monumentale parken buiten het centrum) wordt in het BKOR op 'standaard' gesteld.

Het Groenstructuurplan Haarlem (1991 vastgesteld naar aard en strekking op hoofdlijnen)

Het Groenstructuurplan bevat een stadsbrede inventarisatie van het bestaande Haarlemse groen, geeft inzicht in de ontwikkelingen en knelpunten op hoofdlijnen en doet voorstellen tot verbetering van het groenaanbod.

Behorend tot de groenstructuur op stadsniveau (zie Uitsnede Groenstructuurplan) zijn voor de Amsterdamse Buurt: de Amsterdamsevaart, de Herensingel en de Zomervaart.

Het groenconcept, de compositie, inrichting en sortiment van het woonomgevingsgroen hangt samen met de stedenbouwkundige opbouw en architectuur binnen een buurt. In het groenstructuurplan wordt het grootste deel van de Oude Amsterdamse Buurt getypeerd als "Verdichte buurten zonder voortuinen".

De buurten langs de Amsterdamsevaart hebben tekorten aan buurt- en blokgroen. De beperkte ruimte en het tekort aan ontmoetings- en speelruimte levert conflictsituaties op in de verdichte buurten. De gebruiksdruk op de schaarse groene plekken is hoog: dit leidt tot een verhoogde slijtage, versnelde verpaupering en vervuiling.

Nota Meer natuur in Haarlem (1997)

In deze nota is het volgende uitgangspunt van toepassing op de Oude Amsterdamse Buurt: het ontwikkelen en in stand houden van oeverbegroeiing en bloemrijk gras langs de Zomervaart en langs de Amsterdamsevaart.

De Parkenvisie (1998)

De Parkenvisie omvat een ruimtelijke analyse en mogelijke ontwikkelingsrichtingen voor de Haarlemse stadsparken en andere stedelijke groengebieden van formaat. Voor de Oude Amsterdamse Buurt is het Reinaldapark het dichtstbijzijnde grote groengebied.

Haarlems Verkeers- en Vervoersplan (HVVP, maart 2003)

De Oude Amsterdamse Buurt is aangegeven als 30 km gebied (zie kaart wegencategorisering). In de Oude Amsterdamse Buurt is voornamelijk beleid t.a.v. het fietsverkeer van toepassing. In het Haarlems Verkeers en Vervoersplan wordt als (algemeen) doel gesteld dat de fiets voor de verplaatsingen in Haarlem een groter aandeel moet krijgen. Er worden drie op de fiets gerichte beleidslijnen uitgezet om het fietsgebruik te stimuleren:

- verbetering bestaande fietsroutes en voorzieningen (onder meer houdt dit in een goede vlakke (klinker)verharding en goed verlichte fietsroutes);
- uitgangspunt: voorrang fiets boven auto bij kruisingen;
- uitbreiding van het fietsnet (onderdeel van het fietsnetwerk van Haarlem zijn in de Oude Amsterdamse Buurt de Herensingel, de Zomervaart en de Nagtzaamstraat.).

Beleidsplan Openbare Verlichting in Haarlem (april 2007)

Hierin wordt per type wijk een standaard voor de toegepaste verlichting voorgesteld. De Oude Amsterdamse Buurt wordt getypeerd als 'versteende wijk' en krijgt voor smalle en brede straten en gebiedsontsluitingswegen een verlichtingstype aangewezen. (Zie hoofdstuk 6).



Uitsnede huidige situatie vloer



Materialen en kleuren



Rommelig beeld



Boomspiegels en neuzen

4 ANALYSE: KWALITEIT OPENBARE RUIMTE

4.1 Vloer

4.1.1 Inleiding

De Oude Amsterdamse Buurt is een stenige dichtbebouwde wijk met een grote diversiteit aan bouwstijlen, materialen en kleuren. Datzelfde kan gezegd worden van de vloer. In de afbeelding linksboven op de pagina is een fragment uit de huidige vloerkaart weergegeven. Aan de vele kleuren is het zeer variërende vloerpatroon af te lezen.

4.1.2 Typering vloer

De vloer van de Oude Amsterdamse Buurt is een aaneenschakeling van verschillende materialen, richtingen, verbanden en kleuren. Een variatie die niet overeenkomt met de verkeerskundige en stedenbouwkundige structuur van de wijk. Dikwijls is aan het profiel van een straat nauwelijks af te lezen of het een smalle woonstraat of een wijk- of buurtontsluitingsstraat betreft. Daarnaast zijn er in het verleden veel verschillende oplossingen bedacht voor neuzen, boomspiegels, verkeersdrempels etc. Deze vele toepassingen, tezamen met de verschillen in materiaal en kleur, maken het ruimtelijke beeld van de Amsterdamse buurt onnodig onrustig en onduidelijk.

De foto's hiernaast geven een aardige dwarsdoorsnede van de onderhoudsstaat van de diverse objecten, het meubilair en de kwaliteit van de bestrating. De bestrating is op tal van plaatsen beneden de norm door verzakkingen en ongelijke niveaus door bijvoorbeeld wortel- en verdruk en verkeersdruk.

4.1.2 Beschrijving knelpunten vloer

Samengevat bestaat het voornaamste knelpunt eruit dat de openbare ruimte in de Oude Amsterdamse Buurt een onrustig en onduidelijk beeld geeft.

Mogelijke oorzaken hiervoor zijn:

- een veelheid aan materialen, kleuren en verbanden, toegepast op een manier die niet (meer) strookt met de verkeerskundige en stedenbouwkundige opzet van de wijk;
- het om onduidelijke redenen toepassen van verschillende materialen in de parkeersstroken;
- gebruik van betonnen materiaal in de verkeersdrempels;
- kunst in het vloerpatroon;
- toepassing veelheid aan verschillende neuzen en boomspiegels;
- een veelheid aan verschillende verkeersobjecten als palen, ballen, verkeersdrempels, hitme's, bajonetten;
- een veelheid aan toegepast meubilair als lichtmasten, prullenbakken en banken.



Huidige straatbomen



Straatbomen Zomerkade



Straatbomen woonstraten



Straatbomen Herensingel

4.2 Het groen

4.2.1 Inleiding

Het groen wordt hier besproken aan de hand van een driedeling: straatbomen, groen aan de buitenrand en groene plekken. Bij de planvorming zullen straatbomen enerzijds en groene plekken en groen aan de buitenrand anderzijds apart worden toegelicht.

4.2.2 Typering straatbomen

Het straatbomenpatroon in de wijk is divers. Bij straatbomen zijn drie zaken van belang.

- 1 - straatbomen zijn onderdeel van de ontsluitingsstructuur van de stad en de wijk en moeten daarom qua soort, beeld en sfeer voldoen aan een totaalontwerp;
- 2 - straatbomen dienen qua maat te passen in het profiel;
- 3 - straatbomen dienen in goede staat te zijn.

Het straatbomenbestand is op bovenstaande punten onderzocht. De punten zijn tevens de basis voor de verdere planvorming (zie hoofdstuk 5).

4.2.3 Beschrijving knelpunten straatbomen

Algemeen

De Oude Amsterdamse Buurt heeft een rommelig straatbomenpatroon met als belangrijkste oorzaak het ruimtegebrek. Door de stedenbouwkundige opzet van de wijk (arbeidersbuurt) is de beperkte profielbreedte van de wegen een probleem voor het neerzetten van een heldere bomenstructuur. De buurtstraten zijn vaak te smal voor 2e grootte bomen, maar ook langs de wijkontsluiting (waar het profiel ruimer is) is er ruimtegebrek door de grotere verkeersdruk.

Ruimtelijk

Er is geen eenheid in de boomsoort o.a. in de van der Hulststraat, Teylerstraat

Vele soorten en maten boomspiegels in één wijk geeft een rommelig beeld.

Sommige straten hebben een onregelmatige bomenstructuur (met gaten) en deels verkeerde grootte bomen, o.a. Teylerstraat.

Soort en ontwerp. Haagbeuken (Amsterdamstraat) zijn eigenlijk te kleine bomen voor een boomstructuur op wijkniveau, maar door ruimtegebrek is dit niet oplosbaar.

Beheertechnisch

Er zijn diverse beheerproblemen. Een voorbeeld is Haagbeuk. Haagbeuk (Zuidpolderstraat) is onderhoudsintensieve boom.

In een aantal straten hebben de bomen slechte groeiplaatsen. Te kleine plantgaten op de wegfundering o.a. bij de Amsterdamse Vaart en de Zomervaat.

Wortelopdruk. Dit komt bijvoorbeeld voor bij de Acacia's in de Zuidpolderstraat.

Druipende lindes. Onder andere langs de Herensingel, Teylerplein.

Kastanje is een slechte boom voor parkeerplaatsen (Volhardingstraat).

Perenprachtkever. Deze veroorzaakt een vergaande aantasting van de meidooms.

4.2.4 Typering groen aan de buitenrand van de wijk

Dit groen wordt om een paar redenen als een aparte categorie besproken.

De randen van de Oude Amsterdamse Buurt zijn aan drie zijden (West/zuid/noord) onderdeel van profielen van een hoger stedenbouw- en/of verkeerskundig niveau. De randen vormen de entrees van de wijk, waar het groen een representatieve functie heeft. De randen zijn belangrijke recreatieve routes voor bewoners naar de stadsparken, het centrum en de duinen.

De westrand van de wijk, de Herensingel-oostzijde is onderdeel van een breed grachtenprofiel. Het groen bestaat uit een rommelige grasstrook van variërende breedte met daarin een mooie rij lindes.

De zuidrand, de Zomerkade is onderdeel van het brede Zomervaatprofiel, te typeren als een singel. Het groen bestaat hier eveneens uit een rommelige grasstrook van variërende breedte met daarin een rij essen en een volstrekt versleten, zeer smal trottoir.

De noordrand, de Amsterdamsevaart, is onderdeel van het profiel van de grote verkeersader Amsterdamse Vaart (N200). Het groen bestaat uit een rij iepen.

4.2.5 Beschrijving knelpunten groen aan de buitenrand

De entree van de Zomervaat is vanaf het Spaarne nauwelijks herkenbaar. Het rommelige groen aan de randen voldoet niet aan de eisen van recreatief gebruik en representatie van de wijk.



Huidige situatie groene plekken



3: Fabriciusstraat



4: Bernard IJzerdraathof



5: Volhardingsstraat



6: Van der Hulst/ Zuidpolderstraat



7: Vaartstraat



8: Nagtzaamstraat



1: Haarlemmermeerstraat



2: Van Berensteynstraat



9: Teylerplein



10: Nagtzaamplein

4.2.6 Typering groene plekken: parken, speelterreinen, plantsoenen, parkeerterreinen, kleine groenelementen, geveltuinten, boomspiegels.

De Oude Amsterdamse Buurt moet het wat betreft recreatie hebben van de stadsparken elders in de stad (Hout, Reinaldapark). Van de kleine groene plekken zijn de meesten zo klein dat ze enkel de functie van siergroen hebben. De grotere groene plekken (de grootste is het Teylerplein met een oppervlakte van grofweg 0,3 hectare) hebben naast een sierfunctie ook een (bescheiden) verblijfsfunctie en vier plekken zijn (deels) ingericht als speelplek. Deze speelplekken bevinden zich op de Haarlemmermeerstraat (oudere kinderen), Fabriciusstraat (allerkleinste kinderen), Teylerplein (oudere kinderen) en Vaartstraat (allerkleinste kinderen) en zijn met geel aangegeven in de kaart Huidige situatie groene plekken (linksonder). Een andere vorm van kleine groene plekken zijn geveltuintjes en boomspiegels. Bewoners kunnen deze zelf inrichten en onderhouden. Naast de door de gemeente aangelegde speelgelegenheden is er ook het Nymanshofje, een voor de buurt belangrijke speel- en verblijfsplek met dieren en een speeltuintje.

De groene plekken worden hier kort beschreven. In het hoofdstuk 5 zullen waar nodig ideeën voor herinrichting van de groene plekken worden aangegeven.

1: Haarlemmermeerstraat

Een grote speel-, sport- en verblijfsplek bij het begin van de Zomerkade (centrumzijde). De plek is in goede staat. Het zuidoostelijk deel bestaat uit een stenige verblijfsplek met rotsen.

2: Van Berensteynstraat

Een kleine groene verblijfsplek met hagen en lindes. De plek is in redelijke staat. 'Kunst' in de vloer kan hier in tegenstelling tot elders in de wijk eventueel blijven liggen.

3: Fabriciusstraat

Een wat stenige, 'kale' speelplek met speeltoestellen onder berken. De plek is in goede staat.

4: Bernard IJzerdraathof

Kijkgroen met ronde heestervakken en berken. De plek is in redelijke staat.

5: Volhardingsstraat

Een rommelig heestervak bij de parkeerplaats.

6: Van der Hulst/ Zuidpolderstraat

Klein kijkgroentje met wild uitgegroeide heesters en meidoorns. De meidoorns staan slecht.

7: Vaartstraat

Kleine versleten speelplek, is aan vervanging toe.

8: Nagtzaamstraat

Groene plek in de binnenruimte van bouwblok.

9: Teylerplein

Speel- en verblijfsplein. Plein wordt omrand door lindes met een binnenrand van meidoorns die het niet goed doen. Plein zelf is erg stenig en kaal.

10: Nagtzaamplein

Groene plek met bijzondere bomen op omhaagd gazon.

4.2.7 Beschrijving knelpunten groene plekken

De wijk heeft een stenige sfeer, mist een park van formaat en heeft een onevenwichtige spreiding van groene plekken in de wijk. De weinige groene plekken die de wijk heeft, hebben een gering formaat met veel slijtage, matig onderhoud en uitgegroeid groen (o.a. perk Volhardingstraat, Teylerplein) en hebben vaak een ongelukkige inrichting. Slechtgroeiende boompjes, teveel verharding, matige sierwaarde van de heesters in combinatie met een matig onderhoudsniveau.

Het accent is in de wijk op spelen komen te liggen ten koste van groen.

Geveltuinten en boomspiegels ingericht door bewoners kan verrommeling in de hand werken.

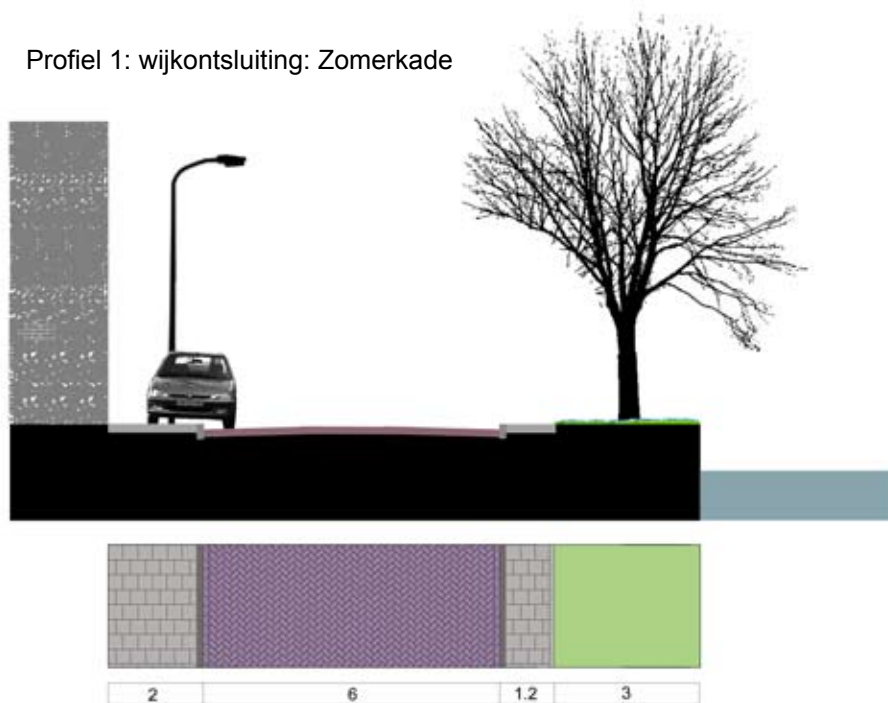


Beeld: verbijzonderde kleine groene plek in Haarlem

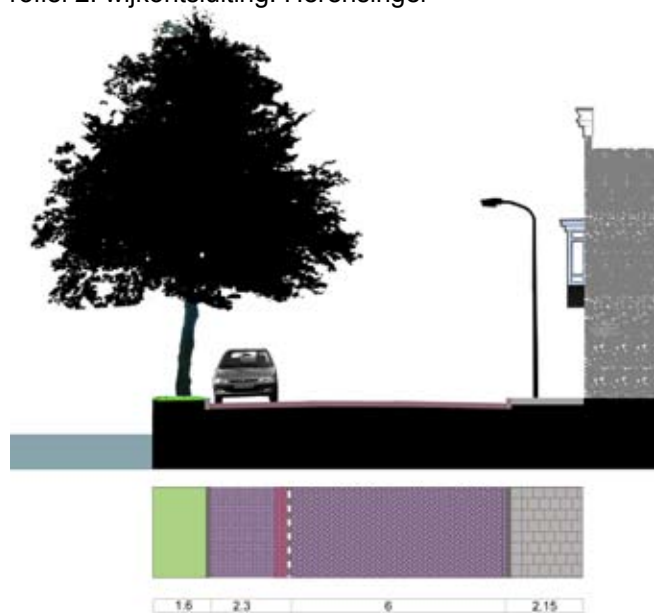


Het Nymanshofje: bijzondere eigen groene plek in de wijk

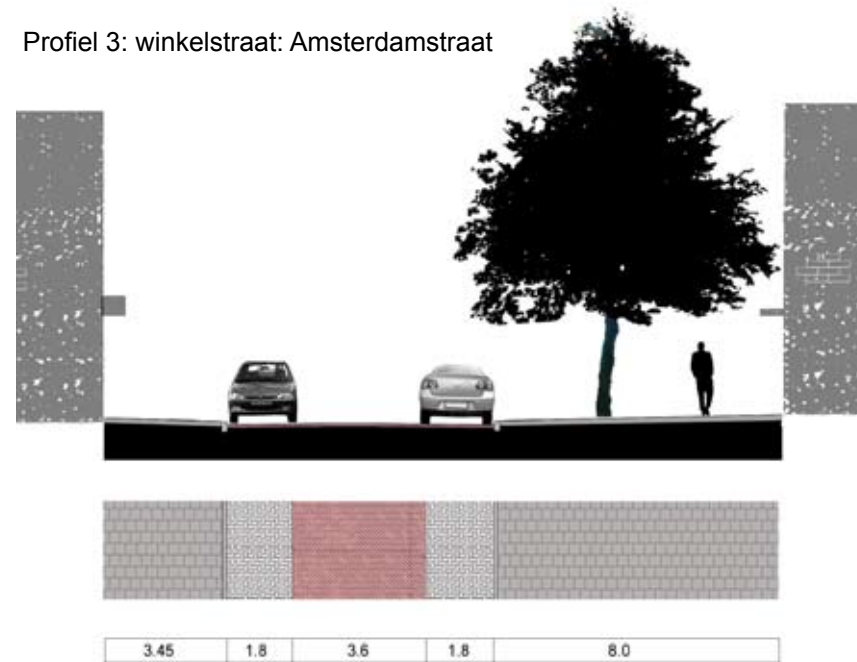
Profiel 1: wijkontsluiting: Zomerkade



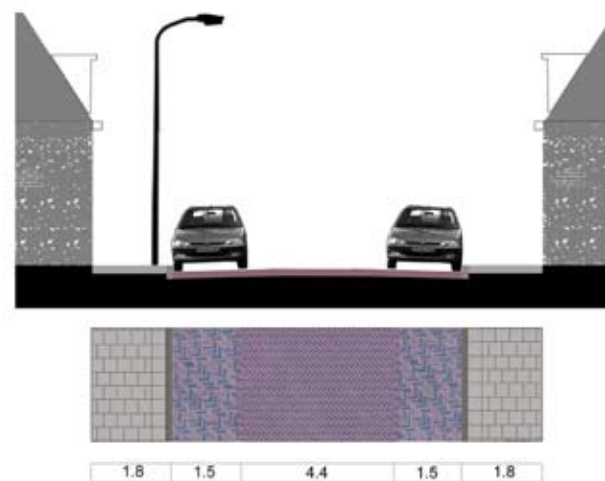
Profiel 2: wijkontsluiting: Herensingel



Profiel 3: winkelstraat: Amsterdamstraat



Profiel 4: woonstraat: Zuidpolderstraat



4.3 Conclusies Analyse

Vloer

Een versnipperd patroon van verschillende materialen in de bestrating, tezamen met een overdaad aan verschillende detailoplossingen en toepassingen van objecten en meubilair maken het straatbeeld onduidelijk en onnodig onrustig. Ook de onderhoudsstaat van de bestrating en het meubilair is achtergebleven. Ingrepen op basis van een overkoepelende visie zijn noodzakelijk.

Straatbomen

Op tal van plaatsen in de Oude Amsterdamse buurt is de kwaliteit van de straatboombeplanting zeer laag. Daarnaast is de straatboombeplanting in veel straten qua ritme, plaats en grootte niet afgestemd op de aard en het type straat. Om de straatbomenstructuur af te stemmen op de verkeerskundige en stedenbouwkundige opzet van de wijk, zijn een aantal ingrepen op basis van een overkoepelende visie noodzakelijk.

Groene plekken

De Zomerkade, een belangrijke recreatieve verbinding en groenvoorziening voor de Amsterdamse Buurt, moet een groener profiel, hogere kwaliteit en betere herkenbaarheid vanaf het Spaarne krijgen.

Er zijn erg weinig groene plekken van formaat en kwaliteit in de wijk. De inrichting van deze groene plekken is vaak ongelukkig. Een nieuwe inrichting waarbij ontwerp en beheer goed op elkaar zijn afgestemd kan bijdragen aan een groener beeld met een hogere kwaliteit.

Bij de visie- en planvorming in hoofdstuk 5 zullen de conclusies vertaald worden in voorstellen.

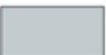
4.4 Huidige kenmerkende profielen

Na de gedane analyse van de vloer, het groen en het verkeer worden in de planvormingsfase een aantal principeprofielen en voorstellen getoond. De principeprofielen worden gedaan aan de hand van representatieve bestaande kenmerkende profielen. Deze kunnen bestaan uit een stadsontsluiting, een wijkontsluiting, een brede (woonbuurtontsluiting), een smalle woonstraat en eventueel een winkelstraat. In het geval van de Oude Amsterdamse Buurt bestaan de essentiële profielen uit twee wijkontsluitingsprofielen aan de rand van de wijk, een brede winkelstraat en een typische woonstraat.

Er is in verkeerskundig opzicht een hiërarchisch verschil aan te wijzen tussen de bredere woonstraten (woonontsluiting) en de smalle woonstraten. In ruimtelijk opzicht is dit verschil echter te verwaarlozen en volstaat één principe profiel voor het gehele patroon van woonstraten. In de afbeelding hieronder zijn de locaties en de hiërarchische positie van de vier verschillende profielen aangegeven. Zoals gezegd zullen deze vier profielen bij de planvorming gebruikt worden voor de principeprofielen.



Ligging kenmerkende profielen

Legenda	
gebakken materiaal	
	kei keper
	kei half/ elleboog
	dik keper
	dik elleboog
	waal half/elleboog
overig	
	30 x 30 beton



5 VISIE

5.1 Visie Openbare Ruimte Oude Amsterdamse Buurt

De Oude Amsterdamse Buurt behoort tot de eerste stadsuitleggen van eind 19e en begin 20e eeuw rond het Middeleeuwse centrum en wordt ruimtelijk getypeerd als een versteende, dichtbebouwde wijk. De wijk kenmerkt zich door smalle straten in een niet overal even helder patroon met weinig ruimte voor straatbomen en groene plekken. Wijkparken ontbreken volledig. Sterker nog: de grootste groene plek in de wijk, het Teylerplein, is niet groter dan 0,3 hectare. Voor kwalitatieve verblijfsrecreatie is de bewoner aangewezen op elders; De Hout, het Reinaldapark, de duinen en het centrum. Dit vraagt om goede recreatieve verbindingen en voorzieningen.

De visie op de openbare ruimte van de Oude Amsterdamse Buurt spitst zich daarom toe op drie hoofdpunten: allereerst een goede leesbaarheid van de wijk door een heldere, eenduidige openbare ruimte, een goede ruimtelijke kwaliteit, beheerbaar en multifunctioneel. Daarnaast een zo groen mogelijk karakter en optimale inrichting van de groene plekken in de wijk. Ten derde optimale recreatieve verbindingen naar de grote stadsparken, het centrum en de duinen.

5.2 Visie vloer

Zeker in de Oude Amsterdamse buurt geldt dat een rustige en leesbare openbare ruimte verkregen moet worden door een eenduidige, functionele en beheerbare oplossing voor de vloer (profiel, materiaal, kleur, verband) per ontsluitingsniveau en ruimtelijke eenheid. Wijkontsluitingen, woonstraten, winkelstraten en parkeerterreinen hebben een eigen, duidelijk herkenbare verschijningsvorm, die tot uiting moet komen in een consequent toegepast bestratingspatroon en materiaalkeuze.

De hiervoor te nemen ingrepen zijn:

- alleen gebakken materiaal in de rijweg- en parkeerstrookbestrating;
- ook voor verkeerskundige elementen als drempels geldt: verwijdering betonnen materiaal en toepassing alleen gebakken materiaal (zie hoofdstuk 6 Oplossingen);
- trottoirs worden ingericht met 30 x 30 betontegels volgens 1 standaardoplossing (zie hoofdstuk 6 Oplossingen);
- het rechte trekken van de bandenlijnen: er wordt een nieuwe oplossing voor boomspiegels voorgesteld voor rustig beeld (zie Hoofdstuk 6);
- keuze voor duurzame en consequente toepassing van objecten, meubilair en verlichting, vastgelegd in het beleidskader (zie Hoofdstuk 6);

- in de parkeerstroken worden de ondergrondse afvalbakken gecombineerd met fietsparkeren om zo efficiënt mogelijk met de beperkt beschikbare ruimte om te gaan (zie tek. blz. 24). De benodigde ruimte van de ondergrondse afvalbakken is twee bij twee meter. Wanneer de parkeerstrook smaller is dan twee meter wordt de container het trottoir ingeschoven om in ieder geval het autoverkeer doorgang te verlenen en dan moeten we een puntversmalling in het trottoir accepteren.

5.3 Toelichting visiekaart vloer

Hiernaast is de voorgestelde visiekaart voor de vloer van de Oude Amsterdamse buurt afgebeeld. Aan het voorgestelde materiaal en bestratingspatroon zijn de vanuit de analyse en de visie gecategoriseerde ruimtelijke eenheden af te lezen: buurtontsluitingen langs de randen, woonstraten, de winkelstraat en de parkeerterreinen.



Ingrepen straatbomen



Visiekaart straatbomen



Herensingel: Linde



Zomerkade: Es



Bredere woonstraten: Sierpeer

5.4 Visie Straatbomen

De volgende algemene principes zijn bij straatbomen van kracht:

- 1- straatbomen dragen bij aan de leesbaarheid van de (hiërarchische) ontsluitingsstructuur van de stad en de wijk en moeten daarom qua soort, beeld en sfeer voldoen aan een totaalontwerp;
- 2 - straatbomen dienen qua maat te passen in het profiel;
- 3 - straatbomen dienen in goede staat te zijn.

Een heldere hiërarchie in de ontsluitingsstructuur is te versterken door:

- bij wijkontsluitingen een waar mogelijk continue tweezijdige laanbeplanting van eerste grootte bomen (per straat dezelfde boomsoort) te realiseren;
- bij brede woonstraten te streven naar een continue beplanting (doorgaande structuur) van minimaal tweede grootte bomen, aan ten minste één kant van de straat;
- bij smalle woonstraten de planvorming per straat te bekijken, de huidige variatie moet behouden worden, maar: één soort per straat!

5.5 Toelichting visiekaart straatbomen

De in de analyse gevonden knelpunten zullen worden opgelost aan de hand van drie principe-oplossingen:

- 1 - vervangen slechte, zieke of hinderlijke bomen (worteldruk etc.);
- 2 - aanhelen/completeren van rijen;
- 3 - realiseren nieuwe structuurlijn: nieuwe soort (ontwerp, grootte), wijziging profiel, nieuw patroon (bomenrij erbij/eraf).

Er geldt in algemene zin dat bomen die in slechte staat verkeren, op den duur vervangen dienen te worden. Zonder nadere aanduiding zal een bestaande soort worden vervangen door eenzelfde soort. Dit is, met andere woorden, bovengenoemde oplossing A. Daarnaast geldt dat bomenrijen waarin bomen ontbreken, zo mogelijk aangeheeld worden (principeoplossing B).

In de kaart hiernaast zijn die straten aangeduid waar een ingreep in de bomenstructuur voorgesteld wordt volgens oplossingsprincipes B en C. Op basis van het gekozen oplossingsprincipe worden in de visiekaart uitspraken gedaan over: de soortkeuze, de ontwerprijen voor de soortkeuze, gekoppeld aan het type ontsluiting (wijkontsluiting, brede/smalle woonstraat) en de profielbreedte.

5.5.1 Toelichting voorstellen bredere woonstraten/buurtontsluitingen

1- Teylerstraat/Lootstraat

Een voor de Amsterdamse buurt bredere woonstraat met een wonderlijke mengelmoe aan soorten en plantpatronen. Een verhelderde structuurlijn is gewenst. Voorgesteld wordt om bij vervanging een eenduidige structuur van sierpeer terug te planten.

2- Zuidpolderstraat

Een grotere eenheid in de boomstructuur is gewenst. Als de acacia's (wortelopdrukprobleem) en de haagbeuk in het oostelijk deel (veel onderhoud) aan het einde van de levensduur aan vervanging toe zijn, moet het patroon van sierpeer aan de westzijde waar mogelijk worden aangeheeld en doorgetrokken worden tot de Nagtzaamstraat.

3- Van der Hulststraat (noordelijk deel)

Meer eenheid in de boomstructuur aanbrengen door de sierpeer in de gehele straat, dus in zowel het noordelijke als het zuidelijke deel aan te planten.

4- Van Beresteijnstraat

De sierpeer als soort handhaven, maar op termijn streven naar een regelmatigere structuur in plaats van de zware accenten ter plaatse van de hoekverdraaiingen.

5- Fabriciusstraat

Esdoorn is vanuit ontwerp oogpunt geen geschikte soort voor een woonstraat binnen in een stenige stadswijk. Op den duur aantakken op het heldere stelsel van buurtontsluitingen door middel van sierpeer.

5.5.2 Toelichting voorstellen smalle woonstraten

6- 2e Vooruitgangsstraat

Deze staat nu in een dubbele rij sierpeer. Na verwijdering in de toekomst is het voor een heldere boomstructuur aan te bevelen deze door magnolia (magnolia kobus) te vervangen.

7- Lijnbaanstraat

Op den duur overgaan op andere soort. Voorstel: kers (prunus gondouinii 'Schnee').

Een uitzondering op de doorgaande beplantingslijnen vormen de parkeerterreinen. In de huidige situatie kenmerken deze zich al door een eigen boomstructuur en in het groeneplekkenplan zal dit eigen karakter door soortkeuze (linde) versterkt worden. Dit betekent dat de doorgaande straatbeplanting ter hoogte van parkeerplaatsen onderbroken wordt.



Visiekaart groene plekken en groen aan de buitenrand



Beeld vergroening parkeerplaatsen met hagen



Schets vergroening Entree Zomerkade



beeld vergroenen plek Volhardingstraat: gras en bijzondere boom

5.6 Visie groene plekken en groen aan de buitenrand

Door de beperkte profielbreedte van de wegen is voor de straatbomen maar een beperkte assortimentskeuze mogelijk; dit moet worden gecompenseerd door op de groene plekken juist bomen te gebruiken die als straatboom niet mogelijk zijn en op deze manier de variatie in het groen te vergroten.

Vanwege de schaarste (en derhalve hoge gebruiksdruk) is het belangrijk dat de groene plekken er verzorgd uitzien en voor het gebruik zo optimaal mogelijk zijn ingericht. Hiervoor moeten ontwerp en beheer optimaal op elkaar zijn afgestemd. De belangrijkste groene plekken liggen langs de belangrijkste routes door de wijk.

Op pleinen en groene plekken bijzondere bomen zetten (geen 'straatbomen'). Inrichting groene plekken verbijzonderen met als referentie 'Pocketparcs'.

Waar mogelijk nieuwe groene plekken creëren.

Zomerkade optimaal inrichten als belangrijke recreatieve route naar De Hout en met name naar het Reinaldapark. Entree Zomervaart herkenbaar maken, bestaande groene plekken aan Zomerkade koppelen en zoveel mogelijk vergroenen, kruisingen met straten aan Zomerkade optimaal inrichten.

Diversiteit in inrichting tussen de diverse groene plekken nastreven.

Door het weinige aan 'groene plekken' dat de buurt rijk is, is het gewenst om de parkeerterreinen een zo optimaal mogelijk groen karakter te geven.

5.7 Toelichting Visiekaart groene plekken en groen aan de buitenrand

In algemene zin stelt de Visiekaart groene plekken en groen aan de buitenrand een grondige herziening van de bestaande groene plekken voor. Bij de inrichting van deze groene plekken



Beeld: vernieuwd profiel Zomerkade

moet de nadruk komen te liggen op een hoge kwaliteit van bijzonder groen met een optimale beheerbaarheid. Daarbij moet gedacht worden aan bijzondere bomen, het bij voldoende ruimte toepassen van grote, goed uitgroeiende volumes (bloeiende) heesters en hagen voor een optimale sierwaarde voor deze stenige woonwijk.

In de Visiekaart hiernaast zijn enkele indicatieve maatregelen aangegeven om de Oude Amsterdamse Buurt een groener karakter te geven.

De Zomerkade

Voor de Zomerkade wordt behalve een nieuw (optimaal groen) profiel (zie Hoofdstuk 6) een schetsmatig voorstel gedaan om de entree vanaf het Spaarne te verduidelijken door het speelterrein bij de Haarlemmermeerstraat bij de Zomerkade te betrekken en een groener karakter te geven. Bij detaillering in het meubilair en objecten kan er bij de Zomerkade eventueel rekening worden gehouden met in het Reinaldapark toegepast meubilair.

Parkeerterreinen

Voorgesteld wordt om bestaande parkeerterreinen een groener karakter te geven door middel van hagen, zoals in het beeld hiernaast is geschetst. Daarnaast moeten de parkeerplaatsen optimaal worden beplant met bomen, waarbij als kenmerkende soort linde wordt voorgesteld.

1. Haarlemmermeerstraat

Een groene plek (gazon met bomen) in samenhang met de Zomerkade is meer op z'n plaats.

2. Van Berensteynstraat

De lichtmasten moeten uit de boomkronen worden geplaatst.

3. Fabriciusstraat

Het groen kan wat meer bijzonder en weelderiger worden uitgevoerd (kleur aanbrengen) om het erg stenige, 'kale' karakter van de plek meer aan te kleden.

4. Bernhard IJzerdraathof :Geen suggesties

5. Volhardingstraat

Heestervak rooien en vervangen door gazon met bomen.

6. Van der Hulst/Zuiderpolderstraat

De slechte meidoorns vervangen door berken.

7. Vaartstraat

Herinrichten in samenhang met de aangelegen parkeerplaats: vergroenen met hagen.

8. Nagtzaamstraat

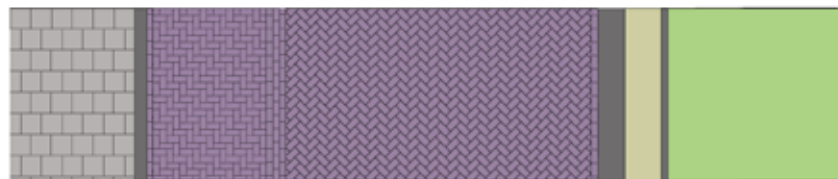
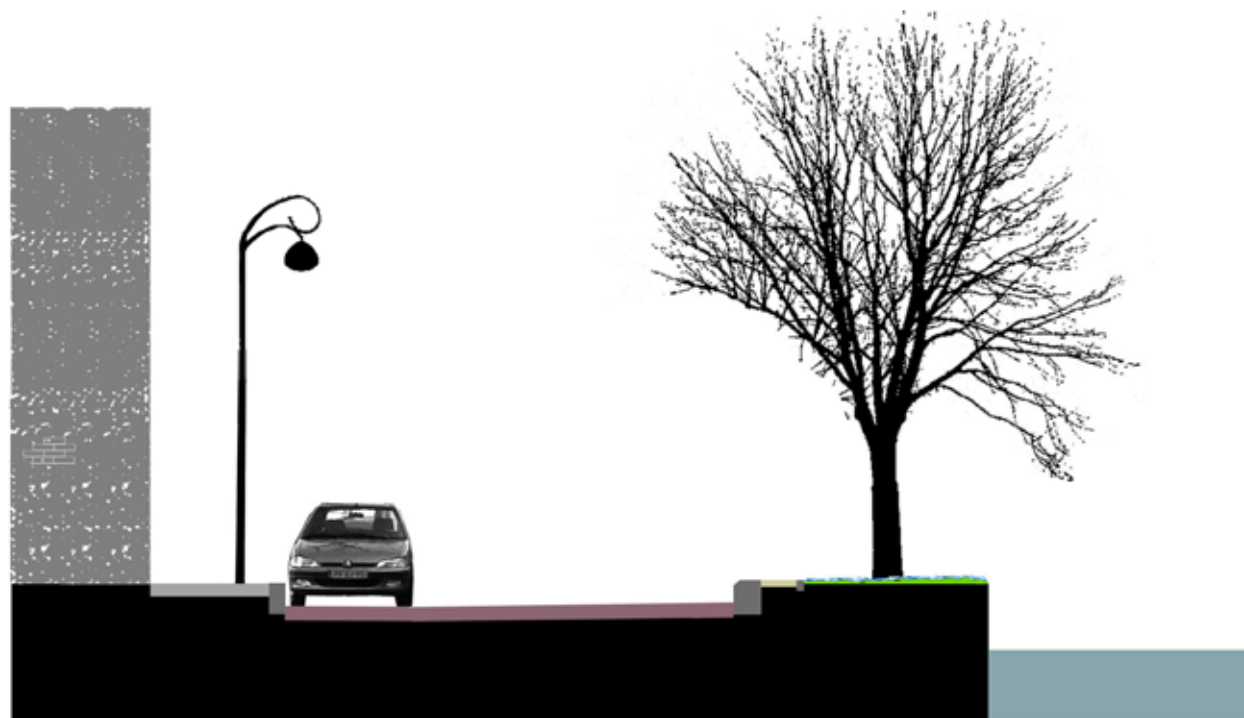
Heesters rooien en vervangen door gazon met bomen.

9. Teylerplein

De meidoorns die als tweede kleine laag aan de binnenzijde staan verwijderen en in speeldriehoek enkele bijzondere bomen in de hoeken plaatsen.

10. Nagtzaamplein

De aansluiting van het groen met het gebouw moet nader bekeken worden.



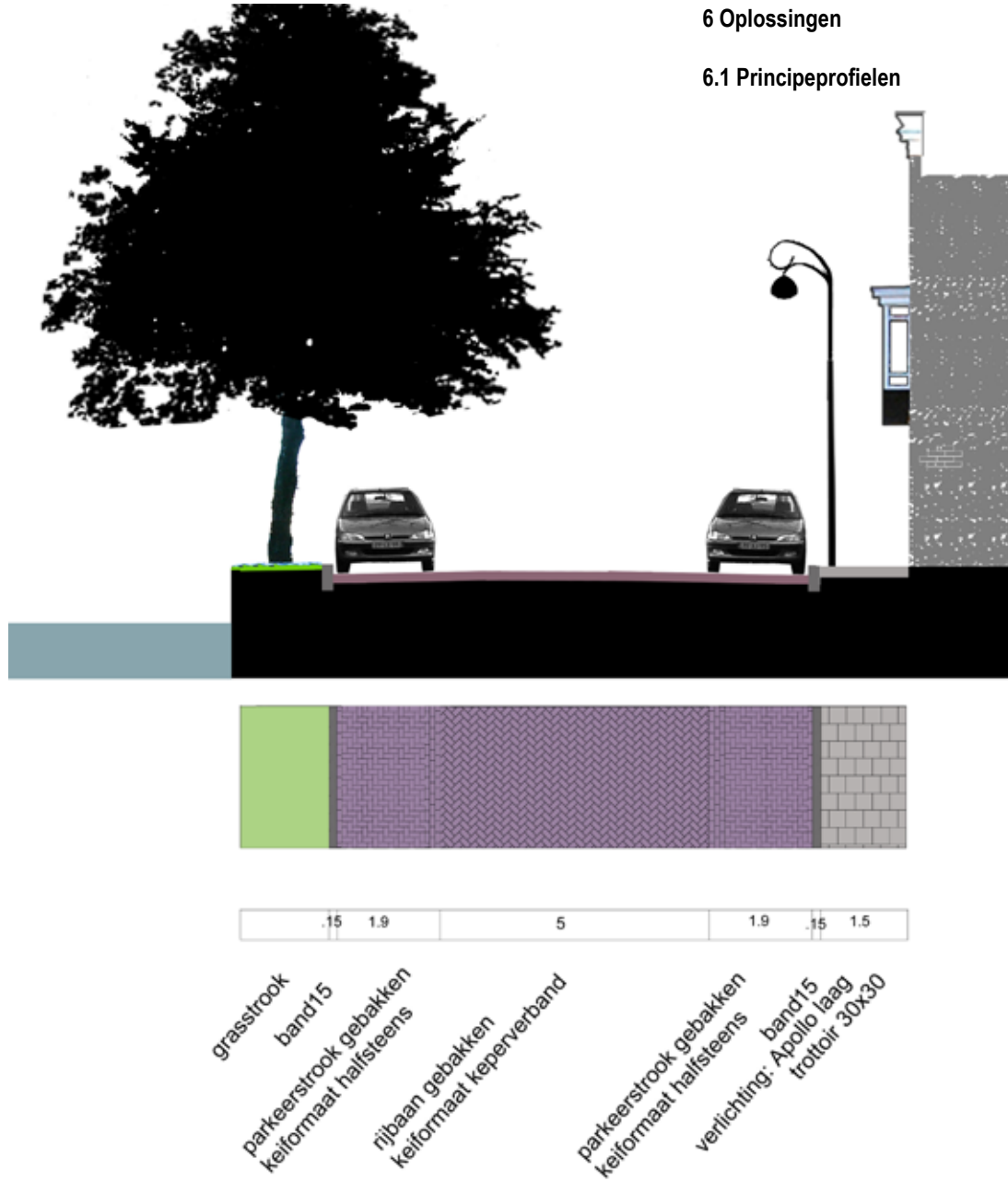
1.8	.15	2.0	4.5	.4	.5	1	2.7
-----	-----	-----	-----	----	----	---	-----

trottoir 30x30 beton
 verlichting: Apollo laag
 band 15
 parkeerstrook, gebakken
 kei formaat elleboog
 rijbaan, gebakken
 kei formaat keperverband
 band 40
 grauwacke
 band 10
 grasstrook

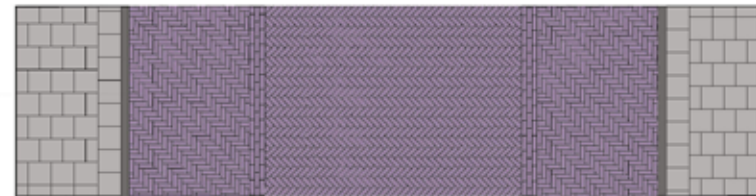
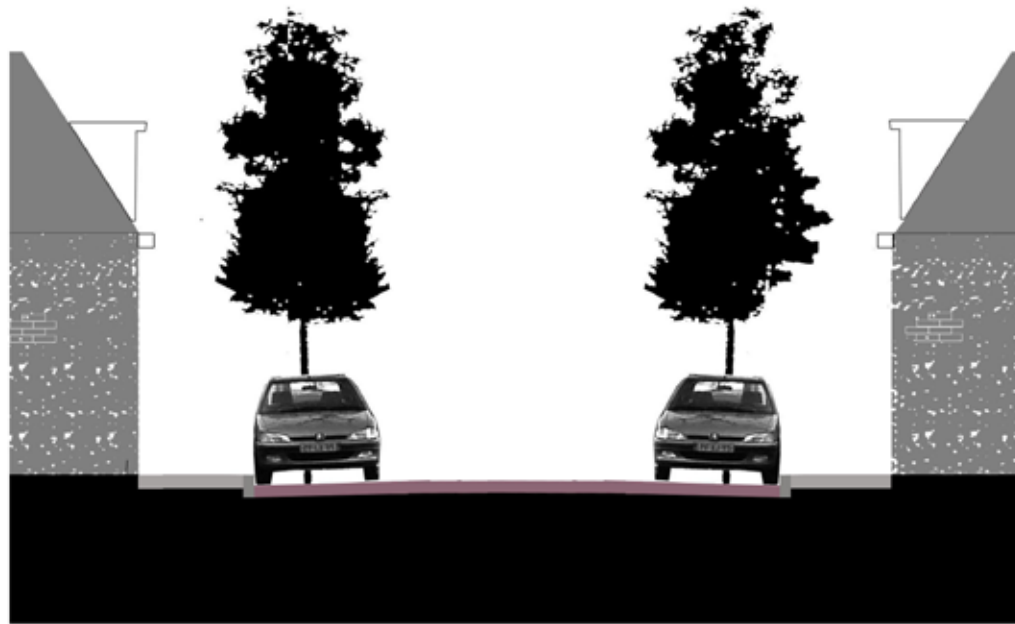
Principeprofiel Zomerkade (buurtontsluiting)

6 Oplossingen

6.1 Principeprofielen



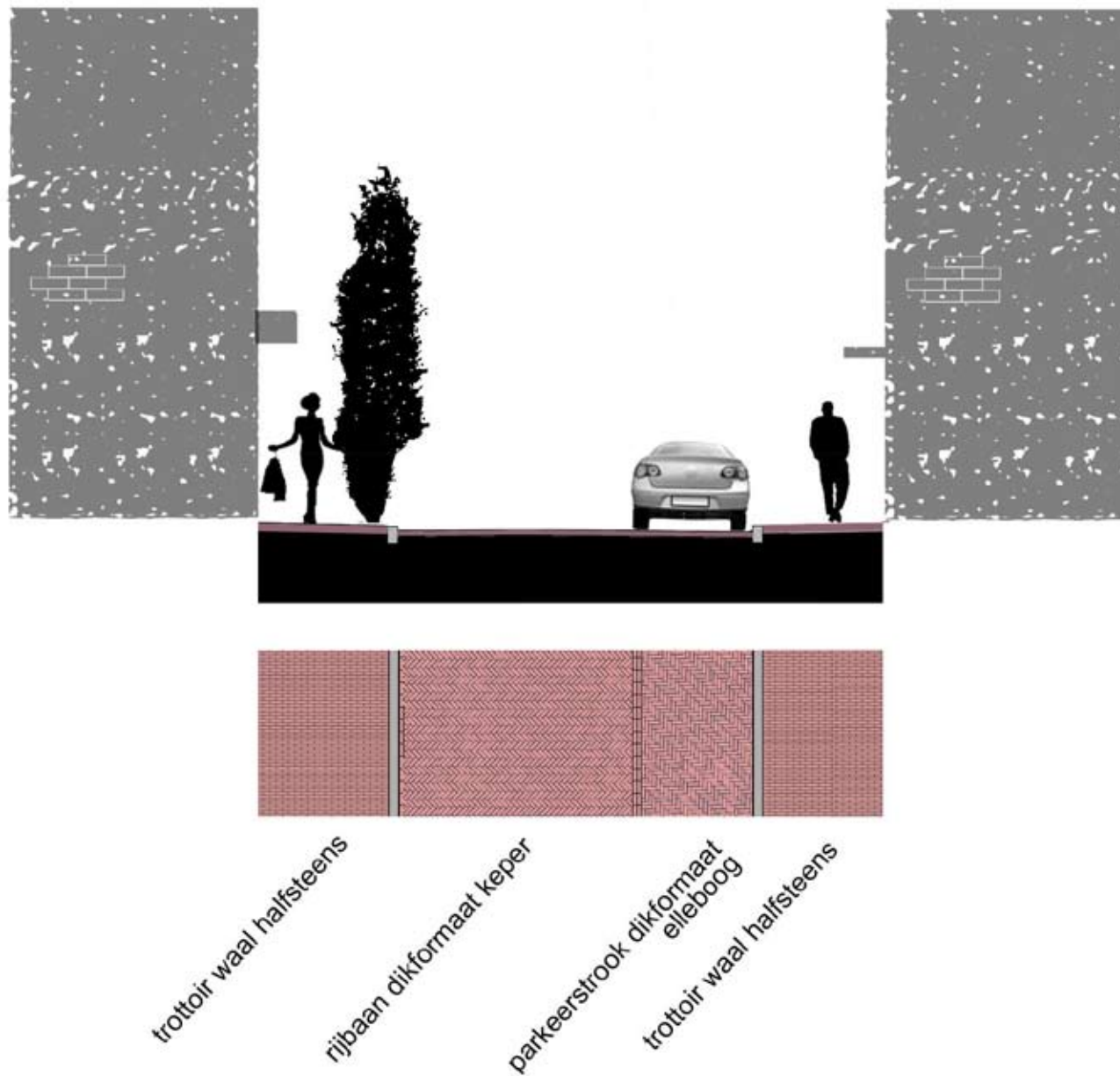
Principeprofiel Herensingel



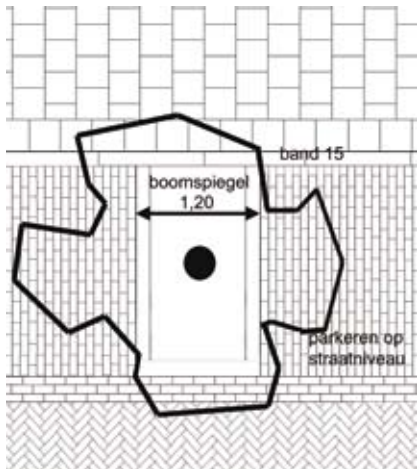
1.5	1.8	4.4	1.8	1.5
-----	-----	-----	-----	-----

trottoir 30 x 30 betontegel
 band 12
 parkeerstrook, gebakken
 dikformaat elleboog
 rijbaan, gebakken
 dikformaat keperverband
 parkeerstrook, gebakken
 dikformaat elleboog
 trottoir 30 x 30 betontegel

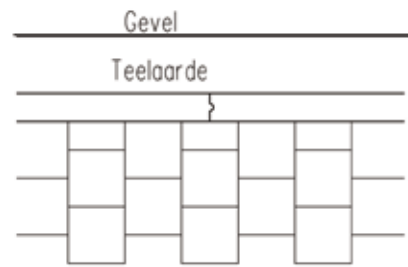
Principeprofiel Zuidpolderstraat (woonstraat)



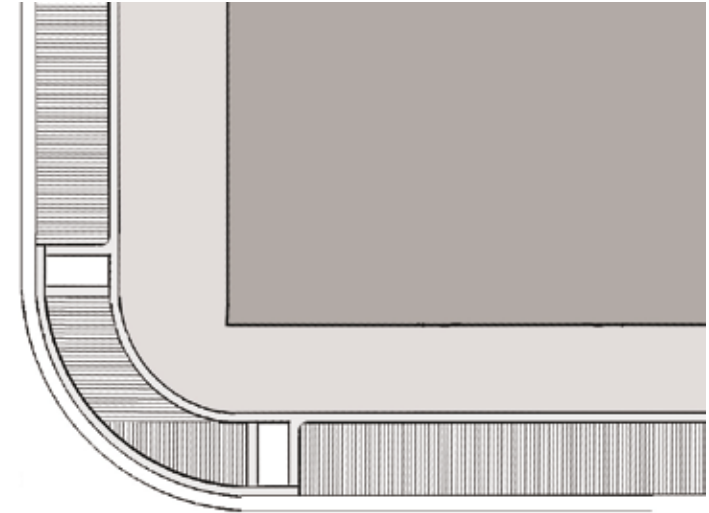
Principeprofiel Amsterdamstraat (winkelstraat)



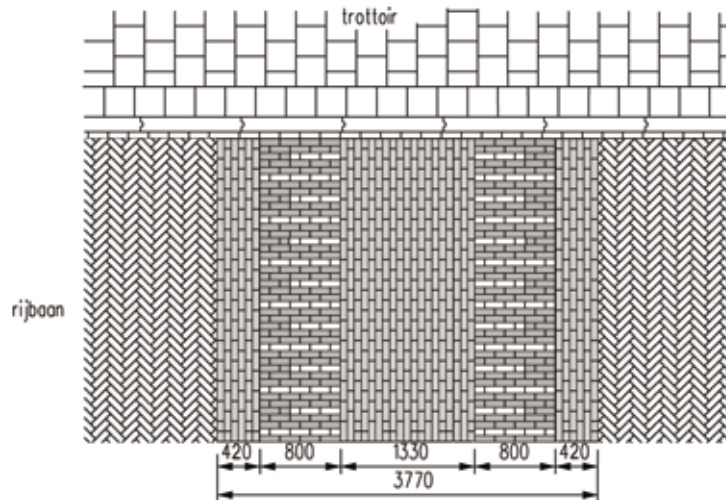
Standaard detail: trottoir en boomspiegel



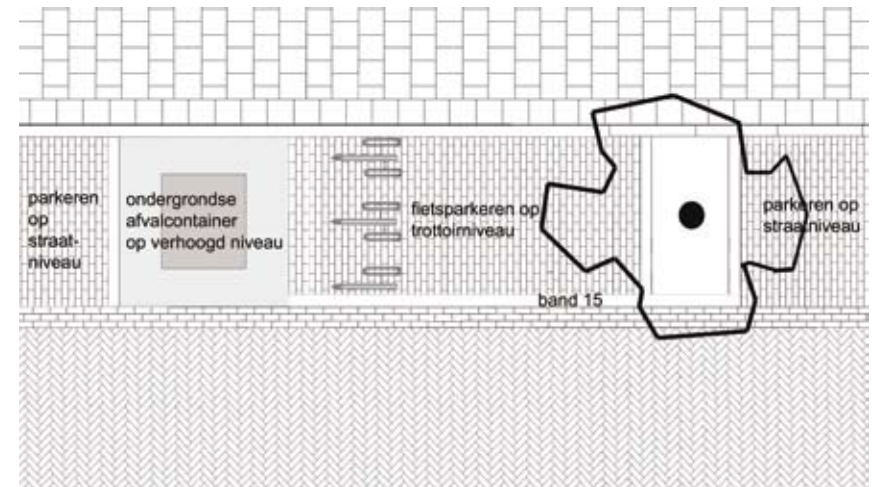
Standaard detail: geveltuin



Principeoplossing hoeken: doorgetrokken gebakken materiaal op trottoirniveau tussen banden



Standaard detail: verkeersdrempel in dikformaat



principe oplossing: fietsenrek en afvalcontainer in de parkeerstrook

6.2 Standaarddetails en meubilair



Standaard bank: Canapé



Standaard ondergrondse afvalcontainer



Standaard paaltje: VIP



Standaard vuilnisbak



Zwolle



Apollo



Standaard verlichting: smalle woonstraten: Zwolle en buurtontsluitingen: Apollo

4.3 Verkeer

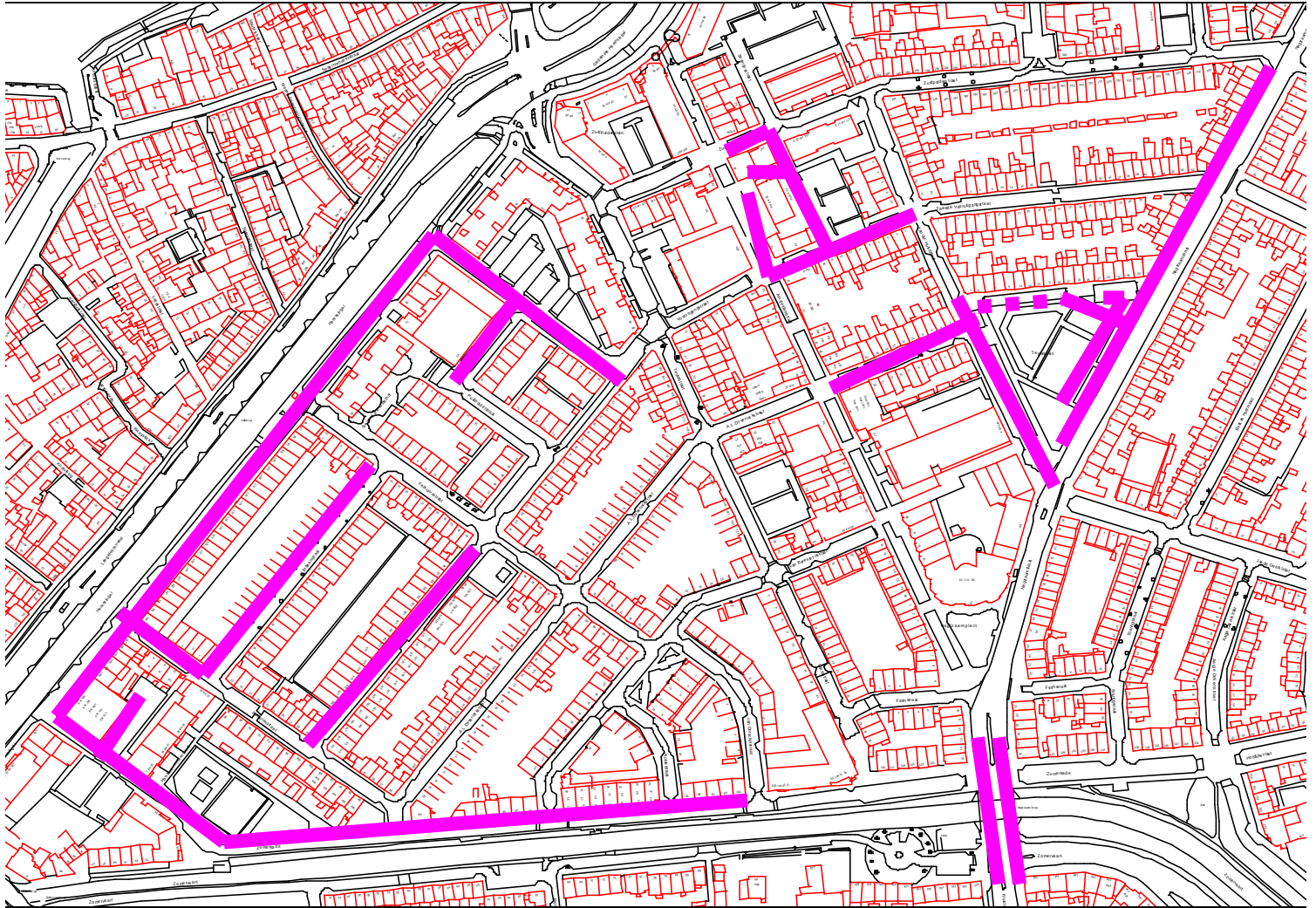
4.4 Conclusies

OUDE AMSTERDAMSE BUURT - UITVOERINGSPROGRAMMA WOP

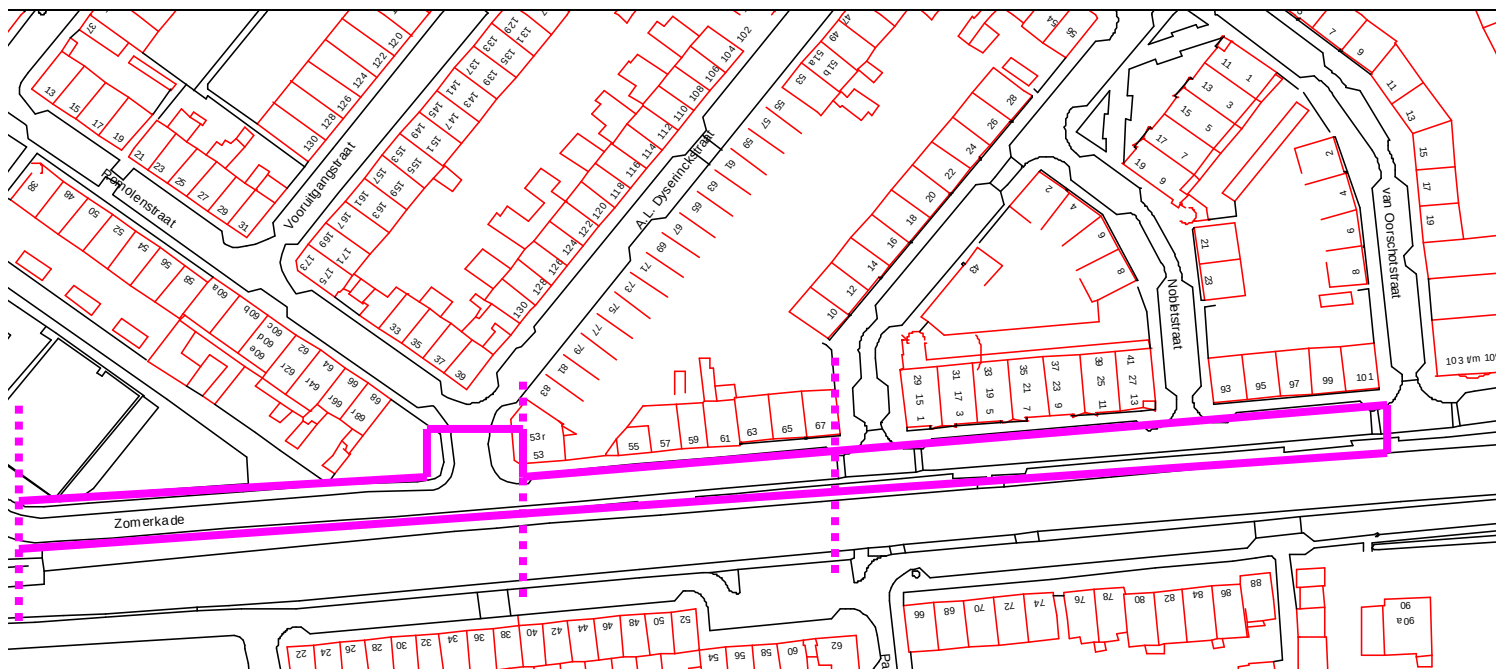
Igemene uitgangspunten:

- Tegels en banden worden vervangen door nieuwe materialen
- Betonstraatstenen worden vervangen door gebakken klinkers
- Gebakken klinkers worden hergebruikt

verzichtskaart



omerkade



Tussen Van Oorschootstraat en Van Beresteijnstraat

- Rijbaan plaatselijk herstellen (rijspoor aan waterzijde)
- Trottoir waterzijde hertegelen
- Zitbanken + prullenbakken vervangen

Tussen Van Beresteijnstraat en A.L. Dyserinkstraat

- Rijbaan volledig herstraten
- Trottoir waterzijde hertegelen
- Zitbanken + prullenbakken vervangen

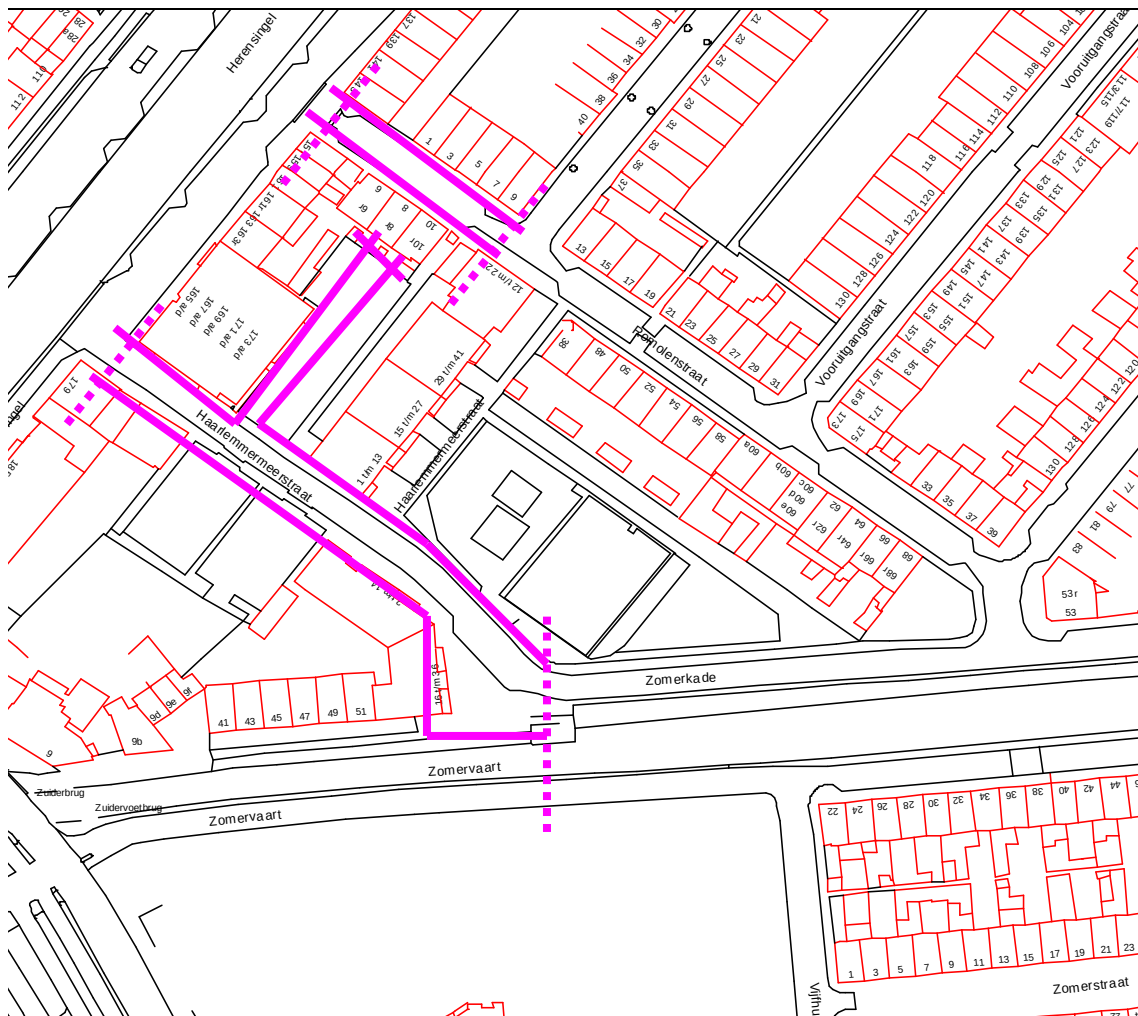
Tussen A.L. Dyserinkstraat en Haarlemmermeerstraat

M E T S P O E D:

- Rijbaan volledig herstraten
- Trottoirs aan beide zijden hertegelen
- Zitbanken + prullenbakken plaatsen
- Oplossing zoeken voor parkeren: aan waterzijde onmogelijk maken, parkeervakken aan huizenzijde? Nu met 2 wielen op trottoir huizenzijde.

penbare verlichting vervangen op het hele gedeelte tussen Nagtzaamstraat en Haarlemmermeerstraat

aarlemmermeerstraat + Romolenstraat



aarlemmermeerstraat:

tussen Zomerkade en parkeerplaatsje

- Rijbaan volledig herstraten
- Trottoirs aan beide zijden hertegelen
- Zitbank rond de boom bij flatgebouw vervangen door nieuw of door beplanting

tussen parkeerplaatsje en Herensingel

- Rijbaan volledig herstraten
- Trottoirs aan zuidzijde hertegelen

parkeerplaatsje

- Rijbaan tussen de vakken in volledig herstraten
- Eventueel betere oplossing maken voor uitgang tuin (deur in de schutting)

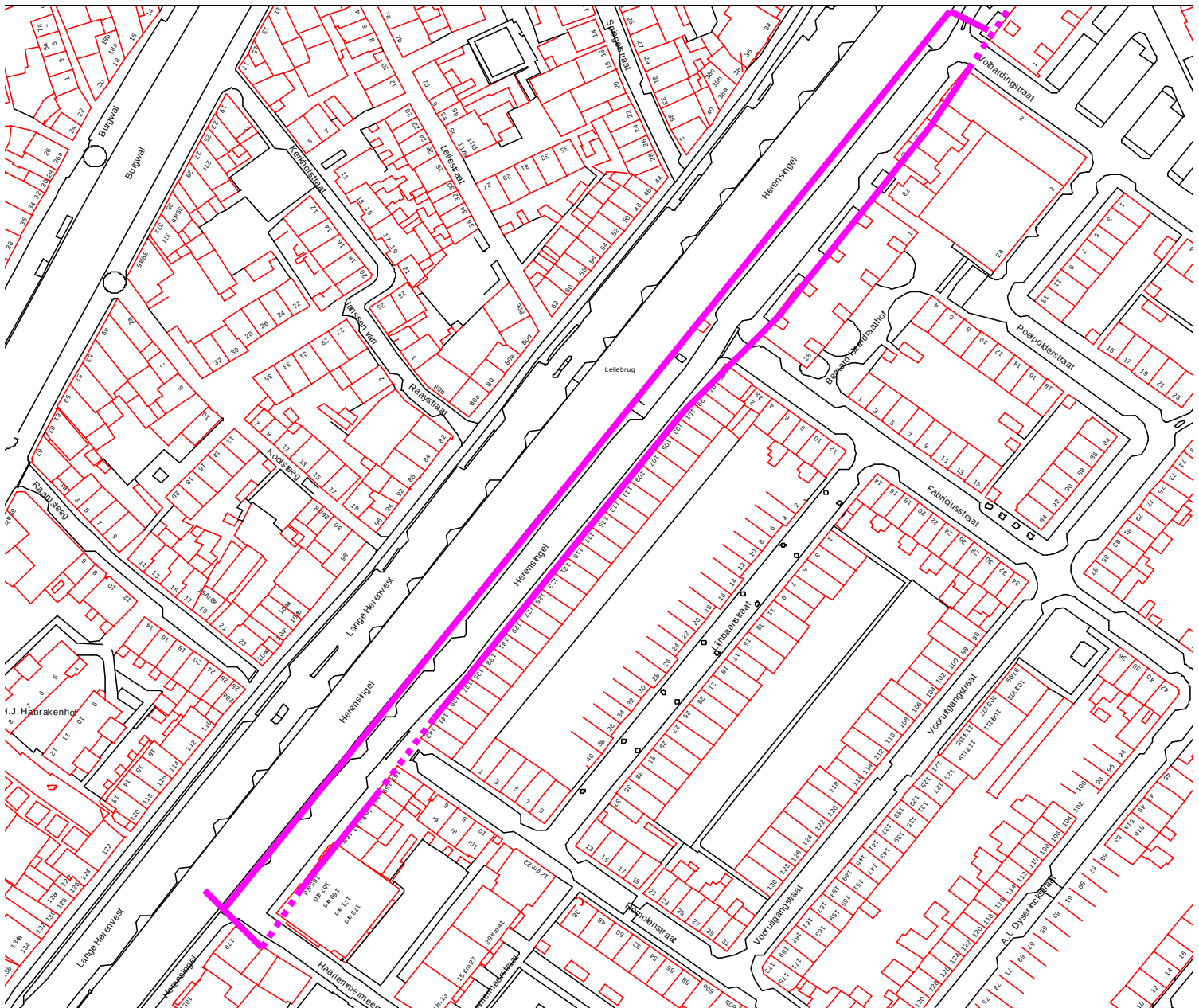
penbare verlichting vervangen in hele straat en op de beide parkeerplaatsen

omolenstraat

Tussen herensingel en Vooruitgangstraat

- Rijbaan tussen de parkeerstroken in volledig herstraten
- Eventueel de parkeervakken meenemen

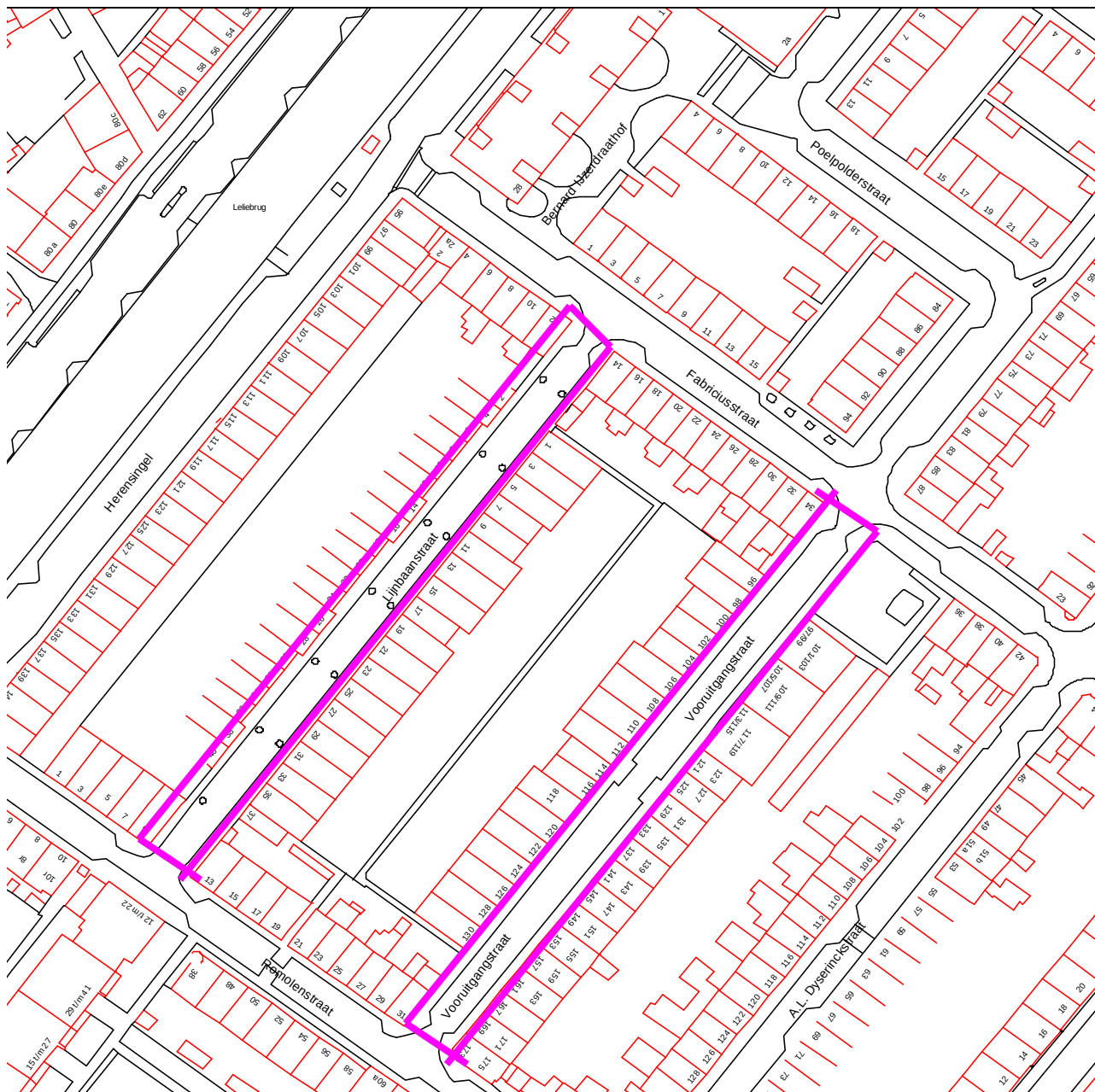
penbare verlichting vervangen tussen de Herensingel en de A.L. Dyserinckstraat



ussen Haarlemmermeerstraat en Volhardingstraat

- In principe alles vernieuwen
- Bezien of recent herstellde trottoirs kunnen blijven zitten
- Nieuw ontwerp maken o.b.v. nog op te stellen PvE/woonomgevingsplan
- Openbare verlichting nieuw ontwerpen en bestaande masten vervangen door nieuw

ijmbaanstraat en Vooruitgangstraat



ijmbaanstraat

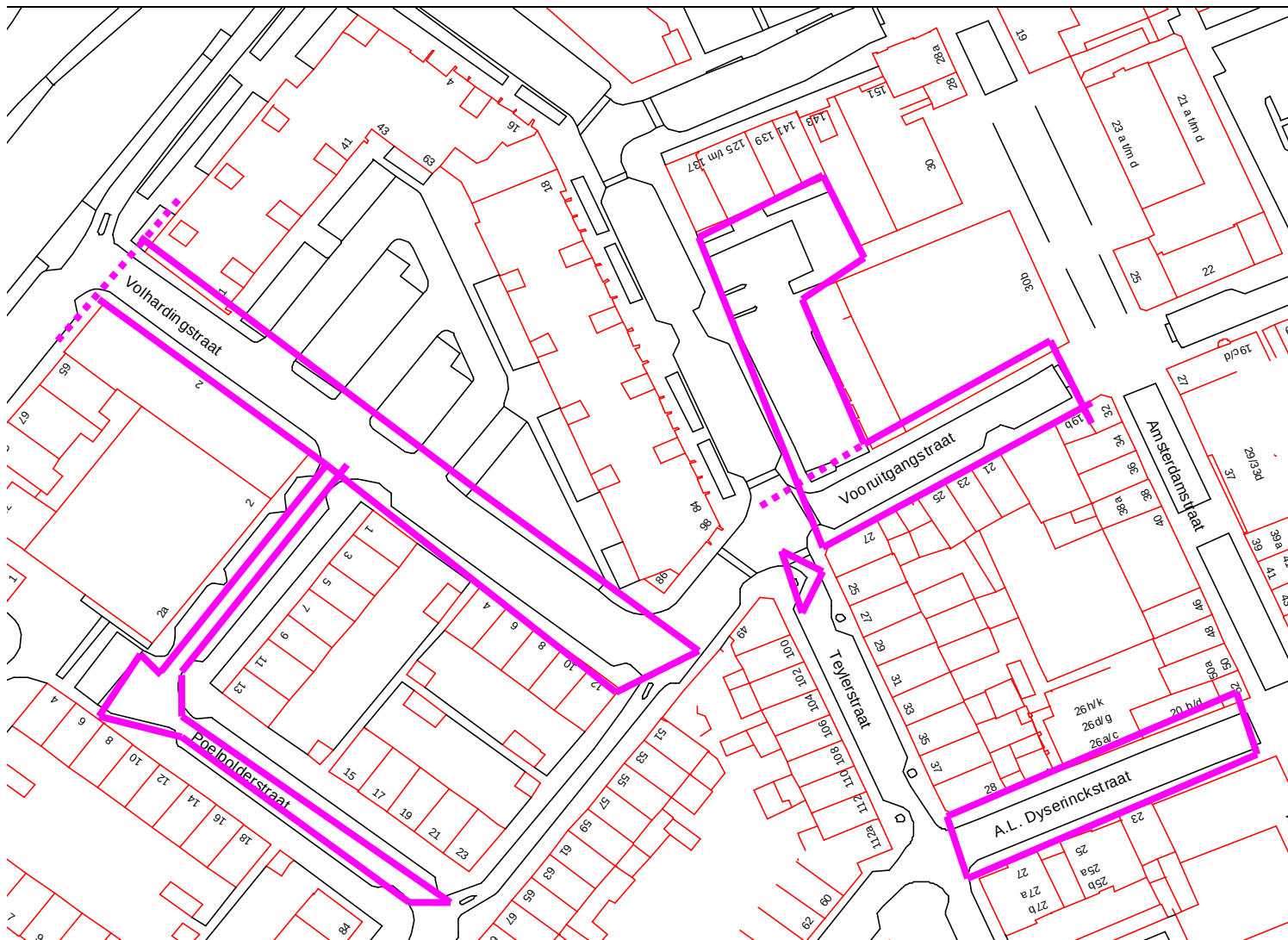
- Rijbaan en trottoirs volledig vernieuwen
- Bij huisnr. 14 en 37 ongunstige combi van boom en lichtmast

ooruitgangstraat

ussen Romolenstraat en Fabriciusstraat

- Rijbaan en trottoirs volledig vernieuwen
- Bomen vervangen

olhardingstraat, Poelpolderstraat, Teylerstraat en Vooruitgangstraat



olhardingstraat

ussen herensingel en Vooruitgangstraat

- Rijbaan en trottoirs volledig vernieuwen

elpolderstraat

- Rijbaan herstraten
- Bomen vervangen

eylerstraat, parkeerterrein bij Vooruitgangstraat

- Rijbaan en trottoir volledig vernieuwen
- Spaarnelanden is al bezig met het ondergronds maken van glas- en papierbakken

eylerstraat, hoek Vooruitgangstraat

- Bocht iets aanpassen i.v.m. stuk rijden

ooruitgangstraat

ussen Teylerstraat en Amsterdamstraat

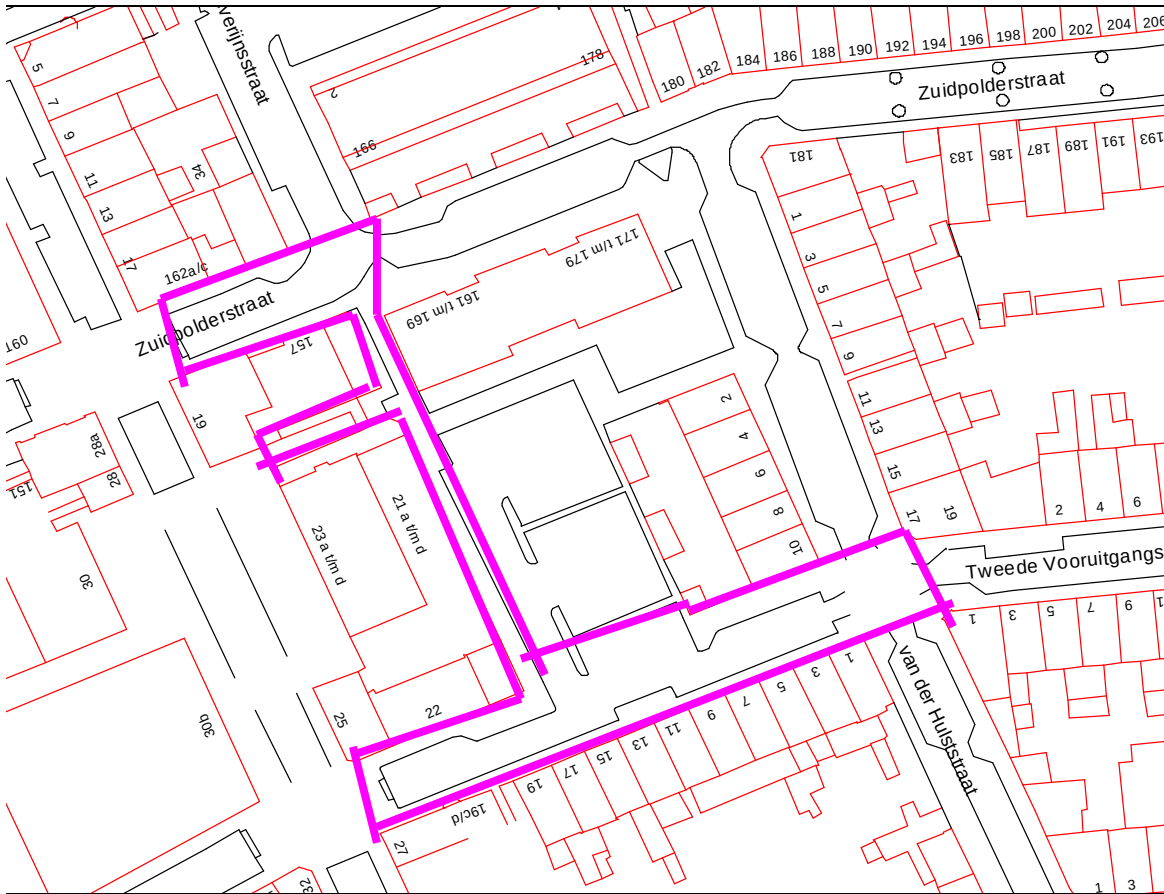
- Rijbaan en trottoirs volledig vernieuwen
- Aansluiten op de werkzaamheden in de Amsterdamstraat

.L. Dyserinckstraat

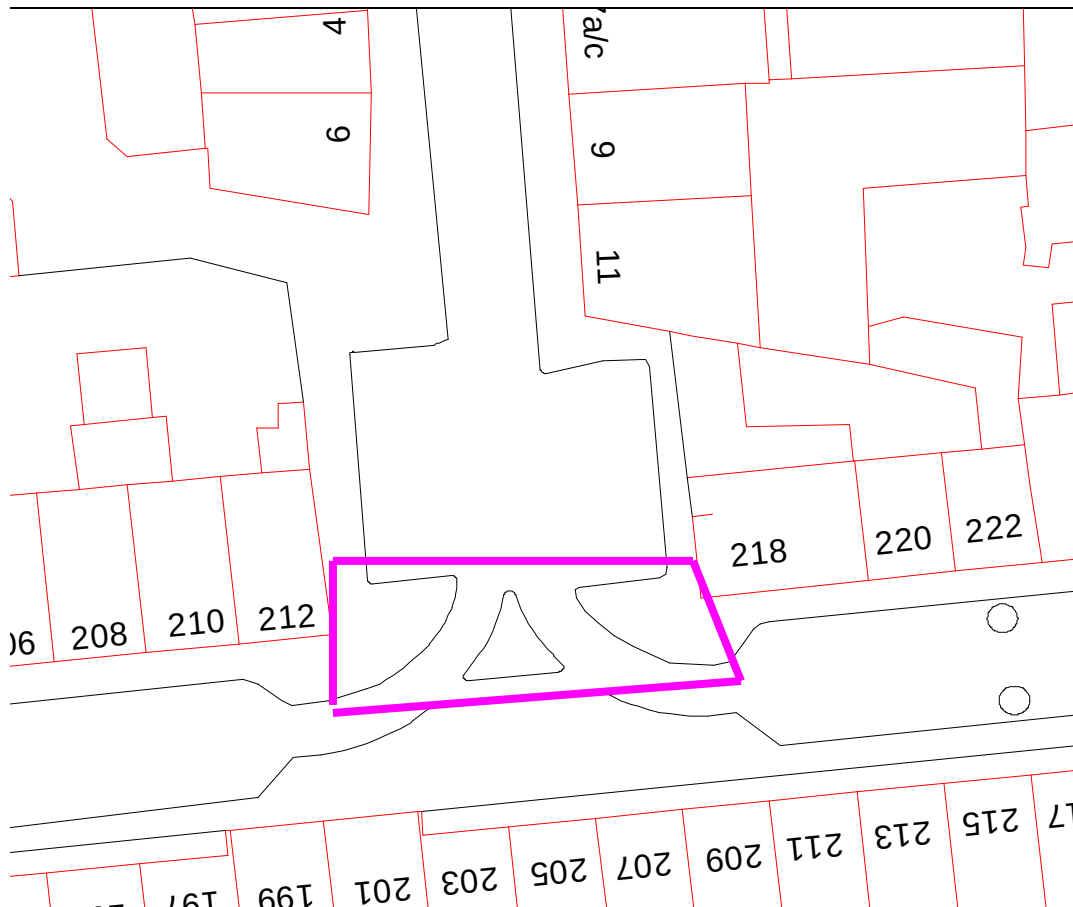
ussen Teylerstraat en Amsterdamstraat

- Rijbaan en trottoirs volledig vernieuwen
- Aansluiten op de werkzaamheden in de Amsterdamstraat
- Palenrij even zijde verwijderen?

ooruitgangstraat en Zuidpolderstraat



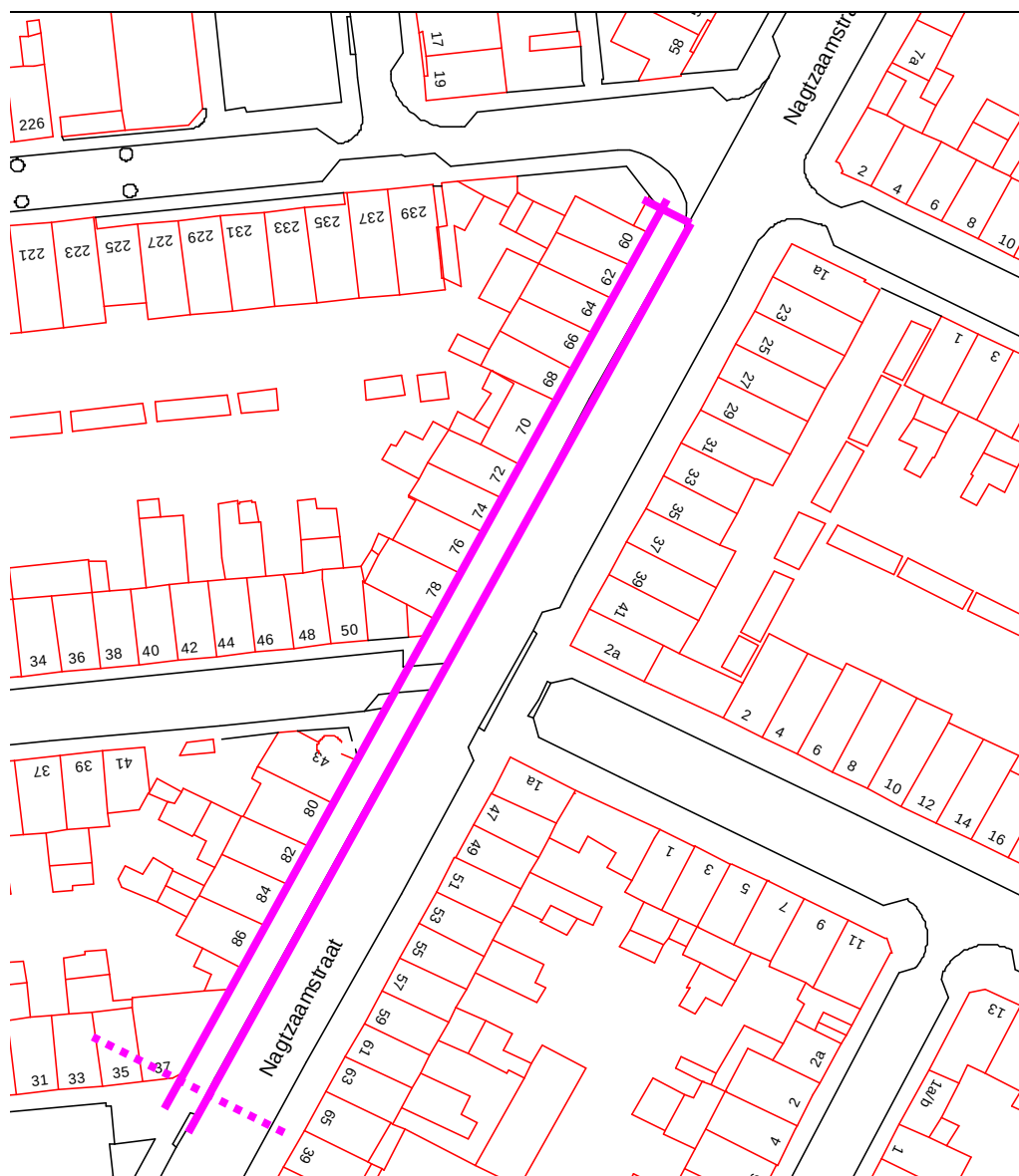
oortstraat



agtzaamstraat hoek Zuidpolderstraat

- Trottoirs op de hoeken herstellen

agtzaamstraat



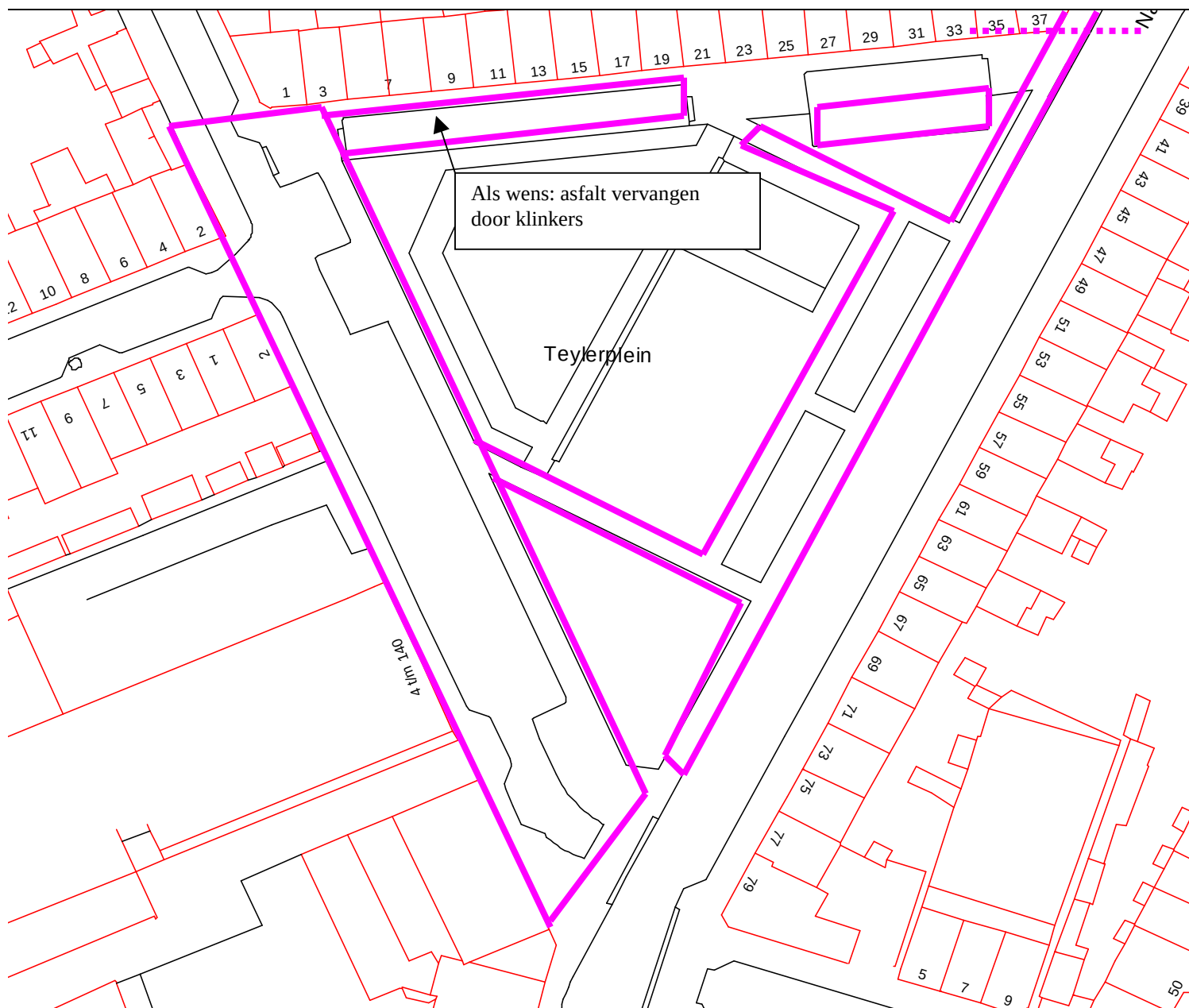
agtzaamstraat

ussen Zuidpolderstraat en Teylerplein

- Trottoir westzijde vernieuwen

penbare verlichting vervangen tussen Nagtzaambrug en Teding van berkhoutstraat, aan beide zijden van de weg.

eylerplein en Van der Hulststraat



eylerplein

rkeerplaats t.h.v. huisnummer 27-33

- Herstraten en boomwortels verwijderen

eylerplein

trottoirs aan zijde Nagtzaamstraat

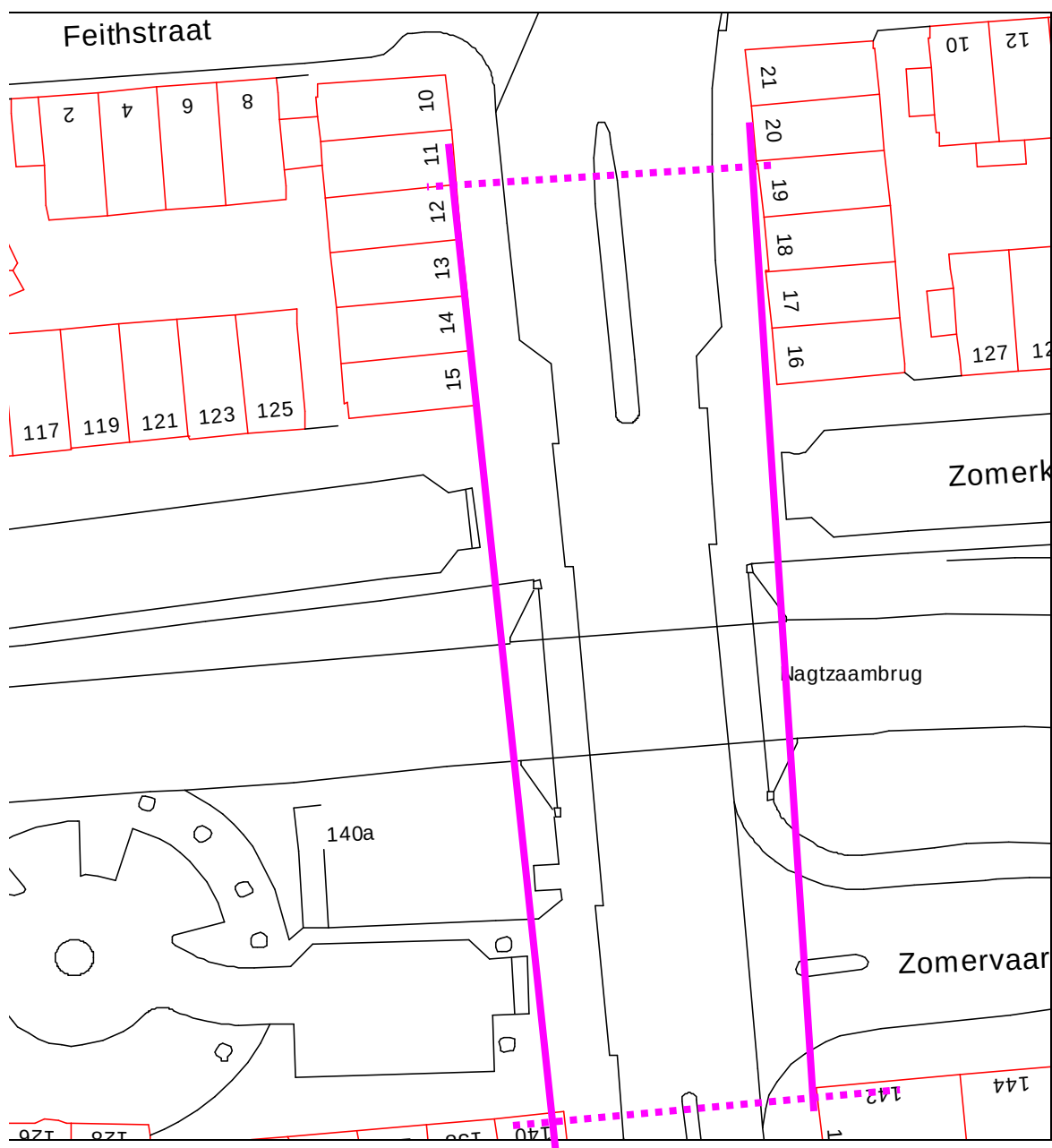
- Trottoirs vernieuwen

an der Hulststraat

er hoogte van Teijlerplein

- Rijbaan, parkeervakken en trottoirs volledig vernieuwen

agtzaambrug



agtzaambrug

omgeving brug, grenzen nader vast te stellen

- Verbeteren situatie die ontstaan is als gevolg van de nieuwe hellingen bij aanleg brug
- Openbare verlichting vervangen aan de noordzijde

Inspraakreacties Woonomgevingsplan Oude Amsterdamsebuurt 6 september 2007 19.00 – 20.30 uur

Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
Riool		
Riool evalueren bij het herprofiëren van straat en groen / rioolcapaciteitsprobleem Herensingel	De rioolcapaciteit zal nader bekeken worden als het ontwerp voor de Herensingel opgesteld wordt.	1
Water		
Bankjes aan het water	Bankjes zullen worden meegenomen in het ontwerp.	2
Vuilcontainer		
Graag in het plan locaties voor vuilcontainers onder de grond meenemen	In het WOP is een principe oplossing opgenomen voor de plaatsing van ondergrondse vuilcontainers. Op dit moment is echter nog niet zeker dat dergelijke containers in de Oude Amsterdamse buurt geplaatst gaan worden.	2
Ondergrondse vuilcontainers mogen niet ten koste gaan van parkeerplaatsen	In het WOP is een principe oplossing opgenomen voor de plaatsing van ondergrondse vuilcontainers. Op dit moment is echter nog niet zeker dat dergelijke containers in de Oude Amsterdamse buurt geplaatst gaan worden.	13
Fietsen		
Kan er een oplossing bedacht worden voor fietsenstalling op de Herensingel	In het WOP is een principeoplossing voorgesteld. In de ontwerpfase wordt dit nader uitgewerkt.	1
Ontwerp voor fietsenrekken	Is opgenomen in WOP.	3
Fietspad van het Spaarne naar de Zomerkade	Wordt meegenomen in het ontwerp.	7
Kunnen verkeerstromen worden gescheiden	Dit kan niet in het WOP geregeld worden. Dit moet worden ingebracht bij het opstellen van de nieuwe nota Haarlems Verkeer en VervoersPlan	13
Lantaarnpalen		
Is groen aan een lantaarnpaal ook een alternatief	De zgn. Hanging baskets kunnen gebruikt worden voor vergroening v/d wijk. Dit kan via het leefbaarheidsplatform worden geregeld.	1
Lantaarnpalen op gelijke afstand van elkaar	Dit zal bekeken worden bij het opstellen van het ontwerp en het verlichtingsplan.	3
Akkoord, lantaarnpaal niet voor mijn deur (2 ^e Vooruitgangstraat)	Dit zal bekeken worden bij het opstellen van het ontwerp en het verlichtingsplan.	4
Prima plan, lantaarnpalen niet meer op de stoep	Dit zal bekeken worden bij het opstellen van het ontwerp en het verlichtingsplan.	5
Brug over de Herensingel		
Vernieuwen van de bruggetjes over de herensingel bijdragen aan het straatbeeld	Dit valt buiten het project WOP Oude Amsterdamse Buurt.	1
Zomerkade/ Zomervaart		
Stoeprand Zomerkade moet breder	Opgenomen in WOP. (Achter de band is een pad in halfverharding opgenomen)	6
Bekijken om in de groenstroken Zomervaart, Herensingel recreatie en variatie toe voegen.	Dit zal in de ontwerpfase worden meegenomen.	3
Onderzoek of groenstrook zomervaart verbreed kan worden ten kosten van de straat	Dit zal in de ontwerpfase nader worden onderzocht. (Een dergelijke oplossing kan alleen in combinatie met eenrichtingverkeer)	3
SVP een “gewone”stoep langs het groen, langs het water Zomerkade	Dit zal in de ontwerpfase worden meegenomen.	7, 13
Bloemperken/borders in het water	Dit is helaas niet mogelijk. In het kader van de veiligheid (Nederland leeft met water) mag oppervlakte water slechts onder bepaalde omstandigheden gedempt worden. Bovendien zorgen de eventuele nieuwe borders voor vernauwing waardoor stuwning in de doorstroming van het water kan ontstaan. Ook dit is onwenselijk	6
De smalle loopstrip Zomervaart, hier willen mensen met buggy's lopen. Zo ook 's avonds mensen met honden. Als ze elkaar willen passeren zullen ze (zoals het plan eruit ziet) moeten uitwijken naar de straat= verkeersgevaarlijk)	Opgenomen in WOP	8
Bomen		
Boomrondes (spiegels) moeten verhoogd worden	Opgenomen in WOP	6
Bestaande gezonde bomen zoals in de Zuiderpolderstraat moeten blijven, zo ook in de 2 ^e Vooruitgangstraag.	Opgenomen in WOP	6
Teylerstraat		
Teylerstraatplein bomen weg straattegels komen omhoog. Geen zonlicht voor de bewoners, zijn er niet blij mee, gevaarlijk voor invaliden.	Dit zal in de ontwerpfase nader worden onderzocht.	9
Diverse		
Niet doorschieten in eenheidsworst	In de ontwerpfase is voldoende ruimte om eenheidsworst te voorkomen.	8
Rekening houden met kinderen tbv Speelplaatsen en verkeersveiligheid	In de ontwerpfase zal dit nader worden onderzocht.	8, 13
De rest ook in samenspraak bewoners 2 ^e Vooruitgangstraat	In de ontwerpfase zal wederom contact worden gezocht met de bewoners (inspraak).	6
Plan de boerderij Nijmanshofje in het plan	In het WOP is een verwijzing naar het Nymanshofje opgenomen.	5, 13
Hoe groener hoe beter	Dit zal in de ontwerpfase nader worden uitgewerkt. In het WOP worden al enkele vergroeningsvoorstellen gedaan.	5, 13
Drempels	De principeoplossing is opgenomen in het WOP. In de ontwerpfase worden de drempels nader uitgewerkt.	10
Er is nog geen plan	Het WOP is een kaderstellende nota. In de ontwerpfase wordt dit per straat verder uitgewerkt.	11
Afwachten wanneer het gaat gebeuren	De straten zullen in 2008 en 2009 worden opgeknapt.	12