

Onderwerp: Evaluatie openstelling Cronjéstraat
BBV nr: 2015/328650

1. Inleiding

Op 13 maart 2014 heeft de gemeenteraad een besluit genomen over de gedeeltelijke openstelling van de Generaal Cronjéstraat voor autoverkeer (2014/96127). De gemeenteraad heeft aan die openstelling de voorwaarde verbonden dat na één jaar een evaluatie zal plaatsvinden. De evaluatie richt zich op de verkeersveiligheid, de economische ontwikkeling en de luchtkwaliteit. De raad heeft gevraagd hierbij ook de parkeeropbrengsten te betrekken. Bij de bespreking van de criteria van de evaluatie is met de commissie Beheer afgesproken dat de bespreking van de evaluatie na het zomerreces van 2015 wordt gehouden.

2. Besluitpunten college

1. Het college concludeert dat de evaluatie geen aanleiding geeft om het eerder genomen verkeersbesluit voor de Cronjéstraat aan te passen.
2. Het college besluit deze evaluatie ter bespreking voor te leggen aan de commissie beheer.

3. Beoogd resultaat

Evaluatie van de gedeeltelijke openstelling van de Cronjéstraat voor autoverkeer op werkdagen.

4. Argumenten

1. de resultaten uit de diverse onderzoeken zijn niet eenduidig.

Er zijn meerdere onderzoeken gedaan:

De gemeente heeft een enquête laten doen onder passanten en inwoners. Hiervoor is onder meer het digipanel ingezet. De enquête van de gemeente heeft zich gericht op de frequentie van bezoek aan de winkelstraat, de bestedingen van bezoekers en de waardering van het winkelgebied. Daarnaast is gevraagd hoe het winkelend publiek tegen de openstelling aankijkt (bijlage 1)

De winkeliersvereniging heeft een enquête gehouden onder haar leden (bijlage 2). De uitslagen van deze enquête zijn meegenomen in de evaluatie van de gemeente. De winkeliersenquête richt zich met name op zaken als bezoekersaantallen en omzetontwikkeling na de openstelling.

Ook is een passanten telling gedaan door het bureau City Traffic (bijlage 3)

Onderzoeksresultaten

Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat het aantal bezoekers bovengemiddeld is toegenomen. Volgens het onderzoek van de winkeliersvereniging is de omzet bij de meerderheid van de ondernemers gestegen en de leegstand is afgenomen.

Het uitgavenpatroon in de Cronjéstraat is volgens de door I&O Research onderzochte bezoekers niet anders dan een jaar geleden

Uit de door I&O Research uitgevoerde enquête onder de passanten en inwoners blijkt dat de meningen over de frequentie van bezoek en bestedingen niet eenduidig zijn. De waardering van het winkelgebied is over het algemeen minder positief met uitzondering van de bereikbaarheid van het winkelgebied en de parkeergelegenheid; hierbij is de waardering wel toegenomen.

Het patroon in het bezoek (redenen van het bezoek) is in vergelijking met 2013 niet significant veranderd. De meeste bezoekers (twee op de drie) zeggen nog even vaak de Cronjéstraat te bezoeken als een jaar eerder.

Uit de peiling van het Digipanel blijkt dat het percentage dat met de auto naar de Cronjéstraat komt niet anders is in 2015 dan in 2013. Uit de bezoekersenquête blijkt dat het deel van de bezoekers dat met de auto komt vrijwel gelijk is gebleven.

Van de bezoekers is 44 procent voorstander van een autoluwe Cronjéstraat (2013: 67%) , onder de panelleden is dit 39% (2013: 45%).

2. er zijn geen significante ontwikkelingen t.a.v. verkeersveiligheid, economische ontwikkeling en luchtkwaliteit

Op basis van de gegevens die bij de gemeente bekend zijn, is gekeken naar de verkeersveiligheid. De effecten van de openstelling zijn niet significant.

Op het gebied van de economische ontwikkeling is de leegstand in de straat in beeld gebracht, zoals afgesproken. Economische ontwikkeling is echter niet alléén afhankelijk van openstelling. Daarom is een vergelijking gemaakt met de leegstandontwikkeling in vergelijkbare winkelgebieden. Ook zijn de parkeeropbrengsten in beeld gebracht.

Er zijn twee verkeerstellingen gehouden van het aantal en het soort auto's dat de Cronjéstraat gebruikt. Deze tellingen zijn door middel van telslangen gedaan. Aan de hand van deze gegevens zijn de effecten op de luchtkwaliteit berekend, zoals dat gebruikelijk is. De ontwikkeling op het gebied van verkeersveiligheid en de luchtkwaliteit zijn acceptabel (zie voorts bijlagen 4. en 5.)

3. De winkeliersvereniging is betrokken bij de evaluatie.

Met de winkeliersvereniging Cronjé heeft overleg plaatsgevonden over de opzet van de enquêtes en over de resultaten van deze evaluatie.

De winkeliersvereniging is tevreden over de ontwikkelingen in de winkelstraat en over de samenwerking met de gemeente.

5. Risico's en kanttekeningen

n.v.t.

6. Uitvoering

Er wordt met de winkeliersvereniging een toekomstvisie opgesteld, waarbij de vitalisering van de winkelstraat centraal staat.

7. Bijlagen

1. Klanten Enquête I&O research (bezoek en waardering)
2. Ondernemers Enquête
3. Passanten telling bureau City Traffic
4. Rapportage Luchtkwaliteit Cronjéstraat
5. Veiligheid, Milieu effecten, Leegstand, Parkeeropbrengsten

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester