

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. A.H. Arends
Telefoon 5113477
E-mail: arends@haarlem.nl
STZ/JOS Reg.nr. 2009/70163
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 12 mei 2009

Onderwerp

Delftwijk City, financiering tijdelijke huisvesting en uitvoeringskosten 2009

DOEL: Besluiten

Onderdeel van het wijkcontract Delftwijk is de realisering van een jongerenlocatie en het daarbij behorende uitvoerend jongerenwerk. Het wijkcontract Delftwijk loopt tot oktober 2009.

In reactie op motie BG/040 van 6 september 2008 heeft het college van b en w geconstateerd dat het jeugdhonk in het noordelijk gedeelte van Noord zijn meerwaarde heeft bewezen en dat dit jongerenwerk ook na afloop van het wijkcontract voor de buurt behouden moet blijven.

Het college is bevoegd besluiten te nemen over de financiering van de tijdelijke huisvestingslasten en uitvoeringskosten Delftwijk City 2009

B&W

1. Het college besluit om de huisvestings- en organisatiekosten van het jongerenwerk Haarlem Effect/Delftwijk City van mei 2009 tot 1 januari 2011 te financieren voor een bedrag van 109.716 euro;
2. Verder besluit het college om de uitvoeringskosten 2009 van het jongerenwerk Haarlem Effect/Delftwijk City voor een bedrag van € 107.945 euro te financieren;
3. De kosten van de besluiten 1 en 2 bedragen € 217.661,=. Besluit 1 wordt gedekt uit BDU-fysiek gericht op versteviging van sociale cohesie mede in te zetten in het kader van de uitvoering van de wijkcontracten, rek. nr. 1297-4791-9651. Besluit 2 wordt gedekt uit OPH sociaal 2008;
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit;
5. Het besluit van het college wordt ter informatie verstuurd aan de commissie Samenleving.

COLLEGE BESLUIT

Onderwerp: Delftwijk City, financiering tijdelijke huisvesting en uitvoeringskosten 2009

Inleiding

Geruime tijd zijn jongeren, overige bewoners en diverse partners van ons jeugdbeleid bezig geweest om een jongerencentrum in Delftwijk te vestigen. Op de bewonersbijeenkomst wijkcontract Delftwijk in 2007 gaf de buurt topprioriteit aan een jongerencentrum voor hun buurt. Het jongerencentrum, gerund door Haarlem Effect, is er daarna vrij snel gekomen, op het Marsmanplein.

Een groep bewoners, waaronder een vertegenwoordiging van de wijkraad, uitvoerder jongerenwerk Haarlem Effect en de gemeente verenigden zich in de begeleidingsgroep jongerencentrum Delftwijk City. Het reilen en zeilen van het jongerenwerk in de buurt wordt sindsdien kritisch gevolgd. Sinds de komst van het jongerenwerk is de leefbaarheid in de buurt aanzienlijk toegenomen en krijgt de politie minder meldingen van jeugdoverlast in tegenstelling tot de periode vóór de komst van het centrum. Zowel politie, wijkraad, overige betrokken bewoners en wijkraad zijn dan ook zeer positief over Delftwijk City en het functioneren van het jongerenwerk door Haarlem Effect.

De gemeenteraad heeft in een motie (B9/040 van 6 september 2008) het belang van jongerencentrum Delftwijk City aangegeven en een oplossing gevraagd voor het feit dat het jongerenwerk hier op tijdelijke subsidie draait en geen structurele huisvesting kent. Het College heeft toegezegd met oplossingsrichtingen te komen voor zowel de definitieve locatie als de financiering.

De huidige locatie van Delftwijk City op het Marsmanplein wordt gesloopt. De uitvoerder van het jongerenwerk in Delftwijk (Haarlem Effect) en gemeente zoeken nu een definitieve locatie. In onderzoek hiervoor is een gemeentelijk gebouw in de buurt, De Gentiaan. Over twee jaar kan Delftwijk City hier intrekken, omdat de huidige huurders er dan pas uit kunnen.

In behandeling is nu de aanvraag voor plaatsing van een tijdelijk jongerencentrum nabij de twee basisscholen De Dolfijn en De Trapeze. Hierover is overleg gevoerd met directie van voornoemde scholen en hun besturen, respectievelijk Salomo en OPOH. Scholen en hun besturen gaan akkoord met plaatsing van een tijdelijk jongerencentrum. Afgesproken is dat op tijden dat de school uitgaat en het jongerencentrum opengaat de jongerenwerkers voor begeleiding aanwezig zijn rond de locatie.

Verder is er overleg geweest met de wijkraad, politie en diverse gemeentelijke afdelingen. Resultaat hiervan is voldoende draagvlak voor een tijdelijk jongerencentrum aan de Jan Gijzenkade nabij de generaal Spoorlaan. Voor de direct omwonenden is een informatieavond gehouden, welke positief is verlopen. Na afloop van deze avond hebben diverse bewoners zich opgegeven voor een begeleidingscommissie van het tijdelijk jongerencentrum.

Besluitpunten college

1. Het college besluit om de huisvestings- en organisatiekosten van het jongerenwerk Haarlem Effect/Delftwijk City voor de periode 2009 tot 1 januari 2011 te financieren voor een bedrag van 109.716 euro;

2. Verder besluit het college om de uitvoeringskosten 2009 van het jongerenwerk Haarlem Effect/Delftwijk City voor een bedrag van € 107.945 euro te financieren;
3. De kosten van de besluiten 1 en 2 bedragen € 217.661,=. Besluit 1 wordt gedekt uit BDU-fysiek gericht op versteviging van sociale cohesie mede in te zetten in het kader van de uitvoering van de wijkcontracten, te verantwoorden op 1297-4791-9651. Besluit 2 wordt gedekt uit BDU sociaal 2008 (balanspost 28.1951.549, vooruitontvangen subsidies veiligheid en leefbaarheid, te verantwoorden op 1201-4791-9439);
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit;
5. Het besluit van het college wordt ter informatie verstuurd aan de commissie Samenleving.

Beoogd resultaat

Met de financiering van de huisvestings- organisatie- en uitvoeringskosten schept het college de voorwaarden voor een kwalitatief en kwantitatief goed aanbod van jongerenwerk in Delftwijk en omgeving voor 2009. Daarnaast zorgt het college voor een adequate tijdelijke huisvesting van het jongerenwerk in Delftwijk e.o. tot en met 2010.

Argumenten

Een begeleide vrije tijdsvoorziening in het noordelijk gedeelte van Noord past volledig in de doelstelling van ons programma Kiezen voor Jeugd. De participatie wordt hier op kwalitatief verantwoorde wijze bevorderd

Belangrijk onderdeel in het wijkcontract Delftwijk is een jongerenlocatie (Delftwijk City) inclusief een aanbod van begeleide vrije tijdsbesteding van jongeren. Na bijna twee jaar functioneren heeft het jongerenwerk zich hier een belangrijke plaats verworven. Jongeren, wijkraad, buurtvrijwilligers en professionals werkzaam in de buurt (corporaties en politie en wijkbeheerders) hebben goede ervaringen met het jongerenwerk ter plekke en zien een begeleide vrije tijdsbesteding als een belangrijke voorziening voor de buurt.

Ook na afloop van het wijkcontract is jongerenwerk in dit deel van de stad nodig, zoals aangegeven in een door B&W overgenomen motie, B9/040 van 6 september 2008.

Programmadoelen

Dit besluit draagt bij aan programma 4.1: “jeugd, doelstelling: optimale kansen voor jeugd in de stad”. Ook draagt het bij aan programma 5.1: “grotere inzet voor weerbare wijken, naast renovatie, sloop en onderhoud het bieden van een positief perspectief voor bewoners”.

Financiële paragraaf

Huisvestings- en organisatiekosten Delftwijk City t/m 2010

€ 45.000	Huur van 8 units
€ 16.000	Aansluitingskosten energie, riool, water enz.
€ 8.700	Verplaatsingskosten speeltoestel, fietsenstalling
€ 8.000	Plaatsingskosten
€ 10.000	Energie

€ 6.500	Aandeel kantoorruimte jongerenwerk (50%)
€ 5.016	architect, vergunningen, verzekeringen maquette, procesbegeleiding
€ 9.000	Inrichtingskosten, 2 maal verhuizing
€ 1.500	Hekwerk, verlichting
€ 109.716	Totale kosten tijdelijke locatie Delftwijk City (excl. uitvoeringskosten)

Uitvoering jongerenwerk 2009

€ 49.760	Uitvoerend jongerenwerk 2x24 uur incl. onregelmatigheidstoeslag
€ 8.450	8 uur meidenwerk
€ 4.000	5 uur extra toezicht tijdens schoolweken
€ 27.390	Coördinatie 16 uur per week
€ 12.745	Doorbelasting organisatiekosten, personeelskosten enz.
€ 1.800	Trainingen
€ 800	Stage- en vrijwilligersvergoedingen
€ 3.000	Activiteiten
€ 107.945	totale kosten uitvoering 2009

Kantttekeningen

Delftwijk City verhuist naar een tijdelijke locatie aan de Jan Gijzenkade bij de gymzaal van basisschool De Dolfijn. Hiervoor is een aanvraag tijdelijke bouwvergunning van welzijnsorganisatie Haarlem Effect in behandeling. Als de aanvraag wordt toegewezen kan Haarlem Effect hier maximaal twee jaar het jongerenwerk uitvoeren. Binnen twee jaar moet er een definitieve locatie gevonden worden. Hiervoor is in onderzoek het gebruik van het nabij gelegen gebouw De Gentiaan.

De kosten van de uitvoering van het jongerenwerk zijn tot dusver niet opgenomen in de prestatiecontracten. De uitvoering van 2009 wordt in dit besluit geregeld. Voor 2010 en verder komt het college van B en W met plannen voor een passende oplossing.

De financiering van de huisvestings- en organisatiekosten zijn noodzakelijk als gevolg van de gedwongen verhuizing uit het huidige onderkomen. Dit gebouw wordt per 1 mei gesloopt vanwege de renovatie van het winkelcentrum Marsmanplein.

Uitvoering

Haarlem Effect krijgt een subsidiebeschikking voor huisvesting en organisatiekosten 2009 en 2010. Verder krijgt zij een beschikking voor de uitvoering van het jongerenwerk in 2009.

Het college van burgemeester en wethouders