

Nota van B&W

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur Dhr. P.H. Koetsier
Telefoon 5113546
E-mail: p.koetsier@haarlem.nl
SZ/RP Reg.nr. 2008/87209
Bijlage A
B & W-vergadering van 20 mei 2008

Onderwerp

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Wet Geluidhinder
Ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk

Bestuurlijke context

Het college heeft op 29 april j.l. ingestemd met de verwerking van de inspraakreacties en het wettelijk vooroverleg in het ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk. Dit ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden dient gelijktijdig met de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan plaats te vinden. Vandaar dat de nota ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden d.d. 20 mei 2008 aan het college wordt voorgelegd.

Er is geluidonderzoek verricht. De resultaten van dat onderzoek worden meegenomen in het bestemmingsplantraject. Het ontwerpbestemmingsplan maakt enkele nieuwe ontwikkelingen mogelijk, te weten de projecten Doktershof, Europawijk Zuid voor wat betreft de Laan van Berlijn en de Aziëweg, die vallen binnen de geluidzones van de Boerhaavelaan, Europaweg en de Aziëweg. Tevens zijn er in het ontwerp bestemmingsplan Uitwerkingsgebieden en wijzigingsbevoegdheden opgenomen. Geconstateerd is dat als gevolg van het wegverkeer op de locaties waar deze ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt de voorkeursgrenswaarden voor geluid worden overschreden. Om toch te mogen bouwen moet eerst ontheffing worden verleend van die voorkeursgrenswaarden. Tot 1 januari 2007 was GS hiervoor het bevoegd gezag. De nieuwe Wet Geluidhinder die sinds 1 januari 2007 van kracht is, bepaalt dat B&W nu bevoegd is (ambtshalve) hogere waarden vast te stellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders van Haarlem besloten dat zij het voornemen heeft ambtshalve hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk, waarvan de plankaart is ingedeeld in acht deelgebieden.

In **bijlage A** zijn de locaties en de vast te stellen hogere waarden opgenomen.

Verdere procedure

Het ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden wordt gelijktijdig met het Ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk gepubliceerd en zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen hun zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen.

Inschrijven in Kadaster

Op grond van de nieuwe Wet geluidhinder moet de vastgestelde hogere waarde ingeschreven worden in het kadaster.

Commissieparagraaf: Dit besluit wordt in verband met de samenhang met het ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk ter kennisname toegezonden aan de commissie Ontwikkeling.
--

B&W-besluit:

1. Het college stelt het ontwerp-besluit om hogere waarden vast;
2. Het ontwerp-besluit wordt gezamenlijk met het ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk gepubliceerd en ter inzage gelegd;
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
4. De commissie Ontwikkeling ontvangt het besluit van het college ter informatie

Bijlage A bij nota B&W reg. nr. 2008/87209, Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Wet Geluidhinder Ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk:

Hogere waarden locaties ten behoeve van ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders van Haarlem besloten dat zij het voornemen heeft ambtshalve hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk, waarvan de plankaart is ingedeeld in acht deelgebieden.

Aan te vragen hogere waarden:

Deelgebied 1

Voor het Wijzigingsgebied 1 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 60 dB.

Voor het Wijzigingsgebied 2 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 62 dB
- de Boerhaavelaan van 55 dB

Voor het Wijzigingsgebied 3 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 59 dB
- de L. Pasteurstraat van 53 dB

Voor het Uitwerkingsgebied 1 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Wamsterkerstraat van 62 dB

Voor het Uitwerkingsgebied 2 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 58 dB
- de Floris van Adrichemlaan van 54 dB

Voor het Doctorshof dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Schipholweg van 52 dB
- de Boerhaavelaan van 62 dB

Deelgebied 2

Voor het project/de woningen aan de Aziweg dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Aziweg van 50 dB
- de Briandlaan van 63 dB

Deelgebied 3

Geen relevante wijzigingen

Deelgebied 4

Geen relevante wijzigingen

Deelgebied 5

Voor het Wijzigingsgebied 5 –locatie ten noorden van Frieslandlaan hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

Voor het Wijzigingsgebied 5 –locatie ten zuiden van de Frieslandlaan dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Zuiderzeelaan van 56 dB

Voor het Wijzigingsgebied 4 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Zuiderzeelaan van 49 dB

Deelgebied 6

Voor het Uitwerkingsgebied 3 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Europaweg van 63 dB
- de Zwemmerslaan van 59 dB

Voor het Uitwerkingsgebied 4 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Europaweg van 62 dB
- de Zwemmerslaan van 53 dB

Deelgebied 7

Voor het Wijzigingsgebied 6 hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

Voor het Wijzigingsgebied 7 hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

Voor het project Laan van Berlijn en de nieuwbouwwoningen aan de Europaweg in Europawijk Zuid dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Europaweg van 63 dB

Deelgebied 8

Voor fase II herinrichting Nol Houtkamp sportpark hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

De geluidsonderzoeken op basis waarvan deze hogere waarden zijn bepaald zijn verricht in het kader van het bestemmingsplantraject Schalkwijk.

ONTWERP-BESLUIT VASTSTELLING HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders van Haarlem besloten dat zij het voornemen heeft ambtshalve hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan Schalkwijk, waarvan de plankaart is ingedeeld in acht deelgebieden.

Aan te vragen hogere waarden:

Deelgebied 1

Voor het Wijzigingsgebied 1 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 60 dB.

Voor het Wijzigingsgebied 2 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 62 dB
- de Boerhaavelaan van 55 dB

Voor het Wijzigingsgebied 3 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 59 dB
- de L. Pasteurstraat van 53 dB

Voor het Uitwerkingsgebied 1 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Wamsterstraat van 62 dB

Voor het Uitwerkingsgebied 2 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Prof. Eijkmanlaan van 58 dB
- de Floris van Adrichemlaan van 54 dB

Voor het Doctorshof dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Schipholweg van 52 dB
- de Boerhaavelaan van 62 dB

Deelgebied 2

Voor het project/de woningen aan de Aziweg dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Aziweg van 50 dB
- de Briandlaan van 63 dB

Deelgebied 3

Geen relevante wijzigingen

Deelgebied 4

Geen relevante wijzigingen

Deelgebied 5

Voor het Wijzigingsgebied 5 –locatie ten noorden van Frieslandlaan hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

Voor het Wijzigingsgebied 5 –locatie ten zuiden van de Frieslandlaan dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Zuiderzeelaan van 56 dB

Voor het Wijzigingsgebied 4 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Zuiderzeelaan van 49 dB

Deelgebied 6

Voor het Uitwerkingsgebied 3 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Europaweg van 63 dB
- de Zwemmerslaan van 59 dB

Voor het Uitwerkingsgebied 4 dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Europaweg van 62 dB
- de Zwemmerslaan van 53 dB

Deelgebied 7

Voor het Wijzigingsgebied 6 hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

Voor het Wijzigingsgebied 7 hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

Voor het project Laan van Berlijn en de nieuwbouwwoningen aan de Europaweg in Europawijk Zuid dient een hogere waarde te worden vastgesteld langs:

- de Europaweg van 63 dB

Deelgebied 8

Voor fase II herinrichting Nol Houtkamp sportpark hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

De geluidsonderzoeken op basis waarvan deze hogere waarden zijn bepaald zijn verricht in het kader van het bestemmingsplantraject Schalkwijk.

De secretaris,

de burgemeester,