



Collegebesluit

Onderwerp: Intentie Overeenkomst Uitbreiding Lidl Prof. Donderslaan
BBV nr: 2015/235115

1. Inleiding

Lidl Nederland is voornemens de bestaande supermarkt aan de Prof. Donderslaan te Haarlem te verbouwen en uit te breiden. Voor het realiseren van deze uitbreiding wil de Lidl grond aankopen van de gemeente. Verder wordt een omgevingsvergunning aangevraagd en dienen extra parkeerplaatsen te worden aangelegd in de openbare ruimte. Om voor de periode van voorbereiding op de uitbreidingsplannen de dekking van de ambtelijke kosten te verzekeren, wordt deze intentie overeenkomst afgesloten. Het betreft een voorschot ter dekking van de werkelijk te verhalen kosten vooruitlopend op het sluiten van een anterieure overeenkomst inzake het bouwplan.

2. Besluitpunten college

1. Het college besluit een intentie overeenkomst aan te gaan met de Lidl.
2. De ambtelijke kosten (€ 19.470,-), die worden gemaakt voor de voorbereiding van dit project worden middels de intentie overeenkomst verhaald en zijn daarmee gedekt.
3. De betrokkenen worden geïnformeerd.
4. Dit besluit wordt ter kennisname aan de commissie ontwikkeling gestuurd.

3. Beoogd resultaat

Een getekende intentieovereenkomst zodat de ambtelijke kosten die nodig zijn voor de voorbereiding van dit project worden gedekt.

4. Argumenten

De begeleiding van het project vergt inzet van ambtelijke uren. De afspraak is dat deze ambtelijke kosten middels een intentie overeenkomst worden verhaald op de initiatiefnemer.

5. Risico's en kanttekeningen

-

6. Uitvoering

Na het collegebesluit kan de intentie overeenkomst worden getekend en de kosten worden verhaald.

7. Bijlagen

1. Intentieovereenkomst kostenverhaal uitbreiding Lidl Prof. Donderslaan.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester