

Oplegvel Collegebesluit

Onderwerp

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder
(T.b.v. Ontwerpbestemmingsplan Van Tubergen)

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur Dhr. S. van Haastrecht
Telefoon 5113736
E-mail: svhaastrecht@haarlem.nl
STZ/RP Reg.nr. 2009/188906
Bijlage A (incl. bijlage) kopiëren
B&W-vergadering van 6 oktober 2009

DOEL: Besluiten

De bevoegdheid tot het voorbereiden en vaststellen van (ambtshalve) hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting rust bij het college van B&W (artikel 110a van de Wet geluidhinder).

B&W

1. Het college besluit in te stemmen met het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder;
2. Het ontwerpbesluit (incl. onderzoeken) wordt – na bekendmaking- gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ‘Van Tubergen’ ter visie gelegd, waarbij belanghebbenden de gelegenheid wordt geboden om schriftelijk of mondeling zienswijzen in te dienen;
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
4. De betrokken wijkraad ontvangt daags na besluitvorming informatie over dit besluit;
5. Het besluit wordt ter informatie naar de raadscommissie Ontwikkeling gestuurd.

COLLEGE BESLUIT

Onderwerp: Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder (T.b.v. Ontwerpbestemmingsplan Van Tubergen)
--

Inleiding

Ten behoeve van het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan “Van Tubergen” is akoestisch onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat er sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarden geluid (wegverkeer). De hoogst berekende geluidbelasting met aftrek artikel 110g Wgh ter plaatse van de zuidgevel van bouwblok C overschrijdt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

De voorkeursgrenswaarde wordt met 10 dB overschreden. Op basis van de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder worden compenserende maatregelen getroffen in de vorm van een geluidluwe gevel en buitenruimten aan de geluidluwe gevel.

Uit de Wet geluidhinder volgt dat het ontwerp besluit hogere waarden geluid tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage dient te worden gelegd. Volgens planning wordt het ontwerpbestemmingsplan “Van Tubergen” vanaf 16 oktober 2009 ter inzage gelegd.

Besluitpunten college

1. In te stemmen met het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder, conform het bijgevoegde concept (bijlage A);
2. Het ontwerpbesluit gezamenlijk met het ontwerpbestemmingsplan “Van Tubergen” te publiceren en dit (incl. onderzoeken) gedurende 6 weken ter inzage te leggen, waarbij belanghebbenden de gelegenheid wordt geboden om schriftelijk of mondeling zienswijzen in te dienen;
3. Aan te geven dat het besluit geen financiële consequenties heeft;
4. Betrokken wijkraad omtrent de besluitvorming te informeren door toezending van het ontwerpbesluit;
5. Het besluit ter informatie naar de raadscommissie Ontwikkeling te sturen.

Beoogd resultaat

Het ontwerpbesluit Hogere waarden geluid - na bekendmaking - gedurende een termijn van 6 weken ter inzage leggen, waarna door belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen omtrent het ontwerp kunnen worden ingediend.

Argumenten

Het college kan instemmen met het ter visie gaan van het ontwerp omdat:

- Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de wettelijk – inclusief ontheffing – toegestane maximale grenswaarden geluid (verkeer) voor de geprojecteerde woningen/appartementen in het plangebied niet wordt overschreden.

Kanttekeningen

Ingevolge de Wet geluidhinder (art. 110c) dient het ontwerpbesluit Hogere waarden geluid gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te worden gelegd. Voorafgaand aan de bekendmaking van het ontwerpbestemmingsplan dient er zodoende een besluit inzake de Hogere waarden geluid te zijn genomen.

Laatstgenoemd besluit is derhalve van belang voor de voortgang van de bestemmingsplanprocedure.

De hogere waarden worden aangevraagd voor 20 appartementen aan de Schouwtjeslaan. Voor deze appartementen geldt een maximale overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 10 dB. Voor de eengezinswoningen op het binnenterrein wordt aan de voorkeursgrenswaarde voldaan.

Uitvoering

- Het ontwerpbesluit Hogere waarden geluid (incl. bijlagen) wordt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan 'Van Tubergen' gedurende zes weken ter inzage gelegd (oktober-november 2009). Belanghebbenden kunnen binnen die termijn schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen. In de huidige planning.
- Na verwerking van de ingediende zienswijzen wordt besloten omtrent de vaststelling van de Hogere waarden geluid. Na bekendmaking wordt het besluit wederom ter inzage gelegd en bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Uit de Wet geluidhinder volgt dat deze beroepstermijn pas aanvangt op het moment dat ook de beroepstermijn voor het vastgestelde bestemmingsplan begint (mei-juni 2010).

Bijlagen

Bijlage A: Ontwerpbesluit Hogere waarden geluid

Bijlage B: Beoordelingspunten

Het college van burgemeester en wethouders

ONTWERPBESLUIT VASTSTELLING HOGERE WAARDEN

Wet Geluidhinder

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders van Haarlem besloten dat zij het voornemen heeft ambtshalve hogere waarden vast te stellen vanwege weglawaai ten behoeve van de in het ontwerpbestemmingsplan “Van Tubergen” geprojecteerde geluidsgevoelige gebouwen (woningen/appartementen).

Te verlenen hogere waarden:

Gevelbelasting als gevolg van de Schouwwtjeslaan incl. aftrek artikel 110g Wgh

Meetpunten	Hoogte	Lden	Overschrijding voorkeursgrenswaarde 48 dB
19 A	1,50	50	2
19 B	4,50	50	2
19 C	7,50	50	2
25 A	1,50	58	10
25 B	4,50	58	10
25 C	7,50	57	9
25 D	10,50	56	8
26 A	7,50	56	8
26 B	10,50	56	8
27 A	1,50	57	9
27 B	4,50	57	9
27 C	7,50	56	8
27 D	10,50	56	8

Gevelbelasting als gevolg van de Uit den Boschstraat incl. aftrek artikel 110g Wgh

Meetpunten	Hoogte	Lden	Overschrijding voorkeursgrenswaarde 48 dB
19 D	10,50	49	1
27 B	4,50	49	1
27 C	7,50	49	1
27 D	10,50	49	1

Voor de situering van de meetpunten wordt verwezen naar bijgevoegde Bijlage A.

De secretaris,

de burgemeester,

Bijlage B: Beoordelingspunten

