

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille R. van Doorn
Auteur Dhr. D.G.M. Noordman
Telefoon 5113405 E-mail: dnoordman@haarlem.nl
WZ/P-OGV Reg.nr. 2011/118398
Te kopiëren: 2
B & W-vergadering van 21 juni 2011

Onderwerp

Assendelverstraat - vaststellen definitief ontwerp

DOEL: Besluiten

- Het college is bevoegd het definitief ontwerp vast te stellen en in te stemmen met de in deze nota benoemde investeringen voor het uitvoeringsjaar 2011.
- Het college stuurt het besluit ter informatie naar de commissie Beheer om de raad te informeren over de besteding van de middelen (protocol actieve informatieplicht, artikel 4, lid 1).

B&W

1. Het college stelt op basis van de resultaten uit de inspraak het definitief ontwerp (DO) voor de herinrichting van de speelvoorziening aan de Assendelverstraat vast.
2. De totale kosten van het besluit bedragen €50.000,-. De exploitatiekosten van dit besluit worden gedekt uit 'Intensivering Openbare Ruimte' (IOR; €40.000,-) en 'Speelvoorzieningen op normniveau brengen' (SVN; €10.000,-).
3. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer.
4. De betrokkenen, buurtbewoners en de wijkraad Leidsebuurt ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.

Collegebesluit

Onderwerp: Assendelverstraat - vaststellen definitief ontwerp

Reg. Nummer: 2011/118398

1. Inleiding

De speelvoorziening aan de Assendelverstraat is technisch aan vervanging toe. Het plan voorziet in een gewijzigde inpassing van de speelvoorziening in het trottoir. Het plan voorziet in een totale herinrichting. Door de herinrichting wordt de openbare ruimte technisch weer op normniveau gebracht. Tevens wordt op eenvoudige wijze een impuls gegeven aan de ruimtelijke kwaliteit. De gekozen materialen zijn eenvoudig maar doelmatig. De kracht van het plan zit in de speelsheid van het ontwerp. Het definitief ontwerp is met inspraak tot stand gekomen.

2. Besluitpunten college

1. Het college stelt op basis van de resultaten uit de inspraak het definitief ontwerp (DO) voor de herinrichting van de speelvoorziening aan de Assendelverstraat vast.
2. De totale kosten van het besluit bedragen €50.000,-. De exploitatiekosten van dit besluit worden gedekt uit 'Intensivering Openbare Ruimte' (IOR; €40.000,-) en 'Speelvoorzieningen op normniveau brengen' (SVN; €10.000,-).
3. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer.
4. De betrokkenen, buurtbewoners en de wijkraad Leidsebuurt ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.

3. Beoogd resultaat

Het vervangen van de speelvoorzieningen en het herinrichten van de openbare ruimte beoogt het op normniveau brengen van de openbare ruimte, waardoor de beheersbaarheid (effectief beheer), beeldkwaliteit en belevingswaarde worden verbeterd. De openbare ruimte wordt een prettige en veilige leefomgeving.

4. Argumenten

1.1 Het voorstel past in het ingezet beleid.

Het DO past in het ingezet beleid. Het plan draagt bij aan het behalen van de programmadoelstellingen van het programma 9 (kwaliteit fysieke leefomgeving).

1.2 De openbare ruimte wordt op normniveau gebracht

Door de integrale aanpak zijn inrichting en beheer van speelvoorzieningen, verhardingen, groenvoorzieningen en overige elementen op elkaar afgestemd. De herinrichting draagt bij aan het inlopen van achterstallig onderhoud.

Ontwerp

Het definitief ontwerp (bijlage A) is tot stand gekomen op basis van gemeentelijke kaders en de reacties ontvangen bij de inspraak. Het ontwerp beoogt de samenhang tussen inrichting, gebruik en gewenste uitstraling.

Groen

Om het plan te kunnen realiseren moeten 8 bomen worden gekapt, welke niet kapvergunningsplichtig zijn. Daarentegen is in het plan een herplant van 12 nieuwe bomen voorzien.

Na vaststelling van het DO wordt de kapvergunning aangevraagd. De groentoets vormt een onderdeel van de aanvraag.

Spelen

Met het vervangen van de speelelementen wordt de speelvoorziening weer op normniveau gebracht en wordt voldaan aan de wettelijk gestelde kaders. Als speelelement worden toegepast veerwippen, evenwichtsbalken, een hinkelbaan en knikkertegels.

Duurzaam Haarlem

Het vrijkomen van afvalstoffen bij aanleg, gebruik en beheer wordt beperkt. Waar mogelijk worden vrijkomende materialen hergebruikt.

Gestreefd wordt het werk te realiseren met een gesloten grondbalans. Waar nodig wordt arme grond verrijkt met organische meststoffen.

De inrichting van de openbare ruimte is afgestemd op het gebruik en effectief beheer, zodanig dat hinder van bijvoorbeeld zwerfvuil en onkruid wordt voorkomen.

De toegepaste materialen hebben naast een lange levensduur, ook een lange levensduur voor wat betreft ontwerp en kleurstelling. Deze levensduur sluit aan bij de beoogde levensduur van de openbare ruimte.

Resultaten van participatie en inspraak

Het vervangen van de speelvoorzieningen is feitelijk handelen. Voor de gewijzigde inpassing van de speelvoorziening is een voorlopig ontwerp (VO) gemaakt, waarop geen participatie heeft plaatsgevonden. Wel bood het VO nog enige ruimte voor aanpassingen. Belanghebbenden hebben door middel van reguliere inspraak de gelegenheid gehad te reageren op het plan.

Het VO heeft van 27 januari t/m 10 maart 2011 ter inzage gelegen. Daarnaast is er op 8 februari 2011 een inloopavond georganiseerd. De inloopavond is positief verlopen. Bij de inspraakreacties zijn echter met name door een aantal direct omwonenden kanttekeningen gemaakt over de locatie en inpassing van de verschillende elementen. De inspraakreacties zijn verwerkt in het DO of gemotiveerd afgewezen.

Naar aanleiding van de ontvangen inspraakreacties is het ontwerp enigszins aangepast. Voor een volledig overzicht van de ontvangen reacties en beantwoording wordt verwezen naar bijlage B.

Financiën

De projectkosten worden geraamd op €50.000,-. Het besluit wordt gedekt uit de volgende posten:

DEKKING	2011	2012	2013
-			
Totaal routinematige investeringen	0	0	0
IOR – Intensivering openbare ruimte (productnummer 090203)	40.000	0	0
SVN – Speelvoorzieningen, normniveau (productnummer 090204)	10.000	0	0
Totaal exploitatiekosten	50.000	0	0
Totaal	50.000		

De totaal geraamde kosten voor Voorbereiding, Administratie en Toezicht (VAT) vallen binnen de gestelde norm van 25%.

Er is geen toename van het totale areaal. De onderhoudskosten na herinrichting zullen per saldo gelijk blijven en worden binnen de huidige budgetten gedekt.

Communicatie

Bij de technische uitwerking van het plan dient ook een communicatieplan te worden opgesteld. Voorafgaand aan de uitvoeringsfase zal communicatie plaatsvinden. Het accent ligt daarbij op de informatieverstrekking. De wijze van communicatie over de uitvoering wordt in overleg met het bureau Communicatie nader uitgewerkt.

5. Kanttekeningen

Spelen

In de huidige situatie is reeds een speelvoorziening ingepast. Uit enkele inspraakreacties van direct omwonenden kwam naar voren dat hier op deze locatie geen behoefte aan zou zijn omdat voor een aantal ouderenwoningen is gesitueerd. Het voedingsgebied voor deze speelvoorziening is echter veel groter dan de aangelegen woningen. Dit blijkt ook uit de analyse in het speelruimteplan. Daarnaast is er in de directe omgeving van de Assendelverstraat geen alternatieve locatie beschikbaar waar de speelvoorziening kan worden ingepast.

In de huidige situatie is sprake van 2 volwaardige speelvoorzieningen, in de vorm van speelhuisjes. Om enigszins tegemoet te komen aan de wensen van de direct omwonenden, is in het DO gekozen voor kleinere speeltoestellen, aangevuld met informele spelaanleidingen. De speelwaarde zal bij realisatie van het DO enigszins afnemen ten opzichte van de huidige situatie.

6. Uitvoering

Het DO voor de herinrichting van de speelvoorziening aan de Assendelverstraat wordt vastgesteld om daarmee de ontwerpfase af te ronden. Op basis van dit ontwerp kan het werk aanbesteed en vervolgens uitgevoerd gaan worden. Volgens planning zal het werk, onder voorbehoud van de benodigde vergunningen, in september worden gegund en aansluitend van start gaan. De civieltechnische werkzaamheden duren ongeveer 1 maand. De aanplant van de groenvoorziening zal plaatsvinden in het plantseizoen 2011-2012.

De periode tussen het vaststellen van het DO en de start van de uitvoering is nodig om de voor de uitvoering benodigde vergunningen te verkrijgen, een technische omschrijving op te stellen, een aannemer het werk te gunnen, materialen te bestellen, e.d.

7. Bijlagen

- A. Definitief Ontwerp (DO), d.d. 3-5-2011, tekeningnummer 203-LS-C01
- B. Inspraakreacties en antwoorden, d.d. 11 mei 2011

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester

Inspraaknotitie Assendelverstraat

Datum: 11 mei 2011

Vraag	Antwoord gemeente	Vraagsteller
Algemeen		
<i>Positief</i>		
Aandacht voor verbetering straat: heel positief!		2
<i>Negatief</i>		
▪ Geldverspilling daar er geen jonge kinderen in deze straat wonen ▪ Plan is niet geschikt voor de deuren van deze bejaardenwoningen ▪ Belachelijk en geldweggooierij ▪ Een waardeloos plan	Het is jammer dat u dit zo ervaart. In de huidige situatie is reeds sprake van meerdere speeltoestellen op deze locatie. Uit analyse van de buurt blijkt ook dat er behoefte is aan speelvoorzieningen in de buurt. De keuze om in de Assendelverstraat speeltoestellen in te passen is gebaseerd op het speelruimteplan. Het speelruimteplan draagt er zorg voor dat er een eerlijke verdeling van speeltoestellen over de gehele stad wordt gerealiseerd. De Assendelverstraat is aangewezen als speellocatie voor kinderen van 3-6 jaar. In tegenstelling tot de huidige aanwezige speelhuisjes, is er in het nieuwe plan gekozen voor de inpassing van kleinere speelelementen in het trottoir. Dit gaat enigszins ten koste van de speelwaarde, maar komt te gemoed aan wensen met betrekking tot inpassing in het straatbeeld.	1, 2, 3, 5, 6, 7
Verkeer, parkeren en toegankelijkheid		
<i>Parkeren</i>		
Minder parkeerplaatsen, hoe leg je dat de bewoners uit die hun auto niet kwijt kunnen?	Het aantal parkeerplaatsen wijzigt niet ten opzichte van de bestaande situatie.	5

Inspraaknotitie Assendelverstraat

<i>Toegankelijkheid</i>		
Het middenpad vrijhouden en afloop lager wegens afrit scooter.	De toegankelijkheid naar de centrale entree zal voor scootmobielen geborgd worden doormiddel van een verlaagde band.	6
Meer bomen en andere attributen maken stoep te smal voor mensen met scooter. Zij kunnen dan geen goede draai maken om recht voor hun voordeur te komen	De ruimte tussen de speeltoestellen en de voorzone (1,50m) van de woningen bedraagt minimaal 2,00 meter in het openbaar terrein. Ten aanzien van de toegankelijkheid is dit ruim voldoende.	1, 3, 5
Evenwichtsbalken gevaarlijk als in het donker iemand uit zijn auto de stoep op loopt	Het plan is getoetst op de geldende verlichtingsnormen. De evenwichtsbalken zijn in het donker dan ook te onderscheiden van de bestrating.	1
Groen / bomen		
- Planten van nieuwe bomen geweldig! Hoe meer hoe beter, en het type bomen is een geweldig keuze, het zal nog meer rust en een prettige uitzicht. - Dubbele rij bomen: Geweldig! - Blij met bomen: geen voetballers meer op brede stoep. - Liefst wat grotere bomen aangeplant met bodemverbetering.	De nieuwe aan te planten bomen worden aangeplant in de boommaat 20-25 (stamomtrek). Aan de groeiplaats zal extra aandacht worden besteed.	2, 4
Te veel bomen: in het najaar veel blad op straat waardoor bewoners kunnen uitglijden en het 's zomers te donker wordt in de huizen.	Het aanplanten van de bomen is voortgekomen vanuit de wens om de wijk te vergroenen. Ten aanzien van de licht inval is erbij de soortkeus rekening gehouden met de dichtheid van de kroon, de positionering van de bomen en de vorm van de kroon. De soortkeus voor de nieuw aan te planten bomen betreft <i>Pyrus calleryana</i> 'Chanticleer', een sierpeer. De sierperen hebben een kegelvormige, semi-transparante kroon met een breedte van 5,00 meter. De bomen staan op een afstand van 6,00 meter uit de gevel en zullen alleen invloed hebben op de licht inval in de ochtend uren.	3

Inspraaknotitie Assendelverstraat

▪ Graag ook de boomrondes beplanten (bv. lavendel), nu alleen onkruid/hondenpoep ▪ Rondom speelplaatsjes en in boomrondes lage (onderhoudsarme) beplanting (kleur)	De boomspiegels zullen ter preventie van onkruid en hondenpoep aangeplant worden met lage bebodembedekkers, Vinca minor 'Alba' en de Vinca major 'Alba', de kleine- en grote maagdenpalm, een zeer sterke vaste plant met witte bloemen die rijk bloeit.	4
Alstublieft geen perenbomen, daar krijg je vieze bende van.	Afwijkend van de normale peer bloeit de sierpeer zeer rijk met witte bloesem. De sierpeer is zeer geschikt als straatboom en draagt zeer kleine vruchten, tot 1cm, die het gehele zomerseizoen tot de winter aan de boom blijven zitten.	6
Speelvoorzieningen		
Kinderspel en zitgelegenheden (sinds kort weer hangjongeren) uit plan te schrappen, en bestaande kinderspel weg te halen. Er zijn geen kleine kinderen in deze straat en in Eendachtsstraat en op Brouwersplein zijn voor alle leeftijden al speeltuinen-/velden, speeltoestellen enz.	De keuze om in de Assendelverstraat speeltoestellen in te passen is gebaseerd op het speelruimteplan. Het speelruimteplan draagt er zorg voor dat er een eerlijke verdeling van speeltoestellen over de gehele stad wordt gerealiseerd. De Assendelverstraat is aangewezen als speellocatie voor kinderen van 3-6 jaar en heeft om deze reden de inpassing van de evenwichtsbalken, de hinkelbanen, veerwippen en knikkertegels gekregen.	2
Huidige speeltoestellen alleen af en toe gebruikt door 'gast' kinderen met ouders.	Zie bovenstaand antwoord.	4
Voorstel: speelplaats met bank en glijbaanhuisje opknappen, andere huisje weghalen en evenwichtsbalken, wipkippen en knikkertegels aanbrengen. Is voldoende voor passerende ouders met kinderen.	Het huidige glijbaanhuisje voldoet niet meer aan de veiligheidseisen en dient verwijderd te worden. De overige spelaanleiding worden aangebracht in het nieuwe plan.	1, 4, 5, 7
Evenwichtsbalken gaan worden gebruikt als spring- en glijpalen door skate-boarders.	De evenwichtsbalken zijn te kort en staan bewust verspreid waardoor het oninteressant wordt voor skate-boarders om als glijpalen te gebruiken.	3

Inspraaknotitie Assendelverstraat

Hinkelbanen liggen in route van oprit voor scootmobielen.	De hinkelbanen zijn ten opzichte van het ontwerp dat in de inspraak heeft gelegen verschoven naar de zijkant. Zij liggen hiermee minder in de loop van de entree en zullen geen obstakel vormen ten aanzien van de toegankelijkheid.	3
Toestellen laten staan en opknappen.	Het opknappen van de toestellen is vanwege de huidige wet- en regelgeving binnen het attractiebesluit niet mogelijk.	5
Knikkertegel: gaan ouderen over struikelen.	De knikkertegels krijgen een nieuwe locatie en zullen uit de looproute gehaald worden richting de bomen.	4, 6
Straatmeubilair		
<i>Banken</i>		
- Nieuwe bank niet comfortabel voor senior-bewoners (geen rugleuning). Ook betonnen zitmeubels niet aantrekkelijk voor ouderen. Jammer dat de huidige twee bankjes (in de speelplaatsjes) verdwijnen. - Huidige banken handhaven en misschien aanvullen met banken buiten speelplaatsjes.	De banken zijn gekozen om (groot-) ouders in de gelegenheid te stellen om toezicht te houden op hun spelende kinderen. De keuze voor een bank zonder rugleuning is voortgekomen ter ontmoediging om te gaan hangen.	4
<i>Hekwerken</i>		
Hekjes behouden in verband met veiligheid (aan spelende kinderen en behoeden mensen tegen struikelen over toestellen)	Vanuit veiligheid is het niet noodzakelijk om de hekwerken te behouden. Het spelen ligt ver genoeg van de rijweg en wordt nog gescheiden door de parkeervakken.	4
<i>Verlichting</i>		
Verlichting op de zijgevels bij de poortingen van nr 2 en 16 staan niet ingetekend maar moeten wel blijven bestaan	De lampen stonden niet op de VO tekening maar zullen worden behouden.	3



Haarlem

Inspraaknotitie Assendelverstraat

<i>Overlast hangjongeren</i>		
Er is in de straat een geschiedenis van veel overlast door voetballende jongeren	Door de nieuwe inrichting met het inpassen van de bomen wordt het spelen met een voetbal ontmoedigd.	2, 3, 4, 6
Sierpoefs en bank gaan worden gebruikt door hangjongeren of dakloze alcoholisten	De banken en sierpoefs worden zodanig uit elkaar gezet dat dit niet uitnodigt voor hangjongeren.	3